АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.02.2015 № 98/2

О внесении изменений в муниципальную программу «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 15.10.2014 № 898/10

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Государственной программой Московской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства на 2014-2018 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 664/38 (с последующими изменениями и дополнениями), постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 27.08.2013 № 651/8 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Администрации городского округа Электросталь Московской области» (с последующими изменениями и дополнениями), решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 24.12.2014 № 402/76 «О бюджете городского округа Электросталь Московской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 15.10.2014 № 898/10 (далее – Муниципальная программа), изложив Муниципальную программу в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области по адресу: [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru) .

3. Источником финансирования публикации принять денежные средства, предусмотренные в бюджете городского округа Электросталь Московской области по подразделу 0113 «Другие общегосударственные вопросы» раздела 0100.

Глава городского округа А.А. Суханов

Приложение к Муниципальной программе от 24.02.2015 № 98/2

«УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

городского округа Электросталь

Московской области

от 15.10.2015 № 898/10

в редакции постановления Администрации городского округа Электросталь Московской области

от 24.02.2015 № 98/2

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«СОДЕРЖАНИЕ И РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2015-2019 ГОДЫ»**

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

Стратегией социально-экономического развития городского округа Электросталь Московской области до 2019 года безусловным приоритетом определено создание условий для повышения уровня и качества жизни населения городского округа.

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в городском округе включило несколько основных этапов, в ходе которых решались задачи реформы системы платы за жилищно-коммунальные услуги, создания системы гарантированной адресной социальной поддержки граждан, финансового оздоровления и модернизации организаций жилищно-коммунального хозяйства, развития конкурентных рыночных отношений и привлечения частного бизнеса к управлению многоквартирными домами и объектами коммунального комплекса. Тем не менее конечные цели реформы отрасли – обеспечение надлежащего качества жилищно-коммунальных услуг, повышение надежности, энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры и общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, оптимизация расходов на производство и предоставление потребителям жилищных и коммунальных услуг (ресурсов) – на сегодняшний день не достигнуты.

К основному проблемному вопросу отрасли следует отнести значительный уровень износа основных фондов тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Отсутствие заметных положительных результатов в улучшении технического состояния основных фондов и повышении эффективности функционирования системы коммунальной инфраструктуры связано с острой нехваткой инвестиций. Это является следствием отставания принятия системных и комплексных мер по формированию механизмов, обеспечивающих инвестиционную привлекательность данной сферы.

Вызванный постоянным ростом расходов организаций коммунального комплекса рост тарифов на коммунальные услуги ведет к росту совокупного платежа граждан и увеличению задолженности.

Динамика задолженности населения за оплату предоставленных услуг тепло-, водо-, электро-, газоснабжения, водоотведения, по сбору и вывозу твердых бытовых отходов, ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме негативно отражается на решении задач реформирования отрасли в целях улучшения системы жизнеобеспечения граждан.

Производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо-, электроснабжению, водоотведению, очистке сточных вод, утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов на территории города осуществляется следующими организациями коммунального комплекса:

МУП «Производственно-техническое предприятие городского хозяйства» (МУП «ПТП ГХ»);

* ООО «ЭЛЕМАШ-ТЭК»;
* ООО «Глобус»;
* ООО «Водосервис»;
* ОАО «Электростальский завод тяжёлого машиностроения»;
* ЗАО «Опытно-экспериментальный завод монтажных конструкций «Электростальский котельно-строительный комбинат»;
* ООО « НефтоГаз-Союз»;
* ОАО « Металлургический завод «Электросталь».

Водоснабжение в городском округе Электросталь осуществляется посредством забора воды из подземных источников, ее обезжелезиванием и транспортировкой до конечных потребителей. Подача воды потребителям производится по водопроводным сетям протяженностью 239,0 км. Среднегодовой объём поданной в городскую сеть воды составляет – 16 тыс. куб. метров. Структура потребителей воды достаточно стабильна и сформирована преимущественно за счет населения – 72-73%. В последние годы наблюдается постепенное снижение объемов водопотребления.

В целях обеспечения потребителей городского округа питьевой водой муниципальным унитарным предприятием «ПТП ГХ» реализовывались производственные программы, в ходе выполнения мероприятий которых проведена замена ветхих водопроводных сетей трубами из материалов, отвечающих современным требованиям, а также велась работа по замене пожарных гидрантов, задвижек, насосов, произведен ремонт 34 скважин подъема воды.

Водоотведение в городском округе Электросталь осуществляется многоотраслевой организацией коммунального комплекса МУП «ПТП ГХ». Часть сточных вод от потребителей транспортируется на собственные очистные сооружения (около 40%), а остальные направляются на очистку в МУП «Энергетик» г. Павловский Посад. Общая протяженность сетей водоотведения составляет 201,2 км.

Выработка тепловой энергии для теплоснабжения многоквартирных домов осуществляется четырьмя муниципальными котельными, работающими на газе. Сети между котельными не закольцованы и представляют собой автономные участки теплоснабжения протяженностью 180,5 км.

В Северном, Южном и Центральном районах города производство и транспортировку тепловой энергии осуществляет МУП «ПТП ГХ» (71,7 % всей вырабатываемой в городском округе энергии).

В Восточном и Промышленно-складском районе эксплуатацию системы теплоснабжения производит ООО «ЭЛЕМАШ-ТЭК» (22,1 % рынка тепловой энергии, Восточная котельная).

В Юго-Западном районе производство тепловой энергии осуществляет ООО «Глобус» (6,2 % тепловой энергии).

Снабжение ряда промышленных предприятий осуществляется за счет собственных источников тепла (11 организаций).

Теплоснабжение индивидуальных домов с приусадебными участками осуществляется от АОГВ.

Теплоснабжающие организации при проведении ремонта тепловых сетей внедряют современные технологии и используют трубы в пенополиуретановой изоляции, что позволяет сократить потери тепловой энергии и существенно продлить срок службы тепловых сетей.

Поставщиками электроэнергии в городской округ Электросталь являются ОАО «МОЭСК», ОАО «ФСК ЕЭС», ОАО «Мосэнерго» (ГРЭС № 3).

Передачу электроэнергии в городском округе Электросталь осуществляет филиал ОАО «МОСОБЛЭНЕРГО» «Электростальские электрические сети».

Общая протяженность электрических линий составляет – 891,2 км.

Распределение электрической нагрузки осуществляется через 22 распределительных пункта.

Городской округ не имеет в собственности объектов централизованной системы газоснабжения. Обслуживанием объектов централизованной системы газоснабжения осуществляется Ногинскмежрайгаз, являющимся территориальным подразделением государственного унитарного предприятия Московской области «Мособлгаз».

Общая площадь жилищного фонда городского округа Электросталь на 01.01.2014 составила 3 312,5 тыс. кв. метров, в том числе по формам собственности:

- частная – 2762,5тыс. кв. метров;

- муниципальная – 495,4 тыс. кв. метров;

- государственная – 54,6, тыс. кв. метров.

Жилищный фонд представлен в основном многоквартирными домами, общее количество которых составляет 1005 общей площадью 3246,9 кв. метров. Индивидуальные домовладения представлены 391 жилыми домами общей площадью 31,5 тыс. кв. метров.

Основная масса многоквартирных домов – 635 ед. построена в 50-60 годы прошлого века, площадь их составляет 1 191,0 тыс. кв. метров, что составляет 36,9% площади всех многоквартирных домов. В период с 1970 по 1995 годы построено 259 многоквартирных домов площадью 1500,8 тыс. кв. метров. В конце прошлого века и начале 2000 годов построено72 многоквартирных дома, площадью 511,5 тыс. кв. метров, что составляет 15,9% площади всех многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа. Основная жилая застройка представляет собой многоквартирные дома до 5 этажей, общее количество таких многоквартирных домов 780. Подобная застройка характерна для центральной части города. Основная масса многоквартирных домов 962 ед. имеет кирпичные, панельные, блочные, монолитные стены.

Серьезную тревогу вызывают эксплуатационные характеристики многоквартирных домов послевоенной постройки и постройки первых массовых серий. По нормам эксплуатации они подлежали модернизации или реконструкции еще в восьмидесятые годы прошлого столетия, однако такие работы практически не проводились. Преимущественно проводился выборочный капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов и внутренних инженерных систем многоквартирных домов. Основные денежные средства при проведении капитального ремонта были направлены на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения – от 8,7% до 12% всех капитальных вложений, лифтов – от 14% до 57,8%, кровель – от 18% до 24,6%, фасадов – от 2% до 45,5%. В результате состояние домов из года в год ухудшалось. Вместе с тем, несмотря на постоянно изменяющееся законодательство в сфере содержания и ремонта многоквартирных домов, и смену собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, Администрацией городского округа принимались все возможные меры по ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе и по оказанию финансовой поддержки собственникам помещений по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Данная задача решалась путём направления средств бюджета городского округа на условиях конкурентности при отборе многоквартирных домов, включаемых в перечень работ по капитальному ремонту, для чего были разработаны муниципальные правовые акты, регулирующие данный порядок. Несмотря на предпринимаемые меры, активность собственников помещений в решении вопросов проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах оставалась и остаётся низкой. Боязнь брать на себя ответственность за управление многоквартирными домами, незнание положений действующего законодательства в жилищной сфере способствовало большому количеству обращений граждан в Администрацию городского округа с просьбой провести капитальный ремонт в многоквартирном доме или заставить управляющую организацию провести капитальный ремонт, хотя собственниками помещений подобного решения на общем собрании не принималось.

Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ в Жилищный кодекс Российской Федерации внесены изменения, которые изменили существующий порядок внесения средств на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и их капитализацию, а также порядок проведения капитального ремонта.Новая система проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах исходит из сложившейся ситуации, когда собственники помещений в многоквартирных домах, в своей основной массе, заняли безынициативную позицию в отношении проведения капитального ремонта, ожидая внешней помощи со стороны государства, органов местного самоуправления и управляющих организаций. Поэтому 01.07.2013 года постановлением Московской областной Думы был принят закон Московской области №66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», в соответствии с которым постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1188/58 была утверждена региональная программа Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы».

В региональную программу капитального ремонта включено 939 многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа. В краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на 2014 год включено 16 многоквартирных домов. Общая стоимость работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включённых в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на 2014 год, составляет 70 468 тыс. руб.

Администрация городского округа, как один из собственников помещений в многоквартирных домах, должна в полной мере исполнить свои обязательства по участию в региональной системе капитального ремонта, определённые федеральным и региональным законодательством.

Несмотря на уменьшение муниципального жилищного фонда, он, как и любая недвижимость требует постоянного обслуживания и содержания в пределах нормативных требований.

Ежегодно Администрацией городского округа решаются задачи содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда. Прежде всего, помещения муниципального жилищного фонда не должны пустовать, а своевременно предоставляться гражданам в случае их освобождения.

Свою задачу в сфере содержания муниципального жилищного фонда на территории городского округа в период реализации программы Администрация городского округа видит в совершенствовании дальнейшей деятельности по созданию условий для эффективного управления многоквартирными домами, для чего:

* обеспечивает равные условия для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;
* предоставляет управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетные средства на капитальный ремонт многоквартирных домов;
* содействуют повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность;
* совершенствует эффективность муниципального жилищного контроля;
* проводит мероприятия по замене газоиспользующего оборудования внутри помещений муниципального жилищного фонда.

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится благоустройство территории городского округа Электросталь Московской области.

Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, комфортных и безопасных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах городского округа, осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано необходимостью обеспечения проживания населения в комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

В течение последних лет благоустройству территории городского округа Электросталь уделяется большое внимание, его развитие – одно из приоритетных направлений в работе муниципалитета.

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Закона Московской области от 29.11.2005 №249/2005-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области» в целях повышения уровня благоустройства территории общего пользования утверждается комплексный план о проведении работ по благоустройству территории городского округа Электросталь Московской области.

Исполнение муниципальной функции на земельных участках и на объектах, находящихся в собственности городского округа, производится за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа. Взимание средств с граждан на исполнение муниципальной функции законодательством не предусмотрено.

Проведение работ по внешнему благоустройству земельных участков и объектов, находящихся в собственности физических и юридических лиц, производится за счет средств соответствующих физических и юридических лиц. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории на расстоянии двадцати пяти метров, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Московской области и муниципальными правовыми актами (в соответствии с постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 31.05.2012 №496/10 «Об утверждении Норм и Правил благоустройства территории городского округа Электросталь Московской области»).

В целях ежегодного наведения чистоты и порядка на территории городского округа после зимнего периода в период проведения месячника по благоустройству юридические лица могут быть привлечены для уборки территорий общего пользования городского округа, в том числе муниципальных автомобильных дорог. Население городского округа также может принимать участие в работах по благоустройству территорий общего пользования в период проведения общегородских субботников. Работы по благоустройству территорий общего пользования городского округа, проводимые в период месячника по благоустройству проводятся юридическими и физическими лицами на безвозмездной основе.

Застроенная площадь городского округа составляет 1 890 га. Площадь тротуаров и пешеходных дорожек с усовершенствованным покрытием составляет 240006 кв. м., площадь газонов – 749657 кв. м, количество установленных урн – 236 шт. На конкурсной основе подрядные организации в объемах и пределах выделенного финансирования на данные цели осуществляют содержание территорий общего пользования.

В соответствии с заключенными муниципальными контрактами, разработанными на основе муниципальных заданий, осуществляется уборка территорий общего пользования в летний и зимний периоды с периодичностью в объемах выделенного финансирования. Кроме того, осуществляются работы по содержанию общественного туалета на пр. Ленина и биотуалетных кабин, устанавливаемых в дни массовых мероприятий.

В соответствии с заключенным муниципальным контрактом выполняется работа по эксплуатации фонтана у Ледового дворца спорта, которая предусматривает содержание фонтана и поддержание его оборудования в технически исправном состоянии, оперативное выполнение работ по устранению аварийных ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации фонтана и обеспечение выполнения мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды.

Осуществляется содержание территории мемориального комплекса воинам электростальцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, в 1941-1945 годах. Производится оплата газа, круглогодично поставляемого к вечному огню Мемориала памяти.

За последние три года на территории городского округа увеличилась численность безнадзорных животных. В администрацию городского округа Электросталь поступают многочисленные жалобы от физических и юридических лиц о безнадзорных животных. Учитывая высокую социальную и общественную значимость поддержания в надлежащем состоянии территорий общего пользования, определяющих внешний облик города, решать задачу необходимо программным способом, предусматривающим соответствующее финансирование.

Для городского округа велико значение зелёных насаждений. Прежде всего, зелёные насаждения входят составной частью в природный комплекс городского округа и участвуют в оздоровлении городской среды, регулируя тепловой режим, снижая скорость ветра, очищая и увлажняя воздух, снижая уровень зашумлённости территорий. Зелёные насаждения являются наилучшей средой для формирования рекреационных элементов жилой застройки, в том числе площадок для отдыха взрослых и детей, детских игровых и спортивных площадок. Кроме того, зелёные насаждения являются прекрасным средством обогащения ландшафта территории жилой застройки и мест массового посещения гражданами городского округа, что является немаловажным фактором в эстетическом оформлении и восприятии территорий городского округа. Поэтому сохранность зелёных насаждений, правильный и своевременный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию.

Зелёные насаждения городского округа по состоянию на 01.01.2014 года представлены 79 947 деревьями, 212 017 кустарниками одиночных и в группах, 749 657 кв. метрами газонов, 675 кв. метрами цветников. Общая площадь зелёных насаждений, находящихся в муниципальной собственности, составляет 1 812 га, в том числе насаждения на землях общего пользования (в парках, садах, скверах, бульварах – 40,4 га, озеленение улично-дорожной сети – 12, 6 га, городские леса – 1 759 га).

В настоящее время, по оценке специалистов, потребность в денежных средствах на вырубку усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев составляет 58 млн. рублей. Таких финансовых средств в бюджете городского округа нет. Ежегодно выделяемые средства на реализацию муниципальной программы в части проведения работ по вырубке усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев будут обеспечивать только 12,3 потребности в средствах на проведение подобных работ. Содержание зелёных насаждений будет, в основном, происходит за счёт средств бюджета городского округа, средств граждан, оплачиваемых ими в счёт платы за жилое помещение в части работ по уходу за зелёными насаждениями на земельных участках, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, и средств юридических лиц, затрачиваемых ими на содержание земельных участков, в том числе находящихся на них зелёных насаждений.

При сценарном плане финансирования содержания зелёных насаждений в соответствии с подпрограммой «Благоустройство и содержание территорий городского округа» ситуация будет соответствовать минимальному варианту осуществления деятельности по уходу за зелёными насаждениями на территории городского округа и не позволит кардинальным образом решить проблему своевременного удаления усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев и тем самым предотвратить дальнейшее распространение массовой гибели деревьев.

В границах городского округа расположены четыре водоема: «Южный», «Лазурный», «Западный» и «Юбилейный», содержание двух их них: «Южного» и «Лазурного» осуществляется за счет средств бюджета городского округа, а остальные два – «Юбилейный» и «Западный» содержатся за счет средств частных инвесторов, которыми заключены инвестиционные договора с целью создания многофункциональных зон отдыха на водоемах. Площадь водной глади водоемов и прилегающей территории «Южный» и «Лазурный» соответственно составляет – 4 га, убираемая - 2,2 га; водоема соответственно – 1,0 и 0,5 га.

Три водоёма из 4-х предназначены для купания: Южный, Юбилейный, Западный. Водоем Лазурный – для отдыха. Водоёмы, предназначенные для купания в летний период, оборудуются спасательной станцией, медицинским постом, службой охраны и связью. Содержание территорий водоемов должно осуществляться в соответствии с требования нормативно правовых актов и санитарных норм и правил содержания водоемов, обеспечивающих безопасные условия отдыха жителей городского округа Электросталь в летний период, что требует соответственного финансирования.

Уличное освещение городского округа включает в себя линии наружного освещения, архитектурную подсветку отдельных зданий и сооружений, освещение парков и скверов, наружные светильники, расположенные на фасадах многоквартирных домов, а также праздничную иллюминацию.

Улицы города в вечернее и ночное время освещались линиями наружного освещения протяженностью более 145 километров, в состав которых входят 4608 опор освещения, более 5 тысяч светильников, соединённых между собой кабельными линиями протяжённостью почти 50 километров и воздушными проводами протяжённостью более 95 километров.

Уличная сеть является важнейшей составляющей инфраструктуры. Существенный износ основного эксплуатационного оборудования, а также эксплуатация морально-изношенных и устаревших осветительных установок приводит к снижению уровня нормативной освещённости улиц городского округа Электросталь, что определённым образом влияет на обеспечение безопасности населения.

В настоящее время актуальным вопросом является обновление световых приборов с внедрением нового поколения светотехнического оборудования, отвечающего современным требованиям экономичности, большим сроком службы и высокой световой отдачей источники света, а также замена сетей уличного освещения на самонесущий изолированный провод.

Предлагаемые мероприятия по текущему содержанию, техническому обслуживанию и эксплуатации объектов наружного освещения, направлены на обеспечение комфортного проживания населения, безопасного движения транспортных средств и улучшение архитектурного облика городского округа в вечернее и ночное время суток.

Большой проблемой для города является большое количество безнадзорных животных на улицах города, которые становятся разносчиками инфекционных заболеваний. Для решения этой проблемы необходимо информировать население через средства массовой информации о правилах содержания домашних животных, организовать площадки для выгула собак, своевременно производить отлов бродячих собак.

Ремонт, реконструкция, содержание имеющихся и создание новых объектов благоустройства является ключевой задачей Администрации городского округа Электросталь. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории городского округа невозможно добиться существенного повышения имеющегося потенциала города и эффективного обслуживания населения, обеспечить в полной мере безопасные и комфортные условия для проживания и охрану окружающей среды.

Установка современных детских площадок является важным направлением в работе муниципалитета. В период с 2005 года по 2014 год на территории городского округа были установлены 98 детских игровых площадок. В тоже время необходимо отметить, что покупка и установка современных детских игровых площадок дело дорогостоящее. В настоящее время установка современных детских площадок производится за счет средств частных инвесторов, за счет средств, выделяемых на эти цели из областного бюджета, бюджета городского округа. Места установки детских игровых площадок выбираются с особой тщательностью, с участием представительного органа местного самоуправления и желания инвестора, учитывая всю объективную необходимость установки детской игровой площадки в выбранном месте. Приоритет отдается установке межквартальных детских площадок, так как у муниципалитета нет финансовых возможностей установить детскую площадку в каждом дворе. В первую очередь обустраиваются дворовые территории многоэтажных застроек с большим количеством квартир. Также при этом учитывается наличие детских площадок на близлежащих дворовых территориях.

В настоящее время в обустройстве детскими игровыми площадками нуждаются 60 дворовых территорий. Ежегодно с 2015 по 2019 года планируется устанавливать по 5 детских площадок. Учитывая социальную значимость данного вопроса решать задачу необходимо программным методом, предусматривающим соответствующее финансирование.

В рамках реализации государственной программы Московской области «Развитие системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области на 2014-2018 годы» в 2014 году приобретена коммунальная техника с рассрочкой платежа на 3 года.

Принимаемые меры по энергосбережению и повышению энергетической эффективности носят эпизодический характер и не стали повседневной потребностью хозяйствующих субъектов на территории городского округа.

В целях эффективного и рационального использования энергетических ресурсов на территории городского округа Электросталь Московской области Администрацией городского округа Электросталь Московской области проводятся мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в подведомственных бюджетных учреждениях и муниципальных предприятиях.

Для повышения качества проводимых мероприятий с руководителями управляющих организаций и организаций коммунального комплекса проведены семинары и инструкторско-методические занятии по вопросам энергосбережения. Ежегодно в многоквартирных домах до собственников помещений доводилась обязательная информация в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. С целью распространения обязательной информации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности всеми управляющими организациями и организациями коммунального комплекса созданы собственные сайты в сети Интернет. Проведение данных мероприятий дало начало процессу массовой установки собственниками помещений индивидуальных приборов учёта потребляемых ресурсов. Вместе с тем, установка общедомовых приборов учёта не проводилась до последнего времени из-за большой стоимости узлов учёта и нежелания собственников помещений нести расходы на их установку. В настоящее время, в целях выполнения указаний Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева об установке общедомовых приборов учёта потребленных энергоресурсов, ресурсоснабжающими организациями заключены договора со специализированными организациями на установку общедомовых приборов учёта потребленных ресурсов. Оплата по данным договорам будет производиться в рассрочку в течении 5 лет.

**3 Прогноз развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа в ходе реализации муниципальной программы**

Реализация комплекса мероприятий муниципальной программы "Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы" позволит сохранить здоровье населения городского округа и улучшить качество жизни путем обеспечения бесперебойного и качественного горячего и холодного водоснабжения и отвода сточных вод с мест проживания потребителей, сохранение окружающей среды путем экономного потребления воды, ресурсов, используемых в процессе водоснабжения, снижения антропогенного воздействия на водные объекты, обеспечение доступности услуг организаций коммунального комплекса по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод, внедрение энергосберегающих технологий в технологические процессы водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, обеспечение устойчивого развития централизованных систем горячего и холодного водоснабжения и водоотведения путем внедрения эффективных форм управления системами коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, привлечение инвестиций в сферу водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, удовлетворить спрос потребителей на тепловую энергию (мощность), теплоноситель и обеспечение надёжного теплоснабжения потребителей наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, осуществить экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий в сфере теплоснабжения на территории городского округа Электросталь Московской области в соответствии с требованиями федерального и регионального законодательства. Реализация мероприятий вышеуказанной Программы позволит изменить внешний облик города, удовлетворить потребности населения в благоприятных комфортных условиях проживания, улучшить экологическую ситуацию в городе.

**4** **Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы**

Программа включает в себя шесть подпрограмм:

4.1 Подпрограмма №1. Развитие систем коммунальной инфраструктуры (приложение №1)

4.2 Подпрограмма № 2. Содержание муниципального жилищного фонда (приложение №2)

4.3 Подпрограмма № 3. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах (приложение №3)

4.4 Подпрограмма № 4. Благоустройство и содержание территории городского округа (приложение №4)

4.5 Подпрограмма № 5. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа (приложение №5)

4.6 Подпрограмма № 6. Обеспечивающая подпрограмма (приложение №6)

При формировании подпрограмм Программы заложены принципы максимального охвата всех сфер деятельности УГЖКХ, МУ «УМЗ», иных исполнителей и повышения эффективности бюджетных расходов.

Подпрограммы являются взаимонезависимыми - выполнение мероприятий одной подпрограммы не зависит от выполнения мероприятий другой подпрограммы.

Подпрограммы будут реализованы в установленной сфере деятельности управляющих и обслуживающих организаций*,* ресурсоснабжающих организаций.

Последовательность решения задач и выполнения мероприятий подпрограмм определяется - главными распорядителями бюджетных средств городского округа.

Подпрограмма «Развитие систем коммунальной инфраструктуры» предусматривает решение задач по обеспечению:

* повышения надежности функционирования систем и объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
* повышения энергоэффективности и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.
* повышения надежности функционирования систем и объектов теплоснабжения;
* повышения энергоэффективности и модернизация объектов теплоснабжения.

Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда» предусматривает решение задач по обеспечению:

* ремонта муниципального жилищного фонда;
* осуществления муниципального жилищного контроля.

Подпрограмма «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» предусматривает решение задач по обеспечению:

* повышения инициативы собственников помещений в решении вопросов проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
* комплексного устранения неисправностей изношенных конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов, восстановления или замены их на более долговечные и экономичные;
* реализации новых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа.

Подпрограмма «Благоустройство и содержание территории городского округа» предусматривает решение задач по обеспечению:

* содержания территорий общего пользования, определяющий внешний облик городского округа;
* содержания и ухода за зелёными насаждениями, расположенными на территории городского округа;
* содержания мест массового отдыха населения городского округа;
* эксплуатации и ремонта линий наружного освещения, платы за потреблённую электроэнергию;
* защиты населения от воздействия безнадзорных животных, направлению их в приюты для передержки и стерилизации;
* установки детских игровых площадок;
* обновления и увеличения парка коммунальной техники

Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа» предусматривает решение задач по обеспечению:

* создания механизмов стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности (решение задачи направлено на комплексное стимулирование и пропаганду энергосберегающего образа жизни среди граждан, организаций, муниципальных образований Московской области);
* повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере (решение задачи направлено на ежегодное снижение объема потребляемых энергетических ресурсов органами государственной власти и государственными учреждениями Московской области не менее чем на три процента);
* повышения энергетической эффективности в жилищном фонде (решение задачи направлено на создание условий и стимулов для повышения в целом энергетической эффективности объектов жилищного фонда);
* проведения энергетических обследований, оформления энергетических паспортов;
* обеспечения учета всего объема потребляемых на территории городского округа энергетических ресурсов.

Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма» предусматривает решение задач по обеспечению:

* выполнения полномочий главного распорядителя средств бюджета городского округа;
* обеспечения финансово-хозяйственной деятельности УГЖКХ;
* обеспечения выполнения функций подведомственного казенного учреждения;
* осуществления контроля за деятельностью подведомственного казённого учреждения;
* выполнение отдельных государственных полномочий, возложенных на УГЖКХ, и оказание дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан.

**5** **Цели и задачи муниципальной программы**

Основными целями Программы являются:

* повышение эффективности и надежности работы систем коммунальной инфраструктуры путем их обновления и оптимизации функционирования при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Для достижения данной цели планируется:
* реализация мероприятий в соответствии с принятой Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры через инвестиционные программы, разработанные организациями коммунального комплекса;
* оптимизация коммунальной инфраструктуры и приведение ее в соответствие ожидаемому спросу с проверкой совокупности затрат на соответствие критериям доступности коммунальных услуг для населения, поиск оптимальных технических и экономических решений для обеспечения будущих потребностей в коммунальных ресурсах через механизмы составления схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения городского округа;
* изменение договорных отношений между ресурсоснабжающими организациями, исполнителями и потребителями коммунальных услуг и повышение ответственности сторон за свои действия в общем процессе предоставления коммунальных услуг в соответствии с вновь принятыми законодательными и нормативными актами Российской Федерации;
* синхронизация мероприятий, реализуемых ресурсоснабжающими организациями по ресурсосбережению, с процессом установки общедомовых (коллективных) приборов учета в многоквартирных домах;
* реализация подпрограммы энерго- и ресурсосбережения при согласовании проводимых мероприятий с реализацией мероприятий под программы развития систем коммунальной инфраструктуры;
* дальнейшее развитие муниципального и частного партнерства для развития эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры и привлечения частных инвестиций для модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
* совершенствование процедур тарифного регулирования организаций коммунального комплекса в направлении долгосрочности (применение долгосрочных тарифов с учетом реализации инвестиционных программ организациями коммунального комплекса);
* создание эффективности систем учета коммунальных ресурсов на стадиях их выработки и отпуска потребителям.
* оптимизация системы учета объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности.

В сфере содержания муниципального жилищного фонда на территории городского округа в период реализации Программы - совершенствовании дальнейшей деятельности по созданию условий для эффективного управления многоквартирными домами, для чего:

* обеспечивает равные условия для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;
* предоставляет управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетные средства на капитальный ремонт многоквартирных домов;
* содействуют повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность.

Для решения задачи дальнейшего развития механизмов эффективного управления многоквартирными домами в период реализации Программы необходимо оказывать административное содействие:

* созданию условий для развития конкурентного бизнеса в сфере управления многоквартирными домами;
* развитию инициативы собственников помещений в решении вопросов управления, содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, путем проведения агитационной и информационной работы среди населения и содействие организации обучения лиц, желающих осуществлять управление многоквартирными домами;
* способствовать распространению такого способа управления многоквартирными домами собственниками помещений, как товарищество собственников жилья;
* обеспечению равных условий для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;
* предоставлению управляющим организациям, товариществам собственников жилья, либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов;
* повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами;
* отработка механизмов осуществления муниципального жилищного контроля;
* развитию приборного учета в многоквартирных домах и внедрению других механизмов ресурсосбережения в многоквартирных домах.

В сфере благоустройства территории городского округа в период реализации Программы в целях обеспечения на нормативном уровне содержания территорий общего пользования, определяющих внешний облик городского округа, содержания и ухода за зелеными насаждениями, расположенными на территориях общего пользования городского округа, содержания мест массового отдыха населения городского округа, освещения территории городского округа планируется решение следующих задач:

* Содержание территорий общего пользования, определяющих внешний облик городского округа, предусматривает решение задач по обеспечению чистоты и порядка территорий общего пользования посредством уборки территорий с установленной цикличностью и периодичностью в соответствии с требованиями нормативов, после зимнего периода, ликвидация навалов мусора и несанкционированных свалок, организация сбора и вывоза мусора с последующей его утилизацией. Выполнение санитарно-эпидемиологических мероприятий. Установка информационных щитов и стендов на придомовых территориях и на подъездах многоквартирных домов. Обустройство территорий городского округа современными игровыми комплексами и универсальными спортивными площадками.
* Содержание и уход за зелеными насаждениями, расположенными на территориях общего пользования городского округа предусматривает решение задач по вырубке деревьев, санитарной и омолаживающей обрезке, обрезке кустарников, посадке деревьев, кустарников, посадке и уходу за цветниками, уходу за газонами, покосу травы.
* Содержание мест массового отдыха населения городского округа предусматривает решение задач по содержанию парков, скверов, пешеходных зон, водоемов. Обеспечение безопасных условий для отдыха. Соблюдение санитарно-экологических мероприятий.
* Освещение территории городского округа Электросталь Московской области предусматривает решение задач по содержанию, ремонту и реконструкции линий наружного освещения и затраты за израсходованную электроэнергию.
* Обновление и увеличение парка коммунальной техники предусматривает решение задач по повышению уровня готовности к работе коммунальной техники для нужд внешнего благоустройства городского округа.

**6 Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления**

В ходе реализации муниципальной программы выполняются мероприятия, указанные в приложениях 1,2,3,4,5,6 к настоящей Муниципальной программе.

**7 Планируемые результаты реализации Муниципальной программы**

7.1 В результате реализации мероприятий Муниципальной программы предусматривается достижение результатов, указанных в приложении №7 к настоящей Муниципальной программе.

7.2 Результаты реализации Муниципальной программы могут изменяться в результате объективных причин, возникающих в ходе её выполнения.

7.3 Актуализации Муниципальной программы проводится по мере необходимости¸ но не реже одного раза в год в период её реализации.

**8 Методика расчёта значений показателей эффективности реализации Муниципальной программы**

8.1 Сбор необходимых данных для расчёта значений показателей эффективности реализации Муниципальной программы осуществляется УГЖКХ в ходе реализации мероприятий Муниципальной программы.

8.2 Расчёт значений показателей эффективности реализации Муниципальной программы осуществляется в соответствии с таблицей № 1.

Таблица № 1

| Наименование показателей эффективности реализации Муниципальной программы | Расчёт значений показателей эффективности реализации Муниципальной программы |
| --- | --- |
| Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод  Наличие программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  Количество организаций жилищно-коммунального комплекса, оказывающих коммунальные услуги населению и бюджетофинансируемым организациям, из них:  - муниципальные организации;  - управляющие компании (из них применяющие стандарты раскрытия информации в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства РФ)  Просроченная кредиторская задолженность организаций жилищно-коммунального комплекса (ресурсоснабжающих) перед поставщиками энергоресурсов в том числе:  - за газ  - за транспортировку газа  - за электроэнергию  - за теплоэнергию  - за воду  Выполнение графиков погашения просроченной кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального комплекса (ресурсоснабжающих) перед поставщиками энергоресурсов  Уровень собираемости (сбора) платежей за предоставленные жилищно-коммунальные услуги  Задолженность населения по оплате жилищно-коммунальных услуг  Доля убыточных организаций жилищно-коммунального хозяйства  Готовность городского округа к осенне-зимнему периоду (получен паспорт готовности к ОЗП) | До 30 % до 2017 года, в том числе по годам:  - 2014 г .- < 18%;  - 2015 г. – 25%  да/нет  Абсолютное значение показателя (ед.)  Абсолютное значение показателя (тыс. рублей)  100%  Не ниже 95 %  Абсолютное значение показателя (тыс. рублей)  0%  да/нет |

**9** **Порядок взаимодействия УГЖКХ, МУ «УМЗ» *(или иных органов ОМСУ),* ресурсоснабжающих организаций и управляющих организаций при выполнении мероприятий Муниципальной программы**

Взаимодействие УГЖКХ, МУ «УМЗ» *(или иными органами ОМСУ),* ресурсоснабжающих организаций и управляющих организаций при выполнении мероприятий Муниципальной программы осуществляется на основании утвержденных регламентов по исполнению муниципальных функций, утвержденных распоряжениями Администрации городского округа Электросталь Московской области.

**10 Состав, форма и сроки предоставления отчётности о ходе реализации муниципальной программы**

10.1 УГЖКХ проводит мониторинг реализации Муниципальной программы на основании отчётов, предоставляемых МУ «УМЗ», ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций.

10.2 Текущие отчёты по выполнению Муниципальной программы предоставляются МУ «УМЗ»,ресурсоснабжающими организациями и управляющими организациями в УГЖКХ ежеквартально в период реализации Муниципальной программы к 15 числу месяца, следующего за отчётным по формам, утвержденным постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 24.12.2013 № 1055/14. Данные, указанные в текущих отчётах, предоставляются нарастающим итогом.

10.3 Годовые отчёты по выполнению муниципальной программы предоставляются МУ «УМЗ», ресурсоснабжающими организациями и управляющими организациями в УГЖКХ к 15 января года, следующего за отчётным годом, по форме, установленной для текущих отчётов.

**11 Объёмы предоставления субсидий из бюджета Московской области бюджету городского округа на софинансирование муниципальной программы**

11.1 Объёмы предоставления субсидий из бюджета Московской области бюджету городского округа на софинансирование Муниципальной программы определяются на основании законодательных и нормативных актов Московской области.

11.2 В случае предоставления субсидий из бюджета Московской области бюджету городского округа на софинансирование Муниципальной программы УГЖКХ вносятся изменения в настоящую Муниципальную программу.

**2 Цели и задачи подпрограммы «Развитие систем коммунальной инфраструктуры»**

2.1. Основными целями подпрограммы являются:

* повышение качества предоставления потребителям услуг водоснабжения и водоотведения;
* повышение качества предоставления потребителям услуг теплоснабжения.

2.2. Для достижения поставленных целей в ходе выполнения подпрограммы решаются следующие нижеуказанные задачи.

* повышение надежности функционирования систем и объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
* повышение энергоэффективности и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод;
* повышение надежности функционирования систем и объектов теплоснабжения;
* повышение энергоэффективности и модернизация объектов теплоснабжения.

Данные задачи решаются в рамках Федерального закона Российской Федерации от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства РФ от 13.05.2013  № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановление Правительства РФ от 29.07.2013  № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Постановления Правительства РФ от 5.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ».

Содержание, ремонт и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод проводится ежегодно в рамках утвержденного тарифа на производственную деятельность ресурсоснабжающих организаций. Уполномоченным функциональным (отраслевым) органом Администрации городского округа Электросталь Московской области по организации исполнения муниципальной функции по организации водоснабжения населения и водоотведения на территории городского округа Электросталь Московской области является УГЖКХ. Организация водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод осуществляется в соответствии с Административным регламентом исполнения муниципальной функции по организации водоснабжения населения и водоотведения на территории городского округа Электросталь Московской области. Содержание, ремонт и модернизация объектов теплоснабжения проводится ежегодно в рамках утвержденного тарифа на производственную деятельность ресурсоснабжающих организаций. Уполномоченным функциональным (отраслевым) органом Администрации городского округа Электросталь Московской области по исполнению муниципальной функции по организации теплоснабжения потребителей и снабжения населения топливом на территории городского округа Электросталь Московской областиявляется УГЖКХ. Организация теплоснабжения осуществляется в соответствии с Административным регламентом исполнения муниципальной функции по организации теплоснабжения потребителей и снабжения населения топливом на территории городского округа Электросталь Московской области.

Муниципальные функции исполняются в целях:

* выполнения комплекса организационно-правовых, организационно-технических мероприятий и распорядительных действий в соответствии с федеральным и региональным законодательством по управлению отношениями и обеспечению скоординированности действий (включая планирование, правовое регулирование, координацию и контроль) участников, задействованных в технологических процессах забора воды из подземных и поверхностных источников, её очистки, подачи в водопроводную сеть для транспортировки с целью подачи и реализации населению, её потребления, технологических процессах химической подготовки, транспортировки горячей воды с целью подачи и реализации населению с использованием открытых и закрытых систем горячего водоснабжения, а также в технологических процессах приема от потребителей сточных вод, их транспортировки и очистки, сброса очищенных сточных вод в водный объект, обработки и утилизации осадка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения;
* выполнения комплекса организационно-правовых, организационно-технических мероприятий и распорядительных действий по управлению отношениями и обеспечению скоординированности действий (включая планирование, правовое регулирование, координацию и контроль) участников, задействованных в производстве, передаче и потреблении тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения, созданием, функционированием и развитием таких систем на территории городского округа Электросталь Московской области в соответствии с федеральным и региональным законодательством.

Решение данных задач основано на сборе и анализе информации:

* о наличии систем коммунальной инфраструктуры горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения на территории городского округа, их характеристиках и их состоянии;
* о собственниках объектов систем коммунальной инфраструктуры горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на территории городского округа;
* об организациях коммунального комплекса в сфере горячего и холодного водоснабжения и водоотведения, действующих на территории городского округа, и их организационно-правовой форме;
* об эффективности деятельности организаций коммунального комплекса в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, действующих на территории городского округа;
* о потребителях услуг в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения;
* о состоянии коммерческого учёта производимой, транспортируемой и потребляемой горячей и холодной воды;
* о мероприятиях, проводимых организациями коммунального комплекса в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
* об авариях, технических инцидентах на объектах систем коммунальной инфраструктуры горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, причинах их наступления, а также иных случаях отклонений параметров режимов горячего водоснабжения, холодного водоснабжения потребителей и водоотведения на территории городского округа от установленных законодательством Российской Федерации стандартов качества;
* о качестве питьевой воды, подаваемой абонентам с использованием централизованных систем холодного водоснабжения на территории городского округа, о планах мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и об итогах исполнения этих планов;
* о качестве горячей воды, подаваемой абонентам с использованием централизованных систем горячего водоснабжения на территории городского округа, о планах мероприятий по приведению качества горячей воды в соответствие с установленными требованиями и об итогах исполнения этих планов;
* об объёмах и видах проводимых ремонтов на объектах систем коммунальной инфраструктуры горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения;
* об основных параметрах производственных программ организаций коммунального комплекса в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и ходе их выполнения;
* об инвестиционных программах, реализуемых организациями коммунального комплекса в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, и ходе их выполнения;
* о новых крупных потребителях услуг в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения;
* о необходимости ввода новых мощностей в сфере горячего и холодного водоснабжения, водоотведения;
* о работе частных компаний, управляющих системами горячего и холодного водоснабжения, водоотведения на основе концессионных соглашений, договоров аренды и других договоров,
* об объемах частных инвестиций (средств внебюджетных источников) в строительство, модернизацию, реконструкцию и капитальный ремонт на объектах систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения в общем объеме инвестиций в модернизацию систем коммунальной инфраструктуры;
* о наличии источников генерации тепловой энергии и систем теплоснабжения на территории городского округа, их характеристиках и их состоянии;
* о доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей;
* об экономической обоснованности расходов теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций на производство, передачу и сбыт тепловой энергии (мощности), теплоносителя;
* о достаточности средств для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения;
* о технических характеристиках объектов систем теплоснабжения;
* о собственниках объектов систем теплоснабжения;
* о теплоснабжающих и теплосетевых организациях, их организационно-правовой форме;
* об эффективности деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
* о надёжности систем теплоснабжения городского округа;
* о потребителях тепловой энергии;
* о состоянии коммерческого учёта производимой, транспортируемой и потребляемой тепловой энергии;
* о мероприятиях, проводимых теплоснабжающими и теплосетевыми организациями и направленных на энергосбережение при производстве, передаче, распределении и потреблении тепловой энергии;
* об авариях, технических инцидентах на объектах систем теплоснабжения и причинах их наступления, а также иных случаях отклонений параметров режима теплоснабжения потребителей от установленных законодательством Российской Федерации;
* об объёмах и видов проводимых ремонтов объектов систем теплоснабжения;
* об основных параметрах производственных программ теплоснабжающих и теплосетевых организациях и ходе их выполнения;
* об инвестиционных программах, реализуемых теплоснабжающими и теплосетевыми организациями и ходе их выполнения;
* о новых крупных потребителях тепловой энергии;
* о необходимости увеличения мощности теплоисточников;
* о работе частных компаний, управляющих системами теплоснабжения на основе концессионных соглашений, договоров аренды и других договоров;
* об объемах частных инвестиций (средств внебюджетных источников) в системы теплоснабжения в общем объеме инвестиций в модернизацию коммунальной инфраструктуры;
* о размерах средств, направляемых на оплату труда в теплоснабжающих и теплосетевых организациях, в соответствии с отраслевыми тарифными соглашениями;
* об иных показателях, способствующих развитию, оптимизации и актуализации схемы теплоснабжения городского округа.

Результатом выполнения административного действия является наличие у специалистов оперативной и прогнозной информации, проведение ими необходимых расчётов для доведения результатов полученного анализа до должностных лиц Администрации городского округа с целью принятия последними управленческих решений по:

* обеспечению надлежащего технического состояния систем коммунальной инфраструктуры горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, надёжного водоснабжения населения и водоотведения на территории городского округа в соответствии с качественными параметрами, установленными федеральными стандартами, а также по принятию мер по организации обеспечения водоснабжения населения и водоотведения на территории городского округа в случае неисполнения организациями коммунального комплекса своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;
* обеспечению надлежащего технического состояния систем теплоснабжения и надёжного теплоснабжения потребителей городского округа в соответствии с качественными параметрами, установленными федеральными стандартами, а также по принятию мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы «Развитие систем коммунальной инфраструктуры»**

В настоящее время в Российской Федерации привлечение инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство, как правило, характеризуется не столько развитием инженерной инфраструктуры муниципальных образований, сколько необходимостью в ее капитальном ремонте и обновлении. Такая потребность обуславливается, в первую очередь, постоянно растущим уровнем износа систем коммунальной инфраструктуры, что также влияет на инвестиционный климат в отрасли. Данная тенденция характерна как для Московской области в целом, так и для городского округа Электросталь.

Анализируя уровень износа коммунальной инфраструктуры, необходимо отметить его влияние на такие существенные показатели как аварийность систем коммунальной инфраструктуры и потери ресурсов при их транспортировке. Функционирование систем водоснабжения и водоотведения городского округа Электросталь характеризуется следующими тенденциями.

3.1. Рассматривая системы водоснабжения и водоотведения городского округа Электросталь в целом, можно сделать вывод о том, что системы имеют большой уровень износа. Износ систем водоснабжения в среднем составляет 70 %. Однако уровень износа отдельных видов сетей имеет существенный разброс по величине (так, нуждается в замене около 20 % уличной водопроводной сети и более 80 % водоводов). Значительный уровень износа ведет к росту уровня фактических потерь (по данным формы статистической отчетности 1-водопровод за последние три года) в водопроводных сетях городского округа Электросталь, который выше среднерегионального показателя, однако ниже общероссийского. Таким образом, основными проблемами в функционировании и развитии системы водоснабжения городского округа Электросталь являются:

1) дефицит мощностей, в том числе, основных источников водоснабжения (скважин), наличие «узких мест» в пропускной способности трубопроводов, как в части обеспечения существующих потребителей, так и планируемых к строительству объектов

2) низкое качество воды;

3) высокий износ сетей и оборудования.

3.2. Канализационные сети городского округа Электросталь имеют высокий удельный вес нуждающихся в замене – около 42 %. При этом, в большей мере нуждаются в замене уличные канализационные сети – около 55 %. Доля сетей, нуждающихся в замене, превышает общероссийский и региональный показатели. Необходимо отметить, что динамика обновления сетевого хозяйства систем водоотведения городского округа Электросталь имеет разные тенденции. Так, наряду с плавным снижением доли внутриквартальной и внутридворовой сети, нуждающейся в замене, резко возрастает потребность обновления уличной канализационной сети (в 2006 г. почти на 50 %). Основными проблемами в функционировании и развитии системы водоотведения и очистки сточных вод городского округа Электросталь является:

1) дефицит мощностей очистных сооружений, как в части обеспечения существующих потребителей, так и планируемых к строительству объектов;

2) высокий износ сетей и оборудования канализационно-насосных сетей (далее-КНС).

В целом, рассматривая ключевые показатели функционирования систем водоснабжения и водоотведения, учитывая значительный вес сетей, нуждающихся в замене, можно предположить, что при сохранении сложившегося и недостаточного уровня обновления инфраструктуры в среднесрочной перспективе могут значительно увеличиться показатели потерь ресурсов в сетях и аварийности, что в целом отразится на качестве соответствующих коммунальных услуг.

Анализируя уровень износа теплоэнергетического комплекса необходимо отметить его влияние на такие существенные показатели как аварийность систем теплоснабжения и потери ресурсов при их транспортировке. Функционирование теплоэнергетического комплекса городского округа Электросталь характеризуется следующими тенденциями.

Основным производителем тепловой энергии является МУП «ПТП ГХ» (котельные «Северная, «Западная, «Южная»), на долю которого приходиться 74 % всей вырабатываемой в городском округе Электросталь энергии. ООО «ЭЛЕМАШ-ТЭК» (котельная «Восточная») обеспечивает 14 % рынка тепловой энергии, оставшиеся 12 % обеспечивает ООО «Глобус».

Для всей системы теплоснабжения городского округа (за исключением ООО «Глобус» и ООО «ЭЛЕМАШ-ТЭК») характерно, что мощности производства и транспортировки используются практически полностью, и для подключения новых потребителей требуется расширение и строительство, как магистралей, так и источников тепла.

Динамика состояния тепловых сетей городского округа Электросталь также определяет потребность в масштабных мероприятиях по их замене.

Можно обозначить следующие основные проблемные места функционирования системы теплоснабжения:

1. Высокий износ оборудования (сети, котлы, насосы, водоподогреватели и т.д.);
2. Сверхнормативные потери тепловой энергии и удельные расходы ресурсов;
3. Дефицит мощности и пропускной способности источников генерации и тепловых сетей, что ведет к низкой надежности системы теплоснабжения и «недотопам» в периоды максимально холодных температур;
4. Низкое гидравлическое давление на периферийных участках тепловых сетей, максимально удаленных от источников генерации;
5. Отсутствие учета тепловой энергии у потребителей.

В целом, рассматривая ключевые показатели функционирования систем теплоснабжения, учитывая значительный вес сетей, нуждающихся в замене, можно предположить, что при сохранении сложившегося и недостаточного уровня обновления инфраструктуры в среднесрочной перспективе могут значительно увеличиться показатели потерь теплоносителя в сетях и аварийности, что в целом отразится на качестве соответствующих коммунальных услуг.

**2 Цели и задачи подпрограммы «Содержание муниципального жилищного фонда»**

2.1 Основной целью подпрограммы является обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации и Московской области.

2.2 Для достижения поставленных целей в ходе выполнения подпрограммы решаются следующие основные задачи:

* ремонт муниципального жилищного фонда.

2.2.1.Ремонт муниципального жилищного фонда.

Ремонт муниципального жилищного фонда проводится ежегодно. Уполномоченным функциональным (отраслевым) органом Администрации городского округа Электросталь Московской области по организации исполнения указанной муниципальной функции является УГЖКХ. Отдельные полномочия по исполнению муниципальной функции переданы УГЖКХ подведомственному муниципальному казённому учреждению «Управление муниципального заказа» (далее – МУ «УМЗ»). Ремонт муниципального жилищного фонда осуществляется в соответствии с Административным регламентом исполнения муниципальной функции по организации содержания муниципального жилищного фонда на территории городского округа.

Решение данной задачи основано на сборе и анализе информации:

* о способах управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа;
* о товариществах собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативах, иных специализированных кооперативах (далее – объединения собственников жилья), действующих на территории городского округа и о результатах их деятельности;
* об управляющих организациях и организациях, оказывающих услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, их организационно-правовой форме;
* об эффективности деятельности управляющих организаций и организаций, оказывающих услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
* об конструктивных особенностях многоквартирных домов, оборудования их системами инженерного обеспечения и других показателей, характеризующих их качественное состояние;
* о проводимых работах по текущему и капитальному ремонту конструктивных элементов и инженерного оборудования многоквартирных домов;
* о выполнении мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
* о состоянии приборного учёта потребляемых коммунальных ресурсах в многоквартирных домах;
* о количественных показателях по жилым помещениям муниципального жилищного фонда и проводимых в них ремонтных работах;
* о замене газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда;
* о выданных предписаниях и наложенных штрафах территориальными органами, осуществляющими государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на объединения собственников жилья и (или) управляющие организации, выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах;
* об авариях, технических инцидентах, произошедших в многоквартирных домах;
* о строительстве многоквартирных домов и сдаче вновь построенных многоквартирных домов в эксплуатацию на территории городского округа;
* о жалобах, поступающих от собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на качество и периодичность оказываемых услуг и проводимых работ по управлению многоквартирными домами, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, о мерах, принимаемых по устранению выявленных недостатков;
* об иных показателях, характеризующих качество использования и сохранность муниципального жилищного фонда, соответствие жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Результатом выполнения административного действия является наличие у специалистов отдела жилищной инфраструктуры УГЖКХ (далее – ОЖИ УГЖКХ) оперативной и прогнозной информации, проведение ими необходимых расчётов, для доведения результатов полученного анализа до должностных лиц Администрации городского округа, с целью принятия последними управленческих решений по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, обеспечению соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Организация проведения работ по ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляется на основе следующих принципов:

* соблюдение полноты и достоверности информации о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда;
* прозрачность и обоснованность решений органов местного самоуправления городского округа о проведении ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда;
* приоритет комплексности работ и ресурсосбережения при проведении ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда, а также приоритет тех работ, от которых зависит безопасность проживания граждан в жилых помещениях муниципального жилищного фонда;
* высокая степень готовности к проведению ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда на стадии начала проведения работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда;
* эффективность расходования средств бюджета городского округа, направляемых на ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Основанием для планирования работ по ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда и формирования потребности в финансировании работ по капитальному ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда являются:

* указание Главы городского округа о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения капитального ремонта;
* указание заместителя Главы Администрации городского округа, отвечающего за жилищно-коммунальное хозяйство городского округа, о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* указание заместителя Главы Администрации городского округа - Председателя комитета имущественных отношений Администрации городского округа о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* решение начальника УГЖКХ о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* обращение начальника МУ «УМЗ» на имя начальника УГЖКХ о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* заключение специализированной организации, вынесенное на основании проведённой строительно-технической экспертизы жилого помещения муниципального жилищного фонда, в котором указана необходимость проведения ремонта;
* предписание, выданное федеральным органом исполнительной власти, органом государственной власти Московской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
* судебный акт, вынесенный о понуждении городского округа к проведению ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда или возмещении вреда, причинённого незаконными действиями (бездействием) структурных подразделений или функциональных (отраслевых) органов Администрации городского округа или их должностными лицами, в том числе издание муниципального правового акта, не соответствующего закону или иному нормативному правовому акту, а также судебные акты по иным искам о взыскании денежных средств за счёт казны городского округа;
* заключение специализированной организации о необходимости замены оборудования, предназначенного для предоставления коммунальных услуг и расположенного в жилом помещении муниципального жилищного фонда;
* иные основания, подтверждающие обязанность органа местного самоуправления городского округа и необходимость проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда.

Работы по ремонту помещений муниципального жилищного фонда включаются в Перечень работ по ремонту жилищного фонда – документ, содержащий информацию о видах, объёмах и стоимости работ по капитальному ремонту жилищного фонда за счёт средств бюджета городского округа на календарный год. Перечень работ по ремонту жилищного фонда на следующий год утверждается распоряжением Администрации городского округа до 31 декабря текущего года.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы«Содержание муниципального жилищного фонда»**

Городской округ Электросталь Московской области (далее – городской округ) владеет жилыми помещениями, которые предоставляются гражданам по договорам социального найма или найма жилого помещения муниципального жилищного фонда. Реализация прав граждан на приватизацию жилых помещений муниципального жилищного фонда приводит к ежегодному уменьшению муниципального жилищного фонда на 5-7%. Подобная тенденция характеризуется следующими цифрами:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь муниципального жилищного фонда | 2011 год  (тыс. кв. метров) | 2012 год  (тыс. кв. метров) | 2013 год  (тыс. кв. метров) | 2014 год  (тыс. кв. метров)  (ожидаемое) |
| Всего | 558,3 | 528,7 | 495,4 | 450,3 |
| В том числе в многоквартирных домах | 542,4 | 507,5 | 481,3 | 428,8 |

Несмотря на уменьшение муниципального жилищного фонда, он, как и любая недвижимость, требует постоянного обслуживания и содержания в пределах нормативных требований.

Ежегодно Администрацией городского округа решаются задачи содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда. Прежде всего, помещения муниципального жилищного фонда не должны пустовать, а своевременно предоставляться гражданам в случае их освобождения.

Количество денежных средств, направленных на ремонт муниципального жилищного фонда, характеризуется следующими показателями:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сумма средств, направленных из бюджета городского округа на ремонт муниципального жилищного фонда | 2011 год  (тыс. рублей) | 2012 год  (тыс. рублей) | 2013 год  (тыс. рублей) | 2014 год  (тыс. рублей)  (ожидаемое) |
| Всего | 10 185,1 | 7 896,3 | 4 712,0 | 2 699,6 |
| В том числе на замену газоиспользующего оборудования внутри помещений муниципального жилищного фонда | 8 380,3 | 3 140,5 | 2 054,9 | 995,5 |
| Удельная стоимость ремонта муниципального жилищного фонда (рублей на один кв. м. общей площади муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в год) | 18,2 | 14,9 | 9,5 | 8,2 |

Из приведённых цифр видно, что удельная стоимость ремонта муниципального жилищного фонда неумолимо снижается. В первую очередь это связано с необходимостью выполнения Администрацией городского округа своих обязательств по участию в капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах, как собственника муниципального жилищного фонда, введения обязательства по уплате взноса на капитальный ремонт.

Свою задачу в сфере содержания муниципального жилищного фонда на территории городского округа в период реализации подпрограммы Администрация городского округа видит в совершенствовании дальнейшей деятельности по созданию условий для эффективного управления многоквартирными домами, для чего:

* обеспечивает равные условия для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;
* предоставляет управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетные средства на капитальный ремонт многоквартирных домов;
* содействуют повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность;
* совершенствует эффективность муниципального жилищного контроля;
* проводит мероприятия по замене газоиспользующего оборудования внутри помещений муниципального жилищного фонда.

**2 Цели и задачи муниципальной подпрограммы «Благоустройство и содержание территории городского округа»**

2.1 Основными целями подпрограммы являются создание благоприятных и комфортных условий для жизнедеятельности населения на территории городского округа, улучшение внешнего облика города.

2.2 Для достижения поставленных целей в ходе выполнения муниципальной подпрограммы решаются следующие нижеуказанные задачи.

* содержание территорий общего пользования, определяющий внешний облик городского округа;
* содержание и уход за зелёными насаждениями, расположенными на территории городского округа;
* содержание мест массового отдыха населения городского округа;
* эксплуатация и ремонт линий наружного освещения, плата за потреблённую электроэнергию;
* защита населения от воздействия безнадзорных животных, направлению их в приюты для передержки и стерилизации;
* установка детских игровых площадок;
* обновление и увеличение парка коммунальной техники.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы «Благоустройство и содержание территории городского округа»**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится благоустройство территории городского округа Электросталь Московской области.

Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, комфортных и безопасных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах городского округа, осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано необходимостью обеспечения проживания населения в комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

В течение последних лет благоустройству территории городского округа Электросталь уделяется большое внимание, его развитие – одно из приоритетных направлений в работе муниципалитета.

Во исполнение Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Закона Московской области от 29 ноября 2005г. №249/2005-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области» в целях повышения уровня благоустройства территории общего пользования утверждается комплексный план о проведении работ по благоустройству территории городского округа Электросталь Московской области.

Исполнение муниципальной функции на земельных участках и на объектах, находящихся в собственности городского округа, производится за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа. Взимание средств с граждан на исполнение муниципальной функции законодательством не предусмотрено.

Проведение работ по внешнему благоустройству земельных участков и объектов, находящихся в собственности физических и юридических лиц, производится за счет средств соответствующих физических и юридических лиц. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории на расстоянии двадцати пяти метров, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Московской области и муниципальными правовыми актами (в соответствии с постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 31.05.2012 №496/10 «Об утверждении Норм и Правил благоустройства территории городского округа Электросталь Московской области»).

В целях ежегодного наведения чистоты и порядка на территории городского округа после зимнего периода в период проведения месячника по благоустройству юридические лица могут быть привлечены для уборки территорий общего пользования городского округа, в том числе муниципальных автомобильных дорог. Население городского округа также может принимать участие в работах по благоустройству территорий общего пользования в период проведения общегородских субботников. Работы по благоустройству территорий общего пользования городского округа, проводимые в период месячника по благоустройству проводятся юридическими и физическими лицами на безвозмездной основе.

Застроенная площадь городского округа составляет 1 890 га. Площадь тротуаров и пешеходных дорожек с усовершенствованным покрытием составляет 240006 кв. м., площадь газонов – 749657 кв. м, количество установленных урн – 236 шт. На конкурсной основе подрядные организации в объемах и пределах выделенного финансирования на данные цели осуществляют содержание территорий общего пользования.

В соответствии с заключенными муниципальными контрактами, разработанными на основе муниципальных заданий, осуществляется уборка территорий общего пользования в летний и зимний периоды с периодичностью в объемах выделенного финансирования. Кроме того, осуществляются работы по содержанию общественного туалета на пр. Ленина и биотуалетных кабин, устанавливаемых в дни массовых мероприятий.

В соответствии с заключенным муниципальным контрактом выполняется работа по эксплуатации фонтана у Ледового дворца спорта, которая предусматривает содержание фонтана и поддержание его оборудования в технически исправном состоянии, оперативное выполнение работ по устранению аварийных ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации фонтана и обеспечение выполнения мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды.

Осуществляется содержание территории мемориального комплекса воинам электростальцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, в 1941-1945 годах. Производится оплата газа, круглогодично поставляемого к вечному огню Мемориала памяти.

За последние три года на территории городского округа увеличилась численность безнадзорных животных. В администрацию городского округа Электросталь поступают многочисленные жалобы от физических и юридических лиц о безнадзорных животных. Учитывая высокую социальную и общественную значимость поддержания в надлежащем состоянии территорий общего пользования, определяющих внешний облик города, решать задачу необходимо программным способом, предусматривающим соответствующее финансирование.

Для городского округа велико значение зелёных насаждений. Прежде всего, зелёные насаждения входят составной частью в природный комплекс городского округа и участвуют в оздоровлении городской среды, регулируя тепловой режим, снижая скорость ветра, очищая и увлажняя воздух, снижая уровень зашумлённости территорий. Зелёные насаждения являются наилучшей средой для формирования рекреационных элементов жилой застройки, в том числе площадок для отдыха взрослых и детей, детских игровых и спортивных площадок. Кроме того, зелёные насаждения являются прекрасным средством обогащения ландшафта территории жилой застройки и мест массового посещения гражданами городского округа, что является немаловажным фактором в эстетическом оформлении и восприятии территорий городского округа. Поэтому сохранность зелёных насаждений, правильный и своевременный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию.

Зелёные насаждения городского округа по состоянию на 1 января 2014 года представлены 79 947 деревьями, 212 017 кустарниками одиночных и в группах, 749 657 кв. метрами газонов, 675 кв. метрами цветников. Общая площадь зелёных насаждений, находящихся в муниципальной собственности, составляет 1 812 га, в том числе насаждения на землях общего пользования (в парках, садах, скверах, бульварах – 40,4 га, озеленение улично-дорожной сети – 12, 6 га, городские леса – 1 759 га).

Городские зелёные насаждения по своей структуре, условиям месторасположения и функциям значительно отличаются от естественных. Они произрастают в условиях постоянного смога и дефицита влаги, испытывают влияние специфического городского климата, дополнительного искусственного освещения в ночные часы, подвержены интенсивным рекреационным нагрузкам, обеднены полезными организмами. Благодаря этому в них распространены и имеют значение специфические комплексы возбудителей болезней и членистоногих вредителей растений. У большинства вредителей растений вырабатывается устойчивое приспособление к жизни в городских условиях. При пониженной устойчивости растений, произрастающих в неблагоприятных условиях в городе, особенно опасными становятся вспышки массового размножения вредителей, что подтверждается фактом массовой гибели ясеней от насекомого паразита ясеневой златки на территории городского округа. При подобных фактах резко ухудшается состояние городских зелёных насаждений, значительно снижается их прирост и в большинстве случаев происходит их гибель, что также подтверждается наличием на территории городского округа большого количества усыхающих и усохших деревьев. Восстановление и реконструкция погибших и утративших необходимые декоративные и физиологические свойства зелёных насаждений весьма трудоёмкие и дорогостоящие мероприятия. Кроме того, усыхающие, усохшие и больные деревья подвержены падению при неблагоприятных природных условиях (сильном ветре, ледяном дожде, большой зелёной массе), что при плотной городской застройке приводит к нанесению ущерба имуществу граждан и юридических лиц, а, в отдельных случаях, к гибели или увечью жителей города. Поэтому защита зелёных насаждений городского округа от вредителей, своевременное удаление усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев – одна из наиболее актуальных задач городского хозяйства. Одной из проблем является наличие большого количества деревьев, посаженных в ранние периоды с нарушением норм посадки и удаления их от зданий, сооружений, линейных объектов, что приводит к разрушению конструктивных элементов зданий, сооружений, линейных объектов корнями деревьев, падающими частями деревьев или самими деревьями. Также требует решения проблема утилизации порубочных остатков зелёных насаждений, особенно после вырубки больных, усыхающих и усохших деревьев.

В настоящее время, по оценке специалистов, потребность в денежных средствах на вырубку усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев составляет 58 млн. рублей. Таких финансовых средств в бюджете городского округа нет. Ежегодно выделяемые средства на реализацию муниципальной программы в части проведения работ по вырубке усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев будут обеспечивать только 12,3 потребности в средствах на проведение подобных работ. Содержание зелёных насаждений будет, в основном, происходит за счёт средств бюджета городского округа, средств граждан, оплачиваемых ими в счёт платы за жилое помещение в части работ по уходу за зелёными насаждениями на земельных участках, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, и средств юридических лиц, затрачиваемых ими на содержание земельных участков, в том числе находящихся на них зелёных насаждений.

При сценарном плане финансирования содержания зелёных насаждений в соответствии с подпрограммой «Благоустройство и содержание территорий городского округа» ситуация будет соответствовать минимальному варианту осуществления деятельности по уходу за зелёными насаждениями на территории городского округа и не позволит кардинальным образом решить проблему своевременного удаления усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев и тем самым предотвратить дальнейшее распространение массовой гибели деревьев.

В границах городского округа расположены четыре водоема: «Южный», «Лазурный», «Западный» и «Юбилейный», содержание двух их них: «Южного» и «Лазурного» осуществляется за счет средств бюджета городского округа, а остальные два – «Юбилейный» и «Западный» содержатся за счет средств частных инвесторов, которыми заключены инвестиционные договора с целью создания многофункциональных зон отдыха на водоемах. Площадь водной глади водоемов и прилегающей территории «Южный» и «Лазурный» соответственно составляет – 4 га, убираемая - 2,2 га; водоема соответственно – 1,0 и 0,5 га.

Три водоёма из 4-х предназначены для купания: Южный, Юбилейный, Западный. Водоем Лазурный – для отдыха. Водоёмы, предназначенные для купания в летний период, оборудуются спасательной станцией, медицинским постом, службой охраны и связью.

Содержание территорий водоемов должно осуществляться в соответствии с требования нормативно правовых актов и санитарных норм и правил содержания водоемов, обеспечивающих безопасные условия отдыха жителей городского округа Электросталь в летний период, что требует соответственного финансирования.

Уличное освещение городского округа включает в себя линии наружного освещения, архитектурную подсветку отдельных зданий и сооружений, освещение парков и скверов, наружные светильники, расположенные на фасадах многоквартирных домов, а также праздничную иллюминацию.

Улицы города в вечернее и ночное время освещались линиями наружного освещения протяженностью более 145 километров, в состав которых входят 4608 опор освещения, более 5 тысяч светильников, соединённых между собой кабельными линиями протяжённостью почти 50 километров и воздушными проводами протяжённостью более 95 километров.

Уличная сеть является важнейшей составляющей инфраструктуры. Существенный износ основного эксплуатационного оборудования, а также эксплуатация морально-изношенных и устаревших осветительных установок приводит к снижению уровня нормативной освещённости улиц городского округа Электросталь, что определённым образом влияет на обеспечение безопасности населения.

В настоящее время актуальным вопросом является обновление световых приборов с внедрением нового поколения светотехнического оборудования, отвечающего современным требованиям экономичности, большим сроком службы и высокой световой отдачей источники света, а также замена сетей уличного освещения на самонесущий изолированный провод.

Предлагаемые мероприятия по текущему содержанию, техническому обслуживанию и эксплуатации объектов наружного освещения, направлены на обеспечение комфортного проживания населения, безопасного движения транспортных средств и улучшение архитектурного облика городского округа в вечернее и ночное время суток.

Большой проблемой для города является большое количество безнадзорных животных на улицах города, которые становятся разносчиками инфекционных заболеваний. Для решения этой проблемы необходимо информировать население через средства массовой информации о правилах содержания домашних животных, организовать площадки для выгула собак, своевременно производить отлов бродячих собак.

Ремонт, реконструкция, содержание имеющихся и создание новых объектов благоустройства является ключевой задачей Администрации городского округа Электросталь. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории городского округа невозможно добиться существенного повышения имеющегося потенциала города и эффективного обслуживания населения, обеспечить в полной мере безопасные и комфортные условия для проживания и охрану окружающей среды.

Установка современных детских площадок является важным направлением в работе муниципалитета. В период с 2005 года по 2014 год на территории городского округа были установлены 98 детских игровых площадок. В тоже время необходимо отметить, что покупка и установка современных детских игровых площадок дело дорогостоящее. В настоящее время установка современных детских площадок производится за счет средств частных инвесторов, за счет средств, выделяемых на эти цели из областного бюджета, бюджета городского округа. Места установки детских игровых площадок выбираются с особой тщательностью, с участием представительного органа местного самоуправления и желания инвестора, учитывая всю объективную необходимость установки детской игровой площадки в выбранном месте. Приоритет отдается установке межквартальных детских площадок, так как у муниципалитета нет финансовых возможностей установить детскую площадку в каждом дворе. В первую очередь обустраиваются дворовые территории многоэтажных застроек с большим количеством квартир. Также при этом учитывается наличие детских площадок на близлежащих дворовых территориях.

В настоящее время в обустройстве детскими игровыми площадками нуждаются 60 дворовых территорий. Ежегодно с 2015 по 2019 года планируется устанавливать по 5 детских площадок. Учитывая социальную значимость данного вопроса решать задачу необходимо программным методом, предусматривающим соответствующее финансирование.

В рамках реализации государственной программы Московской области «Содержание и развитие системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области на 2014-2018 годы» в 2014 году приобретена коммунальная техника с рассрочкой платежа на 3 года.

**2 Цели и задачи муниципальной подпрограммы «Благоустройство и содержание территории городского округа»**

2.1 Основными целями подпрограммы являются создание благоприятных и комфортных условий для жизнедеятельности населения на территории городского округа, улучшение внешнего облика города.

2.2 Для достижения поставленных целей в ходе выполнения муниципальной подпрограммы решаются следующие нижеуказанные задачи.

* содержание территорий общего пользования, определяющий внешний облик городского округа;
* содержание и уход за зелёными насаждениями, расположенными на территории городского округа;
* содержание мест массового отдыха населения городского округа;
* эксплуатация и ремонт линий наружного освещения, плата за потреблённую электроэнергию;
* защита населения от воздействия безнадзорных животных, направлению их в приюты для передержки и стерилизации;
* установка детских игровых площадок;
* обновление и увеличение парка коммунальной техники.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы «Благоустройство и содержание территории городского округа»**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится благоустройство территории городского округа Электросталь Московской области.

Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, комфортных и безопасных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах городского округа, осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано необходимостью обеспечения проживания населения в комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

В течение последних лет благоустройству территории городского округа Электросталь уделяется большое внимание, его развитие – одно из приоритетных направлений в работе муниципалитета.

Во исполнение Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Закона Московской области от 29 ноября 2005г. №249/2005-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области» в целях повышения уровня благоустройства территории общего пользования утверждается комплексный план о проведении работ по благоустройству территории городского округа Электросталь Московской области.

Исполнение муниципальной функции на земельных участках и на объектах, находящихся в собственности городского округа, производится за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа. Взимание средств с граждан на исполнение муниципальной функции законодательством не предусмотрено.

Проведение работ по внешнему благоустройству земельных участков и объектов, находящихся в собственности физических и юридических лиц, производится за счет средств соответствующих физических и юридических лиц. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории на расстоянии двадцати пяти метров, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Московской области и муниципальными правовыми актами (в соответствии с постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 31.05.2012 №496/10 «Об утверждении Норм и Правил благоустройства территории городского округа Электросталь Московской области»).

В целях ежегодного наведения чистоты и порядка на территории городского округа после зимнего периода в период проведения месячника по благоустройству юридические лица могут быть привлечены для уборки территорий общего пользования городского округа, в том числе муниципальных автомобильных дорог. Население городского округа также может принимать участие в работах по благоустройству территорий общего пользования в период проведения общегородских субботников. Работы по благоустройству территорий общего пользования городского округа, проводимые в период месячника по благоустройству проводятся юридическими и физическими лицами на безвозмездной основе.

Застроенная площадь городского округа составляет 1 890 га. Площадь тротуаров и пешеходных дорожек с усовершенствованным покрытием составляет 240006 кв. м., площадь газонов – 749657 кв. м, количество установленных урн – 236 шт. На конкурсной основе подрядные организации в объемах и пределах выделенного финансирования на данные цели осуществляют содержание территорий общего пользования.

В соответствии с заключенными муниципальными контрактами, разработанными на основе муниципальных заданий, осуществляется уборка территорий общего пользования в летний и зимний периоды с периодичностью в объемах выделенного финансирования. Кроме того, осуществляются работы по содержанию общественного туалета на пр. Ленина и биотуалетных кабин, устанавливаемых в дни массовых мероприятий.

В соответствии с заключенным муниципальным контрактом выполняется работа по эксплуатации фонтана у Ледового дворца спорта, которая предусматривает содержание фонтана и поддержание его оборудования в технически исправном состоянии, оперативное выполнение работ по устранению аварийных ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации фонтана и обеспечение выполнения мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды.

Осуществляется содержание территории мемориального комплекса воинам электростальцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, в 1941-1945 годах. Производится оплата газа, круглогодично поставляемого к вечному огню Мемориала памяти.

За последние три года на территории городского округа увеличилась численность безнадзорных животных. В администрацию городского округа Электросталь поступают многочисленные жалобы от физических и юридических лиц о безнадзорных животных. Учитывая высокую социальную и общественную значимость поддержания в надлежащем состоянии территорий общего пользования, определяющих внешний облик города, решать задачу необходимо программным способом, предусматривающим соответствующее финансирование.

Для городского округа велико значение зелёных насаждений. Прежде всего, зелёные насаждения входят составной частью в природный комплекс городского округа и участвуют в оздоровлении городской среды, регулируя тепловой режим, снижая скорость ветра, очищая и увлажняя воздух, снижая уровень зашумлённости территорий. Зелёные насаждения являются наилучшей средой для формирования рекреационных элементов жилой застройки, в том числе площадок для отдыха взрослых и детей, детских игровых и спортивных площадок. Кроме того, зелёные насаждения являются прекрасным средством обогащения ландшафта территории жилой застройки и мест массового посещения гражданами городского округа, что является немаловажным фактором в эстетическом оформлении и восприятии территорий городского округа. Поэтому сохранность зелёных насаждений, правильный и своевременный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию.

Зелёные насаждения городского округа по состоянию на 1 января 2014 года представлены 79 947 деревьями, 212 017 кустарниками одиночных и в группах, 749 657 кв. метрами газонов, 675 кв. метрами цветников. Общая площадь зелёных насаждений, находящихся в муниципальной собственности, составляет 1 812 га, в том числе насаждения на землях общего пользования (в парках, садах, скверах, бульварах – 40,4 га, озеленение улично-дорожной сети – 12, 6 га, городские леса – 1 759 га).

Городские зелёные насаждения по своей структуре, условиям месторасположения и функциям значительно отличаются от естественных. Они произрастают в условиях постоянного смога и дефицита влаги, испытывают влияние специфического городского климата, дополнительного искусственного освещения в ночные часы, подвержены интенсивным рекреационным нагрузкам, обеднены полезными организмами. Благодаря этому в них распространены и имеют значение специфические комплексы возбудителей болезней и членистоногих вредителей растений. У большинства вредителей растений вырабатывается устойчивое приспособление к жизни в городских условиях. При пониженной устойчивости растений, произрастающих в неблагоприятных условиях в городе, особенно опасными становятся вспышки массового размножения вредителей, что подтверждается фактом массовой гибели ясеней от насекомого паразита ясеневой златки на территории городского округа. При подобных фактах резко ухудшается состояние городских зелёных насаждений, значительно снижается их прирост и в большинстве случаев происходит их гибель, что также подтверждается наличием на территории городского округа большого количества усыхающих и усохших деревьев. Восстановление и реконструкция погибших и утративших необходимые декоративные и физиологические свойства зелёных насаждений весьма трудоёмкие и дорогостоящие мероприятия. Кроме того, усыхающие, усохшие и больные деревья подвержены падению при неблагоприятных природных условиях (сильном ветре, ледяном дожде, большой зелёной массе), что при плотной городской застройке приводит к нанесению ущерба имуществу граждан и юридических лиц, а, в отдельных случаях, к гибели или увечью жителей города. Поэтому защита зелёных насаждений городского округа от вредителей, своевременное удаление усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев – одна из наиболее актуальных задач городского хозяйства. Одной из проблем является наличие большого количества деревьев, посаженных в ранние периоды с нарушением норм посадки и удаления их от зданий, сооружений, линейных объектов, что приводит к разрушению конструктивных элементов зданий, сооружений, линейных объектов корнями деревьев, падающими частями деревьев или самими деревьями. Также требует решения проблема утилизации порубочных остатков зелёных насаждений, особенно после вырубки больных, усыхающих и усохших деревьев.

В настоящее время, по оценке специалистов, потребность в денежных средствах на вырубку усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев составляет 58 млн. рублей. Таких финансовых средств в бюджете городского округа нет. Ежегодно выделяемые средства на реализацию муниципальной программы в части проведения работ по вырубке усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев будут обеспечивать только 12,3 потребности в средствах на проведение подобных работ. Содержание зелёных насаждений будет, в основном, происходит за счёт средств бюджета городского округа, средств граждан, оплачиваемых ими в счёт платы за жилое помещение в части работ по уходу за зелёными насаждениями на земельных участках, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, и средств юридических лиц, затрачиваемых ими на содержание земельных участков, в том числе находящихся на них зелёных насаждений.

При сценарном плане финансирования содержания зелёных насаждений в соответствии с подпрограммой «Благоустройство и содержание территорий городского округа» ситуация будет соответствовать минимальному варианту осуществления деятельности по уходу за зелёными насаждениями на территории городского округа и не позволит кардинальным образом решить проблему своевременного удаления усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев и тем самым предотвратить дальнейшее распространение массовой гибели деревьев.

В границах городского округа расположены четыре водоема: «Южный», «Лазурный», «Западный» и «Юбилейный», содержание двух их них: «Южного» и «Лазурного» осуществляется за счет средств бюджета городского округа, а остальные два – «Юбилейный» и «Западный» содержатся за счет средств частных инвесторов, которыми заключены инвестиционные договора с целью создания многофункциональных зон отдыха на водоемах. Площадь водной глади водоемов и прилегающей территории «Южный» и «Лазурный» соответственно составляет – 4 га, убираемая - 2,2 га; водоема соответственно – 1,0 и 0,5 га.

Три водоёма из 4-х предназначены для купания: Южный, Юбилейный, Западный. Водоем Лазурный – для отдыха. Водоёмы, предназначенные для купания в летний период, оборудуются спасательной станцией, медицинским постом, службой охраны и связью.

Содержание территорий водоемов должно осуществляться в соответствии с требования нормативно правовых актов и санитарных норм и правил содержания водоемов, обеспечивающих безопасные условия отдыха жителей городского округа Электросталь в летний период, что требует соответственного финансирования.

Уличное освещение городского округа включает в себя линии наружного освещения, архитектурную подсветку отдельных зданий и сооружений, освещение парков и скверов, наружные светильники, расположенные на фасадах многоквартирных домов, а также праздничную иллюминацию.

Улицы города в вечернее и ночное время освещались линиями наружного освещения протяженностью более 145 километров, в состав которых входят 4608 опор освещения, более 5 тысяч светильников, соединённых между собой кабельными линиями протяжённостью почти 50 километров и воздушными проводами протяжённостью более 95 километров.

Уличная сеть является важнейшей составляющей инфраструктуры. Существенный износ основного эксплуатационного оборудования, а также эксплуатация морально-изношенных и устаревших осветительных установок приводит к снижению уровня нормативной освещённости улиц городского округа Электросталь, что определённым образом влияет на обеспечение безопасности населения.

В настоящее время актуальным вопросом является обновление световых приборов с внедрением нового поколения светотехнического оборудования, отвечающего современным требованиям экономичности, большим сроком службы и высокой световой отдачей источники света, а также замена сетей уличного освещения на самонесущий изолированный провод.

Предлагаемые мероприятия по текущему содержанию, техническому обслуживанию и эксплуатации объектов наружного освещения, направлены на обеспечение комфортного проживания населения, безопасного движения транспортных средств и улучшение архитектурного облика городского округа в вечернее и ночное время суток.

Большой проблемой для города является большое количество безнадзорных животных на улицах города, которые становятся разносчиками инфекционных заболеваний. Для решения этой проблемы необходимо информировать население через средства массовой информации о правилах содержания домашних животных, организовать площадки для выгула собак, своевременно производить отлов бродячих собак.

Ремонт, реконструкция, содержание имеющихся и создание новых объектов благоустройства является ключевой задачей Администрации городского округа Электросталь. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории городского округа невозможно добиться существенного повышения имеющегося потенциала города и эффективного обслуживания населения, обеспечить в полной мере безопасные и комфортные условия для проживания и охрану окружающей среды.

Установка современных детских площадок является важным направлением в работе муниципалитета. В период с 2005 года по 2014 год на территории городского округа были установлены 98 детских игровых площадок. В тоже время необходимо отметить, что покупка и установка современных детских игровых площадок дело дорогостоящее. В настоящее время установка современных детских площадок производится за счет средств частных инвесторов, за счет средств, выделяемых на эти цели из областного бюджета, бюджета городского округа. Места установки детских игровых площадок выбираются с особой тщательностью, с участием представительного органа местного самоуправления и желания инвестора, учитывая всю объективную необходимость установки детской игровой площадки в выбранном месте. Приоритет отдается установке межквартальных детских площадок, так как у муниципалитета нет финансовых возможностей установить детскую площадку в каждом дворе. В первую очередь обустраиваются дворовые территории многоэтажных застроек с большим количеством квартир. Также при этом учитывается наличие детских площадок на близлежащих дворовых территориях.

В настоящее время в обустройстве детскими игровыми площадками нуждаются 60 дворовых территорий. Ежегодно с 2015 по 2019 года планируется устанавливать по 5 детских площадок. Учитывая социальную значимость данного вопроса решать задачу необходимо программным методом, предусматривающим соответствующее финансирование.

В рамках реализации государственной программы Московской области «Содержание и развитие системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области на 2014-2018 годы» в 2014 году приобретена коммунальная техника с рассрочкой платежа на 3 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5 ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ ОБЪЕМА ФИНАНСИРОВАНИЯ НА ИЗМЕНЕНИЕ** | | | | | | | |
| **ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ** | | | | | | | |
| **РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ "Развитие систем коммунальной инфраструктуры" \*** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 1. При увеличении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Объем финансирования дополнительного мероприятия |
| Показатель 1 | 2015 год |  | 2015 год |  | 2015 год |  |  |
| 2016 год |  | 2016 год |  | 2016 год |  |  |
| 2017 год |  | 2017 год |  | 2017 год |  |  |
| 2018 год |  | 2018 год |  | 2018 год |  |  |
| 2019 год |  | 2019 год |  | 2019 год |  |  |
| Показатель 2 | 2015 год |  | 2015 год |  | 2015 год |  |  |
| 2016 год |  | 2016 год |  | 2016 год |  |  |
| 2017 год |  | 2017 год |  | 2017 год |  |  |
| 2018 год |  | 2018 год |  | 2018 год |  |  |
| 2019 год |  | 2019 год |  | 2019 год |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 2. При уменьшении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Объем финансирования дополнительного мероприятия |
| Показатель 1 | 2015 год |  | 2015 год |  | 2015 год |  |  |
| 2016 год |  | 2016 год |  | 2016 год |  |  |
| 2017 год |  | 2017 год |  | 2017 год |  |  |
| 2018 год |  | 2018 год |  | 2018 год |  |  |
| 2019 год |  | 2019 год |  | 2019 год |  |  |
| Показатель 2 | 2015 год |  | 2015 год |  | 2015 год |  |  |
| 2016 год |  | 2016 год |  | 2016 год |  |  |
| 2017 год |  | 2017 год |  | 2017 год |  |  |
| 2018 год |  | 2018 год |  | 2018 год |  |  |
| 2019 год |  | 2019 год |  | 2019 год |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| \* В связи с тем, что в подпрограмме "Развитие систем коммунальной инфраструктуры" отсутствует бюджетное финансирование мероприятий, оценка влияния изменения объемов бюджетных ассигнований не производится. В случае выделения бюджетных средств на реализацию мероприятий, указанных в подпрограмме, оценка будет рассчитана дополнительно. | | | | | | | |

**2 Цели и задачи подпрограммы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах»**

2.1 Основной целью подпрограммы является создание безопасных и комфортных условий проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа.

2.2 Для достижения поставленных целей в ходе выполнения подпрограммы решаются следующие нижеуказанные задачи:

- устранение физического износа общего имущества в многоквартирных домах.

* реализация новых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа.

2.2.1. Устранение физического износа общего имущества в многоквартирных домах.

Данная задача решается участием городского округа в программе Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы» (далее – региональная программа капитального ремонта). Законодательством Московской области и вышеуказанной региональной программой капитального ремонта предусматривается проведение работ по капитальному ремонту в соответствии с перечнем работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, существенно влияющих на условия комфортности и безопасности проживания граждан. Перечень указанных работ в соответствии с требованиями статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации утверждён статьёй 13 Закона Московской области от 01.07.2013 №66/2013–ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области».

Существенное влияние на своевременное проведение работ, установленных краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, является своевременное предоставление УГЖКХ необходимых документов для реализации региональной программы. Решая данное мероприятие необходимо организовать тесное взаимодействие Администрации городского округа с управляющими организациями и объединениями собственников жилья для своевременного сбора необходимой информации, а также, непосредственно, с региональным оператором.

2.2.2. Реализация новых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа.

Данная задача решается путём организационного сопровождения УГЖКХ мероприятий по выбору собственниками помещений способа формирования фонда капитального ремонта. Сбора данных и их анализа по способам формирования капитального ремонта, реализуемым собственниками помещений в многоквартирных домах, случаев изменения собственниками помещений способа формирования фонда капитального ремонта, уровне сбора взносов на капитальный ремонт на территории городского округа. УГЖКХ выполняет обязанности администратора доходов бюджета по плате за наём, как основного источника последующих бюджетных обязательств городского округа по оплате взноса на капитальный ремонт, как собственника жилых помещений муниципального жилищного фонда. Одним из показателей, влияющих на полноту реализации мероприятий региональной программы капитального ремонта, является уровень сбора взносов на капитальный ремонт на территории городского округа. УГЖКХ ежемесячно предоставляет региональному оператору необходимую отчётность по уровню сбора взносов на капитальный ремонт на территории городского округа.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах»**

Общая площадь жилищного фонда городского округа Электросталь на 01.01.2014 составила 3 312,5 тыс. кв. метров, в том числе по формам собственности:

- частная –2762,5тыс. кв. метров;

- муниципальная – 495,4 тыс. кв. метров;

- государственная –54,6, тыс. кв. метров.

Жилищный фонд представлен в основном многоквартирными домами, общее количество которых составляет 1005 общей площадью 3246,9 кв. метров. Индивидуальные домовладения представлены 391 жилыми домами общей площадью 31,5 тыс. кв. метров.

Жилищный фонд города имеет высокую степень благоустройства. На начало 2014 года жилищный фонд оборудован:

- системами электроснабжения - 100,00%;

- системами холодного водоснабжения – 99,93%;

- системами водоотведения – 99,88%;

- системами теплоснабжения – 99,72%;

- системами горячего водоснабжения – 98,47%;

- ванными (душем) – 98,12%;

- системами газоснабжения – 86,94%;

- напольными электроплитами – 13,06%.

Основная масса многоквартирных домов – 635 ед. построена в 50-60 годы прошлого века, площадь их составляет 1 191,0 тыс. кв. метров что составляет 36,9% площади всех многоквартирных домов. В период с 1970 по 1995 годы построено 259 многоквартирных домов площадью 1500,8 тыс. кв. метров. В конце прошлого века и начале 2000 годов построено построено72 многоквартирных дома, площадью 511,5 тыс. кв. метров, что составляет 15,9% площади всех многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа. Основная жилая застройка представляет собой многоквартирные дома до 5 этажей, общее количество таких многоквартирных домов 780. Подобная застройка характерна для центральной части города. Основная масса многоквартирных домов 962 ед. имеет кирпичные, панельные, блочные, монолитные стены.

Серьезную тревогу вызывают эксплуатационные характеристики многоквартирных домов послевоенной постройки и постройки первых массовых серий. По нормам эксплуатации они подлежали модернизации или реконструкции еще в восьмидесятые годы прошлого столетия, однако такие работы практически не проводились. Преимущественно проводился выборочный капитальный ремонт отдельных конструктивных элементов и внутренних инженерных систем многоквартирных домов. Основные денежные средства при проведении капитального ремонта были направлены на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения – от 8,7% до 12% всех капитальных вложений, лифтов – от 14% до 57,8%, кровель – от 18% до 24,6%, фасадов – от 2% до 45,5%. В результате состояние домов из года в год ухудшалось. Вместе с тем, несмотря на постоянно изменяющееся законодательство в сфере содержания и ремонта многоквартирных домов, и смену собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, Администрацией городского округа принимались все возможные меры по ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в том числе и по оказанию финансовой поддержки собственникам помещений по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Данная задача решалась путём направления средств бюджета городского округа на условиях конкурентности при отборе многоквартирных домов, включаемых в перечень работ по капитальному ремонту, для чего были разработаны муниципальные правовые акты, регулирующие данный порядок.

Направление денежных средств на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных дома, расположенных на территории городского округа, характеризуется следующими показателями.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды участия городского округа в капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах | Направлено денежных средств (тыс. рублей) | | |
| 2011 год | 2012 год | 2013 год |
| Участие в финансировании работ капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в доле, соразмерной доле городского округа в праве общей собственности на это имущество | 233,1 | 3 091,94 | 3 100,0 |
| Оказание финансовой поддержки собственникам помещений по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:  - из бюджета городского округа;  - из бюджета Московской области и средств государственной корпорации «Фонд содействия реформированию жилищно коммунального хозяйства» | 111,0  - | 3 327,25  66 823,1 | 4 897, 7  - |

Несмотря на предпринимаемые меры, активность собственников помещений в решении вопросов проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах оставалась и остаётся низкой. Боязнь брать на себя ответственность за управление многоквартирными домами, незнание положений действующего законодательства в жилищной сфере способствовало большому количеству обращений граждан в Администрацию городского округа с просьбой провести капитальный ремонт в многоквартирном доме или заставить управляющую организацию провести капитальный ремонт, хотя собственниками помещений подобного решения на общем собрании не принималось.

Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ в Жилищный кодекс Российской Федерации внесены изменения, которые изменили существующий порядок внесения средств на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и их капитализацию, а также порядок проведения капитального ремонта.Новая система проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах исходит из сложившейся ситуации, когда собственники помещений в многоквартирных домах, в своей основной массе, заняли безынициативную позицию в отношении проведения капитального ремонта, ожидая внешней помощи со стороны государства, органов местного самоуправления и управляющих организаций. Поэтому 01.07.2013 года постановлением Московской областной Думы был принят закон Московской области №66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», в соответствии с которым постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 . № 1188/58 была утверждена региональная программа Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы».

В региональную программу капитального ремонта включено 939 многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа. В краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на 2014 год включено 16 многоквартирных домов. Общая стоимость работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включённых в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на 2014 год, составляет 70 468 тыс. руб. В 2014 году, выполняя краткосрочный план реализации региональной программы, в 8-ми многоквартирных домах будет проведён капитальный ремонт кровли на сумму 18 013 тыс. руб., в 4-х многоквартирных домах будут проведены работы по капитальному ремонту фасадов на сумму 11 267 тыс. руб., в 8-ми многоквартирных домах будет заменено 25 лифтов на сумму 41 187 тыс. руб. В августе 2014 года городским округом подана заявка в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» (далее - региональный оператор) на 38 многоквартирных домов для включения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта на 2015 год. В 2015 году в 13-ти многоквартирных домах планируется замена 31 лифта на сумму 48 789 тыс. руб. Одним из условий для включения данных домов в региональную программу по замене лифтов является софинансирование работ по замене лифтов из бюджета городского округа (далее – муниципальная поддержка). Правительством Московской области определен размер муниципальной поддержки в 25%, общей стоимости работ по замене лифтов, что составляет -12 197,5 тыс. руб.

Таким образом, решая проблему капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского округа, Администрация городского округа должна в полной мере исполнить свои обязательства по участию в региональной системе капитального ремонта, определённые федеральным и региональным законодательством.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ** | | | | | | | | | | | | | |
| **Благоустройство и содержание территорий городского округа** | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | (наименование подпрограммы) | | | | | |  |  |  |  |
| N п/п | Мероприятия по реализации подпрограммы | Перечень стандартных процедур, обеспечивающих выполнение мероприятия, с указанием предельных сроков их исполнения | Источники финансирования | Срок исполнения мероприятия | Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс. руб.)\* | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы | Результаты выполнения мероприятий подпрограммы |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | Всего |  | Итого |  |  | 412 804,9 | 80 142,3 | 83 274,7 | 79 566,1 | 83 048,0 | 86 693,8 |  |  |
| Средства бюджета Московской области |  | 5 961,1 | 11 922,1 | 5 961,1 | 5 961,1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства федерального бюджета |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Внебюджетные источники |  | 13 667 | 71 082 | 13 667 | 13 936 | 14 211 | 14 491 | 14 777 |  |  |
| Средства бюджета городского округа Электросталь | В течение срока реализации муниципальной программы | В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность | 329 721,0 | 60 514,3 | 63 377 | 65 355 | 68 558 | 71 917 | Подрядные организации, определенные по результатам торгов | Принятие совместных решений по планированию работ по благоустройству и содержанию территорий городского округа Электросталь Московской области |
| 1. | Задача 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Содержание территорий общего пользования и объектов благоустройства, определяющих внешний облик города | Подготовка муниципального задания МУ "УМЗ" подготовка конкурсной документации и проведение торгов Заключение муниципального контракта по результатам размещения заказа выполнение работ | Итого |  | 13 391,70 | 51 867,70 | 9466,1 | 9 874,9 | 10 359,7 | 10 867,3 | 11 399,8 |  |  |
| Средства бюджета Московской области |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства федерального бюджета |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Внебюджетные источники |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства бюджета городского округа Электросталь | В сроки , установленные муниципальным контрактом | в пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность, в том числе: | 51 867,7 | 9466,1 | 9 874,9 | 10 359,7 | 10 867,3 | 11 399,8 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
|  | Мероприятие 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Проведение мониторинга состояния дел по благоустройству и содержанию территорий городского округа | Сбор и анализ информации | Средства бюджета Московской области |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства федерального бюджета |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Внебюджетные источники |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства бюджета городского округа Электросталь | Ежеквартально, не позднее 25 числа месяца, следующего за анализируемым периодом | В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность | В пределах финансовых средств, предусмотренных обеспечивающей подпрограммой муниципальной программы "Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019" | | | | | | Главный специалист отдела жилищной инфраструктуры УГЖКХ | Наличие у главного специалиста оперативной информации и прогнозных данных |
|  | Мероприятие 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2. | Осуществление государственного и муниципального контроля за выполнением хозяйствующими субъектами правил и норм содержания территорий городского округа, утвержденных муниципально-правовым актом | Проведение плановых и внеплановых проверок | Итого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средства бюджета Московской области |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства федерального бюджета |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Внебюджетные источники |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средства бюджета городского округа Электросталь | В сроки, планами годовых проверок реализации муниципальных контрактов | В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность | В пределах финансовых средств, предусмотренных обеспечивающей подпрограммой муниципальной программы "Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019" | | | | | | ГАТН МО, УГЖКХ, МУ "УМЗ" | Привлечение виновных лиц в случае установки фактов неисполнения требований Правил и Норм благоустройства территори городского округа к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области |
| 1.3. | Мероприятие 3 |  | Средства бюджета городского округа Электрсоталь Московской области |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Обустройство контейнерных площадок |  |  | в т.ч. обустройство контейнерной площадки по адресу: Загородный проезд, д. 5 | 30,00 | 30,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| 1.4. | Мероприятие 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Выполнение работ по отлову безнадзорных животных |  | Средства бюджета городского округа Электросталь |  | выполнение мероприятий по защите населения от неблагоприятного воздействия безнадзорных животных | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ОЖИ УГЖКХ МУ "УМЗ" | Выполнение муниципального задания 100% |
| 1.5. | Мероприятие 5. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Обеспеченность благоустройства дворовых территорий |  |  |  |  |  | Финансирование предусмотрено в рамках реализации муниципальной программы «Развитие и функционирование дорожного комплекса в городском округе Электросталь Московской области на 2015-2019 годы» | | | | |  |  |
|  | Мероприятие 6. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.6. | Ликвидация несанкционированных навалов мусора |  | Средства бюджета городского округа Электросталь |  |  |  | Финансирование предусмотрено в рамках реализации муниципальной программы «Развитие и функционирование дорожного комплекса в городском округе Электросталь Московской области на 2015-2019 годы» | | | | |  |  |
| 1.7. | Мероприятие 7. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Уборка территорий городского округа Электросталь Московской области, содержание фонтана у ЛДС "Кристалл", содержание общественного туалета |  | Средства бюджета городского округа Электросталь |  |  |  | 9 366,10 | 9 874,90 | 10 359,70 | 10 867,30 | 11 399,80 |  |  |
| 2 | Задача 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Содержание и уход за зелеными насаждениями, расположенными на территории городского округа | Подготовка муниципального задания МУ "УМЗ" подготовка конкурсной документации и проведение торгов Заключение муниципального контракта по результатам размещения заказа выполнение работ | ИТОГО |  |  | 136 857,20 | 25 590,50 | 26 449,00 | 27 336,80 | 28 260,20 | 29 220,70 |  |  |
|  | Средства бюджета округа Электросталь | До 1 ноября текущего года до 20 декабря текущего финансового года до 25 декабря текущего финансового года в сроки, установленные муниципальным контрактом |  | 65 774,80 | 11 923,60 | 12 512,70 | 13 125,80 | 13 769,00 | 14 443,70 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
|  | Внебюджетные источники |  |  | 71 082,40 | 13 666,90 | 13 936,30 | 14 211,00 | 14 491,20 | 14 777,00 |  |  |
|  | Мероприятие 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Вырубка больных и усохших, угрожающих падением, потерявших декоративный вид деревьев |  | Средства бюджета городского округа |  |  | 71 082,40 | 7 523,60 | 7 892,30 | 8 279,00 | 8 684,70 | 9 110,30 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
| Внебюджетные источники |  |  | 71 082,40 | 13 666,90 | 13 936,30 | 14 211,00 | 14 491,20 | 14 777,00 |  |  |
|  | Мероприятие 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2. | Посадка деревьев. |  | Средства бюджета округа Электросталь |  |  | 2 757,40 | 500,00 | 524,50 | 550,20 | 577,20 | 605,50 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
|  | Мероприятие 3. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3. | Содержание газонов. |  | Средства бюджета округа Электросталь |  |  | 551,30 | 100,00 | 104,90 | 110,00 | 115,40 | 121,00 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
|  | Мероприятие 4. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4. | Обустройство цветников и уход за цветниками. Проведение ежегодного фестиваля "Городские цветы" |  | Средства бюджета округа Электросталь |  |  | 20 955,40 | 3 800,00 | 3 986,20 | 4 181,50 | 4 386,40 | 4 601,30 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
| 3 | Задача 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Содержание мест массового отдыха | Подготовка муниципального задания МУ "УМЗ" подготовка конкурсной документации и проведение торгов Заключение муниципального контракта по результатам размещения заказа выполнение работ | Средства бюджета округа Электросталь | до 1 ноября текущего года до 20 декабря текущего финансового года до 25 декабря текущего финансового года в сроки, установленные муниципальным контрактом |  | 3 163,50 | 573,60 | 601,70 | 631,30 | 662,20 | 694,70 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
|  | Мероприятие 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Содержание водоемов за счет средств городского бюджета |  | Средства бюджета округа Электросталь |  |  | 3 163,50 | 573,60 | 601,70 | 631,30 | 662,20 | 694,70 |  |  |
|  | Мероприятие 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.2. | Содержание многофункциональных зон отдыха населения городского округа возле городских водоемов за счет инвестиционных средств. |  | средства инвесторов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Задача 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Содержание, эксплуатация и ремонт линий наружного освещения, плата за потребленную электроэнергию. | Подготовка муниципального задания МУ "УМЗ" подготовка конкурсной документации и проведение торгов Заключение муниципального контракта по результатам размещения заказа выполнение работ | Средства бюджета округа Электросталь | До 1 ноября текущего года до 20 декабря текущего финансового года до 25 декабря текущего финансового года в сроки, установленные муниципальным контрактом |  | 206 790,40 | 37 499,0 | 39 336,1 | 41238,3 | 43 259,00 | 45 378,70 | Отдел жилищной инфраструктуры УГЖКХ, отдел по размещению муниципального заказа МУ "УМЗ", отдел технического надзора по содержанию объектов муниципальной инфраструктуры МУ "УМЗ", подрядные организации определенные по результатам торгов | Выполнение муниципального задания составляет 100% |
|  | Мероприятие 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1. | Содержание объектов наружного освещения |  | Средства бюджета округа Электросталь |  |  | 206 790,40 | 37 499,04 | 39 336,05 | 41 238,30 | 43 259,00 | 45 378,70 |  |  |
| 5 | Задача 5 | Подготовка муниципального задания МУ "УМЗ" подготовка конкурсной документации и проведение торгов Заключение муниципального контракта по результатам размещения заказа выполнение работ | Итого |  |  | 14 026,00 | 7 013,03 | 7 013,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Обновление и увеличение парка коммунальной техники | Средства бюджета Московской области | 2014-2016 | 5961,1 | 11 922,1 | 5 961,1 | 5 961,1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | УГЖКХ, МУ "УМЗ" | Приобретение 5 ед. коммунальной техники |
|
| Средства бюджета городского округа | 1052,0 | 2 103,9 | 1 052,0 | 1 052,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | Мероприятие 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1. | Осуществление приёмки техники в соответствии с муниципальным контрактом |  | Средства бюджета Московской области | 2014-2016 | 5961,1 | 11 922,1 | 5 961,1 | 5 961,1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | УГЖКХ, МУ "УМЗ" |  |
|  | Средства бюджета городского округа | 1052,0 | 2 103,9 | 1 052,0 | 1 052,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |

**2 Цели и задачи муниципальной подпрограммы «Благоустройство и содержание территории городского округа»**

2.1 Основными целями подпрограммы являются создание благоприятных и комфортных условий для жизнедеятельности населения на территории городского округа, улучшение внешнего облика города.

2.2 Для достижения поставленных целей в ходе выполнения муниципальной подпрограммы решаются следующие нижеуказанные задачи.

* содержание территорий общего пользования, определяющий внешний облик городского округа;
* содержание и уход за зелёными насаждениями, расположенными на территории городского округа;
* содержание мест массового отдыха населения городского округа;
* эксплуатация и ремонт линий наружного освещения, плата за потреблённую электроэнергию;
* защита населения от воздействия безнадзорных животных, направлению их в приюты для передержки и стерилизации;
* установка детских игровых площадок;
* обновление и увеличение парка коммунальной техники.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы «Благоустройство и содержание территории городского округа»**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится благоустройство территории городского округа Электросталь Московской области.

Благоустройство территории муниципального образования представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, комфортных и безопасных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах городского округа, осуществляемых органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано необходимостью обеспечения проживания населения в комфортных условиях при постоянно растущем благосостоянии населения.

В течение последних лет благоустройству территории городского округа Электросталь уделяется большое внимание, его развитие – одно из приоритетных направлений в работе муниципалитета.

Во исполнение Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Закона Московской области от 29 ноября 2005г. №249/2005-ОЗ «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области» в целях повышения уровня благоустройства территории общего пользования утверждается комплексный план о проведении работ по благоустройству территории городского округа Электросталь Московской области.

Исполнение муниципальной функции на земельных участках и на объектах, находящихся в собственности городского округа, производится за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа. Взимание средств с граждан на исполнение муниципальной функции законодательством не предусмотрено.

Проведение работ по внешнему благоустройству земельных участков и объектов, находящихся в собственности физических и юридических лиц, производится за счет средств соответствующих физических и юридических лиц. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, и прилегающей к границам территории на расстоянии двадцати пяти метров, если иное не установлено федеральным законодательством, законодательством Московской области и муниципальными правовыми актами (в соответствии с постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 31.05.2012 №496/10 «Об утверждении Норм и Правил благоустройства территории городского округа Электросталь Московской области»).

В целях ежегодного наведения чистоты и порядка на территории городского округа после зимнего периода в период проведения месячника по благоустройству юридические лица могут быть привлечены для уборки территорий общего пользования городского округа, в том числе муниципальных автомобильных дорог. Население городского округа также может принимать участие в работах по благоустройству территорий общего пользования в период проведения общегородских субботников. Работы по благоустройству территорий общего пользования городского округа, проводимые в период месячника по благоустройству проводятся юридическими и физическими лицами на безвозмездной основе.

Застроенная площадь городского округа составляет 1 890 га. Площадь тротуаров и пешеходных дорожек с усовершенствованным покрытием составляет 240006 кв. м., площадь газонов – 749657 кв. м, количество установленных урн – 236 шт. На конкурсной основе подрядные организации в объемах и пределах выделенного финансирования на данные цели осуществляют содержание территорий общего пользования.

В соответствии с заключенными муниципальными контрактами, разработанными на основе муниципальных заданий, осуществляется уборка территорий общего пользования в летний и зимний периоды с периодичностью в объемах выделенного финансирования. Кроме того, осуществляются работы по содержанию общественного туалета на пр. Ленина и биотуалетных кабин, устанавливаемых в дни массовых мероприятий.

В соответствии с заключенным муниципальным контрактом выполняется работа по эксплуатации фонтана у Ледового дворца спорта, которая предусматривает содержание фонтана и поддержание его оборудования в технически исправном состоянии, оперативное выполнение работ по устранению аварийных ситуаций, возникающих в процессе эксплуатации фонтана и обеспечение выполнения мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды.

Осуществляется содержание территории мемориального комплекса воинам электростальцам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, в 1941-1945 годах. Производится оплата газа, круглогодично поставляемого к вечному огню Мемориала памяти.

За последние три года на территории городского округа увеличилась численность безнадзорных животных. В администрацию городского округа Электросталь поступают многочисленные жалобы от физических и юридических лиц о безнадзорных животных. Учитывая высокую социальную и общественную значимость поддержания в надлежащем состоянии территорий общего пользования, определяющих внешний облик города, решать задачу необходимо программным способом, предусматривающим соответствующее финансирование.

Для городского округа велико значение зелёных насаждений. Прежде всего, зелёные насаждения входят составной частью в природный комплекс городского округа и участвуют в оздоровлении городской среды, регулируя тепловой режим, снижая скорость ветра, очищая и увлажняя воздух, снижая уровень зашумлённости территорий. Зелёные насаждения являются наилучшей средой для формирования рекреационных элементов жилой застройки, в том числе площадок для отдыха взрослых и детей, детских игровых и спортивных площадок. Кроме того, зелёные насаждения являются прекрасным средством обогащения ландшафта территории жилой застройки и мест массового посещения гражданами городского округа, что является немаловажным фактором в эстетическом оформлении и восприятии территорий городского округа. Поэтому сохранность зелёных насаждений, правильный и своевременный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию.

Зелёные насаждения городского округа по состоянию на 1 января 2014 года представлены 79 947 деревьями, 212 017 кустарниками одиночных и в группах, 749 657 кв. метрами газонов, 675 кв. метрами цветников. Общая площадь зелёных насаждений, находящихся в муниципальной собственности, составляет 1 812 га, в том числе насаждения на землях общего пользования (в парках, садах, скверах, бульварах – 40,4 га, озеленение улично-дорожной сети – 12, 6 га, городские леса – 1 759 га).

Городские зелёные насаждения по своей структуре, условиям месторасположения и функциям значительно отличаются от естественных. Они произрастают в условиях постоянного смога и дефицита влаги, испытывают влияние специфического городского климата, дополнительного искусственного освещения в ночные часы, подвержены интенсивным рекреационным нагрузкам, обеднены полезными организмами. Благодаря этому в них распространены и имеют значение специфические комплексы возбудителей болезней и членистоногих вредителей растений. У большинства вредителей растений вырабатывается устойчивое приспособление к жизни в городских условиях. При пониженной устойчивости растений, произрастающих в неблагоприятных условиях в городе, особенно опасными становятся вспышки массового размножения вредителей, что подтверждается фактом массовой гибели ясеней от насекомого паразита ясеневой златки на территории городского округа. При подобных фактах резко ухудшается состояние городских зелёных насаждений, значительно снижается их прирост и в большинстве случаев происходит их гибель, что также подтверждается наличием на территории городского округа большого количества усыхающих и усохших деревьев. Восстановление и реконструкция погибших и утративших необходимые декоративные и физиологические свойства зелёных насаждений весьма трудоёмкие и дорогостоящие мероприятия. Кроме того, усыхающие, усохшие и больные деревья подвержены падению при неблагоприятных природных условиях (сильном ветре, ледяном дожде, большой зелёной массе), что при плотной городской застройке приводит к нанесению ущерба имуществу граждан и юридических лиц, а, в отдельных случаях, к гибели или увечью жителей города. Поэтому защита зелёных насаждений городского округа от вредителей, своевременное удаление усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев – одна из наиболее актуальных задач городского хозяйства. Одной из проблем является наличие большого количества деревьев, посаженных в ранние периоды с нарушением норм посадки и удаления их от зданий, сооружений, линейных объектов, что приводит к разрушению конструктивных элементов зданий, сооружений, линейных объектов корнями деревьев, падающими частями деревьев или самими деревьями. Также требует решения проблема утилизации порубочных остатков зелёных насаждений, особенно после вырубки больных, усыхающих и усохших деревьев.

В настоящее время, по оценке специалистов, потребность в денежных средствах на вырубку усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев составляет 58 млн. рублей. Таких финансовых средств в бюджете городского округа нет. Ежегодно выделяемые средства на реализацию муниципальной программы в части проведения работ по вырубке усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев будут обеспечивать только 12,3 потребности в средствах на проведение подобных работ. Содержание зелёных насаждений будет, в основном, происходит за счёт средств бюджета городского округа, средств граждан, оплачиваемых ими в счёт платы за жилое помещение в части работ по уходу за зелёными насаждениями на земельных участках, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, и средств юридических лиц, затрачиваемых ими на содержание земельных участков, в том числе находящихся на них зелёных насаждений.

При сценарном плане финансирования содержания зелёных насаждений в соответствии с подпрограммой «Благоустройство и содержание территорий городского округа» ситуация будет соответствовать минимальному варианту осуществления деятельности по уходу за зелёными насаждениями на территории городского округа и не позволит кардинальным образом решить проблему своевременного удаления усыхающих, усохших, угрожающих падением деревьев и тем самым предотвратить дальнейшее распространение массовой гибели деревьев.

В границах городского округа расположены четыре водоема: «Южный», «Лазурный», «Западный» и «Юбилейный», содержание двух их них: «Южного» и «Лазурного» осуществляется за счет средств бюджета городского округа, а остальные два – «Юбилейный» и «Западный» содержатся за счет средств частных инвесторов, которыми заключены инвестиционные договора с целью создания многофункциональных зон отдыха на водоемах. Площадь водной глади водоемов и прилегающей территории «Южный» и «Лазурный» соответственно составляет – 4 га, убираемая - 2,2 га; водоема соответственно – 1,0 и 0,5 га.

Три водоёма из 4-х предназначены для купания: Южный, Юбилейный, Западный. Водоем Лазурный – для отдыха. Водоёмы, предназначенные для купания в летний период, оборудуются спасательной станцией, медицинским постом, службой охраны и связью.

Содержание территорий водоемов должно осуществляться в соответствии с требования нормативно правовых актов и санитарных норм и правил содержания водоемов, обеспечивающих безопасные условия отдыха жителей городского округа Электросталь в летний период, что требует соответственного финансирования.

Уличное освещение городского округа включает в себя линии наружного освещения, архитектурную подсветку отдельных зданий и сооружений, освещение парков и скверов, наружные светильники, расположенные на фасадах многоквартирных домов, а также праздничную иллюминацию.

Улицы города в вечернее и ночное время освещались линиями наружного освещения протяженностью более 145 километров, в состав которых входят 4608 опор освещения, более 5 тысяч светильников, соединённых между собой кабельными линиями протяжённостью почти 50 километров и воздушными проводами протяжённостью более 95 километров.

Уличная сеть является важнейшей составляющей инфраструктуры. Существенный износ основного эксплуатационного оборудования, а также эксплуатация морально-изношенных и устаревших осветительных установок приводит к снижению уровня нормативной освещённости улиц городского округа Электросталь, что определённым образом влияет на обеспечение безопасности населения.

В настоящее время актуальным вопросом является обновление световых приборов с внедрением нового поколения светотехнического оборудования, отвечающего современным требованиям экономичности, большим сроком службы и высокой световой отдачей источники света, а также замена сетей уличного освещения на самонесущий изолированный провод.

Предлагаемые мероприятия по текущему содержанию, техническому обслуживанию и эксплуатации объектов наружного освещения, направлены на обеспечение комфортного проживания населения, безопасного движения транспортных средств и улучшение архитектурного облика городского округа в вечернее и ночное время суток.

Большой проблемой для города является большое количество безнадзорных животных на улицах города, которые становятся разносчиками инфекционных заболеваний. Для решения этой проблемы необходимо информировать население через средства массовой информации о правилах содержания домашних животных, организовать площадки для выгула собак, своевременно производить отлов бродячих собак.

Ремонт, реконструкция, содержание имеющихся и создание новых объектов благоустройства является ключевой задачей Администрации городского округа Электросталь. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории городского округа невозможно добиться существенного повышения имеющегося потенциала города и эффективного обслуживания населения, обеспечить в полной мере безопасные и комфортные условия для проживания и охрану окружающей среды.

Установка современных детских площадок является важным направлением в работе муниципалитета. В период с 2005 года по 2014 год на территории городского округа были установлены 98 детских игровых площадок. В тоже время необходимо отметить, что покупка и установка современных детских игровых площадок дело дорогостоящее. В настоящее время установка современных детских площадок производится за счет средств частных инвесторов, за счет средств, выделяемых на эти цели из областного бюджета, бюджета городского округа. Места установки детских игровых площадок выбираются с особой тщательностью, с участием представительного органа местного самоуправления и желания инвестора, учитывая всю объективную необходимость установки детской игровой площадки в выбранном месте. Приоритет отдается установке межквартальных детских площадок, так как у муниципалитета нет финансовых возможностей установить детскую площадку в каждом дворе. В первую очередь обустраиваются дворовые территории многоэтажных застроек с большим количеством квартир. Также при этом учитывается наличие детских площадок на близлежащих дворовых территориях.

В настоящее время в обустройстве детскими игровыми площадками нуждаются 60 дворовых территорий. Ежегодно с 2015 по 2019 года планируется устанавливать по 5 детских площадок. Учитывая социальную значимость данного вопроса решать задачу необходимо программным методом, предусматривающим соответствующее финансирование.

В рамках реализации государственной программы Московской области «Содержание и развитие системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области на 2014-2018 годы» в 2014 году приобретена коммунальная техника с рассрочкой платежа на 3 года.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5 ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ ОБЪЕМА ФИНАНСИРОВАНИЯ НА ИЗМЕНЕНИЕ** | | | | | | | |
| **ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ** | | | | | | | |
| **РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ "Содержание муниципального жилищного фонда"** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 1. При увеличении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Объем финансирования дополнительного мероприятия |
| Общий объём расходов бюджета городского округа на ремонт муниципального жилищного фонда | 2015 год | 4 130,70 | 2015 год | 4 337,2 тыс. руб. | 2015 год | Показатель увеличивается на 5% | 206,5 тыс. руб. |
| 2016 год | 4 333,00 | 2016 год | 4 549,7 тыс. руб. | 2016 год | 216,7 тыс. руб. |
| 2017 год | 4 545,30 | 2017 год | 4 772,3 тыс. руб. | 2017 год | 227,3 тыс. руб. |
| 2018 год | 4 768,0 | 2018 год | 5006,4 тыс. руб. | 2018 год | 238,4 тыс. руб. |
| 2019 год | 5 001,7 | 2019 год | 5 251,8 тыс. руб. | 2019 год | 250,1 тыс. руб. |
| Количество отремонтированных помещений муниципального жилищного фонда |  |  |  |  |  |  |  |
| Доля бюджетных средств, направляемых на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда | 2015 год | 27,5% | 2015 год | 27,5% | 2015 год | Показатель остаётся неизменным, но увеличивается абсолютное значение расходов бюджета городского округа на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда, что влечёт, в свою очередь, увеличение количества единиц заменнённого газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда | 206,5 тыс. руб. |
| 2016 год | 27,5% | 2016 год | 27,5% | 2016 год | 216,7 тыс. руб. |
| 2017 год | 27,5% | 2017 год | 27,5% | 2017 год | 227,3 тыс. руб. |
| 2018 год | 27,5% | 2018 год | 27,5% | 2018 год | 238,4 тыс. руб. |
| 2019 год | 27,5% | 2019 год | 27,5% | 2019 год | 250,1 тыс. руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 2. При уменьшении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Объем финансирования дополнительного мероприятия |
| Общий объём расходов бюджета городского округа на ремонт муниципального жилищного фонда | 2015 год | 4 130,70 | 2015 год | 3 924,2 тыс. руб. | 2015 год | Показатель уменьшается на 5 % | 206,5 тыс. руб. |
| 2016 год | 4 333,00 | 2016 год | 4 116,3 тыс. руб. | 2016 год | 216,7 тыс. руб. |
| 2017 год | 4 545,30 | 2017 год | 4 318,0 тыс. руб. | 2017 год | 227,3 тыс. руб. |
| 2018 год | 4 768,0 | 2018 год | 4 529,6 тыс. руб. | 2018 год | 238,4 тыс. руб. |
| 2019 год | 5 001,7 | 2019 год | 4 751,6 тыс. руб. | 2019 год | 250,1 тыс. руб. |
| Доля бюджетных средств, направляемых на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда | 2015 год | 27,5% | 2015 год | 28,80% | 2015 год | Абсолютное значение расходов бюджета городского округа на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального | 0 |
| 2016 год | 27,5% | 2016 год | 28,80% | 2016 год |  | 0 |
| 2017 год | 27,5% | 2017 год | 28,80% | 2017 год |  | 0 |
| 2018 год | 27,5% | 2018 год | 28,80% | 2018 год |  | 0 |
| 2019 год | 27,5% | 2019 год | 28,80% | 2019 год |  | 0 |

**2 Цели и задачи подпрограммы «Содержание муниципального жилищного фонда»**

2.1 Основной целью подпрограммы является обеспечение сохранности муниципального жилищного фонда, соответствия жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации и Московской области.

2.2 Для достижения поставленных целей в ходе выполнения подпрограммы решаются следующие основные задачи:

* ремонт муниципального жилищного фонда.

2.2.1.Ремонт муниципального жилищного фонда.

Ремонт муниципального жилищного фонда проводится ежегодно. Уполномоченным функциональным (отраслевым) органом Администрации городского округа Электросталь Московской области по организации исполнения указанной муниципальной функции является УГЖКХ. Отдельные полномочия по исполнению муниципальной функции переданы УГЖКХ подведомственному муниципальному казённому учреждению «Управление муниципального заказа» (далее – МУ «УМЗ»). Ремонт муниципального жилищного фонда осуществляется в соответствии с Административным регламентом исполнения муниципальной функции по организации содержания муниципального жилищного фонда на территории городского округа.

Решение данной задачи основано на сборе и анализе информации:

* о способах управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа;
* о товариществах собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативах, иных специализированных кооперативах (далее – объединения собственников жилья), действующих на территории городского округа и о результатах их деятельности;
* об управляющих организациях и организациях, оказывающих услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, их организационно-правовой форме;
* об эффективности деятельности управляющих организаций и организаций, оказывающих услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
* об конструктивных особенностях многоквартирных домов, оборудования их системами инженерного обеспечения и других показателей, характеризующих их качественное состояние;
* о проводимых работах по текущему и капитальному ремонту конструктивных элементов и инженерного оборудования многоквартирных домов;
* о выполнении мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
* о состоянии приборного учёта потребляемых коммунальных ресурсах в многоквартирных домах;
* о количественных показателях по жилым помещениям муниципального жилищного фонда и проводимых в них ремонтных работах;
* о замене газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда;
* о выданных предписаниях и наложенных штрафах территориальными органами, осуществляющими государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на объединения собственников жилья и (или) управляющие организации, выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах;
* об авариях, технических инцидентах, произошедших в многоквартирных домах;
* о строительстве многоквартирных домов и сдаче вновь построенных многоквартирных домов в эксплуатацию на территории городского округа;
* о жалобах, поступающих от собственников помещений и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, на качество и периодичность оказываемых услуг и проводимых работ по управлению многоквартирными домами, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, о мерах, принимаемых по устранению выявленных недостатков;
* об иных показателях, характеризующих качество использования и сохранность муниципального жилищного фонда, соответствие жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Результатом выполнения административного действия является наличие у специалистов отдела жилищной инфраструктуры УГЖКХ (далее – ОЖИ УГЖКХ) оперативной и прогнозной информации, проведение ими необходимых расчётов, для доведения результатов полученного анализа до должностных лиц Администрации городского округа, с целью принятия последними управленческих решений по использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, обеспечению соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства.

Организация проведения работ по ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляется на основе следующих принципов:

* соблюдение полноты и достоверности информации о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда;
* прозрачность и обоснованность решений органов местного самоуправления городского округа о проведении ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда;
* приоритет комплексности работ и ресурсосбережения при проведении ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда, а также приоритет тех работ, от которых зависит безопасность проживания граждан в жилых помещениях муниципального жилищного фонда;
* высокая степень готовности к проведению ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда на стадии начала проведения работ по ремонту жилого помещения муниципального жилищного фонда;
* эффективность расходования средств бюджета городского округа, направляемых на ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда.

Основанием для планирования работ по ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда и формирования потребности в финансировании работ по капитальному ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда являются:

* указание Главы городского округа о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения капитального ремонта;
* указание заместителя Главы Администрации городского округа, отвечающего за жилищно-коммунальное хозяйство городского округа, о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* указание заместителя Главы Администрации городского округа - Председателя комитета имущественных отношений Администрации городского округа о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* решение начальника УГЖКХ о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* обращение начальника МУ «УМЗ» на имя начальника УГЖКХ о необходимости проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда и акт осмотра данного жилого помещения, подтверждающий факт необходимости проведения ремонта;
* заключение специализированной организации, вынесенное на основании проведённой строительно-технической экспертизы жилого помещения муниципального жилищного фонда, в котором указана необходимость проведения ремонта;
* предписание, выданное федеральным органом исполнительной власти, органом государственной власти Московской области, уполномоченным осуществлять государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
* судебный акт, вынесенный о понуждении городского округа к проведению ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда или возмещении вреда, причинённого незаконными действиями (бездействием) структурных подразделений или функциональных (отраслевых) органов Администрации городского округа или их должностными лицами, в том числе издание муниципального правового акта, не соответствующего закону или иному нормативному правовому акту, а также судебные акты по иным искам о взыскании денежных средств за счёт казны городского округа;
* заключение специализированной организации о необходимости замены оборудования, предназначенного для предоставления коммунальных услуг и расположенного в жилом помещении муниципального жилищного фонда;
* иные основания, подтверждающие обязанность органа местного самоуправления городского округа и необходимость проведения ремонта жилого помещения муниципального жилищного фонда.

Работы по ремонту помещений муниципального жилищного фонда включаются в Перечень работ по ремонту жилищного фонда – документ, содержащий информацию о видах, объёмах и стоимости работ по капитальному ремонту жилищного фонда за счёт средств бюджета городского округа на календарный год. Перечень работ по ремонту жилищного фонда на следующий год утверждается распоряжением Администрации городского округа до 31 декабря текущего года.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы«Содержание муниципального жилищного фонда»**

Городской округ Электросталь Московской области (далее – городской округ) владеет жилыми помещениями, которые предоставляются гражданам по договорам социального найма или найма жилого помещения муниципального жилищного фонда. Реализация прав граждан на приватизацию жилых помещений муниципального жилищного фонда приводит к ежегодному уменьшению муниципального жилищного фонда на 5-7%. Подобная тенденция характеризуется следующими цифрами:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Площадь муниципального жилищного фонда | 2011 год  (тыс. кв. метров) | 2012 год  (тыс. кв. метров) | 2013 год  (тыс. кв. метров) | 2014 год  (тыс. кв. метров)  (ожидаемое) |
| Всего | 558,3 | 528,7 | 495,4 | 450,3 |
| В том числе в многоквартирных домах | 542,4 | 507,5 | 481,3 | 428,8 |

Несмотря на уменьшение муниципального жилищного фонда, он, как и любая недвижимость, требует постоянного обслуживания и содержания в пределах нормативных требований.

Ежегодно Администрацией городского округа решаются задачи содержания жилых помещений муниципального жилищного фонда.Прежде всего, помещения муниципального жилищного фонда не должны пустовать, а своевременно предоставляться гражданам в случае их освобождения.

Количество денежных средств, направленных на ремонт муниципального жилищного фонда, характеризуется следующими показателями:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Сумма средств, направленных из бюджета городского округа на ремонт муниципального жилищного фонда | 2011 год  (тыс. рублей) | 2012 год  (тыс. рублей) | 2013 год  (тыс. рублей) | 2014 год  (тыс. рублей)  (ожидаемое) |
| Всего | 10 185,1 | 7 896,3 | 4 712,0 | 2 699,6 |
| В том числе на замену газоиспользующего оборудования внутри помещений муниципального жилищного фонда | 8 380,3 | 3 140,5 | 2 054,9 | 995,5 |
| Удельная стоимость ремонта муниципального жилищного фонда (рублей на один кв. м. общей площади муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах в год) | 18,2 | 14,9 | 9,5 | 8,2 |

Из приведённых цифр видно, что удельная стоимость ремонта муниципального жилищного фонда неумолимо снижается. В первую очередь это связано с необходимостью выполнения Администрацией городского округа своих обязательств по участию в капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах, как собственника муниципального жилищного фонда, введения обязательства по уплате взноса на капитальный ремонт.

Свою задачу в сфере содержания муниципального жилищного фонда на территории городского округа в период реализации подпрограммы Администрация городского округа видит в совершенствовании дальнейшей деятельности по созданию условий для эффективного управления многоквартирными домами, для чего:

* обеспечивает равные условия для деятельности управляющих организаций независимо от организационно-правовых форм;
* предоставляет управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетные средства на капитальный ремонт многоквартирных домов;
* содействуют повышению уровня квалификации лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, и организации обучения лиц, имеющих намерение осуществлять такую деятельность;
* совершенствует эффективность муниципального жилищного контроля;
* проводит мероприятия по замене газоиспользующего оборудования внутри помещений муниципального жилищного фонда.

**2 Цели и задачи подпрограммы**

2.1 Основной целью подпрограммы является обеспечение эффективности деятельности УГЖКХ и подведомственного ему МУ «УМЗ» по реализации возложенных на них полномочий, таким образом, выполнение подпрограммы непосредственно влияет на выполнение муниципальных программ, заказчиком которых является УГЖКХ. Таким муниципальными программами являются «Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019», "Развитие и функционирование дорожного комплекса в городском округе Электросталь Московской области на 2015-2019 годы» «Повышение безопасности дорожного движения в городском округе Электросталь Московской области на 2015-2019 годы».

2.2 Для достижения поставленных целей в ходе выполнения подпрограммы решаются следующие нижеуказанные задачи:

* выполнение полномочий главного распорядителя средств бюджета городского округа;
* обеспечение финансово-хозяйственной деятельности УГЖКХ;
* обеспечение выполнения функций подведомственного казенного учреждения;
* осуществление контроля за деятельностью подведомственного казённого учреждения;
* выполнение отдельных государственных полномочий, возложенных на УГЖКХ, и оказание дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан.

2.2.1 Выполнение полномочий главного распорядителя средств бюджета городского округа.

На УГЖКХ возложены обязанности главного распорядителя средств бюджета городского округа в подведомственной сфере. Выполняя порученную задачу УГЖКХ:

* обеспечивает результативность, адресность, эффективность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утверждёнными ему бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;
* формирует перечень подведомственных ему распорядителей и получателей бюджетных средств;
* ведёт реестр расходных обязательств, подлежащих исполнению в пределах утверждённых ему лимитов бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований;
* составляет, утверждает и ведёт бюджетную роспись, распределяет бюджетные ассигнования, лимиты бюджетных обязательств для МУ «УМЗ» и исполняет соответствующую часть бюджета городского округа;
* вносит предложения по формированию и изменению сводной бюджетной росписи;
* определяет порядок утверждения бюджетных сметы МУ «УМЗ»;
* формирует и утверждает муниципальные задания для МУ «УМЗ»;
* обеспечивает контроль за соблюдением получателями субвенций и иных межбюджетных трансфертов условий, установленных при их предоставлении;
* организует и осуществляет ведомственный финансовый контроль в своей деятельности;
* формирует бюджетную отчётность главного распорядителя бюджетных средств;
* отвечает от имени городского округа по денежным обязательствам подведомственного МУ «УМЗ»;
* осуществляет иные бюджетные полномочия, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

2.2.2. Обеспечение финансово-хозяйственной деятельности УГЖКХ.

Данная задача решается отделом экономического анализа и планирования УГЖКХ, который осуществляет:

* денежное содержание (денежное вознаграждение, денежное довольствие, заработную плату) работников УГЖКХ, муниципальных служащих, командировочные и иные выплаты в соответствии с трудовыми договорами (служебными контрактами, контрактами) и законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области и муниципальными правовыми актами;
* закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;
* уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;
* возмещение вреда, причиненного УГЖКХ при осуществлении его деятельности.

2.2.3. Обеспечение выполнения функций подведомственного казенного учреждения.

Решение данной задачи включает в себя:

* оплату труда работников МУ «УМЗ», командировочные и иные выплаты в соответствии с трудовыми договорами (служебными контрактами, контрактами) и законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области и муниципальными правовыми актами;
* закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;
* уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;
* возмещение вреда, причиненного МУ «УМЗ» при осуществлении его деятельности.

2.2.4. Осуществление контроля за деятельностью подведомственного казённого учреждения.

Решение указанной задачи осуществляется в соответствии с Порядком осуществления контроля за деятельностью бюджетных и казенных учреждений городского округа и административным регламентом по исполнению муниципальной функции по осуществлению контроля за деятельностью казённого муниципального учреждения МУ «УМЗ». Основными целями контроля за деятельностью бюджетных и казенных учреждений является выявление и предотвращение фактов нарушений порядка оказания муниципальных услуг (выполнения работ) и осуществления муниципальных функций, нарушений законодательства Российской Федерации, Московской области и муниципальных нормативных правовых актов городского округа при осуществлении финансовых и хозяйственных операций, использовании имущества, трудовых и иных ресурсов учреждений, а также обеспечение эффективности использования бюджетных средств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации. МУ «УМЗ» предоставляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, УГЖКХ и иным заинтересованным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и учредительными документами бюджетного или казенного учреждения.

Контроль за деятельностью МУ «УМЗ» осуществляется отделами УГЖКХ, а также главным специалистом-главным бухгалтером по направлениям в соответствии с задачами и функциями, указанными в положениях об отделах УГЖКХ и должностными обязанностями.

Текущий контроль за деятельностью МУ «УМЗ» проводится на регулярной основе в ходе организационно-правовых, организационно-технических, распорядительных действий по управлению отношениями и обеспечению скоординированности мероприятий по исполнению возложенных задач и функций, а также в ходе осуществления повседневной деятельности в соответствии с возложенными на УГЖКХ полномочиями и по мере необходимости, в случае поступления обоснованных жалоб физических и юридических лиц, требований правоохранительных, государственных контрольных и надзорных органов.

Контрольные мероприятия включают в себя плановые (внеплановые) документарные проверки и (или) плановые (внеплановые) выездные проверки.

Основными задачами контроля за деятельностью МУ «УМЗ» являются:

1) контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и Московской области, муниципальных нормативных правовых актов городского округа, в том числе:

контроль за выполнением муниципальных заданий, осуществляемый в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области, муниципальными нормативными правовыми актами городского округа Электросталь в порядке, установленном уполномоченным органом;

контроль за качеством оказываемых муниципальных услуг (выполняемых работ) и осуществляемых муниципальных функций, осуществляемый в соответствии с муниципальными правовыми актами городского округа Электросталь в порядке, установленном уполномоченным органом;

контроль за соблюдением сроков и последовательности действий при оказании муниципальных услуг (выполнении работ) в соответствии с утвержденным муниципальным заданием;

2) анализ поступления и расходования бюджетных средств, в том числе контроль за целевым использованием бюджетных средств;

3) анализ исполнения бюджетных смет;

4) контроль за ведением бухгалтерского учета и достоверностью бухгалтерской отчетности;

5) контроль за целевым использованием и сохранностью имущества;

6) выявление и устранение нарушений законодательства Российской Федерации, Московской области и муниципальных нормативных правовых актов городского округа (в случае выявления нарушения законодательства Российской Федерации, Московской области, муниципальных нормативных правовых актов городского округа или совершения МУ «УМЗ» действий, противоречащих целям, предусмотренным его учредительными документами, вынести ему письменное предупреждение с указанием допущенного нарушения и срока его устранения, составляющего не менее месяца, в соответствии с законодательством Российской Федерации).

2.2.5. В соответствии с приказом УГЖКХ от 31.01.2011г. №1-Н «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным учреждением «Управление муниципального заказа» в качестве основных видов деятельности» осуществление отдельных государственных полномочий, возложенных на УГЖКХ и оказание дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан осуществляется МУ «УМЗ». Практическое оказание муниципальной услуги по предоставлению жителям городского округа субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг исполняется отделом жилищных субсидий МУ «УМЗ», который осуществляет:

* определение права граждан (семей) на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
* прием документов от граждан (семей), обратившихся за получением субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* решение о предоставлении (отказе в предоставлении) субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей, зарегистрированных по месту жительства на территории городского округа;
* определение размера субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области;
* ведение учета граждан (семей), получающих субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
* ведение учета объема средств, выделенных из бюджетов всех уровней на предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
* рассмотрение, в установленном законом порядке, обращения граждан, жалобы граждан по вопросам предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
* предоставление в УГЖКХ текущие и итоговые отчеты по вопросам предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы**

УГЖКХ является отраслевым органом Администрации городского округа Электросталь Московской области, уполномоченным осуществлять исполнительно-распорядительную деятельность на территории городского округа Электросталь Московской (далее – городской округ) области в сфере городского жилищного и коммунального хозяйства, а также обеспечивать скоординированность деятельности в указанной сфере структурных, отраслевых (функциональных) органов Администрации городского округа Электросталь Московской области, организаций независимо от их организационно-правовой формы. УГЖКХ осуществляет свою деятельность как непосредственно, так и через подведомственные организации, и во взаимодействии с центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами и учреждениями, осуществляющими функции государственного контроля и надзора на территории городского округа, с иными организациями независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющими деятельность на территории городского округа.

Финансирование деятельности УГЖКХ и МУ «УМЗ» производится за счёт средств, предусмотренных в бюджете городского округа.

УГЖКХ подотчетно и подконтрольно по вопросам своей деятельности Администрации городского округа. На УГЖКХ возложены полномочия по решению вопросов местного значения городского округа, которые указаны в положении УГЖКХ, утверждённом решением Совета Депутатов городского округа. МУ «УМЗ» является получателем бюджетных средств и осуществляет финансово-хозяйственную деятельность в рамках выполнения муниципальных заданий.

МУ «УМЗ» является казённым муниципальным учреждением. МУ «УМЗ» осуществляет оказание муниципальных услуг, осуществляет размещение муниципального заказа на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в сфере строительства, ремонта и содержания муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры, осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения, находящихся в собственности городского округа, возлагаемых на органы местного самоуправления, организации похоронного дела и содержания мест захоронения, санитарной очистки, благоустройства и озеленения территорий общего пользования, освещения улиц и установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, а также исполнение отдельных государственных полномочий, в частипредоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальные услуги. МУ «УМЗ» осуществляет контроль и технический надзор за поставкой товаров, оказанием услуг и выполнением работ в соответствии с заключёнными им муниципальными контрактами и гражданско-правовыми договорами с исполнителями муниципального заказа. Финансовое обеспечение деятельности МУ «УМЗ» осуществляется за счёт средств бюджета городского округа Электросталь Московской области на основании бюджетной сметы.

УГЖКХ ежегодно представляет отчет о своей деятельности и деятельности подведомственного МУ «УМЗ» Главе городского округа.

Реализация мероприятий обеспечивающей подпрограммы муниципальных программ позволит повысить качество условий труда и социальную обеспеченность муниципальных служащих УГЖКХ и работников МУ «УМЗ», вследствие чего обеспечит эффективность деятельности УГЖКХ и МУ «УМЗ» по исполнению возложенных на них задач и функций.

**2 Цели и задачи подпрограммы**

2.1 Основной целью подпрограммы является:

* эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов на территории городского округа Электросталь Московской области за счёт реализации энергосберегающих мероприятий.

2.2. Для достижения поставленной цели в ходе выполнения подпрограммы решаются следующие нижеуказанные задачи:

* создание механизмов стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
* повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере;
* повышение энергетической эффективности в жилищной сфере;
* повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры.
* модернизация систем наружного освещения;
* повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе

**3 Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы**

В Энергетической [стратегии](consultantplus://offline/ref=C22F758C533BF3F733FDC2D33289A7A07FCCD5B2118CD8D9BFA0026357FBEBC6F1B6904C97FA3FU1l0E) России на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.11.2009 N 1715-р, обозначено, что снижение удельной энергоемкости экономики является центральной задачей энергетической политики России, без решения которой энергетический сектор неизбежно будет сдерживать социально-экономическое развитие страны.

В целях снижения энергоемкости экономики наряду со структурными изменениями предусматривается интенсивная реализация организационных и технологических мер по экономии топлива и энергии, то есть проведение целенаправленной энергосберегающей политики.

Нереализованный потенциал организационного и технологического энергосбережения составляет до 40 процентов общего объема внутреннего энергопотребления. Согласно существующим оценкам удельный вес различных составляющих в общей величине указанного потенциала характеризуется следующими данными:

* жилые здания - 18-19 процентов;
* электроэнергетика, промышленность, транспорт - в каждом случае в диапазоне от 13 до 15 процентов;
* теплоснабжение, оказание услуг, строительство - в каждом случае в диапазоне от 9 до 10 процентов;
* энергоснабжение государственных учреждений - в диапазоне от 5 до 6 процентов.

Учитывая, что в настоящее время Московская область является энергодефицитным регионом, решение вопросов повышения энергоэффективности региональной экономики имеет приоритетное значение.

Задача энергосбережения особенно актуальна в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве. Именно в этих сферах расходуется до 40-60 процентов средств муниципальных бюджетов.

Приоритетной   задачей  в  области  энергосбережения  является проведение  мероприятий,  обеспечивающих  снижение энергопотребления и уменьшение  бюджетных  средств, направляемых на оплату энергоресурсов. Необходимым  шагом для реализации энергосберегающих мероприятий в бюджетных учреждениях является проведение энергетического обследования и  паспортизации объектов бюджетной сферы.  Энергетическое обследование и паспортизация объектов бюджетной сферы осуществляются в целях:

* выявления потенциала энергосбережения;
* определения основных энергосберегающих мероприятий;
* определения  объектов  бюджетной  сферы,  на  которых  в первую очередь необходимо проводить энергосберегающие мероприятия;
* установления    нормативных    показателей    энергопотребления  (лимитирования энергопотребления).

Для выполнения данной задачи была организована работа по проведению энергетических обследований, составлению энергетических паспортов во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях. Особенно, данная работа была активизирована в последние годы. При существующем темпе выполнения мероприятий по проведению энергетических обследований в организациях бюджетной сферы вышеуказанная работа будет закончена в 2015 году.

Большая работа проделана по оснащению приборами учета энергетических ресурсов всех зданий, где функционируют органы местного самоуправления, муниципальные учреждения и переходу на расчеты между организациями муниципальной бюджетной сферы и поставщиками коммунальных ресурсов только по показаниям приборов учета. Определение фактического значения потребленных энергоресурсов в бюджетных организациях помогло снизить потребление данных ресурсов за последние пять лет на 15 %. Тем самым позволило достичь показателей, установленных Федеральным законом от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Деятельность жилищно-коммунального хозяйства сопровождается большими потерями энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении. Расчеты и результаты тепловизионного контроля ограждающих конструкций зданий показывают, что общие теплопотери зданий на 50-60 процентов выше нормативных. Усугубляет ситуацию рост тарифов на тепловую и электрическую энергию, опережающий уровень инфляции, что приводит к повышению расходов бюджетов всех уровней на энергообеспечение. Городской округ Электросталь является типовым муниципальным образованием Московской области и для него характерны те же тенденции в состоянии дел в области энергосбережения и неэффективного функционирования муниципальной экономики, которые имеют место быть в Российской Федерации.

Из существующих многоквартирных домов на территории городского округа 41% (по площади помещений) составляют дома из сборного железобетона, являющиеся по проектным данным самыми энергорасточительными сооружениями. Теплопотери в таких домах, по мнению специалистов, на 20-30% выше проектных из-за низкого качества строительства и эксплуатации. Наиболее значительные теплопотери в зданиях происходят через наружные стеновые ограждения (42 и 49% для пяти- и девятиэтажных зданий) и окна (32 и 35% соответственно). Дополнительные теплопотери вызывает также промерзание наружных ограждающих конструкций зданий. Наиболее слабым звеном системы централизованного теплоснабжения являются тепловые сети. Основная причина этого - наружная коррозия подземных теплопроводов, в первую очередь подающих линий водяных тепловых сетей. Ситуация для городского округа усугубляется повышенной влажностью грунтов, в которых пролегают тепловые сети, наличием блуждающих токов. Данные факторы значительно сокращают сроки эксплуатации тепловых сетей. Высокий уровень централизации теплоснабжения, высокая степень износа объектов системы централизованного теплоснабжения являются факторами риска серьёзных аварийных нарушений процесса теплоснабжения и риска затяжного (сверх допустимого) времени обнаружения и устранения аварий и неисправностей. Потери тепла, связанные с утечками, оцениваются специалистами до 15%.

Объём отпуска топливно-энергетических ресурсов и воды на территории городского округа характеризуется следующими цифрами:

| № п/п | Вид коммунального ресурса | Ед.  изм. | 2011 год | | | 2012 год | | | 2013 год | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объем отпуска | Объем отпуска по приборам учета | Доля объема отпуска по приборам учета, % | Объем отпуска | Объем отпуска по приборам учета | Доля объема отпуска по приборам учета, % | Объем отпуска | Объем отпуска по приборам учета | Доля объема отпуска по приборам учета, % |
| 1. | Тепловая энергия | тыс.  Гкал | 1142403,1 | 161255,2 | 14,1 | 1239773 | 140997,4 | 11,4 | 1212288,4 | 231563,8 | 19,1 |
| 2. | Холодная вода | тыс.  куб. м | 12972,5 | 3616,1 | 27,9 | 10302,7 | 1871,5 | 18,2 | 9872,5 | 1703,1 | 17,3 |
| 3. | Горячая вода | тыс.  куб. м | 3741,5 | 675,9 | 18,1 | 3665,9 | 512,7 | 14 | 3793,5 | 657,1 | 17,3 |

Из приведённых цифр видно, что потребление коммунальных ресурсов на территории городского округа расчёты за которые осуществляются с использованием приборов учёта, имеет очень низкий уровень. В настоящее время деятельность жилищно-коммунального хозяйства сопровождается весьма большими потерями топливно-энергетических ресурсов и воды ресурсов, как потребляемых самими организациями коммунального комплекса, так и потребителями этих ресурсов. Договоры на поставку тепловой энергии и воды навязываются ресурсоснабжающими организациями потребителям на основе расчётов по нормативам, отражают объёмы реализации, которые зачастую значительно отличаются от фактического потребления. Вместе с тем реальное производство и потребление коммунальных ресурсов (особенно тепловой энергии и воды) проследить невозможно, так как уровень оснащения приборами учёта потребителей остаётся очень низким. Для повышения качества проводимых мероприятий в области энергосбережения и энергоэффективности с руководителями бюджетных и управляющих организаций и организаций коммунального комплекса проводятся семинары и инструкторско-методические занятии по вопросам энергосбережения. Информация по вопросам энергосбережения и энергоэффективности размещается на официальном сайте Администрации городского округа, в средствах массовой информации. Ежегодно в многоквартирных домах до собственников помещений доводится обязательная информация в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. С целью распространения обязательной информации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности всеми управляющими организациями и организациями коммунального комплекса созданы собственные сайты в сети Интернет. Проведение данных мероприятий дало начало процессу массовой установки собственниками помещений индивидуальных приборов учёта потребляемых ресурсов. Вместе с тем, установка общедомовых приборов учёта не проводилась до последнего времени из-за большой стоимости узлов учёта и нежелания собственников помещений нести расходы на их установку. В настоящее время для решения этой проблемы, в целях выполнения указаний Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева об установке общедомовых приборов учёта потребленных энергоресурсов, ресурсоснабжающими организациями заключены договора со специализированными организациями на установку общедомовых приборов учёта потребленных ресурсов, со сроком установки данных приборов до 30.12.2014 года. Оплата по вышеуказанным договорам будет производиться в рассрочку в течении 5 лет.

В настоящее время в Российской Федерации привлечение инвестиций в коммунальное хозяйство, как правило, характеризуется не столько развитием инженерной инфраструктуры муниципальных образований, сколько необходимостью в ее капитальном ремонте и обновлении и, к сожалению, еще в меньшей мере энергосбережением и энергоэффективностью. Такая потребность обуславливается, в первую очередь, постоянно растущим уровнем износа систем коммунальной инфраструктуры, что также влияет на инвестиционный климат в отрасли. Данная тенденция характерна как для Московской области в целом, так и для городского округа Электросталь.

Анализируя уровень износа коммунальной инфраструктуры, необходимо отметить его влияние на такие существенные показатели как аварийность систем коммунальной инфраструктуры и потери ресурсов при их транспортировке. Функционирование систем водоснабжения и водоотведения городского округа Электросталь характеризуется следующими тенденциями.

3.1. Рассматривая системы водоснабжения и водоотведения городского округа Электросталь в целом, можно сделать вывод о том, что системы имеют большой уровень износа. Износ систем водоснабжения в среднем составляет 70 %. Однако уровень износа отдельных видов сетей имеет существенный разброс по величине (так, нуждается в замене около 20 % уличной водопроводной сети и более 80 % водоводов). Значительный уровень износа ведет к росту уровня фактических потерь (по данным формы статистической отчетности 1-водопровод за последние три года) в водопроводных сетях городского округа Электросталь, который выше среднерегионального показателя, однако ниже общероссийского. Таким образом, основными проблемами в функционировании и развитии системы водоснабжения городского округа Электросталь являются:

* дефицит мощностей, в том числе, основных источников водоснабжения (скважин), наличие «узких мест» в пропускной способности трубопроводов, как в части обеспечения существующих потребителей, так и планируемых к строительству объектов
* низкое качество воды;
* высокий износ сетей и оборудования.

3.2. Канализационные сети городского округа Электросталь имеют высокий удельный вес нуждающихся в замене – около 42 %. При этом, в большей мере нуждаются в замене уличные канализационные сети – около 55 %. Доля сетей, нуждающихся в замене, превышает общероссийский и региональный показатели. Необходимо отметить, что динамика обновления сетевого хозяйства систем водоотведения городского округа Электросталь имеет разные тенденции. Так, наряду с плавным снижением доли внутриквартальной и внутридворовой сети, нуждающейся в замене, резко возрастает потребность обновления уличной канализационной сети (в 2006 г. почти на 50 %). Основными проблемами в функционировании и развитии системы водоотведения и очистки сточных вод городского округа Электросталь является:

* дефицит мощностей очистных сооружений, как в части обеспечения существующих потребителей, так и планируемых к строительству объектов;
* высокий износ сетей и оборудования КНС.

В целом, рассматривая ключевые показатели функционирования систем водоснабжения и водоотведения, учитывая значительный вес сетей, нуждающихся в замене, можно предположить, что при сохранении сложившегося и недостаточного уровня обновления инфраструктуры в среднесрочной перспективе могут значительно увеличиться показатели потерь ресурсов в сетях и аварийности, что в целом отразится на качестве соответствующих коммунальных услуг.

3.3. Анализируя уровень износа теплоэнергетического комплекса необходимо отметить его влияние на такие существенные показатели как аварийность систем теплоснабжения и потери ресурсов при их транспортировке. Функционирование теплоэнергетического комплекса городского округа Электросталь характеризуется следующими тенденциями.

Основным производителем тепловой энергии является МУП «ПТП ГХ» (котельные «Северная, «Западная, «Южная»), на долю которого приходиться 74 % всей вырабатываемой в городском округе Электросталь энергии. ООО «ЭЛЕМАШ-ТЭК» (котельная «Восточная») обеспечивает 14 % рынка тепловой энергии, оставшиеся 12 % обеспечивает ООО «Глобус».

Для всей системы теплоснабжения городского округа (за исключением ООО «Глобус» и ООО «ЭЛЕМАШ-ТЭК») характерно, что мощности производства и транспортировки используются практически полностью, и для подключения новых потребителей требуется расширение и строительство, как магистралей, так и источников тепла.

Динамика состояния тепловых сетей городского округа Электросталь также определяет потребность в масштабных мероприятиях по их замене.

Можно обозначить следующие основные проблемные места функционирования системы теплоснабжения:

* высокий износ оборудования (сети, котлы, насосы, водоподогреватели и т.д.);
* сверхнормативные потери тепловой энергии и удельные расходы ресурсов;
* дефицит мощности и пропускной способности источников генерации и тепловых сетей, что ведет к низкой надежности системы теплоснабжения и «недотопам» в периоды максимально холодных температур;
* низкое гидравлическое давление на периферийных участках тепловых сетей, максимально удаленных от источников генерации;
* отсутствие учета тепловой энергии у потребителей.

В целом, рассматривая ключевые показатели функционирования систем теплоснабжения, учитывая значительный вес сетей, нуждающихся в замене, можно предположить, что при сохранении сложившегося и недостаточного уровня обновления инфраструктуры в среднесрочной перспективе могут значительно увеличиться показатели потерь теплоносителя в сетях и аварийности, что в целом отразится на качестве соответствующих коммунальных услуг.

Несмотря на имеющиеся недостатки в сфере энергосбережения и энергетической эффективности, на территории городского округа проведены мероприятия, способствующие снижению потребления энергетических ресурсов на территории городского округа. Заменены магистральные тепловые трубопроводы по улицам Победы, Первомайская, Западная, Маяковского, Радио. С 2004 года протяжённость сетей в пенополиуретановой изоляции увеличилась в 10 раз (с 3,02 км до 30,3 км) и составила 16,6% от общей протяжённости сетей. На муниципальных котельных установлены комплекты современных частотных преобразователей и семь насосов фирмы «Грундфос». За последние 5 лет время проведены работы по замене ветхих водопроводных сетей на водопроводные сети из полиэтиленовых труб. Заменены водопроводные сети по улицам Жулябина, Спортивная, Рабочая, Фрязевскому шоссе, проезду Чернышевского, проспекту Ленина. В настоящее время 18% протяжённости водопроводных сетей изготовлены из полиэтилена.

В 2009 году по результатам проведённого конкурса топливно-энергетический комплекс «котельная «Восточная» передан в долгосрочную аренду частному оператору – «ЭЛЕМАШ-ТЭК» (котельная «Восточная»), что положило начало муниципального и частного партнёрства, как одного из приоритетных направлений государственной политики по эффективному управлению объектами систем коммунальной инфраструктуры. Так частным оператором в рамках заключённого договора аренды построен дублирующий источник генерации тепловой энергии.

С целью реализации задачи по повышению энергоэффективности вновь построенных многоквартирных домов, а также объектов социальной сферы и промышленной энергетики постановлением Главы города Электросталь Московской области от 23.06.2003№ 649/11 учреждено некоммерческое партнёрство энергосервисная компания «ЭСКО-ВЕМО», сфера деятельности которой включает:

* проведение энергетического, технического и строительного аудита;
* комплексную диагностику зданий по теплопотерям и конструктивно-технологическим недостаткам;
* оценку энергоэффективности теплозащиты зданий и сооружений с определением фактического сопротивления теплопередаче;
* диагностику состояния тепловых сетей и трубопроводов;
* диагностику состояния электрооборудования.

Вышеуказанные услуги организации использовались хозяйствующими субъектами на территории городского округа, что, несомненно, положительно сказалось на энергосбережении и энергетической эффективности деятельности хозяйствующих субъектов.

Наружное освещение городского округа Электросталь Московской области, включающее в себя освещение улиц, внутридворовых проездов и территорий, архитектурную подсветку зданий и сооружений, наружное освещение памятников, парков и скверов, праздничную иллюминацию, имеет первостепенную роль в восприятии эстетического облика городских улиц, площадей, придомовых территорий, создание комфортных условий проживания жителей, обеспечение безопасности движения транспорта и пешеходов в вечернее и ночное время.

Объекты наружного освещения строились в различные годы по мере застройки городских территорий на основании проектов тех лет.

В настоящее время в городском округе Электросталь Московской области эксплуатируется 4220 единиц осветительных опор с однорожковыми светильниками устаревшего типа с протяженностью линий наружного освещения 145,5 км. Опоры наружного освещения железобетонные, часть из которых из-за многочисленных трещин и оголения арматуры требуют замены. Линии наружного освещения представляют собой неизолированные алюминиевые провода. Силовые электрические кабели и трансформаторы, введенные в эксплуатацию в 60-е года прошлого столетия, изношены и не соответствуют технологическим и функциональным требованиям для использования современного электрооборудования для наружного освещения. Большинство проездов, внутриквартальных и внутридворовых территорий городского округа Электросталь Московской области, включая территории образовательных учреждений имеют недостаточное наружное освещение или не имеют его вовсе. Основная схема электроснабжения – однолучевая.

Несмотря на то, что в последние годы проведены работы по монтажу 363 светильников, более 25 км самонесущих изолированных проводов (СИП) типа «Торсадо», 105 железобетонных опор, а также введены в эксплуатацию вновь построенные объекты уличного освещения по ул. Железнодорожная, ул. Юбилейная, пешеходным зонам отдыха по пр-ту Ленина, местному проезду вдоль Фрязевского шоссе и оформлена подсветка отдельных зданий, необходимо решить задачи, которые повысят надежность работы установок наружного освещения, сократят расходы на энергопотребление, улучшат эстетический облик городского округа Электросталь Московской области.

Вместе с тем, принимаемые меры по энергосбережению и повышению энергетической эффективности носят эпизодический характер и не стали повседневной потребностью хозяйствующих субъектов на территории городского округа.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении электрической и тепловой энергии и ресурсов других видов на территории городского округа и, прежде всего, в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

Основным инструментом управления энергосбережением является программно-целевой метод, предусматривающий разработку, принятие и исполнение муниципальной целевой подпрограммы энергосбережения, а также иных подпрограмм.

В предстоящий период на территории городского округа должны быть выполнены установленные Федеральным законом от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» требования, в части управления процессом энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Необходимость решения проблемы энергосбережения программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

* невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующего рыночного механизма;
* комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению;
* необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на федеральном, региональном и местном уровне;
* необходимостью повышения эффективности расходования бюджетных средств и снижения рисков развития городского округа.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение №7 к Муниципальной программе | | | | | | | | | | | |
| **ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  "Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы"** | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы) | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | |
|  | Бюджет муниципального образования | Другие источники | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **ПОДПРОГРАММА "Развитие систем коммунальной инфраструктуры"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1. Совершенствование системы управления жилищно-коммунальным хозяйством городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы | 0,00 | 1 182 865,00 | Показатель 1. Доля собственных инвестиций организаций в расходах от основного вида деятельности организаций сектора водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и теплоснабжения | % | 82,00 | 75,00 | 70,00 | 70,00 | 70,00 | 70,00 |
| Показатель 2. Доля лицевых счетов обслуживаемых единой областной расчетной системой | % | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 3. Доля заемных средств организаций в общем объеме капитальных вложений в системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | % | 18,00 | 25,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 |
| Показатель 4.  Уровень готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа к осенне-зимнему периоду | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 5.  Число технологических сбоев в системах теплоснабжения | ед. | 150,00 | 140,00 | 130,00 | 120,00 | 110,00 | 100,00 |
| Показатель 6.  Число технологических сбоев в системах водоснабжения | ед. | 99,00 | 99,00 | 99,00 | 89,00 | 89,00 | 89,00 |
| Показатель 7.  Число технологических сбоев в системах водоотведения | ед. | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 4,00 | 4,00 |
| Показатель 8.  Доля населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой | % | 80,84 | 82,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 9.  Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, утвердивших инвестиционные программы | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 10.  Число аварий в системах теплоснабжения | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Показатель 11. Удельный расход топлива на единицу теплоэнергии тепла | кг у.т./ Гкал | 150,00 | 150,00 | 140,00 | 130,00 | 120,00 | 110,00 |
| Показатель 12.  Удельный вес потерь теплоэнергии в общем количестве поданного в сеть тепла | % | 12,00 | 12,00 | 11,00 | 10,00 | 9,00 | 8,00 |
| Показатель 13. Число аварий в системах водоснабжения | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Показатель 14.  Число аварий в системах водоотведения | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ПОДПРОГРАММА "Содержание муниципального жилищного фонда"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача №1 Содержание и ремонт муницпального жилищного фонда | 22 778,70 | 0,00 | Показатель 1 Общий объём расходов бюджета городского округа на ремонт помещений муниципального жилищного фонда | абсолютное значение показателя (тыс. руб.) | 1 880,60 | 1 486,70 | 1 559,50 | 1 635,90 | 1 716,20 | 1 800,20 |
|
| Показатель 2 Количество отремонтированных помещений муниципального жилищного фонда | ед. | 16,00 | 12,00 | \* | \* | \* | \* |
| Показатель 3 Общий объём расходов бюджета городского округа на на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда | тыс. руб. | 995,50 | 1 136,00 | 1 191,60 | 1 250,00 | 1 311,30 | 1 375,50 |
| Показатель 4 Доля бюджетных средств, направленных на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда от общего объёма расходов бюджета городского округа на ремонт муниципального жилищного фонда | % | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% |
| Показатель 5 Количество заменнённого газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда | ед. | 115,00 | 133,00 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* |
| Показатель 6 Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 7 Доля подписанных паспортов готовности к осенне-зимнему периоду (по состоянию на 1 сентября отчетного года) для управляющих организаций | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
|  |  |  | Показатель 8 Общий объём расходов бюджета городского округа на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учёта коммунальных ресурсов в жилых помещениях муниципального жилищного фонда | абсолютное значение показателя (тыс. руб.) | 0,00 | 1 000,00 | 1 049,00 | 1 100,40 | 1 154,40 | 1 210,90 |
|  |  | 2801,4 |  | Показатель 9 Общий объём расходов бюджета городского округа на выполнение работ по установке пандусов для инвалидов и других маломобильных групп населения | абсолютное значение показателя (тыс. руб.) | 0 | 508,00 | 532,90 | 559,00 | 586,40 | 615,10 |
| **ПОДПРОГРАММА "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1 Устранение физического износа общего имущества в многоквартирных домах | 67 264,40 | 0 | Показатель 1. Общий объем расходов бюджета городского округа на реализацию программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | (тыс. руб.) | 10 181,3 | 12 197,5 | 12 795,2 | 13 422,1 | 14 079,7 | 14 769,7 |
|  |  | Показатель 2.  Количество замененных лифтов в многоквартирных домах городского округа | ед. | 25 | 29 | \* | \* | \* | \* |
|  |  | Показатель 3. Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов в общем числе многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в отчетном году | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100 | 100,00 | 100,00 |
|  |
|  |  | Показатель 4 Количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт в рамках программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области на 2014-2038 годы" | ед. | 9,00 | 45 | 54 | 60 | 70 | 75 |
|  |  |
|  |  |
|  | Задача 2 Реализация новых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | Показатель 5. Уровень сбора взносов на капитальный ремонт на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 91,60 | 95,00 | 95,00 | 95,00 | 95,00 | 95,00 |
|  |
|  |
| **ПОДПРОГРАММА "Благоустройство и содержание территории городского округа"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1. Содержание территорий общего пользования, определяющий внешний облик городского округа | 51 867,70 |  | Показатель 1. Убираемая площадь территории городского округа | тыс. кв. м | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 |
| Показатель 2.  Ежегодное проведение месячника по уборке территории городского округа Электросталь Московской области | да/нет | да | да | да | да | да | да |
| Показатель 3. Обустроенность дворовыми территориями | ед. | 12 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| Показатель 4.  Количество установленных игровых площадок | ед. | 94 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| Показатель 5. Соответствие муниципального парка культуры и отдыха критериям Регионального паркового стандарта | % | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |
| Показатель 6.  Количество безнадзорных животных направленых в приют для передержки и стерилизации | шт. | 194 | 194 | \* | \* | \* | \* |
| Показатель 7. Количество установленных контейнерных площадок по сбору мусора, в том числе вблизи СНТ и вдоль дорог, с которых осуществляется вывоз мусора | шт. | 51 | 35 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| Показатель 7.1 обустройство контейнерной площаки по Загородному проезду, д. 5 | тыс. руб. | 30 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Показатель 8. Количество вывезенного мусора | куб. м | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 |
| Показатель 8.1 Затраты на ликвидацию несанкционированных навалов мусора | тыс. руб. | Затраты на ликвидацию несанкционированных навалов мусора предусмотрены в муниципальной программе "Развитие и функционирование дорожного комплекса городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы" | | | | | |
| 2 | Задача 2.  Содержание и уход за зелеными насаждениями, расположенными на территории городского округа | 65 774,80 | 71 082,40 | Показатель 1. Количество вырубленных больных и усохших, угрожающих падением, потерявших декоративный вид деревьев | шт. | до 800 | до 800 | до 800 | до 800 | до 800 | до 800 |
| Показатель 2. Количество посаженных деревьев | шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. |
| Показатель 3. Площадь содержания газонов | тыс. кв. м | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 |
| Показатель 4. Площадь обустройства цветников и уход за цветниками. Проведение ежегодного фестиваля "Городские цветы" | кв. м | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 |
| 3 | Задача 3. Содержание мест массового отдыха населения городского округа | 3 163,50 |  | Количество водоемов, содержащихся за счет средств городского бюджета | ед. | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| Показатель 2. Количество многофункциональных зон отдыха населения городского округа возле городских водоемов за счет инвестиционных средств | ед. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4 | Задача 4.  Содержание, эксплуатация и ремонт линий наружного освещения, плата за потреблённую электроэнергию | 206 790,40 |  | Показатель 1. Протяженость освещенных частей улиц | тыс. кв. м | 145,5 | 145,5 | 145,5 | 145,5 | 145,5 | 145,5 |
| Показатель 2.  Количество потребленной электроэнергии | квт/час | 4 878 220 | 4 778 220 | 4 778 220 | 4 778 220 | 4 778 220 | 4 778 220 |
| 5 | Задача 5. Обновление и увеличение парка коммунальной техники | 2 103,9 | 11 922,1 | Показатель 1.  Уровень готовности к работе коммунальной техники для нужд внешнего благоустройства городского округа Электросталь Московской области | % | 94 | 95 | 95 |  |  |  |
| **ПОДПРОГРАММА «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа»** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1. Создание механизмов стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности |  | В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность ответственных за исполнение мероприятия. | Показатель 1. Доля объема ЭЭ, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме ЭЭ, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 8,3 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 2.Доля объема ТЭ, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме ТЭ, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 29,73 | 44,92 | 45,27 | 45,62 | 45,97 | 46,33 |
| Показатель 3.Доля объема холодной воды , расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме холодной воды, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 22,42 | 90,41 | 91,28 | 92,15 | 93,02 | 93,91 |
| Показатель 4. Доля объема горячей воды, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме горячей воды, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 29,88 | 90,55 | 91,36 | 92,17 | 93,00 | 93,83 |
| 2 | Повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере |  | В пределах финансовых средств, предусмотренных обеспечивающми подпрогшраммами бюджетных учреждений | Показатель 5. Доля муниципальных учреждений, финансируемых за счет бюджета муниципального образования, в общем объеме муниципальных учреждений, в отношении которых проведено обязательное энергетическое обследование | % | 55,45 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатель 6. Удельный расход ЭЭ на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1 кв. метр общей площади) | кВт·ч/кв. м | 26,17 | 25,385 | 25,131 | 24,88 | 24,631 | 24,385 |
| Показатель 7. Удельный расход ТЭ на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1 кв. метр общей площади) | Гкал/кв. м | 0,386 | 0,375 | 0,371 | 0,367 | 0,364 | 0,36 |
| Показатель 8. Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1человека) | куб. м/чел | 86,765 | 84,162 | 83,321 | 82,488 | 81,663 | 80,846 |
| Показатель 9. Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1человека) | куб. м/чел | 63,595 | 61,687 | 61,07 | 60,46 | 59,855 | 59,256 |
| Показатель 10. Количество энергосервисных договоров заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями | шт. | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Повышение энергетической эффективности в жилищной фонде | 0,00 | 77 840,00 | Показатель 11. Удельный расход ТЭ в многоквартирных домах (в расчёте на 1 кв.метр общей площади) | Гкал/кв. м | 0,224 | 0,224 | 0,224 | 0,224 | 0,224 | 0,224 |
| Показатель 12. Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчёте на 1 жителя) | куб. м/чел. | 52,752 | 52,752 | 52,752 | 52,752 | 52,752 | 52,752 |
| Показатель 13. Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчёте на 1 жителя) | куб. м/чел. | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 |
| Показатель 14. Удельный расход ЭЭ в многоквартирных домах (в расчёте на 1 кв.метр общей площади) | кВт·ч/кв. м | 33,844 | 33,844 | 33,844 | 33,844 | 33,844 | 33,844 |
| Показатель 15. Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах | т у.т./кв. м | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| 4 | Повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры |  | 150 779,70 | Показатель 16. Удельный расход топлива на выработку ТЭ на котельных | т у.т./Гкал | 159,38 | 159,36 | 159,34 | 159,32 | 159,32 | 159,32 |
| Показатель 17. Удельный расход ЭЭ, используемой при передаче ТЭ в системах теплоснабжения | кВт·ч/куб. м | 6,469 | 6,44 | 6,42 | 6,4 | 6,4 | 6,4 |
| Показатель 18. Доля потерь ТЭ при её передаче в общем объёме переданной тепловой энергии | % | 19,3 | 19,2 | 19,1 | 19 | 19 | 19 |
| Показатель 19. Доля потерь воды при её передаче в общем объёме переданной воды | % | 17,02 | 16,77 | 16,5 | 16,28 | 16,28 | 16,28 |
| Показатель 20. Удельный расход ЭЭ, используемой для предачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб. метр) | тыс. кВт·ч/тыс. куб. м | 0,909 | 0,906 | 0,899 | 0,893 | 0,893 | 0,893 |
| Показатель 21. Удельный расход ЭЭ, используемой в системах водоотведения (на 1 куб.метр) | тыс. кВт·ч/куб. м), | 0,416 | 0,41 | 0,4 | 0,39 | 0,39 | 0,39 |
| 5 | Модернизация систем наружного освещения | 1 724,50 | 8 622,70 | Показатель 23. Удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв. метр освещаемой площади с уровнем освещенности до нормативного) | кВтч/кв.м | 2,928 | 2,840 | 2,450 | 2,425 | 2,401 | 2,377 |
| Показатель 25. Доля современных энергоэффективных светильников в общем количестве светильников наружного освещения | % | 0,5 | 14,3 | 14,3 | 14,3 | 14,3 | 14,3 |
| Показатель 26. Доля аварийных опор и опор со сверхнормативным сроком службы в общем количестве опор наружного освещения | % | 15 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 6 | Повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе |  | 1 000,00 | Показатель 27. Количество транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углеводородный газ в качестве моторного топлива, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием | ед. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,0 |
| **ПОДПРОГРАММА «Обеспечивающая подпрограмма»** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Выполнение полномочий главного распорядителя средств бюджета городского округа, обеспечение выполнения функций подведомственного казенного учреждения, оказание дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан. |  |  | Доля обращений граждан, обратившихся за оказанием муниципальных услуг, подведомственных УГЖКХ и МУ «УМЗ», и рассмотренных с нарушением установленных законодательством сроков | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Доля семей, получающих субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, от общего числа семей, обратившихся за получением субсидии и имеющих право на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| ЭЭ-электрическая энергия | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| ТЭ-тепловая энергия | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **5 ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ ОБЪЕМА ФИНАНСИРОВАНИЯ НА ИЗМЕНЕНИЕ** | | | | | | | |
| **ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ** | | | | | | | |
| **РЕАЛИЗАЦИИ «ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЙ ПОДПРОГРАММЫ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СОДЕРЖАНИЕ И РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2015-2019 ГОДЫ»"** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 1. При увеличении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Объем финансирования дополнительного мероприятия (тыс. руб.) |
| Выполнение полномочий главного распорядителя средств бюджета городского округа,обеспечение финансово-хозяйственной деятельности УГЖКХ | 2015 год | 12 476,5 | 2015 год | 12 496,9 | 2015 год | Увеличение объёмов расходов на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов, пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим государственные должности Московской области, государственным служащим Московской области, государственным гражданским служащим Московской области, на иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 20,4 |
| 2016 год | 13 112,0 | 2016 год | 13 133,7 | 2016 год | 21,7 |
| 2017 год | 13 488,4 | 2017 год | 13 511,2 | 2017 год | 22,8 |
| 2018 год | 13 629,7 | 2018 год | 13 653,0 | 2018 год | 23,3 |
| 2019 год | 13 772,0 | 2019 год | 13 795,9 | 2019 год | 23,9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 2. При уменьшении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Экономия бюджетных средств в результате исключения мероприятия из обеспечивающей подпрограммы, (тыс. руб.) |
| Выполнение полномочий главного распорядителя средств бюджета городского округа,обеспечение финансово-хозяйственной деятельности УГЖКХ | 2015 год | 12 476,5 | 2015 год | 12 456,1 | 2015 год | Сокращение объёмов расходов на иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, следовательно, не будут приобретены основные средства: 2 компьютера и принтер, данный факт может отрицательно повлиять на результат мероприятия подпрограммы «Доведение доли обращений граждан, рассмотренных с нарушением установленных законодательством сроков», расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов и пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим государственные должности Московской области останутся на уровне целевого значения показателя в 2015 году | 20,4 |
| 2016 год | 13 112,0 | 2016 год | 13090,3 | 2016 год | 21,7 |
| 2017 год | 13 488,4 | 2017 год | 13465,6 | 2017 год | 22,8 |
| 2018 год | 13 629,7 | 2018 год | 13606,4 | 2018 год | 23,3 |
| 2019 год | 13 772,00 | 2019 год | 13748,1 | 2019 год | 23,9 |
| Для позитивного сценария, предусматривающего увеличение объёма бюджетных ассигнований на реализацию обеспечивающей подпрограммы муниципальных программ, предполагается, в первую очередь, увеличение объёмов расходов на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов, пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим государственные должности Московской области, государственным служащим Московской области, государственным гражданским служащим Московской области, на иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, не меняются, останутся на уровне целевого значения показателя в 2015 году (рассчитанного с учетом прогнозируемых индексов роста к плановому периоду): на другие общегосударственные вопросы,  на выплаты персоналу казенных учреждений, иных закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, на исполнение судебных актов, на уплату налогов, сборов и иных платежей, на обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан. | | | | | | | |
| Для негативного сценария, предусматривающего сокращение объёма бюджетных ассигнований на реализацию обеспечивающей подпрограммы муниципальных программ, предусматривается сокращение объёмов расходов на иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, следовательно, не будут приобретены основные средства: 2 компьютера и принтер, , данный факт может отрицательно повлиять на выполнение мероприятия подпрограммы «Доведение доли обращений граждан, рассмотренных с нарушением установленных законодательством сроков», расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов и пенсии останутся на уровне целевого значения показателя в 2015 году, не изменятся планируемые объёмы финансирования (рассчитанные с учетом прогнозируемых индексов роста к плановому периоду): на другие общегосударственные вопросы,  на выплаты персоналу казенных учреждений, иных закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд, на исполнение судебных актов, на уплату налогов, сборов и иных платежей, на обеспечение предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан. | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Верно: |  |  | Е.А.Шевченко |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| **5 ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ ОБЪЕМА ФИНАНСИРОВАНИЯ НА ИЗМЕНЕНИЕ** | | | | | | | |
| **ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ** | | | | | | | |
| **РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа" \*** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 1. При увеличении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Объем финансирования дополнительного мероприятия |
| Показатель 1 | 2015 год |  | 2015 год |  | 2015 год |  |  |
| 2016 год |  | 2016 год |  | 2016 год |  |  |
| 2017 год |  | 2017 год |  | 2017 год |  |  |
| 2018 год |  | 2018 год |  | 2018 год |  |  |
| 2019 год |  | 2019 год |  | 2019 год |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Таблица 2. При уменьшении бюджетных ассигнований, направляемых на реализацию подпрограммы, на 5 процентов | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование показателя | Целевое значение показателя в соответствии с подпрограммой | | Изменение целевых значений показателя при увеличении объема финансирования мероприятий подпрограммы | | Наименование дополнительных мероприятий для реализации в случае увеличения объемов финансирования подпрограммы | | Объем финансирования дополнительного мероприятия |
| Показатель 1 | 2015 год |  | 2015 год |  | 2015 год |  |  |
| 2016 год |  | 2016 год |  | 2016 год |  |  |
| 2017 год |  | 2017 год |  | 2017 год |  |  |
| 2018 год |  | 2018 год |  | 2018 год |  |  |
| 2019 год |  | 2019 год |  | 2019 год |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| \* В связи с тем, что в подпрограмме "Развитие систем коммунальной инфраструктуры" бюджетные средства, запланированные на оплату мероприятий по установке общедомовых приборов учета энергетических ресурсов в многоквартирных домах в рамках контрактов, заключенных в 2014 году и являющейся долей софинансирования муниципалитета за установку вышеуказанных приборов учета и также в связи с тем что цена контракта не подлежит изменению расчет оценки влияния объемы финансирования на изменения значений целевых показателей эффективности реализации подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа" не производится. В случае выделения дополнительных бюджетных средств на реализацию мероприятий, указанных в подпрограмме, оценка будет рассчитана дополнительно. | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение №7 к Муниципальной программе | | | | | | | | | | | |
| **ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  "Содержание и развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы"** | | | | | | | | | | | |
| N п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало реализации подпрограммы) | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | |
|  | Бюджет муниципального образования | Другие источники | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **ПОДПРОГРАММА "Развитие систем коммунальной инфраструктуры"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1. Совершенствование системы управления жилищно-коммунальным хозяйством городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы | 0,00 | 1 182 865,00 | Показатель 1. Доля собственных инвестиций организаций в расходах от основного вида деятельности организаций сектора водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и теплоснабжения | % | 82,00 | 75,00 | 70,00 | 70,00 | 70,00 | 70,00 |
| Показатель 2. Доля лицевых счетов обслуживаемых единой областной расчетной системой | % | 0,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 3. Доля заемных средств организаций в общем объеме капитальных вложений в системы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения | % | 18,00 | 25,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 | 30,00 |
| Показатель 4.  Уровень готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа к осенне-зимнему периоду | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 5.  Число технологических сбоев в системах теплоснабжения | ед. | 150,00 | 140,00 | 130,00 | 120,00 | 110,00 | 100,00 |
| Показатель 6.  Число технологических сбоев в системах водоснабжения | ед. | 99,00 | 99,00 | 99,00 | 89,00 | 89,00 | 89,00 |
| Показатель 7.  Число технологических сбоев в системах водоотведения | ед. | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 4,00 | 4,00 |
| Показатель 8.  Доля населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой | % | 80,84 | 82,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 9.  Доля организаций коммунального комплекса, осуществляющих производство товаров, оказание услуг по водо-, тепло-, газо- и электроснабжению, водоотведению, утвердивших инвестиционные программы | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 10.  Число аварий в системах теплоснабжения | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Показатель 11. Удельный расход топлива на единицу теплоэнергии тепла | кг у.т./ Гкал | 150,00 | 150,00 | 140,00 | 130,00 | 120,00 | 110,00 |
| Показатель 12.  Удельный вес потерь теплоэнергии в общем количестве поданного в сеть тепла | % | 12,00 | 12,00 | 11,00 | 10,00 | 9,00 | 8,00 |
| Показатель 13. Число аварий в системах водоснабжения | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Показатель 14.  Число аварий в системах водоотведения | ед. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **ПОДПРОГРАММА "Содержание муниципального жилищного фонда"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача №1 Содержание и ремонт муницпального жилищного фонда | 22 778,70 | 0,00 | Показатель 1 Общий объём расходов бюджета городского округа на ремонт помещений муниципального жилищного фонда | абсолютное значение показателя (тыс. руб.) | 1 880,60 | 1 486,70 | 1 559,50 | 1 635,90 | 1 716,20 | 1 800,20 |
|
| Показатель 2 Количество отремонтированных помещений муниципального жилищного фонда | ед. | 16,00 | 12,00 | \* | \* | \* | \* |
| Показатель 3 Общий объём расходов бюджета городского округа на на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда | тыс. руб. | 995,50 | 1 136,00 | 1 191,60 | 1 250,00 | 1 311,30 | 1 375,50 |
| Показатель 4 Доля бюджетных средств, направленных на замену газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда от общего объёма расходов бюджета городского округа на ремонт муниципального жилищного фонда | % | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% | не менее 27,5% |
| Показатель 5 Количество заменнённого газоиспользующего оборудования в помещениях муниципального жилищного фонда | ед. | 115,00 | 133,00 | \*\* | \*\* | \*\* | \*\* |
| Показатель 6 Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 7 Доля подписанных паспортов готовности к осенне-зимнему периоду (по состоянию на 1 сентября отчетного года) для управляющих организаций | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
|  |  |  | Показатель 8 Общий объём расходов бюджета городского округа на выполнение работ по установке индивидуальных приборов учёта коммунальных ресурсов в жилых помещениях муниципального жилищного фонда | абсолютное значение показателя (тыс. руб.) | 0,00 | 1 000,00 | 1 049,00 | 1 100,40 | 1 154,40 | 1 210,90 |
|  |  | 2801,4 |  | Показатель 9 Общий объём расходов бюджета городского округа на выполнение работ по установке пандусов для инвалидов и других маломобильных групп населения | абсолютное значение показателя (тыс. руб.) | 0 | 508,00 | 532,90 | 559,00 | 586,40 | 615,10 |
| **ПОДПРОГРАММА "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1 Устранение физического износа общего имущества в многоквартирных домах | 67 264,40 | 0 | Показатель 1. Общий объем расходов бюджета городского округа на реализацию программы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | (тыс. руб.) | 10 181,3 | 12 197,5 | 12 795,2 | 13 422,1 | 14 079,7 | 14 769,7 |
|  |  | Показатель 2.  Количество замененных лифтов в многоквартирных домах городского округа | ед. | 25 | 29 | \* | \* | \* | \* |
|  |  | Показатель 3. Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов в общем числе многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в отчетном году | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100 | 100,00 | 100,00 |
|  |
|  |  | Показатель 4 Количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт в рамках программы "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области на 2014-2038 годы" | ед. | 9,00 | 45 | 54 | 60 | 70 | 75 |
|  |  |
|  |  |
|  | Задача 2 Реализация новых механизмов финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | Показатель 5. Уровень сбора взносов на капитальный ремонт на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 91,60 | 95,00 | 95,00 | 95,00 | 95,00 | 95,00 |
|  |
|  |
| **ПОДПРОГРАММА "Благоустройство и содержание территории городского округа"** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1. Содержание территорий общего пользования, определяющий внешний облик городского округа | 51 867,70 |  | Показатель 1. Убираемая площадь территории городского округа | тыс. кв. м | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 | 3 624,00 |
| Показатель 2.  Ежегодное проведение месячника по уборке территории городского округа Электросталь Московской области | да/нет | да | да | да | да | да | да |
| Показатель 3. Обустроенность дворовыми территориями | ед. | 12 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| Показатель 4.  Количество установленных игровых площадок | ед. | 94 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| Показатель 5. Соответствие муниципального парка культуры и отдыха критериям Регионального паркового стандарта | % | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |
| Показатель 6.  Количество безнадзорных животных направленых в приют для передержки и стерилизации | шт. | 194 | 194 | \* | \* | \* | \* |
| Показатель 7. Количество установленных контейнерных площадок по сбору мусора, в том числе вблизи СНТ и вдоль дорог, с которых осуществляется вывоз мусора | шт. | 51 | 35 | 34 | 34 | 34 | 34 |
| Показатель 7.1 обустройство контейнерной площаки по Загородному проезду, д. 5 | тыс. руб. | 30 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Показатель 8. Количество вывезенного мусора | куб. м | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 | не менее 400 |
| Показатель 8.1 Затраты на ликвидацию несанкционированных навалов мусора | тыс. руб. | Затраты на ликвидацию несанкционированных навалов мусора предусмотрены в муниципальной программе "Развитие и функционирование дорожного комплекса городского округа Электросталь Московской области на 2015-2019 годы" | | | | | |
| 2 | Задача 2.  Содержание и уход за зелеными насаждениями, расположенными на территории городского округа | 65 774,80 | 71 082,40 | Показатель 1. Количество вырубленных больных и усохших, угрожающих падением, потерявших декоративный вид деревьев | шт. | до 800 | до 800 | до 800 | до 800 | до 800 | до 800 |
| Показатель 2. Количество посаженных деревьев | шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. | не менее 100 шт. |
| Показатель 3. Площадь содержания газонов | тыс. кв. м | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 | 1 505,00 |
| Показатель 4. Площадь обустройства цветников и уход за цветниками. Проведение ежегодного фестиваля "Городские цветы" | кв. м | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 | 1 314,00 |
| 3 | Задача 3. Содержание мест массового отдыха населения городского округа | 3 163,50 |  | Количество водоемов, содержащихся за счет средств городского бюджета | ед. | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| Показатель 2. Количество многофункциональных зон отдыха населения городского округа возле городских водоемов за счет инвестиционных средств | ед. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4 | Задача 4.  Содержание, эксплуатация и ремонт линий наружного освещения, плата за потреблённую электроэнергию | 206 790,40 |  | Показатель 1. Протяженость освещенных частей улиц | тыс. кв. м | 145,5 | 145,5 | 145,5 | 145,5 | 145,5 | 145,5 |
| Показатель 2.  Количество потребленной электроэнергии | квт/час | 4 878 220 | 4 778 220 | 4 778 220 | 4 778 220 | 4 778 220 | 4 778 220 |
| 5 | Задача 5. Обновление и увеличение парка коммунальной техники | 2 103,9 | 11 922,1 | Показатель 1.  Уровень готовности к работе коммунальной техники для нужд внешнего благоустройства городского округа Электросталь Московской области | % | 94 | 95 | 95 |  |  |  |
| **ПОДПРОГРАММА «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа»** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Задача 1. Создание механизмов стимулирования энергосбережения и повышения энергетической эффективности |  | В пределах финансовых средств, предусмотренных на основную деятельность ответственных за исполнение мероприятия. | Показатель 1. Доля объема ЭЭ, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме ЭЭ, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 8,3 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| Показатель 2.Доля объема ТЭ, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме ТЭ, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 29,73 | 44,92 | 45,27 | 45,62 | 45,97 | 46,33 |
| Показатель 3.Доля объема холодной воды , расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме холодной воды, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 22,42 | 90,41 | 91,28 | 92,15 | 93,02 | 93,91 |
| Показатель 4. Доля объема горячей воды, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме горячей воды, потребляемой на территории городского округа Электросталь Московской области | % | 29,88 | 90,55 | 91,36 | 92,17 | 93,00 | 93,83 |
| 2 | Повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере |  | В пределах финансовых средств, предусмотренных обеспечивающми подпрогшраммами бюджетных учреждений | Показатель 5. Доля муниципальных учреждений, финансируемых за счет бюджета муниципального образования, в общем объеме муниципальных учреждений, в отношении которых проведено обязательное энергетическое обследование | % | 55,45 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатель 6. Удельный расход ЭЭ на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1 кв. метр общей площади) | кВт·ч/кв. м | 26,17 | 25,385 | 25,131 | 24,88 | 24,631 | 24,385 |
| Показатель 7. Удельный расход ТЭ на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1 кв. метр общей площади) | Гкал/кв. м | 0,386 | 0,375 | 0,371 | 0,367 | 0,364 | 0,36 |
| Показатель 8. Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1человека) | куб. м/чел | 86,765 | 84,162 | 83,321 | 82,488 | 81,663 | 80,846 |
| Показатель 9. Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчёте на 1человека) | куб. м/чел | 63,595 | 61,687 | 61,07 | 60,46 | 59,855 | 59,256 |
| Показатель 10. Количество энергосервисных договоров заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями | шт. | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Повышение энергетической эффективности в жилищной фонде | 0,00 | 77 840,00 | Показатель 11. Удельный расход ТЭ в многоквартирных домах (в расчёте на 1 кв.метр общей площади) | Гкал/кв. м | 0,224 | 0,224 | 0,224 | 0,224 | 0,224 | 0,224 |
| Показатель 12. Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчёте на 1 жителя) | куб. м/чел. | 52,752 | 52,752 | 52,752 | 52,752 | 52,752 | 52,752 |
| Показатель 13. Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчёте на 1 жителя) | куб. м/чел. | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 | 0,024 |
| Показатель 14. Удельный расход ЭЭ в многоквартирных домах (в расчёте на 1 кв.метр общей площади) | кВт·ч/кв. м | 33,844 | 33,844 | 33,844 | 33,844 | 33,844 | 33,844 |
| Показатель 15. Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах | т у.т./кв. м | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,045 |
| 4 | Повышение энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры |  | 150 779,70 | Показатель 16. Удельный расход топлива на выработку ТЭ на котельных | т у.т./Гкал | 159,38 | 159,36 | 159,34 | 159,32 | 159,32 | 159,32 |
| Показатель 17. Удельный расход ЭЭ, используемой при передаче ТЭ в системах теплоснабжения | кВт·ч/куб. м | 6,469 | 6,44 | 6,42 | 6,4 | 6,4 | 6,4 |
| Показатель 18. Доля потерь ТЭ при её передаче в общем объёме переданной тепловой энергии | % | 19,3 | 19,2 | 19,1 | 19 | 19 | 19 |
| Показатель 19. Доля потерь воды при её передаче в общем объёме переданной воды | % | 17,02 | 16,77 | 16,5 | 16,28 | 16,28 | 16,28 |
| Показатель 20. Удельный расход ЭЭ, используемой для предачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб. метр) | тыс. кВт·ч/тыс. куб. м | 0,909 | 0,906 | 0,899 | 0,893 | 0,893 | 0,893 |
| Показатель 21. Удельный расход ЭЭ, используемой в системах водоотведения (на 1 куб.метр) | тыс. кВт·ч/куб. м), | 0,416 | 0,41 | 0,4 | 0,39 | 0,39 | 0,39 |
| 5 | Модернизация систем наружного освещения | 1 724,50 | 8 622,70 | Показатель 23. Удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв. метр освещаемой площади с уровнем освещенности до нормативного) | кВтч/кв.м | 2,928 | 2,840 | 2,450 | 2,425 | 2,401 | 2,377 |
| Показатель 25. Доля современных энергоэффективных светильников в общем количестве светильников наружного освещения | % | 0,5 | 14,3 | 14,3 | 14,3 | 14,3 | 14,3 |
| Показатель 26. Доля аварийных опор и опор со сверхнормативным сроком службы в общем количестве опор наружного освещения | % | 15 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 |
| 6 | Повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе |  | 1 000,00 | Показатель 27. Количество транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углеводородный газ в качестве моторного топлива, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием | ед. | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1,0 |
| **ПОДПРОГРАММА «Обеспечивающая подпрограмма»** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Выполнение полномочий главного распорядителя средств бюджета городского округа, обеспечение выполнения функций подведомственного казенного учреждения, оказание дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан. |  |  | Доля обращений граждан, обратившихся за оказанием муниципальных услуг, подведомственных УГЖКХ и МУ «УМЗ», и рассмотренных с нарушением установленных законодательством сроков | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Доля семей, получающих субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, от общего числа семей, обратившихся за получением субсидии и имеющих право на получение субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг | % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
| ЭЭ-электрическая энергия | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| ТЭ-тепловая энергия | | | | | | | | | | | |