

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Электросталь Московская область

«10» мая 2018 г.

АКТ ПРОВЕРКИ

Администрацией городского округа Электросталь Московской области  
общества с ограниченной ответственностью «Глобус»

По адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Первомайская,  
д.15, стр.3

Проверка проведена на основании распоряжения Главы городского округа Электросталь Московской области от 06.04.2018 № 154-р, во исполнение п.12.1-12.3 Концессионного соглашения от 01.03.2016 №1 в целях контроля за соблюдением ООО «Глобус» условий Соглашения, своевременной реализацией им мероприятий инвестиционной программы, осуществлением инвестиций, достижением технико-экономических показателей, эффективным использованием муниципальных объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения.

Дата проведения проверки: с 17 апреля по 28 апреля 2018 года.

Во исполнение п. 12.1 Соглашения о начале проверки общество уведомлено 09.04.2018 письмом №2-734исх.

Акт составлен Администрацией городского округа Электросталь Московской области.

Лица, проводившие проверку: заместитель Главы Администрации городского округа Электросталь Денисов В.А., начальник управления перспективного развития жилищно-коммунального хозяйства МинЖКХ Московской области Рубцов А.Е., главный инспектор отдела по инвестиционным программам управления перспективного развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области Костюченко П.П., начальник отдела производственного технического надзора №10 ГБУ МО «Управление технического надзора капитального ремонта» Бакаев Д.И., заместитель директора – главный экономист ГКУ МО «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» Шеболкова А.А., начальник отдела мониторинга исполнения инвестиционных программ ГКУ МО «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» Шевченко С.А., начальник

правового Управления Администрации городского округа Электросталь Московской области Светлова Е.А., начальник финансового управления Администрации городского округа Электросталь Московской области Бузурная И.В., начальник отдела муниципального финансового контроля Администрации городского округа Электросталь Макаркина Н.П., начальник отдела муниципальной собственности и приватизации Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области Самохвалова Е.А., заместитель начальника Управления городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа Электросталь Московской области Никульшина И.Г., директор МУП «ПТП ГХ» Борисов А.Ю.

В ходе проверки установлено:

Администрацией городского округа Электросталь Московской области (далее – Администрация, концедент) и ООО «Глобус» (далее – общество, концессионер) 01.03.2016 заключено концессионное соглашение № 1 (далее – Соглашение), согласно которому общество приняло обязательства за свой счет и (или) за счет привлеченных средств реализовать мероприятия инвестиционной программы «Развитие систем теплоснабжения Северного, Южного и Западного районов городского округа Электросталь на 2015-2023 годы» (далее – инвестиционная программа), утвержденной распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области (далее – МинЖКХ МО) от 14.04.2016 № 43-РВ и являющейся неотъемлемой частью концессионного соглашения.

Согласно п. 4.1, 4.2, 9.3 Соглашения в рамках инвестиционной программы в 2016 году концессионеру надлежало осуществить работы по реализации мероприятий инвестиционной программы на общую стоимость 65,116 млн. руб. с НДС (или 55,182 млн. руб. без НДС), в том числе:

котельная «Южная» - замена газового оборудования на сумму 1,534 млн. руб. НДС, перевод открытой системы горячего водоснабжения на закрытую - 21,24 млн. руб. с НДС, модернизация тепловых сетей путем их замены на сети с ППУ изоляцией - 15,998 млн. руб. с НДС;

котельная «Северная» - замена сетевого насоса с установкой частотного регулирования в котельной – 2,142 млн. руб. с НДС, модернизация тепловых сетей путем их замены на сети с ППУ изоляцией - 2,584 млн. руб. с НДС;

котельная «Западная» - модернизация тепловых сетей путем их замены на сети с ППУ изоляцией - 21,617 млн. руб. с НДС.

Указанные мероприятия обществом в 2016 выполнены не были, что подтверждается актом проверки МинЖКХ МО от 10.04.2017 №2.

Требование (претензия) об устранении нарушений условий Соглашения в части своевременной реализации в 2016 году мероприятий инвестиционной программы, направленное Администрацией в ООО «Глобус» письмом от 12.05.2017 №2-2003исх, не исполнено.

В соответствии с инвестиционной программой в 2017 году обществу надлежало выполнить мероприятия по созданию и реконструкции объекта соглашения на общую сумму 92,572 млн. руб. с НДС (или 78,451 млн. руб. без НДС), в том числе:

1) котельная «Южная»:

- «замена газового оборудования ГРУ котельной «Южная»» на сумму 1,534 млн. руб. с НДС (п. 1.1.2 инвестиционной программы);

- «перевод открытой системы горячего водоснабжения Центрального района на закрытую» на сумму 21,24 млн. руб. с НДС (п. 1.1.4 инвестиционной программы);

- «модернизация тепловых сетей путем замены на сети с ППУ изоляцией (подземная бесканальная прокладка)» на сумму 26, 607 млн. руб. с НДС (п. 1.1.8 инвестиционной программы) в части реализации мероприятия в 2017 году, а именно:

- Ду 200 (ТК-94- ТК – 97) от ул. Победы, д.3, к.7 до ул. Победы, д.1, к. 2 на сумму 11,056 млн. руб. с НДС;

- Ду 200 от котельной 4-ого микрорайона до ул. Западная, д. 12 на сумму 5,452 млн. руб. с НДС;

- Ду200 (ТК-515-ТК-561) от ул. Чернышевского, д. 43 до ул. Расковой, д. 33 на сумму 10,099 млн. руб. с НДС;

2) котельная «Северная»:

- «замена сетевых насосов с установкой частотного регулирования на сумму – 2,142 млн. руб. с НДС (п. 1.1.12 инвестиционной программы);

- «модернизация тепловых сетей путем их замены на сети с ППУ изоляцией (подземная бесканальная прокладка)» на сумму 17,448 млн. руб. с НДС (п. 1.1.13 инвестиционной программы) в части реализации мероприятия в 2017 году, а именно:

- Ду400 (ТК24-ТК-70) от ул. Первомайская, д. 2б до ул. Пушкина, д. 36 на сумму 11,149 млн. руб. с НДС;

- Ду250 (ТК-56-ТК-60) от пр. Ленина, д. 15а до пр. Ленина, д.15 на сумму 6,299 млн. руб. с НДС;

3) котельная «Западная»:

- «проектные работы по переоборудованию котельной «Западная» в режим ЦТП» на сумму 23,6 млн. руб. с НДС (п. 1.1.14 инвестиционной программы).

Согласно финансовому плану (форма № 5-ИП ТС инвестиционной программы) источниками финансирования инвестиционной программы являются:

- амортизационные отчисления
- прибыль, направленная на инвестиции;
- привлеченные заемные средства (кредиты).

В составе тарифа, утвержденного распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 15.07.2016 № 101-Р, предусмотрены средства на реализацию инвестиционной программы в размере 59, 003 млн. руб. без НДС, в том числе:

- 38, 567 млн. руб. – амортизация основных производственных фондов;
- 20, 436 млн. руб. – прибыль на капитальные вложения в производство.

Для выполнения мероприятий инвестиционной программы концессионеру надлежало также привлечь заёмные средства (кредиты) на сумму 23, 535 млн. руб. без НДС.

Общая сумма средств на выполнение в 2017 году мероприятий инвестиционной программы составляет 82, 538 млн. руб. без НДС, из которых 78,451 млн. руб. - капитальные вложения без НДС и 4,087 млн. руб. - налог на прибыль без НДС.

В рамках проверки обществом представлены мероприятия, не соответствующие инвестиционной программе, являющейся неотъемлемой частью Соглашения.

В 2017 году концессионером исполнялись мероприятия скорректированной им в одностороннем порядке инвестиционной программы «Развитие систем теплоснабжения Северного, Южного и Западного районов г. о. Электросталь на 2016-2023 годы», согласованной УФАС МО 22.06.2017 (далее – скорректированная инвестиционная программа).

Объём привлечённых заёмных средств на реализацию мероприятий указанной инвестиционной программы снижен на 9,497 млн. руб. без НДС (с 23,535 млн. руб. до 14,038 млн. руб. без НДС). Объём средств на реализацию мероприятий инвестиционной программы за счёт средств тарифа увеличен на 12,977 млн. руб. без НДС (с 59,003 млн. руб. до 71,980 млн. руб. без НДС).

При этом:

- в состав мероприятий скорректированной инвестиционной программы, включены работы, подлежащие выполнению в рамках текущего и капитального ремонтов (замена запорной арматуры, замена трубопроводов, сверх требования перечня инвестиционной программы и т.д.), на которые в тарифе на 2017 год заложена сумма 31,24 млн. руб.;

- итоговое недофинансирование мероприятий по модернизации тепловых сетей составляет 2,069 млн. руб. без НДС (6% от планируемых в инвестиционной программе средств);

- недофинансирование мероприятий по переводу открытой системы горячего водоснабжения Центрального района на закрытую - в объёме 4,594 млн. руб. без НДС, или. е. в объёме 25 % от планируемых в инвестиционной программе средств (при факте невыполнения данных мероприятий за 2016 год в объёме 18,00 млн. руб. без НДС);

- уменьшен объём привлечённых заёмных средств для реализации мероприятий инвестиционной программы на 9,497 млн. руб. без НДС (с 23,535 млн. руб. до 14,038 млн. руб. без НДС) или на 40,35 % относительно планируемых в инвестиционной программе средств;

- увеличен объём средств на реализацию мероприятий инвестиционной программы за счёт средств тарифа на 12,977 млн. руб. без НДС (с 59,003 млн. руб. до 71,980 млн. руб.) или на 22 %.

Таким образом, из представленного перечня выполненных работ (на 86, 019 млн. руб. без НДС) к работам по реализации мероприятий инвестиционной программы (утвержденной МинЖКХ МО) и обязательствам по Соглашению, за 2017 год можно отнести работы на сумму 60,903 млн. руб. без НДС - инвестиционная программа за 2017 год выполнена на 77,63 %.

Сопоставление инвестиционных программ и финансового плана по их исполнению за 2017 год изложено в Приложении 2 к Акту проверки.

Анализ инвестиционной программы и скорректированной инвестиционной программы с учётом изменения перечня мероприятий показал следующее:

- показатели надежности, качества, энергетической эффективности, утвержденные распоряжением МинЖКХ МО от 14.04.2016 № 43–РВ (формы № 3-ИП ТС, № 4-ИП ТС и Приложение № 9 к Соглашению) соответствуют инвестиционной программе;

- общий объем финансирования, предусмотренный, утвержденный распоряжением МинЖКХ МО от 14.04.2016 № 43-РВ (форма № 5-ИП ТС) соответствует инвестиционной программе;

- перечень мероприятий (форма 2 ИП ТС) не соответствует инвестиционной программе;

- изменение состава мероприятий инвестиционной программы влечет изменение показателей надежности, качества и энергетической эффективности новой инвестиционной программы по отношению к старой, что в данных инвестиционных программах - отсутствует.

К проверке концессионером представлены следующие мероприятия:

- «реконструкция ЦТП по ул. Островского и ЦТП №1 с заменой кожухотрубных подогревателей на пластинчатые» (проектные работы) на сумму 1,266 млн. руб. без НДС;

- «реконструкция ЦТП №8 и ЦТП №9 с заменой кожухотрубных подогревателей на пластинчатые» (проектные работы) на сумму 1,267 млн. руб. без НДС;

- «реконструкция узла учёта газа котельной «Северная»» на сумму 3,008 млн. руб. без НДС;

- «модернизация узла учёта газа с заменой газового оборудования ГРУ котельной «Южная»» на сумму 5,991 млн. руб. без НДС;

- «установка станций управления с частотным регулированием на вентиляторы и дымососы» на сумму 4,996 млн. руб. без НДС;

- «перевод открытой системы горячего водоснабжения Центрального района на закрытую на 75 объектов» (проектные работы) на сумму 13,542 млн. руб. без НДС;

- «замена запорной арматуры Ду-500мм на подающем и обратном трубопроводах на выходе из котельной «Южная»» на сумму 6,553 млн. руб. без НДС;

- «модернизация РУ 6 КВ №1 котельной «Южная»» на сумму 10,932 млн. руб. без НДС;

- «модернизация РУ 6 КВ №1 котельной «Северная»» на сумму 2, 085 млн. руб. без НДС;

- «реконструкция системы АБ и регулирование котлов КВГМ-50 и ПТВМ-30 – 5 штук котельной «Южная»» на сумму 685,59 тыс. руб. без НДС;

- «реконструкция системы АБ и регулирование котлов КВГМ-50 – 3 штуки котельной «Северная»» на сумму 423,73 тыс. руб. без НДС;

- «реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей» на сумму 35,266 млн. руб. без НДС, а именно:

- ТК-8-ТК-98 на сумму 10,366 млн. руб.;

- ТК-313-ТК-384 на сумму 1,188 млн. руб.;

- ТК-24-ТК-25 на сумму 5,171 млн. руб.;

- ТК-120-ТК-125 на сумму 4,456 млн. руб.;

- ТК-118-ТК-120 на сумму 5,864 млн. руб.;

- ТК-201-ТК-207 на сумму 8,218 млн. руб.

Общая стоимость предъявленных к проверке мероприятий составляет 86, 019 млн. руб. без НДС.

Из представленного перечня выполненных работ (на 86,019 млн. руб. без НДС) к работам по реализации мероприятий инвестиционной программы (утвержденной МинЖКХ МО) и обязательствам по Соглашению, за 2017 год можно отнести работы на сумму 60,903 млн. руб. без НДС, а именно:

- «модернизация узла учёта газа с заменой газового оборудования ГРУ котельной «Южная»» на сумму 5,991 млн. руб. без НДС;

- «реконструкция системы АБ и регулирование котлов КВГМ-50 и ПТВМ-30 – 5 шт. на котельной «Южная»» на сумму 685,59 тыс. руб. без НДС;

- «реконструкция системы АБ и регулирование котлов КВГМ-50 – 3 шт. на котельной «Северная»» на сумму 423,73 тыс. руб. без НДС;

- «работы по реконструкции и модернизации тепловых сетей» на сумму 35,266 млн. руб. без НДС;

- «перевод открытой системы горячего водоснабжения Центрально района на закрытую» на сумму 13,542 млн. руб. без НДС;

- «установка станций управления с частотным регулированием» на сумму 4,996 млн. руб. без НДС.

Указанные объемы свидетельствуют о следующем:

- замена газового оборудования ГРУ котельной «Южная» (п. 1.1.14 инвестиционной программы) – **выполнено**;

- перевод открытой системы горячего водоснабжения Центрально района на закрытую (п. 1.1.4 инвестиционной программы) – **выполнено частично** (на 13,542 млн. руб. из 18,00 млн. руб. без НДС). В нарушение п. 4.5 Соглашения проекты по переводу открытой системы горячего водоснабжения Центрального района на закрытую (75 шт.) не согласованы с Администрацией (концедентом);

- модернизация тепловых сетей путём замены на сети с ППУ изоляцией (подземная бесканальная прокладка) по указанным в Соглашении адресам (п. 1.1.8 и 1.1.13 инвестиционной программы) – **не выполнено**;

- замена сетевых насосов с установкой частотного регулирования в котельной «Северная» (п. 1.1.12 инвестиционной программы) – **не выполнено**;

- проектные работы по переоборудованию котельной «Западная» в ЦТП (п. 1.1.14 инвестиционной программы) – **не выполнено**.

По итогам обследования и анализа предоставленных документов выявлены замечания согласно Приложению 1 к Акту проверки.

В состав работ, фактически реализованных концессионером и предъявленных к проверке, вошли работы, подлежащие выполнению в рамках текущего и капитального ремонта, в том числе:

- замена запорной арматуры;
- замена трубопроводов.

Указанные работы должны проводиться в рамках текущего и капитального ремонта за счёт средств, утверждаемых Комитетом на эти цели в тарифе. На 2017 год таких средств запланировано – 31, 240 млн, руб. без НДС.

Выявлено несоответствие финансовых расходов представленным актам приемки выполненных работ.

Не представлены и (или) представлены не в полном объеме справки о стоимости выполненных работ с приложением актов о приемке выполненных работ на сумму 5 221,23 тыс. руб., в том числе:

- установка станций управления с частотным регулированием на вентиляторы и дымососы по оборудованию с инвентарными номерами: 00-001170, 00-001169, 00-001180, 00-001168, 00-001177, 00-001178, 00-001172, 00-001171 (п. 69 формы 2-ИП ТС);

- реконструкция системы АБ и регулирования котлов КВГМ-50 (п. 77 формы 2-ИП ТС).

Таким образом, в нарушение п.п 1.1, 5 ст. 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410, несмотря на замечания МинЖКХ МО, отраженные в акта проверки от 10.04.2017, в 2017 г ООО «Глобус» продолжило реализовывать мероприятия скорректированной инвестиционной программы, несогласованной Администрацией и не утвержденной МинЖКХ МО.

Мероприятия инвестиционной программы в 2017 году концессионером в полном объеме не выполнены. Плановые значения показателей (Приложение № 9 Соглашения) вопреки п. 4.3 Соглашения не достигнуты.

Выявлено неполное исполнение мероприятий инвестиционной программы, являющейся неотъемлемой частью концессионного соглашения от 01.03.2016 №1, а именно:

- п. 1.1.4 инвестиционной программы – **выполнено частично** (на 13, 542 млн. руб. из 21, 240 млн. руб.);
- п. 1.1.8 и 1.1.13 инвестиционной программы – **не выполнено**;
- п. 1.1.12 инвестиционной программы – **не выполнено**;
- п. 1.1.14 инвестиционной программы – **не выполнено**,

а также, неисполнение финансового плана (форма №5 ИП ТС) инвестиционной программы, выразившееся в снижении суммы привлечённых заёмных средств с 23,535 млн. руб. без НДС до 14,038 млн. руб. без НДС, и односторонняя замена способа прокладки модернизированных тепловых сетей с «подземной бесканальной» на «подземную канальную» (пп. 1.1.8, 1.1.13, 1.1.16).

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено по итогам реализации мероприятий инвестиционной программы (форма № 3 ИП ТС), и показатели надёжности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения (форма № 4 ИП ТС), указанные в табл. 1, **не были достигнуты.**

Результаты достижения плановых показателей надёжности и энергетической эффективности (ежегодное их ухудшение) представлены в Приложении 3 к настоящему акту и свидетельствуют о неэффективности выполняемых концессионером работ по скорректированной инвестиционной программе. Концессионер за первые два года не выполнил ни одного мероприятия, направленного на снижение удельного расхода топлива, т.е. для снижения реального потребления газа на выработку единицы тепловой энергии.

Необоснованная замена участков и протяжённостей тепловых сетей, планируемых по Соглашению к модернизации, и способов прокладки данных сетей, недофинансирование данных работ, приводит к увеличению величины технологических потерь тепловой энергии при её транспортировке от источников выработки до конечного потребителя (табл. 1 Приложение 3 к Акту).

В этой связи, деятельность концессионера, направленная на невыполнение мероприятий инвестиционной программы ведёт к хроническому ухудшению показателей энергетической эффективности работы системы теплоснабжения как по отдельным объектам, так и в целом.

Одновременно, в 2016-2017 гг. концессионером не исполнялись п.п. 2.2.1, 3.4, 9.4 Соглашения и мероприятия Дорожной карты по регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки.

Согласно приложению № 3 к Соглашению в качестве имущества, используемого для организации теплоснабжения на территории городского округа Электросталь и /или предназначенного для использования в целях

осуществления концессионером деятельности, предусмотренной п. 1.1.2, концессионеру передано 36 объектов теплоснабжения, право собственности муниципального образования на которые не зарегистрировано на момент заключения Соглашения

Согласно приложению № 4 к Соглашению концессионеру также передано 252 объекта теплоснабжения, включая передаточные устройства (сети) (иное имущество), право собственности муниципального образования, на которые подлежит государственной регистрации.

Всего в рамках Соглашения передано 288 объектов, в том числе:

- тепловые сети (210 объектов), протяженностью свыше 95 тыс. м. и стоимостью более 150 млн. руб.;
- 15 зданий (ЦТП, ТП и др.) площадью свыше 3 тыс. кв.м. и стоимостью более 7,5 млн. руб. и 27 иных сооружений стоимостью свыше 16 млн. руб.

Вопреки условиям Соглашения и мероприятий Дорожной карты в 2016-2017 гг. концессионером проведены работы по подготовке (изготовлению) технических планов в отношении 9 объектов, право собственности муниципального образования и право обременения на которые подлежит государственной регистрации (государственная регистрация права проведена в отношении 1 объекта).

Из 11 земельных участков, предоставленных концессионеру в аренду по Соглашению, в проверяемый период право аренды оформлено в отношении 6 земельных участков.

Таким образом, мероприятия по исполнению концессионером пп. 2.2.1, 3.4, 9.4 Соглашения - **не выполнены**, право муниципальной собственности и обременения данного права не зарегистрированы. Анализ исполнения мероприятий дорожной карты представлен в Приложении 4 к настоящему акту.

Выводы: По итогам проверки выявлено неисполнение ООО «Глобус» в полном объеме условий Соглашения в части своевременной реализации мероприятий инвестиционной программы, должного инвестирования, достижения технико-экономических показателей и эффективного использованием муниципальных объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения (неисполнение пп. 2.2.1, 3.4, 4.2, п. 4.3, п. 4.5, п. 4.6, п. 4.9, п. 9.3, п. 9.4 Соглашения).

Подписи проверяющих:

Заместитель Главы Администрации  
городского округа Электросталь



Денисов В.А.

Начальник управления перспективного  
развития жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства жилищно-коммунального  
хозяйства Московской области

Рубцов А.Е.

Главный инспектор отдела  
по инвестиционным программам  
управления перспективного развития  
жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства жилищно-коммунального  
хозяйства Московской области

Костюченко П.П.

Начальник отдела производственного  
технического надзора № 10  
ГБУ МО «Управление технического надзора  
капитального ремонта»

Бакаев Д.И.

Заместитель директора - главный экономист  
ГКУ МСО «Агентство развития  
коммунальной инфраструктуры»

Шеболкова А.А.

Начальник отдела мониторинга исполнения  
инвестиционных программ  
ГКУ МСО «Агентство развития коммунальной  
инфраструктуры»

Шевченко С.А.

Начальник правового управления  
Администрации городского округа  
Электросталь Московской области

Светлова Е.А.

Начальник финансового управления  
Администрации городского округа  
Электросталь Московской области

Бузурная И.В.

Начальник отдела муниципального  
финансового контроля Администрации  
городского округа Электросталь  
Московской области

Макаркина Н.П.

Начальник отдела муниципальной собственности  
и приватизации Комитета имущественных  
отношений Администрации  
городского округа Электросталь  
Московской области

Самохвалова Е.А.

Заместитель начальника Управления  
городского жилищного и коммунального  
хозяйства Администрации  
городского округа Электросталь  
Московской области

Никольшина И.Г.

Директор МУП «ПТП ГХ»

Борисов А.Ю.

Уполномоченный представитель  
ООО «Глобус»

---

**Замечания по представленной к проверке документации.**

1. В мероприятии «установка станций управления с частотным регулированием на вентиляторы и дымососы» отсутствуют акты о приёмке выполненных работ по установке станций управления на объекты со следующими инвентарными номерами: 00-001170, 00-001180, 00-001177, 00-001172, 00-001169, 00-001168, 00-001178, 00-001171, а также общая сумма финансирования, необоснованная подтверждающими документами составляет 5 263,52 тыс. руб.

2. В сметах на проектные работы, выполненные ООО «ИРБИС-ИНЖИНИРИНГ» неверно применён коэффициент инфляции. Вместо 3,95 необходимо применить 3,533 (коэффициент инфляции к проектным работам, базовые стоимости которых определяются на основании Московских региональных рекомендаций (ММР), разработанных в базовых ценах 2000 года, применяется по Приложению 2 к распоряжению Департамента экономической политики и развития города Москвы от 31.12.2014 № 56-Р и составляет на 4-ый квартал 2016 года – 3,533)

3. Объекты, для которых проводятся проектные работы, находятся на территории Московской области, следовательно, расчёт проектных работ необходимо производить на основании Федеральных справочников базовых цен (СБЦ), утверждённых Минстроем, Госстроем России (сборники применены неверно).

4. К смете на замену шаровой запорной арматуры Ду500мм с обводной линией и установкой грязевика на обратном трубопроводе тепловой сети котельной «Южная»:

- п.1 – неправильно применён коэффициент на демонтаж. Применить понижающий коэффициент на демонтаж  $k=0,3$  (для монтажных работ);
- п.4 – исключить. Учтено в п.2;
- п.35 – исключить. Нет никакого технологического комплекса;
- п.28 и п.38 – исключить. Нет прокладки кабеля.

5. К смете на монтажные и наладочные работы по модернизации коммерческого узла учёта расхода газа в котельной «Южная»:

- п.12 – исключить. Отдельно не демонтируется. Учтён в п.9;
- п.33 – исключить. Учтено в п.19;
- п.34 – применить понижающий коэффициент на демонтаж  $k=0,6$  (для наружных сетей);
- п.69 – применить ТЕРм08-02-412-03;
- если применяется коэффициент  $k=1,15$  к заработной плате (ЗП) и коэффициент  $k=1,25$  к эксплуатации машин (ЭМ), то это приравнивается к ремонтным расценкам. Соответственно,  $k=1,35$  необходимо заменить на  $k=1,15$ . Или оставить  $k=1,35$ , но тогда убрать  $k=1,15$  к ЗП и  $k=1,25$  к ЭМ;
- на демонтаж  $k=1,15$  к ЗП и  $k=1,25$  к ЭМ (п.4.7) не применяется.

6. К смете на модернизацию теплотрасс:

- применение коэффициентов по 4.7 МСД 35 1,15 к ЗП и 1,25 к ЭМ при больших объёмах по требованиям МОГЭ не применяется;
- разработка приямков для сварки учтено в общей разработке земли – исключить;
- демонтаж плит перекрытий каналов учтено в расценке на демонтаж труб и каналов – исключить;
- приварка фланцев учтена в расценке на монтаж фасонных частей – исключить;
- п.92 Устройство щебёночного основания – расценка применена неверно (ТЕР27-04-001-04) – заменить расценку;
- тоннаж монтажа фасонных частей завышен, так как вес отвода рассчитывается без учёта веса изоляции;
- в силу отсутствия необходимости зачистки новых труб щётками – необходимо исключить данную расценку;
- при расчете монтажа колодцев следует применять расценку ТЕР22-04-001-02 (учтена гидроизоляция) ;

7. Перевод открытой системы горячего водоснабжения Центрального района на закрытую (проектные работы) – отсутствуют согласования проектной документации с Администрацией г.о.Электросталь (нарушен п. 4.5 Концессионного Соглашения), перед исполнением проектов не запрашивались технические условия у ресурсоснабжающих (вода, водоотведение, тепловая энергия, электрическая энергия) организаций.

8. Запрошенные документы в соответствии с письмом от 25.04.2018 № 2-907исх на момент окончания проверки ООО «Глобус» не предоставлены.

Сопоставление представленных инвестиционных программ  
за 2017 год (суммы без НДС).

Табл. 1

Утверждённая инвестиционная программа		Скорректированная инвестиционная программа		Соответствие программ
Наименование мероприятий	Плановая сумма, млн. руб.	Наименование мероприятий	Фактич. сумма, млн. руб.	
Замена газового оборудования ГРУ котельной «Южная»	1,3	Модернизация узла учёта газа с заменой газового оборудования ГРУ котельной «Южная»	5,991	Соответствует
Перевод открытой системы горячего водоснабжения Центрального района на закрытую	18,00	Перевод открытой системы горячего водоснабжения Центрального района на закрытую	13,542	Соответствует частично
Замена сетевых насосов с установкой частотного регулирования в котельной «Северная»	1,815	-	-	Не соответствует
Проектные работы по переоборудованию котельной «Западная» в ЦТП	20,0	-	-	Не соответствует
-	-	Реконструкция системы АБ и регулирование колов КВГМ-50 и ПТВМ-30 – 5 шт.	0,685	Не соответствует
-	-	Реконструкция системы АБ и регулирование колов КВГМ-50–3 шт.	0,423	Не соответствует
-	-	Реконструкция ЦТП по ул. Островского и ЦТП №1 с заменой кожухотрубных подогревателей на пластинчатые	1,266	Не соответствует
-	-	реконструкция ЦТП №8 и ЦТП №9 с заменой кожухотрубных подогревателей на пластинчатые	1,267	Не соответствует
-	-	Модернизация РУ 6 КВ № 1 котельная «Южная»	10,932	Не соответствует
-	-	Модернизация РУ 6 КВ № 1 котельная	2,085	Не соответствует

		«Северная»		
-	-	Реконструкция узла учёта газа в котельной «Северная»	3,008	Не соответствует
-	-	Установка станций управления с частотным регулированием на вентиляторы и дымососы	4,996	Не соответствует
-	-	Замена запорной арматуры Ду-500мм на подающем и обратном трубопроводах на выходе из котельной «Южная»»	6, 553	Не соответствует
Модернизация тепловых сетей путём замены на сети с ППУ изоляцией (подземная бесканальная прокладка)	37,335	Модернизация тепловой сети	35,266	Не соответствует, в том числе в части адресов объектов и способе прокладки

**Сопоставление представленных финансовых планов по выполнению инвестиционных программ за 2017 год (млн. руб., без НДС).**

Табл. 2

Источники финансирования	Утверждённая инвестиционная программа	Скорректированная инвестиционная программа	
		План	Факт
<b>За счёт тарифа, в том числе</b>	<b>59,003</b>	<b>77,875</b>	<b>71,980</b>
Амортизационные отчисления	38,567	38,567	32,487
Прибыль в тарифе, направленная на инвестиции	20,436	39,308	39,493
Привлечённые заёмные средства	23,535	6,734	14,038
<b>ИТОГО:</b>	<b>78,451</b>	<b>84,610</b>	<b>86,019</b>

### Результаты достижения плановых показателей надёжности и энергетической эффективности.

Табл.1

Отчётная форма инвестиционной программы	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые показатели	Фактические показатели концессионера
№ 3 ИП ТС	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т./Гкал	0,1615	0,164
№ 3 ИП ТС	Износ объектов системы теплоснабжения	%	45,04	66
№ 3 ИП ТС	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Гкал в год	81 434	92 343
№ 3 ИП ТС	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%	13,3	14,7
№ 4 ИП ТС	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии по котельной «Северная»	м куб/ Гкал	138,8	140,34
№ 4 ИП ТС	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии по котельной «Западная»	м куб/ Гкал	144,8	148,45
№ 4 ИП ТС	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	-	2,00	2,30
№ 4 ИП ТС	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	81 430	92 000

Показатели энергетической эффективности (Форма №4 ИП ТС) за 2017 год показывают значительное ухудшение, сравнительно с показателями отчётности концессионера за 2016 год по аналогичным показателям (табл. 2).

Табл. 2

Наименование показателя	Ед. изм.	Отчётность концессионера за 2016 год	Отчётность концессионера за 2017 год	Величина ухудшения показателя
Удельный расход топлива на производство единицы	м куб/	138,4	140,34	1,4 %

тепловой энергии по котельной «Северная»	Гкал			
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии по котельной «Южная»	м куб/ Гкал	138,0	140,2	1,6 %
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии по котельной «Западная»	м куб/ Гкал	144,6	148,45	2,7 %
Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	т.у.т./Гкал	0,1615	0,164	1,5 %
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	-	1,66	2,3	38,6 %
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал	66 000	92 000	39,4 %

### Исполнение мероприятий Дорожной карты по регистрации права муниципальной собственности.

№№	наименование	инв.номер	дата ввода в эксплуатацию	мероприятия по регистрации права собственности в соответствии с дорожной картой по регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества, права на которые подлежат передаче ООО "Глобус" в соответствии с заключенным Концессионным соглашением	
				Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.15	выполнено на момент заключения КС
1	10004Котельная "Западная"	10004	30.09.2006	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
2	30013Трубопр-д Т/С котЗап	30013	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
3	30014Трубопр-д Т/С котЗап	30014	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
4	30015аТрубопр-дТ/Скот.Зап	30015	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
5	30015Трубопр-д Т/С котЗап	30015	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
6	30016Трубопр-д Т/С котЗап	30016	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
7	30017аТрубопр.Т/С кот.Зап	30017	01.06.1960	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
8	30017Трубопр-д Т/С котЗап	30017	01.06.1960	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
9	30018аТрубопр.Т/Скот.Зап.	30018	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
10	30018Трубопр-д Т/С котЗап	30018	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
11	30019аТрубопр.Т/Скот.Зап.	30019	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
12	30019Трубопр-д Т/С котЗап	30019	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено
13	30020Трубопр-д Т/С котЗап	30020	01.06.1968	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кот. Западная	не выполнено

14	30111Т/Тул. Николаева, 17	30111	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, ул. Николаева, д.16		не выполнено
15	30112Т/Тул. Первомайск.46	30112	01.06.1959	Московская область г.о. Электросталь, ул. Первомайская, д.46		не выполнено
16	30113аТ/Тул. Первомайск.48	30113	01.06.1958	Московская область г.о. Электросталь, ул. Первомайская, д.48		не выполнено
17	30113Т/Тул. Первомайск.48	30113	01.06.1958	Московская область г.о. Электросталь, ул. Первомайская, д.48		не выполнено
18	30114аТ/Тул. Корешкова8/50	30114	01.06.1958	Московская область г.о. Электросталь, ул. Корешкова, д.8/49		не выполнено
19	30114Т/Тул. Корешковой8/50	30114	01.06.1958	Московская область г.о. Электросталь, ул. Корешкова, д.8/49		не выполнено
20	30115Т/Тул. Корешковой10	30115	01.06.1959	Московская область г.о. Электросталь, ул. Корешкова, д.10		не выполнено
21	30150Т/Тул. Николаева, 19а	30150	01.06.1971	Московская область г.о. Электросталь, ул. Николаева, д.19а		не выполнено
22	30151Т/Тул. Николаева21/20	30151	01.06.1958	Московская область г.о. Электросталь, ул. Николаева, д.21/19		не выполнено
23	30152Т/Тул. Корешковой18	30152	01.06.1958	Московская область г.о. Электросталь, ул. Корешкова, д.18		не выполнено
24	30153Т/Тул. Николаева19	30153	01.06.1957	Московская область г.о. Электросталь, ул. Николаева, д.19		не выполнено
25	30154аТ/Тпр. Ленина 35/20	30154	01.06.1957	Московская область г.о. Электросталь, пр. Ленина, д.35/19		не выполнено
26	30154Т/Т пр. Ленина 35/20	30154	01.06.1957	Московская область г.о. Электросталь, пр. Ленина, д.35/19		не выполнено
27	30223Т/Т к Политехникуму	30223	01.06.1987	Московская область г.о. Электросталь, к политехникуму		не выполнено
28	30235Трубопр-д к АДС	30235	01.12.1987	Московская область г.о. Электросталь, к АДС		не выполнено
29	30260Т/Тул. Первомайская17	30260	01.06.1989	Московская область г.о. Электросталь, ул. Первомайская, д.16		не выполнено
30	100053здание механических мастерских кот. Западная	10005	01.06.1952	Московская область г.о. Электросталь, ул. Первомайская, 15 стр.4	выполнено на момент заключения КС	
31	10064 Здание механических мастерских	10064	01.11.1999	Московская область г.о. Электросталь, Первомайская, 15а	выполнено на момент заключения КС	
32	10006Пристройка ГРП кот. Западная	10006	01.06.1962	Московская область г.о. Электросталь, ул. Первомайская, д.15	зарегистрировано	
33	10019Котельная "Южная"нов	10019	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1, строение2	см.п.1 выполнено на момент заключения КС	

34	30003Трубопр-д кот"Южная"	30003	01.06.1968	Московская область г.о. Электросталь, кот.Южная Колхозный переулок от строения 2	не выполнено
35	30010Трубопр-д Т2 - Т18	30010	01.06.1967	Московская область г.о. Электросталь, Т2-Т18 ул.Мира от ТК3 до ТК320. от ТК320 до ТК313, от ТК24 до ТК25	не выполнено
36	30037Трубопр. 2-х труб.ис	30037	01.06.1979	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пионерская 4 ; СК1 до ТК477	не выполнено
37	30048Трубопр ул.Мира.34а	30048	01.06.1968	Московская область г.о. Электросталь, от ТК56 до ул.Мира д34а	не выполнено
38	30069Т/Г ул.Мира 28	30069	01.06.1970	Московская область г.о. Электросталь, от ТК41б до ул. Мира д.28	не выполнено
39	30070Т/Г ул.Мира 30а	30070	01.06.1970	Московская область г.о. Электросталь, от ТК 43 до ТК42 ул. Мира, д.30а	не выполнено
40	30075Т/Г ул. Серова д1	30075	01.06.1966	Московская область г.о. Электросталь, ул. Серова, д.1	не выполнено
41	30076аТ/Ул.Радио 4	30076	01.06.1957	Московская область г.о. Электросталь, Ул.Радио 4	не выполнено
42	30076Т/Г ул. Радио д.4	30076	01.06.1957	Московская область г.о. Электросталь, Ул.Радио 4	не выполнено
43	30077аТ/Г 8Марта 58	30077	01.06.1967	Московская область г.о. Электросталь, 8Марта 58	не выполнено
44	30077Т/Г ул. 8 марта д.58	30077	01.06.1967	Московская область г.о. Электросталь, 8 марта д.58	не выполнено
45	30078Т/Г ул. 8 марта, д56	30078	01.06.1968	Московская область г.о. Электросталь, ул. 8 Марта, д.56	не выполнено
46	30079Т/Г ул. 8 марта, д43	30079	01.06.1969	Московская область г.о. Электросталь, ул. 8 Марта д.43	не выполнено
47	30080Т/Г ул. 8 марта д.60	30080	01.06.1971	Московская область г.о. Электросталь, ул. 8 Марта д.60	не выполнено
48	30089Т/Г ул. Мира 20	30089	01.06.1973	Московская область г.о. Электросталь, от ТК45 до ул. Мира д.20	не выполнено
49	30124Т/Г ул.Мира д.25а	30124	01.06.1964	Московская область г.о. Электросталь, от ТК35а до ул. Мира д.25а	не выполнено
50	30125Т/Г ул.Мира д.25-б	30125	01.06.1964	Московская область г.о. Электросталь, от ТК35г до ул. Мира д.25б	не выполнено
51	30147Т/Г ул. Мира д.28-а	30147	01.06.1976	Московская область г.о. Электросталь, от ТК41 до ул.Мира д.28а	не выполнено
52	30170Т/Ул.Мира"Современ"	30170	01.06.1972	Московская область г.о. Электросталь, от ТК 28а до ул.Мира"Современник"	не выполнено

53	30186 Трубопр. ул.Мира 20б	30186	01.06.1976	Московская область г.о. Электросталь, от ТК 323 до ул.Мира д.20б		не выполнено
54	30196а Т/Г ул.Мира 17	30196	01.06.1981	Московская область г.о. Электросталь, ул.Мира д.17		не выполнено
55	30196Т/Г ул.Мира д.17	30196	01.06.1981	Московская область г.о. Электросталь, от ТК119,120,121 до ул.Мира д.18		не выполнено
56	30202 Технолог. трубопр-д	30202	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок от стр2 до стр6		не выполнено
57	30203 Канализац. трубопр-д	30203	01.01.2001	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1.строение2		не выполнено
58	30204 Канализация ливневая	30204	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1.строение2		не выполнено
59	30205а Водопровод	30205	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1.строение2		не выполнено
60	30207 Эстакада трубопр-дов	30207	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1.строение2		не выполнено
61	30208 Т/Г магистральная	30208	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, террит. кот."Южная" магистр.Колхозный переулок стр 2 от котельной до ТК1		не выполнено
62	30209 Технолог. трубопр-д	30209	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок от стр2 до стр6		не выполнено
63	30210 Кабельн/л в помещен.	30210	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь,		не выполнено
64	30216 Т/Г к ССУОР мастерск	30216	01.04.1987	Московская область г.о. Электросталь, от Колхозного переулка стр.2 до ССУОР и мастер.Южная		не выполнено
65	30217а Т/Тул.Победы д.1/2	30217	01.06.1984	Московская область г.о. Электросталь, от ТК 96 до ул.Победы 1/2		не выполнено
66	30225 Питающие кабели	30225	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь,		не выполнено
67	30234 Газопровод Д-300	30234	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь,		не выполнено
68	30242 Т/Т кот"Южная"- Т6 28 объектов	30242	01.12.1987	Московская область г.о. Электросталь, колхозный переулок стр.2 кот"Южная"-Т6	выполнено на момент заключения КС	
69	30245 Т/С наружные к бане	30245	01.10.1988	Московская область г.о. Электросталь, от Колхозного переулка стр.2 до Бани ул.Мира д.29		не выполнено
70	30246а Т/Ск бане ул.Мира	30246	01.10.1988	Московская область г.о. Электросталь, от Колхозного переулка стр.2 до Бани ул.Мира д.29		не выполнено
71	30246 Т/С к бане ул.Мира	30246	01.10.1988	Московская область г.о. Электросталь, от Колхозного переулка стр.2 до Бани ул.Мира д.29		не выполнено
72	30247 Паропровод к бане	30247	01.10.1988	Московская область г.о. Электросталь,		не выполнено

73	30255Т/С ул. Пионерская,6	30255	01.04.1989	Московская область г.о. Электросталь, от ТК29г до ул. Пионерская д.6	не выполнено
74	30288 Т/Т к рынку туалету	30288	01.07.1990	Московская область г.о. Электросталь, от ТК130 до ТК129 до ТК 128 ул.Мира к рынку, туалету	не выполнено
75	30289Кабельн/л в помещен.	30289	01.07.1990	Московская область г.о. Электросталь, отсутствует	не выполнено
76	30290 Технолог. трубопр-д	30290	01.07.1990	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок от стр3 до стр9	не выполнено
77	30330Т/Тул.Радио д17	30330	01.06.1970	Московская область г.о. Электросталь, ул.Радио д17	не выполнено
78	30331аТ/Тул.Пионер.13	30331	01.06.1959	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пионер д13	не выполнено
79	30331Т/Тул.Пионерская 13	30331	01.06.1959	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пионерская д13	не выполнено
80	30333Т/Тул.Островского 29	30333	01.06.1963	Московская область г.о. Электросталь, ул.Островского д29	не выполнено
81	30334Т/Тул.Николаева 42	30334	01.06.1979	Московская область г.о. Электросталь, ул.Николаева д42	не выполнено
82	30335аТ/Тул.Радио 27	30335	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, ул.Радио д27	не выполнено
83	30335Т/Тул.Радио д27	30335	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, ул.Радио д27	не выполнено
84	30336Т/Тул.Николаева д52.	30336	01.06.1974	Московская область г.о. Электросталь, ул.Николаева д52	не выполнено
85	30340аТ/Тул.Красная 44	30340	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.Красная д44	не выполнено
86	30340Т/Тул.Красная 44	30340	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.Красная д44	не выполнено
87	30341Т/Тул.Пионерская17	30341	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пионерская д17	не выполнено
88	30343Т/С Островского 19	30343	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул. Островского	не выполнено
89	30344аТ/С 8Марта	30344	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.8Марта	не выполнено
90	30344Т/С 8Марта	30344	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.8 Марта	не выполнено
91	30345аТ/С Расковой 35-37	30345	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.Расковой 35-37	не выполнено
92	30345Т/С Расковой 35-37	30345	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.Расковой 35-37	не выполнено

93	30346аТ/С Тевосяна 21	30346	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.Тевосяна 21	не выполнено
94	30346Т/СТевосяра 21	30346	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.Тевосяна 21	не выполнено
95	30347аТ/Сул.8Марта 35	30347	01.06.1966	Московская область г.о. Электросталь, ул.8Марта 35	не выполнено
96	30347Т/Сул8Марта 35	30347	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул.8 Марта 35	не выполнено
97	30348Т/Сул.Радио 10	30348	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, ул. Радио	не выполнено
98	30350Т/Ул.Мира д6-2	30350	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, ул.Мира.д6-2	не выполнено
99	30391Т/Сул.Тевосяна 16	30391	01.06.1995	Московская область г.о. Электросталь, От ТК145 до ул.Тевосяна16	не выполнено
100	30399Т/Т к маг."Электрон"	30399	01.04.2000	Московская область г.о. Электросталь. От ТК147 до маг.Пятерочка ул.Тевосяна	не выполнено
101	30400Т/С к ж/дМира 23б	30400	01.10.2000	Московская область г.о. Электросталь, от ТК35г до ул.Мира 23б	не выполнено
102	30426 Трубопровод от ТК-25 до ТК-26 ул.Мира.	30426	30.04.2004	Московская область г.о. Электросталь, ТК-25 до ТК-26 ул.Мира.	не выполнено
103	30427 Трубопроводы от УТ-1 до УТ-4 ул.Победы.Мира.	30427	30.04.2004	Московская область г.о. Электросталь, От ТК3а до ТК25	не выполнено
104	30435 Теплотрасса отТК-21А до ТК41 и ТК24 до ТК-15	30435	31.12.2004	Московская область г.о. Электросталь, школа №4 ул.Мира	не выполнено
105	30440 Теплотрасса к ж/д.15корп.4 по ул.Победы	30440	31.05.2005	Московская область г.о. Электросталь, От ТК154а к дому ул.Победы д.15к4	не выполнено
106	30448 Теплотрасса ул.Красная 30б	30448	30.09.2006	Московская область г.о. Электросталь, От ТК433 до ТК435 ул.Красная д.30б	не выполнено
107	30468 Теплосети к дому 28б по ул.Мира	30468	30.04.2009	Московская область г.о. Электросталь, от ТК41а к дому ул.Мира д.28б	не выполнено
108	30469 Теплосети по ул.Мира 28б	30469	30.04.2009	Московская область г.о. Электросталь, от ТК41а к дому Мира 28б	не выполнено
109	30470 Теплосети по ул.Мира 22в	30470	30.04.2009	Московская область г.о. Электросталь, от ТК 155 к дому мира 22в	не выполнено

110	30475Теплотрасса от ТК - 28а ул.Мира до к/т Соврем	30475	30.09.2009	Московская область г.о. Электросталь, ул.Мира до к/т Современник		не выполнено
111	30485 теплотрасса от ТК-386 до развл.центра Корешко	30485	28.02.2011	Московская область г.о. Электросталь, Культурноразвлекательный центр ул.Корешкова		не выполнено
112	30487 Теплосети участок от Н1 до здания плав.бассейна и здания гимнастического зала МУП СОК " Электр	30487	22.12.2011	Московская область г.о. Электросталь, ул.Радио от ТК29до ТК-29б 29в,ТК38а; от ТК38а до ТК338б; от ТК338б до гимнастического зала; от ТК338б до бассейна		не выполнено
113	30488 Теплотрасса участок от ТК1 ( т.1) до " Южной трибуны) ( т.2) ул.Красная 36	30488	22.12.2011	Московская область г.о. Электросталь, участок от ТК444 до " Южной трибуны) ( т.2) ул.Красная 36		не выполнено
114	30506 Теплотрасса от ТК-36 до производственных зданий №№3,4,5 по ул.Пионерская д.22	30506	26.05.2015	Московская область г.о. Электросталь, от ТК-36 до производственных зданий №№3,4,5 по ул.Пионерская д.22		не выполнено
115	10003Котельная "Южная" (старая)	10003	30.09.2006	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1,строение 3	выполнено на момент заключения КС	
116	30226 Паромазутопровод	30226	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1,строение 3		не выполнено
117	10017 Здание ХВО и склада	10017	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, Котельная "Южная",Колхозный пер.1,строение 6	выполнено на момент заключения КС	
118	30206 Кислотопровод	30206	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, Котельная "Южная",Колхозный пер.1,строение 6		не выполнено
119	10002 Здание механических мастерских кот.Южная	10002	01.11.1966	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4	выполнено на момент заключения КС	
120	10023 Здание мазутонасосн	10023	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Кот."Южная",Колхозный пер.1,строение 9	выполнено на момент заключения КС	
121	10026 Здание проходной мазут.хозяйства	10026	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1 стр7	выполнено на момент заключения КС	
122	20034Резервуар для мазута	20034	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4	выполнено на момент заключения КС	
123	20035Резервуар для мазута	20035	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4	выполнено на момент заключения КС	

124	30227Т/Т по эстакаде мазут	30227	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
125	30228Т/Тмазутная-насосная	30228	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
126	30229К/С мазутонасосной	30229	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
127	30230 Водовод ЧВР Д-100	30230	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
128	30231Ливневая канализация	30231	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
129	30232Напорная канализация	30232	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
130	30233Напорная канализация	30233	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
131	10018 Здание проходной кот.Южная	10018	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1 стр.1	выполнено на момент заключения КС	
132	10083 Здание склада котельной Южная	10083	31.08.2004	Московская область г.о. Электросталь, ул.Колхозный переулок 1 стр.8	выполнено на момент заключения КС	
133	10084 Здание склада котельной Южная	10084	31.08.2004	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1 стр.5	выполнено на момент заключения КС	
134	41239 ТП кот."Южная"	41239	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный пер.		не выполнено
135	20068 площадка для обслуживания оборудования в ЦТП	20068	30.09.2006	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок 1стр.4		не выполнено
136	30198Т/Тмагистральн.МКР-1	30198	01.09.1984	Московская область г.о. Электросталь, МКР- 1,магистральн.		не выполнено
137	30199Трубопр-д,армат.ЦТП1	30199	01.09.1984	Московская область г.о. Электросталь, ЦТП1		не выполнено
138	10001 Пристроеное здание склада	10001	01.12.1986	Московская область г.о. Электросталь, ЦТП ул.Островского	зарегистрировано см.п.139	
139	10060 ЦТП-Островского	10060	01.06.1950	Московская область г.о. Электросталь, ЦТП ул.Островского	выполнено на момент заключения КС	
140	30351 Трубопр-д к ГПТУ-33	30351	01.06.1950	Московская область г.о. Электросталь, ГПТУ-33		не выполнено
141	30357 Трубопр-д Николаева	30357	01.06.1950	Московская область г.о. Электросталь, ул.Николаева		не выполнено
142	30358 Трубопр-д Радио	30358	01.06.1950	Московская область г.о. Электросталь, ул.Радио		не выполнено

143	10061 Встроенное помещение склада	10061	01.06.1950	Московская область г.о. Электросталь, ул.Островского 17	зарегистрировано см. п.139	
144	10044Котельная "Северная"	10044	30.09.2006	Московская область г.о. Электросталь, Кот.Северная .ул.Красная 07.строение№1	выполнено на момент заключения КС	
145	20056Труба дымовая с газ.	20056	01.10.1994	Московская область г.о. Электросталь,	зарегистрировано см п 144	
146	30021Трубопр-д Т/С кв.19	30021	01.06.1961	Московская область г.о. Электросталь, Т/С кв.19 ул.Второва д.10	выполнено на момент заключения КС	
147	30022Трубопр-д Т/С Т18-29	30022	01.06.1970	Московская область г.о. Электросталь, Т/С Т18- 29 пр.Ленина.07		не выполнено
148	30294аТ/Спос.Машиностр.	30294	01.06.1971	Московская область г.о. Электросталь, пос. Машиностроителей		не выполнено
149	30295аТ/Сул.Красная	30295	01.07.1994	Московская область г.о. Электросталь, ул.Красная		не выполнено
150	30295бТ/С ул.Красная	30295	01.07.1994	Московская область г.о. Электросталь, ул.Красная		не выполнено
151	30296аТ/Спр.Ленина	30296	01.06.1971	Московская область г.о. Электросталь, пр. Ленина 33/15		не выполнено
152	30304Т/Т ул.Пушкина10-11	30304	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, улПушкина д10-11		не выполнено
153	30305Т/С ул.Пушкина 11	30305	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина д11		не выполнено
154	30306Т/Т от ТК-70до ТК79( от сущ.камеры ) (тА) до ТК-2	30306	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина д.8		не выполнено
155	30307Т/Т ТК2-Пушкина.3а	30307	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина д3а		не выполнено
156	30308Т/Т транзит ж/д10	30308	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина д.10		не выполнено
157	30309Т/С ул.Первомайская д.10	30309	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.10		не выполнено
158	30310Т/С ул.Первомайская д.10	30310	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.10		не выполнено
159	30312Т/С Фрязовское ш.	30312	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, Фрязовское шоссе		не выполнено
160	30361 Ливнесток	30361	01.10.1994	Московская область г.о. Электросталь,		не выполнено
161	30365Т/Тул Первомайская	30365	01.12.1997	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская		не выполнено
162	30367Т/СулЧернышевского	30367	01.06.1950	Московская область г.о. Электросталь, ул.Чернышевского		не выполнено

163	30368Т/Сул Николаева	30368	01.06.1950	Московская область г.о. Электросталь, ул. Николаева		не выполнено
164	30370аТ/С ул.Пушкина 8,10	30370	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина 8,10		не выполнено
165	30370Т/С ул.Пушкина 8,10	30370	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, Ул.Пушкина8,10		не выполнено
166	30371Т/С ул.Маяковского	30371	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, ул.Маяковского		не выполнено
167	30372Т/С ул.Маяковского	30372	01.06.1956	Московская область г.о. Электросталь, ул.Маяковского		не выполнено
168	30373Т/Сул Маяковского	30373	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, ул.Маяковского		не выполнено
169	30374аТ/С пр.Ленина 27,29	30374	01.06.1949	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина 27,29		не выполнено
170	30374Т/С пр.Ленина 27,29.	30374	01.06.1949	Московская область г.о. Электросталь, Пр.Ленина27,29,31		не выполнено
171	30375 Т/Тпр.Ленина 23,25	30375	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина д23,25		не выполнено
172	30375а Т/Тпр.Ленина 23,25	30375	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина д23,25		не выполнено
173	30376 Т/Сул Первомайская	30376	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская		не выполнено
174	30377аТ/Спр.Ленина33/15	30377	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина 33/15		не выполнено
175	30377Т/Спр.Ленина 33/15	30377	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, Пр.Ленина 33/15		не выполнено
176	30378Т/СПервомайская к д/	30378	01.06.1955	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская		не выполнено
177	30379Т/Спр.Ленина 27,29.	30379	01.06.1949	Московская область г.о. Электросталь, Пр.Ленина 27,29		не выполнено
178	30380аТ/Спр.Ленина 16,18	30380	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, Пр.Ленина 16,18		не выполнено
179	30380Т/Спр.Ленина 16,18.	30380	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, Пр.Ленина 16,18		не выполнено
180	30381аТ/Спр.Ленина 26,28	30381	01.06.1956	Московская область г.о. Электросталь, Пр.Ленина 26,28		не выполнено

181	30381Т/Спр.Ленина26.28.	30381	01.06.1956	Московская область г.о. Электросталь, Пр.Ленина26.28		не выполнено
182	30382Т/Сул.Маяковского	30382	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, ул.Маяковского		не выполнено
183	30383Т/Сул.Пушкина8.10	30383	01.06.1953	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина 8.10		не выполнено
184	30385Т/Сул.Николаева	30385	01.05.1950	Московская область г.о. Электросталь, ул.Николаева		не выполнено
185	30386аТ/Сул.Чернышевского	30386	01.06.1949	Московская область г.о. Электросталь, ул.Чернышевского		не выполнено
186	30386Т/Сул.Чернышевского	30386	01.06.1949	Московская область г.о. Электросталь, ул.Чернышевского		не выполнено
187	30387аТ/Сул.Расковой	30387	01.06.1949	Московская область г.о. Электросталь, ул.Расковой		не выполнено
188	30387Т/Сул.Расковой	30387	01.06.1949	Московская область г.о. Электросталь, ул.Расковой		не выполнено
189	30393Т/С пр.Ленина д.0/3 от ТК-1 до ЦТП10	30393	01.12.1998	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина д.03		не выполнено
190	30397Т/Тпр.Ленина 02 к.2	30397	01.12.1999	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина 02 к.2		не выполнено
191	30404 Трубопр-дПр.Ленина6	30404	01.03.2001	Московская область г.о. Электросталь, Пр.ленина 6		не выполнено
192	30405 Трубопр-дПр.Ленина6	30405	01.03.2001	Московская область г.о. Электросталь, Пр.ленина 6		не выполнено
193	30416 Т/Т пр.Ленин 02 16э	30416	01.06.2002	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина 02		не выполнено
194	30458 теплотрасса по ул.Маяковского	30458	31.08.2007	Московская область г.о. Электросталь, от ТК- 233 до ТК- 281 по ул.Маяковского		не выполнено
195	30459 теплотрасса по ул.Жулябина	30459	31.08.2007	Московская область г.о. Электросталь, от ТК-17 до ЦТП-5 ул.Жулябина		не выполнено
196	30476 Теплосеть к дому по ул.Советская 17а	30476	15.02.2010	Московская область г.о. Электросталь, советская 17а		не выполнено
197	30482 Газопровод к ГРП кот.Северная	30482	03.02.2011	Московская область г.о. Электросталь. Красная 07	выполнено на момент заключения КС	

198	30483 Газопровод из ГРП в кот.Северная	30483	03.02.2011	Московская область г.о. Электросталь, Красная 07	выполнено на момент заключения КС	
199	30484 Газопровод из ГРП в кот.Северная	30484	03.02.2011	Московская область г.о. Электросталь, Красная 07	выполнено на момент заключения КС	
200	30970 К/С Дренаж Перв.010	30970	01.10.2002	Московская область г.о. Электросталь, Дренаж от УТ-1 до 69 кв ж/д ул. Первомайская 010.		не выполнено
201	10041Здание мазутного хоз	10041	30.11.2006	Московская область г.о. Электросталь, Кот.Северная ,ул.Красная 07,строение 4	выполнено на момент заключения КС	
202	10040Здание водоподготовки	10040	01.10.1994	Московская область г.о. Электросталь, ул.Красная д.07,строение 2	выполнено на момент заключения КС	
203	10043 ГРП	10043	01.10.1994	Московская область г.о. Электросталь, Кот.Северная ,ул.Красная 07,строение3	выполнено на момент заключения КС	
204	30303Т/С ул Пушкина,шк№11	30303	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина,шк.№11		не выполнено
205	30311Т/С д5а-д6,транзит	30311	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.10		не выполнено
206	30325Т/С ул Ногинское ш12	30325	01.06.1996	Московская область г.о. Электросталь, ул.Ногинское шоссе д12		не выполнено
207	30417 Т/Т ул.Жуляб.27 МЖК	30417	01.06.2002	Московская область г.о. Электросталь, ул.Жулябина 27		не выполнено
208	30023Трубопр-д Т/С к проф	30023	01.06.1970	Московская область г.о. Электросталь, Т/С к проф ул.Пушкина д.32		не выполнено
209	30297Т/Т маг."Спутник"	30297	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, маг."Спутник"		не выполнено
210	30298Т/Т ЦТП6- УТ5	30298	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина д.36		не выполнено
211	30299Т/Т УТ3-УТ7	30299	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина д.35		не выполнено
212	30301Т/Т УТ7-пр.Ленина.2	30301	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина,д2		не выполнено
213	30302Т/Т УТ7-пр.Ленина2	30302	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина,д2		не выполнено
214	30430 Теплотрасса от ж/д35 по ул.Пушкина до18а н.ш	30430	30.07.2004	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина д.35		не выполнено
215	30433Тепловые сети Ногинское шоссе д. 14	30433	31.08.2004	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе д. 14		не выполнено
216	30434Тепловые сети Ногинское шоссе д. 14	30434	31.08.2004	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе д. 14		не выполнено

237	30403Т/СотЦТП-Второва8к1	30403	01.01.2001	Московская область г.о. Электросталь, от ЦТП-10 до ул.Второва д8к1.		не выполнено
238	30409Т/ТВНС ул.Второва04	30409	01.06.2001	Московская область г.о. Электросталь, к ВНС по ул.Второва 04		не выполнено
239	30410Т/Ткам.-ул.Второва04	30410	01.06.2001	Московская область г.о. Электросталь, от сущ.камеры до ж/д 04 ул.Второва		не выполнено
240	30419Т/Т ул.Второва 8	30419	01.07.2002	Московская область г.о. Электросталь, ул.Второва 8		не выполнено
241	30420 Т/Т Первомайск. 010	30420	01.10.2002	Московская область г.о. Электросталь, Теплотрасса от УТ-2 и до 69кв ж/д ул.Первомайск.010		не выполнено
242	30423 Т/Т ул.Второва д.6	30423	01.03.2003	Московская область г.о. Электросталь, ул.Второва д.6		не выполнено
243	30424 Т/Тпр.Ленина 02к 1	30424	01.06.2003	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина д02 корп.1		не выполнено
244	30453Теплотрасса Ленина 07	30453	30.06.2007	Московская область г.о. Электросталь, Ленина 07		не выполнено
245	10013 Здание гаража теплосети	10013	01.02.1981	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.15 стр.3	выполнено на момент заключения КС	
246	10034 Бытовка вагон. типа	10034	01.01.1990	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.15		не выполнено
247	10112 Складское помещение, нежилое кирпичное	10112	31.03.2010	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.15	выполнено на момент заключения КС	
248	30481 Газопровод к ГРП кот.Западная	30481	01.01.2001	Котельная Западная		не выполнено
249	30508Теплотрасса от ТК66 до здания МДОУ №33 по пр.Ленина д.40б	30508	06.07.2015	От ТК66 до здания МДОУ №33 по пр.Ленина д.40б		не выполнено
250	30507 Теплотрасса от ТК414 до МДОУ пр.Ленина д.06а	30507	06.07.2015	пр.Ленина д 06а от ТК414 до МДОУ		не выполнено
251	20064 Забор ж/б кот"Запад	20064	01.09.2003	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.15		
252	20021аДорога асфальтовая	20021	01.05.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1	изготовлен технический план	
253	20023 Ограждение ж/б	20023	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
254	20024Ограждение метал/сет	20024	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
255	20025Автоподъезд,дор.трот	20025	01.10.1985	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1	изготовлен технический план	
256	20042 Бак аккумуляторный	20042	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
257	20043 Бак аккумуляторный	20043	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
258	20084 Емкость V=1000куб.м. (бак аккумуляторный)	20084	31.01.2012	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
259	20085 Емкость V=1000куб.м. (бак аккумуляторный)	20085	31.01.2012	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
260	20031Эстакада мазутослива	20031	01.09.1987	Московская область г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		

217	30464	Теплотрасса Ногинское шоссе к д.14а	30464	29.12.2007	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе к д.14а	не выполнено
218	30465	Теплотрасса Ногинское шоссе к д.14а	30465	29.12.2007	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе к д.14а	не выполнено
219	30471	Теплосеть от ТК-87 до ТК - 88	30471	30.09.2009	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе д.10а	не выполнено
220	30472	Теплосеть от ТК-89 до ТК - 430	30472	30.09.2009	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе 10а	не выполнено
221	30473	Теплосеть от ТК-430 до ТК - 431	30473	30.09.2009	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе 10а	не выполнено
222	30474	Теплосеть от ТК - 431 до ж/д.10а по ног.шосс	30474	30.09.2009	Московская область г.о. Электросталь, Ногинское шоссе 10а	не выполнено
223	30319Т/С	к гор. б-це	30319	01.05.1996	Московская область г.о. Электросталь, ул.Пушкина д.10	не выполнено
224	30369Т/С	Фрязовское ш.108	30369	01.06.1971	Московская область г.о. Электросталь, Фрязовское шоссе 108,110-130	не выполнено
225	30384Т/С	Фряз.ш.108,110-13	30384	01.06.1971	Московская область г.о. Электросталь, Фряз.шоссе 108,110-113	не выполнено
226	30300Т/Т	УТ6-пр.Ленина.3	30300	01.01.1995	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина,д3	не выполнено
227	30323Т/С	пр.Ленина,1	30323	01.06.1995	Московская область г.о. Электросталь, пр.Ленина,д1	не выполнено
228	30362Т/Т	от сущест.камеры	30362	01.06.1988	Московская область г.о. Электросталь, до ж/д пр.Ленина,д.1б	не выполнено
229	30390Т/Сул.	Первомайская08	30390	01.06.1995	Московская область г.о. Электросталь, ул.Первомайская 08б	не выполнено
230	30324Т/Т	к ГПТУ-80 ( учебный корпус, мастерские, общежитие, бытовой корпус).	30324	01.02.1997	Московская область г.о. Электросталь, ул.Сталеваров 17/19	не выполнено
231	30360 Т/С	к ЦТП-9	30360	01.12.1997	Московская область г.о. Электросталь, ул.Сталеваров д.6	не выполнено
232	30113Т/Тот	УТ-3-012Первом.	30113	01.01.2002	Московская область г.о. Электросталь, от УТ3до ж/д012Первомайская	не выполнено
233	30114Т/Тот	УТ-1-ж/д10Втор.	30114	01.01.2002	Московская область г.о. Электросталь, от камеры УТ-1 до ж/д 10 Второва	не выполнено
234	30394Т/Тот	ЦТП до ж/д 03	30394	01.12.1998	Московская область г.о. Электросталь, Т/Т пр.Ленина д.03	не выполнено
235	30401Т/Сул.	Второва 2	30401	01.12.2000	Московская область г.о. Электросталь, от камеры УТ-1до ж/д 2 ул.Второва	не выполнено
236	30402 Т/С	ул. Второва 2	30402	01.12.2000	Московская область г.о. Электросталь, от камеры ДК411 до камерыУТ1 ул.Второва 2	не выполнено

261	20032 Мазутослив	20032	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
262	20033 Резервуар подземный	20033	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1	зарегистрирован в 2017 году	
263	20036 Эстакада резервуара	20036	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
264	20037 Эстакада паромазутпр	20037	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
265	20038 Очистные сооружения	20038	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1	изготовлен технический план	
266	20039 Установка прием/ввод	20039	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
267	20040 Подпорная стенка рез	20040	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
268	20041 Забор ж/б мазут.хоз	20041	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
269	20044 Подпорная стенка бак	20044	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
270	20045 Жел.дор. тупик	20045	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1		
271	20046 Автоподъезд, тротуар	20046	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Колхозный переулок д.1	изготовлен технический план	
272	10024 Здание задвижек кор.	10024	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Кот "Южная" Колхозный переулок д.1		
273	10025 Здание насосной	10025	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Кот "Южная" Колхозный переулок д.1		
274	10027 Здание задвижек кор.	10027	01.09.1987	Московская область, г.о. Электросталь, Кот "Южная" Колхозный переулок д.1		
275	10020 Центральный тепловой пункт 1	10020	01.09.1984	Московская область, г.о. Электросталь, 1-й МКР, между ул. Победы и ул. Тевосяна		
276	10015 Котельная №2, 25КВ	10015	01.06.1956	Московская область, г.о. Электросталь, ул. Пионерская д.22		
277	20082 Емкость для мазута V=2000куб.м. кот.северная	20082	10.10.2011	Московская область, г.о. Электросталь, ул.Красная д.07	изготовлен технический план	
278	20083 Емкость для мазута V=2000куб.м. кот.северная	20083	10.10.2011	Московская область, г.о. Электросталь, ул.Красная д.07	изготовлен технический план	
279	20057 Очистные сооружения	20057	01.10.1994	Московская область, г.о. Электросталь, ул. Красная д.07	изготовлен технический план	
280	10042 Н/СТ оборот.водоснаб	10042	01.10.1994	Московская область, г.о. Электросталь, Кот Северная, ул.Красная 07, строение 2	изготовлен технический план	
281	10049 Центральный тепловой пункт-5	10049	01.03.1994	Московская область, г.о. Электросталь, Ул Жулябина между домом 18 и школой №11		
282	10050 Центральный тепловой пункт-6	10050	01.04.1994	Московская область, г.о. Электросталь, ул Пушкина, около дома 34		
283	10051 Центральный тепловой пункт-7	10051	01.05.1996	Московская область, г.о. Электросталь, Городская больница, рядом с холлом		
284	10045 Центральный тепловой пункт-8	10045	01.03.1983	Московская область, г.о. Электросталь, пр.Ленина, около д.3		
285	10062 Центральный тепловой пункт-9	10062	01.11.1997	Московская область, г.о. Электросталь, Пос.Машиностроителей, ул. Сталеваров, около д. 8а		
286	10068 Центральный тепловой пункт-10	10068	01.01.2001	Московская область, г.о. Электросталь, мкр.Северный, пр.Ленина, около д.03		
287	10035 Диспетчерская ЦДС	10035	01.12.1990	Московская область, г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.15 стр.5	выполнено на момент заключения КС	
288	10087 Здание гараж ЦДС	10087	31.08.2004	Московская область, г.о. Электросталь, ул.Первомайская д.15 стр.6	выполнено на момент заключения КС	

из них:

не зарегистрировано право  
зарегистрировано право

259  
29