Приложение к

постановлению Администрации городского

округа Электросталь Московской области

от 31.12.2015 № 1167/18

«Утверждена

постановлением Администрации

городского округа Электросталь

Московской области от 14.10.2014 № 888/10

(в ред. от 26.03.2015 № 191/4, от 07.04.2015 № 250/5, от 24.08.2015 № 683/11, от 04.09.2015 № 713/12)

Муниципальная программа городского округа Электросталь Московской области «Жилище» на 2015-2019 годы»

«Паспорт муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области «Жилище» на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор программы | Заместитель Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области А.Д.Донской | | | | | |
| Муниципальный заказчик программы | Управление по жилищной политике Администрации городского округа Электросталь Московской области | | | | | |
| Цели программы | Повышение доступности жилья для населения, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания в городском округе Электросталь Московской области | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 1. Обеспечение жильем молодых семей.  Подпрограмма 2. Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Электросталь московской области  Подпрограмма 3. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа  Подпрограмма 4. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательстве порядке  Подпрограмма 5. Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства  и развитие застроенных территорий  Подпрограмма 6. Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов  Подпрограмма 7. Социальная ипотека | | | | | |
| Источники финансирования программы по годам, в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
|  | Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Средства бюджета городского округа Электросталь Московской области | 9591,988 | 1582 | 2237,215 | 2007,468 | 2320,71 | 1444,595 |
| Средства бюджета Московской области | 48730,95 | 10864,66 | 11086,215 | 13734,235 | 11385,478 | 1660,362 |
| Средства федерального бюджета | 6247,992 | 2877,1 | 699,95 | 819,662 | 888,406 | 962,874 |
| Внебюджетные источники | 304411,506 | 223526,65 | 33734,366 | 35069,065 | 5828,812 | 6252,613 |
| Другие источники (средства Пенсионного фонда, Федерального фонда медицинского страхования, Территориального фонда медицинского страхования, средства работодателей) | - | - | - | - | - | - |
| Всего, в том числе по годам: | 368982,436 | 238850,41 | 47757,746 | 51630,43 | 20423,406 | 10320,444 |
| Планируемые результаты реализации программы | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений, выданным молодым семьям, штука | | 4 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, процент | | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| Количество семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий, семьи | | 571 | 560 | 545 | 529 | 517 |
| Доля семей, обеспеченных жильем, к общему количеству семей, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Электросталь Московской области , процент | | 1,75 | 1,96 | 2,02 | 2,26 | 2,26 |
| Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями, человек | | 2 | 4 | 5 | 4 | 0 |
| Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями, человек | | 1 | 1 | - | - | - |
| Годовой объем ввода жилья, тыс. кв.м | | 51,8 | 48,82 | 54,72 | 75,48 | 70,2 |
| Годовой объем ввода жилья экономического класса, тыс. кв.м. | | 2,5 | 3 | 4,5 | 5,5 | 4,5 |
| Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса, процент/тыс. кв.м. | | 4 | 6 | 8 | 7 | 6 |
| Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, процент | | 0,16 | 0,2 | 3 | 4 | 7 |
| Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья, рублей/процент | | 6,8 | 10,5 | 15,8 | 19,3 | 20 |
| Уровень обеспеченности населения жильем, кв.м. | | 21,28 | 21,46 | 21,71 | 21,99 | 22,26 |
| Коэффициент доступности жилья, год | | 4,4 | 4,3 | 4,2 | 4,1 | 4 |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда , человек | | 171 | 125 | 84 | - | - |
| Площадь расселенных жилых помещений, кв.м. | | 6318,1 | 2380,9 | 1234 | - | - |
| Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, человек | | - | - | 59 | - | - |
| Количество проблемных объектов по которым обеспечены права пострадавших граждан - соинвесторов в отчетном году, единиц | | - | - | 1 | - | - |
| Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, пострадавшим в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов (штук) | | 1 | - | - | - | - |
| Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек | | 1 | - | - | - | - |
| Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек | | - | - | - | - | - |
| Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, пострадавшим в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов, штук | | 1 | - | - | - | - |
| Доля граждан, получивших жилищный ипотечный кредит в рамках реализации подпрограммы «Социальная ипотека» в общей численности участников подпрограммы «Социальная ипотека», желающих получить жилищный ипотечный кредит, процент | | - | - | - | - | - |
| Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования, человек | | - | - | - | - | - |
| Количество участников подпрограммы «Социальная ипотека», получивших компенсацию, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, человек | | - | - | 1 | 1 | 1 |

1. Общая характеристика сферы реализации , в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз ее развития

муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области «Жилище « на 2015-2019 годы»

В современных российских условиях, когда резко сократилось строительство жилья за счет централизованных источников и его бесплатное распределение среди очередников, с одной стороны, и отсутствует возможность у подавляющего большинства граждан купить себе жилье из-за его высокой стоимости, жилищная проблема стала наиболее актуальной.

Основными проблемами в жилищной сфере являются недостаточный уровень обеспеченности жителей городского округа Электросталь Московской области Электросталь Московской области жильем, его низкая доступность, наличие аварийного жилищного фонда и проблемных объектов, по которым необходимо обеспечить права пострадавших граждан - соинвесторов.

Сохраняется напряженность и в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, Московской области, в пределах установленных социальных стандартов.

На 1 апреля 2015 года - дату перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, проводимой один раз в три года, в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Электросталь Московской области стоят 571 семей, из которых 186 семей имеют право на первоочередное обеспечение жилыми помещениями,376 семей стоят в очереди на улучшение жилищных условий более 10 лет.

Ряд задач по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации и Московской области, решался посредством реализации мероприятий долгосрочных целевых программ городского округа Электросталь Московской области , направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан».

Однако на современном этапе появились новые проблемы, требующие обязательного решения. По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

В настоящее время особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

В последние годы ощущается нехватка и отток квалифицированных кадров из сферы образования, здравоохранения и их последовательный переход в другие сферы профессиональной деятельности. Одной из причин этого является неспособность решения жилищной проблемы при существующем размере оплаты труда. Как правило, граждане, указанных категорий не имеют доступа на рынок ипотечного кредитования ввиду неспособности накопить на первоначальный взнос при получении ипотечного жилищного кредита , минимальный размер которого в настоящее время составляет 20 процентов от стоимости жилья. Средний размер процентной ставки колеблется на уровне 11-19 процентов годовых, что в итоге создает непосильные условия для приобретения собственного жилья.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита, создаст для врачей и учителей стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жилыми помещениями лиц, относящихся к категории детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 12.02.2013 № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям- сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Приоритетным направлением жилищной политики является также оказание государственной поддержки за счет средств федерального бюджета на обеспечение жильем ветеранов Великой отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей-инвалидов.

Решение указанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

Муниципальная программа городского округа Электросталь Московской области «Жилище» на 2015-2019 годы» ( далее - Муниципальная программа) призвана в рамках основных направлений, определенных государственными и федеральными программами, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения проблемных вопросов в жилищной сфере.

Инерционный прогноз развития Муниципальной программы не позволит повысить доступность жилья для населения городского округа Электросталь Московской области , улучшить ситуацию в сфере обеспечения безопасных и комфортных условий проживания, решить проблему большинства граждан и улучшить социальную и демографическую обстановку.

2. Прогноз развития жилищной сферы с учетом реализации Муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы оценку преимуществ и рисков, возникающие при выборе различных вариантов решения проблемы.

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Электросталь Московской области определяют новую стратегию развития жилищной политики городского округа Электросталь Московской области, основанную на следующих приоритетах:

обеспечение комплексной застройки городского округа Электросталь Московской области социальной и дорожной инфраструктурами на основе документов территориального планирования;

поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных и муниципальных обязательств;

развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Электросталь Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав Муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации Муниципальной программы, которыми может управлять муниципальный заказчик, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие:

1) риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием механизмов, предусмотренных Муниципальной программой, может привести к невыполнению Муниципальной программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых механизмов в рамках Муниципальной программы не только в большинстве случаев требует нормативного регулирования, но также может потребовать значительных сроков практического внедрения;

2) операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Муниципальной программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Муниципальной программы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных:

Риск исполнителя Муниципальной программы, который связан с возникновением проблем в реализации Муниципальной программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Муниципальной программы. Данный риск обусловлен наличием нескольких участников реализации мероприятий Муниципальной программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Муниципальной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Муниципальной программы. Наличие нескольких участников реализации Муниципальной программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Муниципальной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Муниципальной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий;

3) риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако в случае перехода городского округа Электросталь Московской области на программный бюджет риск сбоев в реализации Муниципальной программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации Муниципальной программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск, связанный с изменениями внешней среды и которым невозможно управлять в рамках реализации Программы, для реализации Муниципальной программы может быть качественно оценен как высокий;

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств муниципального бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Муниципальной программы можно оценить как умеренный.

В целях минимизации указанных рисков должна быть создана эффективная система управления Муниципальной программой.

3. Перечень подпрограмм и краткое описание подпрограмм

Муниципальной программы

Комплексный характер целей и задач Муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимоувязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по Муниципальной программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав Муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

1) [подпрограмма](#Par431) "Обеспечение жильем молодых семей" (приложение N 1 к Муниципальной программе).

Является продолжением [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=8BB5528F9286B8BB8B54926FC6AC4B01BB1C624622A3AE7ABE186E232AE1B04FED9D79C7E2C105A2GFZAF) "Обеспечение жильем молодых семей" муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан".

Мероприятия [подпрограммы](#Par431) "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области "Жилище" (далее - подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы) направлены на оказание государственной и муниципальной поддержки молодым семьям, являющимся участницами [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=8BB5528F9286B8BB8B549361D3AC4B01B81B674428A2AE7ABE186E232AE1B04FED9D79C7E2C10CA6GFZCF) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015-2020 годы и [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=8BB5528F9286B8BB8B54926FC6AC4B01BB1C664223A5AE7ABE186E232AE1B04FED9D79C7E2C009A6GFZAF) "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Московской области "Жилище", в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

2) [подпрограмма](#Par1263) "Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Электросталь Московской области" (приложение N 2 к Муниципальной программе).

Мероприятия [подпрограммы](#Par1263) предусматривают оказание муниципальной поддержки гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий, в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилых помещений по договору социального найма;

3) [подпрограмма](#Par1651) "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" (приложение N 3 к Муниципальной программе).

[Подпрограмма](#Par1651) "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" Муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области "Жилище" (далее - подпрограмма "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" Муниципальной программы) является продолжением [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=8BB5528F9286B8BB8B54926FC6AC4B01BB1C624622A3AE7ABE186E232AE1B04FED9D79C7E2C309A1GFZBF) "Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан".

Мероприятия [подпрограммы](#Par1651) направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=8BB5528F9286B8BB8B54926FC6AC4B01BB1C664428A5AE7ABE186E232AGEZ1F) Московской области N 248/2007-ОЗ "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей";

4) [подпрограмма](#Par2045) "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательстве порядке" (приложение N 4 к Муниципальной программе).

Мероприятия [подпрограммы](#Par2045) "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательстве порядке" направлены на обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского округа Электросталь Московской области, благоустроенными жилыми помещениями и ликвидацию на территории городского округа Электросталь Московской области соответствующего аварийного жилищного фонда.

Указанные мероприятия выполняются с привлечением внебюджетных источником

финансирования в рамках реализации договоров о развитии застроенной территории.

Кроме того, Подпрограмма предполагает обеспечение жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов, финансирование которых осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Московской области.

5) [подпрограмма](#Par2251) "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" (приложение N 5 к Муниципальной программе).

Мероприятия [подпрограммы](#Par2251) "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" направлены на:

создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства, в том числе строительство жилья эконом класса, включая малоэтажное строительство;

строительство(реконструкцию) объектов социальной и дорожной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению и развитию территорий;

защиту прав граждан на жилище.

6) подпрограмма « Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов» (приложение № 7 к Муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов» направлены на:

оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов;

оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

7) подпрограмма «Социальная ипотека» (приложение № 8 к Муниципальной программе).

Является продолжением долгосрочной целевой программы городского округа Электросталь Московской области « О поддержке отдельных категорий граждан при улучшении ими жилищных условий с использованием ипотечных кредитов на 2013 – 2024 годы», муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан».

Мероприятия подпрограммы «Социальная ипотека» направлены на оказание государственной и муниципальной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования отдельным категориям граждан при улучшении жилищных условий.

4. Описание целей муниципальной программы

Цели Муниципальной программы - повышение доступности жилья для населения, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания в городском округе Электросталь Московской области.

Достижение целей Муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в подпрограммах, входящих в состав Муниципальной программы.

5. Обобщенная характеристика основных мероприятий

Муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления

Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм, входящих в состав Муниципальной программы, и обоснование необходимости их осуществления представлена в подпрограммах, входящих в состав Муниципальной программы.

6. Планируемые результаты

реализации Муниципальной программы

Планируемые [результаты](#Par2379) реализации Муниципальной программы с указанием наименования показателей, определение, единицы измерения, значения базовых показателей, статистические источники, периодичность представления отражены в приложении N 6 к Муниципальной программе.

7. Методика расчета значений показателей реализации

Муниципальной программы

Оценка эффективности Муниципальной программы ежегодно производится на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач Муниципальной программы и подпрограмм.

Оценка эффективности Муниципальной программы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными Муниципальной программой значениями на 2015-2019 годы.

7.1. Количество свидетельств о праве на получение

социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых

помещений, выданных молодым семьям

7.1.1.Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов о реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» Муниципальной программы;

7.1.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

7.1.3. Значения целевого показателя.

Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» Муниципальной программы, в 2015-2019 годах должно составить 12 штук, в 2015 году - 4 штуки ( из них на погашение ипотечного жилищного кредита- 0), в 2016 году - 2 штуки ( из них на погашение ипотечного жилищного кредита- 0), в 2017 году – 2 штуки ( из них на погашение ипотечного жилищного кредита- 0), в 2018 году - 2 штуки ( из них на погашение ипотечного жилищного кредита- 0), в 2019 году - 2 штуки ( из них на погашение ипотечного жилищного кредита- 0).

7.2. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия

7.2.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации [подпрограммы](#Par431) "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы;

общее количество молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации [подпрограммы](#Par431) "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы.

7.2.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации [подпрограммы](#Par431) "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы, к общему количеству молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации [подпрограммы](#Par431) "Обеспечение жильем молодых семей" Муниципальной программы.

7.2.3. Значения целевого показателя.

Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общей численности молодых семей, изъявивших желание принять участие в реализации подпрограммы, в 2015 году - 80 процентов, в 2016 году - 80 процентов, в 2017 году - 80 процентов, в 2018 году - 80 процентов, в 2019 году - 80 процентов.

7.3. Количество стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Электросталь Московской области

7.3.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные городского округа Электросталь Московской области о реализации мероприятий подпрограммы «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Электросталь Московской области» Муниципальной программы.

7.3.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основании данных о количестве семей, которым предоставлены жилые помещения, и количестве снятых с очереди по другим основаниям.

7.3.3 значения целевого показателя.

Количество стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в 2015 году – 571 человек, в 2016 году – 560 человек, в 2017 году – 545 человек, в 2018 году – 529 человек, 2019 – 517 человек.

7.4. Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями к общему количеству семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Электросталь

Московской области

7.4.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные городского округа Электросталь Московской области о реализации мероприятий подпрограммы «Предоставление жилых помещений гражданам, стоящим в очереди на улучшение жилищных условий в городском округе Электросталь Московской области» Муниципальной программы.

7.4.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основании данных о количестве семей, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий к общему количеству семей стоящих на улучшение жилищных условий;

7.4.3 значения целевого показателя.

Доля семей, обеспеченных жилыми помещениями в 2015 году – 1,75 %, в 2016 году – 1,96 %, в 2017 году – 2,02 %, в 2018 году – 2,26 %, 2019 – 2,26%.

7.5. Количество обеспеченных детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа

7.5.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджету городского округа Электросталь Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

7.5.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основании данных о количестве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями.

7.5.3. Значения целевого показателя.

Количество обеспеченных детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа - 15 человек, в том числе в 2015 году - 2 человека, в 2016 году - 4 человек, в 2017 году - 5 человек, в 2018 году - 4 человека, в 2019 - 0 человек.

7.6. Количество детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих

и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями

7.6.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные Министерства образования Московской области по городскому округу Электросталь Московской области о количестве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, у которых право на получение жилого помещения возникло и не реализовано.

Данные сведения формируются путем анализа списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, по городскому округу Электросталь Московской области и отчетов городского округа Электросталь Московской области о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджету городского округа Электросталь Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

7.6.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области .

7.6.3. Значения целевого показателя.

Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями, в 2015 году – 1 человек, в 2016 году – 1 человек, в 2017 году - 0 человек, в 2018 году - 0 человек.

7.7. Количество граждан, переселенных из аварийного

жилищного фонда

7.7.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов городского округа Электросталь Московской области.

7.7.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

7.7.3. Значения целевого показателя.

В результате реализации подпрограммы планируется переселить 380 человек.

7.8. Площадь расселенных жилых помещений

7.8.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов городского округа Электросталь Московской области.

7.8.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

7.8.3. Значения целевого показателя.

В результате реализации подпрограммы планируется расселить помещение общей площадью 9933 кв. м.

7.9. Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, пострадавших в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов.

7.9.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные городского округа Электросталь Московской области о количестве жилых помещений, предоставленных гражданам, пострадавшим в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов.

7. 9.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основании данных о количестве жилых помещений, предоставленных гражданам, пострадавшим в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов.

7. 9.3. Значения целевого показателя.

Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, пострадавшим в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов, в 2015 году – 1 штука

7.10. Годовой объем ввода жилья

7.10.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья (кв. м). Источник данных - орган государственной статистики.

7.10.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого показателя ежегодно рассчитывается органом государственной статистики.

7.10.3. Значения целевого показателя.

В результате реализации подпрограммы годовой объем ввода жилья: в 2015 году – 51,8 тыс. кв. м, в 2016 году – 45,82 кв. м, в 2017 году – 54,72 кв. м, в 2018 году – 75,48 кв. м, в 2019 году – 70,2 кв. м.

7.11.Годовой объем ввода жилья экономического класса

7.11.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья, соответствующего установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти стандартам экономического класса (кв. м), по муниципальным образованиям Московской области.

7.11.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу.

7.11.3. Значение целевого показателя.

Годовой объем ввода жилья экономического класса в 2015 году – 2,5 тыс.кв. м, в 2016 году -3 тыс. кв. м, в 2017 году – 4,5 тыс. кв. м, в 2018 году – 5,5 тыс. кв. м., в 2019 году 4,5 тыс. кв.м.

7.12. Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам

экономического класса

7.12.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья, соответствующего установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти стандартам экономического класса (кв. м), по муниципальным образованиям Московской области. Источник данных - органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области; орган государственной статистики.

7.12.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого индикатора рассчитывается как отношение объема годового ввода, соответствующего установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти стандартам экономического класса, к общему объему годового ввода жилья в городском округе.

7.12.3. Значение целевого показателя.

Доля годового ввода жилья, соответствующего стандартам экономического класса: в 2015 году - 4 процента, в 2016 году - 6 процентов, в 2017 году - 8 процентов, в 2018 году - 7 процентов, в 2019 году - 6 процентов.

7.13. Доля годового ввода малоэтажного жилья,

в том числе индивидуального жилищного строительства

7.13.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

о вводе малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства (кв. м). В состав ввода малоэтажного жилья включается ввод жилых домов и многоквартирных домов с количеством этажей не более 3.

7.13.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя.

Значение целевого индикатора ежегодно рассчитывается как отношение объема годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, в городском округе к общему объему годового ввода жилья в городском округе.

7.13.3. Значение целевого показателя.

Доля годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства: в 2015 году - 0,16 процента, в 2016 году - 0,2 процента, в 2017 году - 3 процента, в 2018 году - 4 процента, в 2019 году - 7 процентов.

7.14 Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья

7.14.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о средней стоимости одного квадратного метра жилья (тыс. рублей) на первичном рынке жилья.

Источник данных - орган государственной статистики.

7.14.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу.

Целевой показатель рассчитывается как отклонение среднего значения стоимости одного квадратного метра жилья по Московской области от средней стоимости одного квадратного метра жилья в 2011 году, с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство", выраженное в процентах.

7.14.3. Значение целевого показателя.

Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья: в 2015 году – 6,8 процентов, в 2016 году — 10,5 процентов, в 2017 году — 15,8 процентов, в 2018 году – 19,3 процентов, в 2019 году – 20 процентов.

7.15. Уровень обеспеченности населения жильем

7.15.1. Исходные данные.

При расчете целевого показателя применяются данные об обеспеченности населения жильем. Источник данных - орган государственной статистики.

7.15.2. Алгоритм расчета значений целевого показателя по городскому округу.

Значение целевого показателя ежегодно рассчитывается органом государственной статистики.

7.15.3. В случае если на дату расчета значения целевого показателя отсутствуют опубликованные в статистических сборниках данные об обеспеченности населения жильем, целевой показатель рассчитывается по формуле:



где:

 - уровень обеспеченности населения жильем в Московской области;

 - общая площадь жилищного фонда в Московской области на конец года;

 - общая численность населения в Московской области на конец года.

7.15.4. Значение целевого показателя.

Уровень обеспеченности населения жильем: в 2015 году - 21,28 кв. м, в 2016 году - 21,46 кв. м, в 2017 году - 21,71 кв. м, в 2018 году - 21,99 кв. м, в 2019 году - 22,26 кв. м.

7.16. Коэффициент доступности жилья

7.16.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

средняя рыночная стоимость 1 кв. м жилья в городском округе (в рублях в среднем за год). Рассчитывается как среднее арифметическое средних цен на первичном и вторичном рынках жилья. Источник данных - орган государственной статистики;

среднедушевые денежные доходы (в рублях в месяц на человека в среднем за год). Источник данных - орган государственной статистики.

7.16.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м к среднему годовому совокупному денежному доходу семьи из 3 человек в Московской области.

7.16.3. Алгоритм расчета значения целевого показателя в среднем по Московской области.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение средней по Московской области рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м к среднему годовому совокупному денежному доходу семьи из 3 человек.

7.16.4. Значение целевого показателя.

Коэффициент доступности жилья: в 2015 году - 4,4, в 2016 году - 4,3, в 2017 году - 4,2, в 2018 году - 4,1, в 2019 году - 4.

7.17. Количество пострадавших граждан – соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году

Показатель характеризует выполнение мероприятий по завершению строительства проблемных объектов и защиту прав пострадавших граждан-соинвесторов по годам реализации Муниципальной программы.

7.17.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

а) общее количество граждан-соинвесторов, признанных пострадавшими на проблемных объектах по состоянию на 01.01.2015 и в течение срока действия Муниципальной программы;

б) количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых были обеспечены в отчетном году.

Источник данных – Администрация городского округа Электросталь Московской области , застройщики (инвесторы), инициативные группы пострадавших граждан.

7.17.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается как разница между общим количеством пострадавших граждан-соинвесторов и количеством пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году.

7.17.3. Значения целевого показателя.

Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году, в 2015 году - 0, в 2016 году - 0, в 2017 году – 59 человек , в 2018 году – 0.

7.18. Количество проблемных объектов, по которым обеспечены права

пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году

Показатель характеризует выполнение мероприятий по завершению строительства проблемных объектов и защиту прав пострадавших граждан-соинвесторов по годам реализации Муниципальной программы.

7.18.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

а) общее количество объектов, признанных проблемными по состоянию на 01.01.2015 и в течение срока действия Муниципальной программы;

б) количество проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году.

Источник данных – Администрация городского округа Электросталь Московской области .

7.18.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается как разница между общим количеством проблемных объектов и количеством проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году.

7.18.3. Значения целевого показателя.

Количество проблемных объектов, по которым обеспечены права пострадавших граждан-соинвесторов в отчетном году, в 2015 году - 0, в 2016 году - 0, в 2017 году - 1 единица в 2018 году - 0.

7.19.Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета

7.19.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов городского округа Электросталь Московской области о количестве ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах».

7.19.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

7.19.3. Значения целевого показателя.

Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в 2015 году - 1 человек.

7.20. Доля граждан, получивших жилищный ипотечный кредит

в рамках реализации подпрограммы "Социальная ипотека",

в общей численности участников подпрограммы "Социальная

ипотека", желающих получить жилищный ипотечный кредит

7.20.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

количество граждан, получивших жилищный ипотечный кредит с помощью мер государственной поддержки в рамках реализации [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы;

общее количество граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит на приобретение (строительство) жилого помещения. Источником данных являются результаты мониторинга обеспечения жильем граждан, желающих улучшить свои жилищные условия с помощью мер государственной поддержки.

7.20.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества граждан, получивших жилищный ипотечный кредит с помощью мер государственной поддержки в рамках реализации [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы, к общему количеству граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит на приобретение (строительство) жилого помещения.

7.20.3. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение суммированных по городскому округу Электросталь Московской области данных о количестве граждан, получивших жилищный ипотечный кредит с помощью мер государственной поддержки в рамках реализации [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы, к суммированным по городскому округу Электросталь Московской области данным об общем количестве граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит на приобретение (строительство) жилого помещения.

7.20.4. Значения целевого показателя.

Доля граждан, получивших жилищный ипотечный кредит в рамках реализации [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы, в общей численности граждан, желающих получить жилищный ипотечный кредит - 0 процентов.

7.21. Количество участников подпрограммы "Социальная

ипотека", улучшивших жилищные условия с помощью мер

государственной поддержки в сфере ипотечного

жилищного кредитования

7.21.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные городского округа Электросталь Московской области о реализации мероприятий [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы.

7.21.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве оплаченных и использованных свидетельств о праве на получение учителями, врачами жилищной субсидии на погашение первоначального взноса и части основного долга по ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилого помещения.

7.21.3. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области.

7.21.4. Значения целевого показателя.

Количество участников [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования - 0 человек.

7.22. Количество участников подпрограммы "Социальная

ипотека", получивших финансовую помощь, предоставляемую

для погашения основной части долга по ипотечному

жилищному кредиту

7.22.1. Исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные городского округа Электросталь Московской области о реализации мероприятий [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы.

7.22.2. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту.

7.22.3. Алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по городскому округу Электросталь Московской области .

7.22.4. Значения целевого показателя.

Количество участников [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B20DCAD4D59DAB229D81CBF22AD8E35A44F1A84DA15A78D65EF3B4076BBC60E779207CB8E228C1E0s27AI) "Социальная ипотека" Муниципальной программы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, в 2015 – 0 человек, в 2016 – 0 человек, в 2017-1 человек, в 2018 – 1 человек, в 2019 году – 1 человек.

9. Ресурсное обеспечение Муниципальной программы

1. При реализации [подпрограммы](#Par431) "Обеспечение жильем молодых семей" и подпрограммы "Социальная ипотека" Муниципальной программы планирование распределения межбюджетных трансфертов бюджету городского округа Электросталь Московской области осуществляет Министерство строительного комплекса Московской области в форме:

субсидий из бюджета Московской области бюджету городского округа Электросталь Московской области на реализацию подпрограмм Муниципальной программы за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета (далее - средства федерального бюджета);

субсидий из бюджета Московской области бюджету городского округа Электросталь Московской области на реализацию подпрограмм Муниципальной программы (далее - средства бюджета Московской области).

Городской округ Электросталь Московской области определяет объемы ежегодного финансирования подпрограмм Муниципальной программы и предусматривает эти объемы в местных бюджетах.

Средства федерального бюджета, бюджета Московской области, предусмотренные на реализацию подпрограмм Муниципальной программы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий бюджету городского округа Электросталь Московской области в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов федерального бюджета и бюджета Московской области на основании соглашений между Министерством строительного комплекса Московской области и администрацией городского округа Электросталь Московской области.

Указанные соглашения заключаются при условии, что в бюджете городского округа Электросталь Московской области предусмотрены средства для реализации подпрограмм Муниципальной программы.

2. При реализации [подпрограммы](#Par1651) "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа" Муниципальной программы планирование распределения межбюджетных трансфертов бюджету городского округа Электросталь Московской области осуществляет Министерство образования Московской области в форме субвенций из бюджета Московской области бюджету городского округа Электросталь Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета, направляемых на обеспечение переданных муниципальным образованиям Московской области полномочий.

Средства бюджета Московской области, направленные на возмещение (частичное возмещение) стоимости жилых помещений, представленных детям-сиротам из муниципального жилищного фонда городского округа Электросталь Московской области, расходуются в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=8BB5528F9286B8BB8B54926FC6AC4B01B815634E23A7AE7ABE186E232AGEZ1F) Правительства Московской области от 14.05.2008 N 349/16 "О порядке расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета".

3. При реализации [подпрограммы](#Par2045) "Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательстве порядке" ресурсным обеспечением являются действия инвесторов, заключивших договоры о развитии застроенных территорий, направленные на приобретение или создание благоустроенных жилых помещений в целях предоставления гражданам, выселяемым из многоквартирных домов, признанных аварийными в соответствии с действующим законодательством.

4. При реализации [подпрограммы](#Par2251) "Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий" финансирование мероприятий Программы будет выполняться из внебюджетных источников финансирования.

5.Финансирование мероприятий, направленных на обеспечение жилыми помещениями граждан, пострадавших в результате воздействия аварийных, природных и техногенных факторов, осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Московской области.

Иные межбюджетные трансферты из бюджета Московской области предоставляются в соответствии с приложением № 8 «Перечень мероприятий муниципальной программы городского округа Электросталь Московской области «Жилище» на 2015-2019 годы, не включенных в подпрограммы» к Муниципальной программе.

10. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий

подпрограммы с муниципальным заказчиком

Муниципальной программы ( подпрограммы)

Управление реализацией Муниципальной программы осуществляет координатор Муниципальной программы.

Координатор Муниципальной программы организовывает работу, направленную на:

1) координацию деятельности муниципального заказчика программы и муниципальных заказчиков подпрограмм в процессе разработки Муниципальной программы, обеспечивает согласование проекта постановления Администрации городского округа Электросталь Московской области об утверждении Муниципальной программы;

2) организацию управления Муниципальной программой;

3) создание при необходимости комиссии (штаба, рабочей группы) по управлению Муниципальной программой;

4) реализацию Муниципальной программы;

5) достижение целей, задач и конечных результатов Муниципальной программы;

6) утверждение дорожных карт и отчетов об их исполнении.

Муниципальный заказчик муниципальной программы:

1) разрабатывает Муниципальную программу (подпрограмму);

2) формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий Муниципальной программы (подпрограммы) и готовит обоснование финансовых ресурсов;

3) обеспечивает взаимодействие между муниципальными заказчиками подпрограммы и ответственными за выполнение мероприятий Муниципальной программы (подпрограммы), а также координацию их действий по реализации Муниципальной программы (подпрограммы);

4) согласовывает «Дорожные карты» и отчеты об их исполнении;

5) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Муниципальной программы (подпрограммы);

6) готовит и представляет координатору Муниципальной программы и в экономическое управление Администрации городского округа Электросталь Московской области отчет о реализации Муниципальной программы, а также отчет по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта;

7) размещает на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» утвержденную Муниципальную программу;

8) обеспечивает выполнение Муниципальной программы (подпрограммы), а также эффективность и результативность ее реализации.

Муниципальный заказчик подпрограммы:

1) разрабатывает подпрограмму;

2) формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий программы подпрограммы и готовит обоснование финансовых ресурсов;

3) обеспечивает взаимодействие между муниципальными заказчиками подпрограммы и ответственными за выполнение мероприятий подпрограммы, а также координацию их действий по реализации подпрограммы;

4) разрабатывает «Дорожные карты»;

5) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы;

6) готовит муниципальному заказчику муниципальной программы:

- отчет о реализации подпрограммы

- отчет об исполнении «Дорожных карт»

- отчет о выполнении мероприятий по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта;

7) вводит в подсистему ГАСУ МО информацию о реализации подпрограммы.

Ответственный за выполнение мероприятия Муниципальной программы (подпрограммы):

1) формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия Муниципальной программы (подпрограммы) и направляет его муниципальному заказчику Муниципальной программы (подпрограммы);

2) определяет исполнителей мероприятия подпрограммы, в том числе путем проведения торгов, в форме конкурса или аукциона;

3) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Муниципальной программы (подпрограммы) в части соответствующего мероприятия;

4) разрабатывает «Дорожные карты» по основным мероприятиям, ответственным за выполнение которых является;

5) готовит и представляет муниципальному заказчику Муниципальной программы (подпрограммы) отчет о реализации мероприятия, отчет об исполнении «Дорожных карт», а также отчет о выполнении мероприятий по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта;

6) вводит в подсистему ГАСУ МО информацию о выполнении мероприятия.

В случае, если государственной программой Московской области предусмотрено предоставление субсидии из бюджета Московской области бюджету городского округа Электросталь Московской области, структурное подразделение, определенное ответственным за выполнение соответствующего мероприятия Муниципальной программы (подпрограммы), заключает с центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, определенным ответственным за выполнение соответствующего мероприятия государственной программы (подпрограммы) Московской области, соглашение о предоставлении субсидии на реализацию мероприятий государственной программы Московской области в очередном финансовом году и плановом периоде ( далее- Соглашение).

Проекты Соглашений подлежат согласованию с экономическим управлением Администрации городского округа Электросталь Московской области и финансовым управлением Администрации городского округа Электросталь Московской области в срок не более 7 дней.

Структурное подразделение, определенное ответственным за выполнение соответствующего мероприятия Муниципальной программы (подпрограммы), в недельный срок после заключения Соглашений доводит до муниципального заказчика Муниципальной программы, а также до экономического управления Администрации городского округа Электросталь Московской области и финансового управления Администрации городского округа Электросталь Московской области информацию о заключенных Соглашениях.

Муниципальный заказчик Муниципальной программы осуществляет координацию деятельности муниципальных заказчиков подпрограмм по подготовке и реализации программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств бюджета городского округа Электросталь Московской области и иных привлекаемых для реализации Муниципальной программы источников.

Муниципальный заказчик Муниципальной программы несет ответственность за подготовку и реализацию Муниципальной программы, а также обеспечение достижения количественных и/или качественных показателей эффективности реализации Муниципальной программы в целом.

Реализация основных мероприятий Муниципальной программы осуществляется в соответствии с «Дорожными картами», предусмотренных в подпрограммах, входящих в состав Муниципальной программы.

«Дорожные карты» и изменения, вносимые в них, разрабатываются муниципальным заказчиком подпрограммы и (или) ответственным за выполнение мероприятий по согласованию с муниципальным заказчиком Муниципальной программы и утверждаются координатором Муниципальной программы.

«Дорожная карта» разрабатывается по основным мероприятиям подпрограммы сроком на один год.

Все «Дорожные карты» по реализации основных мероприятий согласовываются с экономическим и финансовым управлениями Администрации городского округа Электросталь Московской области.

11. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе

реализации мероприятий Муниципальной программы ( подпрограммы)

Контроль за реализацией Муниципальной программы осуществляется Координатором Муниципальной программы.

С целью контроля за реализацией Муниципальной программы муниципальный заказчик Муниципальной программы (подпрограммы) ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме ГАСУ МО:

1) оперативный отчет о реализации мероприятий Муниципальной программы ( подпрограммы) по форме, утвержденной правовым актом администрации городского округа Электросталь Московской области, который содержит:

перечень выполненных мероприятий Муниципальной программы ( подпрограммы) с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых целевых значений показателей;

анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

2) оперативный (годовой) отчет о выполнении Муниципальной программы (подпрограммы) по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта по форме, утвержденной правовым актом администрации городского округа Электросталь Московской области, который содержит:

наименование объекта, адрес объекта, планируемые работы;

перечень фактически выполненных работ с указанием объемов, источников финансирования;

анализ причин невыполнения (несвоевременного выполнения) работ.

Муниципальный заказчик Муниципальной программы (подпрограммы) ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, формирует в подсистеме ГАСУ МО годовой отчет о реализации Муниципальной программы (подпрограммы) для оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Раз в 3 года муниципальный заказчик Муниципальной программы (подпрограммы) формирует в подсистеме ГАСУ МО комплексный отчет о реализации мероприятий муниципальных программ не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным.

Годовой и комплексный отчеты о реализации Муниципальной программы (подпрограммы) должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения запланированных результатов и намеченных целей Муниципальной программы и подпрограмм;

общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования;

2) таблицу, в которой указываются данные:

об использовании средств бюджета городского округа Электросталь Московской области и средств иных привлекаемых для реализации Муниципальной программы источников по каждому программному мероприятию и в целом по Муниципальной программе;

по мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки, – причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации муниципальной программы представляется по формам, утвержденным правовым актом администрации городского округа Электросталь Московской области.

Комплексный отчет о реализации муниципальной программы представляется по формам, утвержденным правовым актом администрации городского округа Электросталь Московской области.