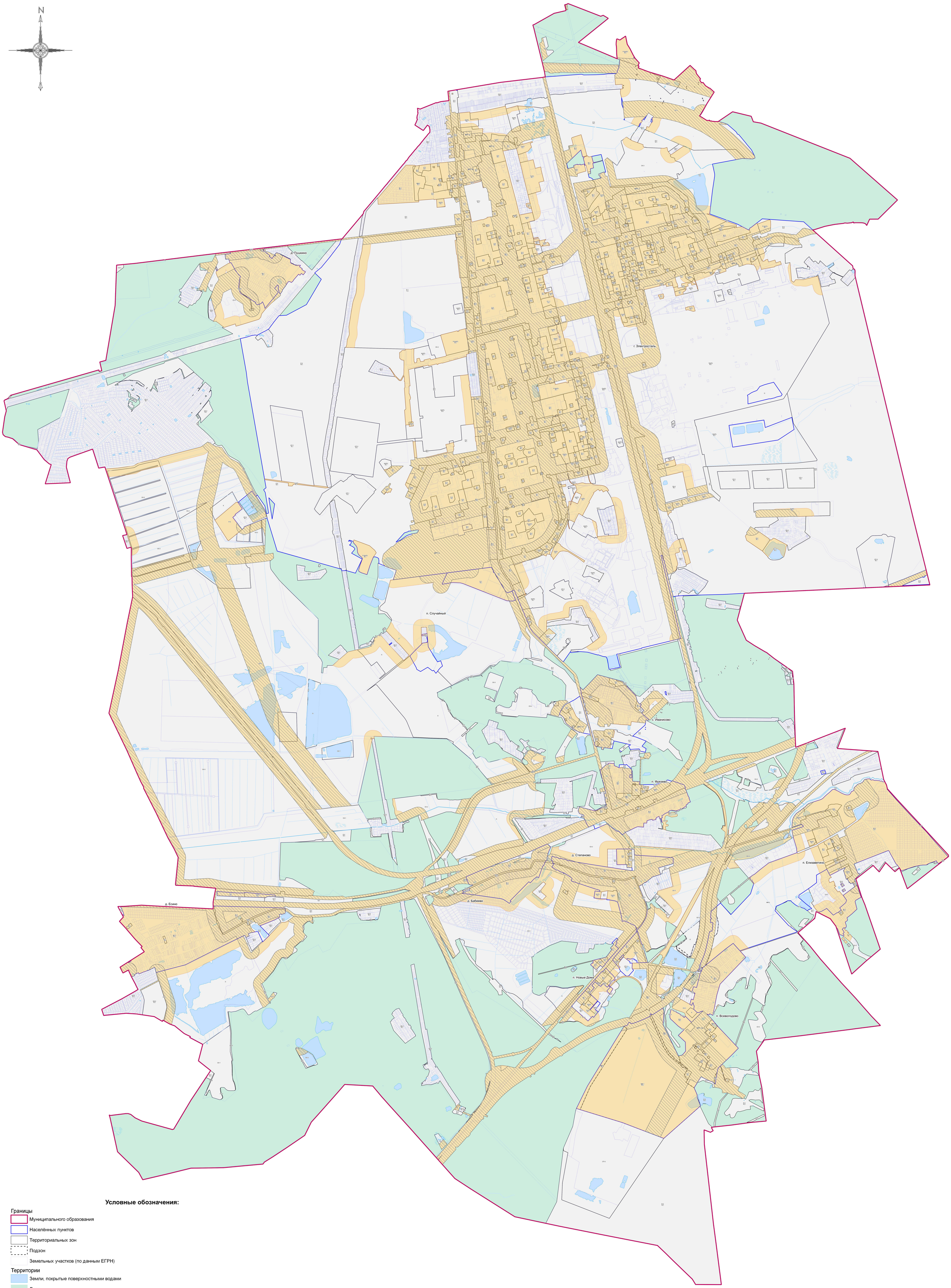
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ КОРРЕКТИРОВКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ, ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ И ПОРЯДКА ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С УСТАНОВЛЕННЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



Условные обозначения:

Границы

- Муниципального образования
- Населённых пунктов
- Территориальных зон
- Подзон
- Земельных участков (по данным ЕГРН)

Территории

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Леса
- Территории, в границах которых требования к архитектурно-градостроительному облику не предусматриваются

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

- Тип 1
- Тип 2

Подписи территориальных зон

О-1 - Виды территориальных зон

3 - Предельное количество надземных этажей

(-) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2). Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, определен в статье «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» настоящих Правил.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 28.12.2024 № 834.1			
И.о. директора	Н.Н. Зыкова			Московская область, городской округ Электросталь			
Руководитель мастерской № 2	Д.М. Пападопулос						
Нач. отд. № 1 маст. № 2	Д.А. Косенко						
ГИП отд. № 1 маст. № 2	Г.Г. Юрин			**Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Электросталь Московской области в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения**	Стадия	Лист	Листов
Глав. спец. отд. № 1 маст. № 2	В.Ю. Парамонов				ГД	3	3
Глав. спец. отд. № 2 маст. № 2	А.В. Склярова						
				Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:15000)	НИиПИ градостроительства **ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»**		
Проверил	Д.М. Пападопулос						