**Протокол №5/21 от 13.09.2021 года**

**заседания муниципальной общественной комиссии** **по обеспечению муниципальной программы формирования современной городской среды на территории городского округа Электросталь**

**Московской области**

**Вопрос включения в адресный перечень объекта общественной территории «Привокзальная площадь железнодорожной станции «Электросталь» на территории городского округа Электросталь Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017г.   
№ 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2022 год.**

Дата заседания: 13.09.2021 г.

Место проведения заседания: Администрация городского округа Электросталь Московской области.

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| Денисов Владимир  Анатольевич | - Председатель комиссии -  заместитель Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области |
| Зайцев Артем  Эдуардович | - Заместитель председателя комиссии - председатель Комитета по строительству, дорожной деятельности и благоустройства Администрации городского округа Электросталь Московской области |
| Члены комиссии: |  |
| Зеленко Ирина Петровна | - Руководитель Электростальской городской общественной организации «Союз женщин Подмосковья» |
| Головина Екатерина Юрьевна | - Председатель Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области |
| Цацорин Геннадий Васильевич | Начальник Управления по территориальной безопасности Администрации городского округа Электросталь Московской области |
| Душкин Эдуард Борисович | Заместитель начальника Управления городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа Электросталь Московской области |
| Булатов Джамбулат  Викторович | Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Электросталь Московской области |
| Карраск Алексей  Павлович | Председатель Электростальской городской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны и труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (ЭГООВВТВС и ПО) |
| Невзоров Виталий Анатольевич | Начальник отдела надзорной деятельности по г.о. Электросталь управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Московской области, подполковник внутренней службы |
| Секретарь комиссии: |  |
| Иванова Лидия Александровна | - старший эксперт Комитета по строительству, дорожной деятельности и благоустройства Администрации городского округа Электросталь Московской области |

Присутствуют 10 из 18 назначенных членов общественной комиссии по обеспечению муниципальной программы формирования современной городской среды на территории городского округа Электросталь Московской области, кворум для принятия решения соблюден, комиссии является правомочной.

**Повестка дня:**

О включении в адресный перечень объектов благоустройства «Привокзальной площади железнодорожной станции «Электросталь» в целях формирования заявки для включения объектов городского округа в государственную программу Московской области "Формирование современной комфортной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 "Об утверждении государственной программы Московской области "Формирование современной комфортной городской среды".

**Выступили:**

Денисов Владимир Анатольевич – Председатель Комиссии - заместитель Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области:

Председатель комиссии, предложил рассмотреть общественную территорию - «Привокзальная площадь железнодорожной станции «Электросталь», как объект благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области для включения объекта городского округа Электросталь в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».

**Отметили соответствия критериям общественной территория для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:**

1. Наличие согласованной архитектурно-планировочной концепции, одобренной экспертным советом при МВК (протокол № 45   
   от 19 августа 2021 г.), проектно-сметная документация и заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» (номер заключения экспертизы 5 0 - 1 - 1 - 2 - 1 1 9 6 - 2 0).
2. Благоустраиваемая территория относится к землям неразграниченной государственной собственности, а также включает 2 земельных участка, переданных в аренду ранее под сооружения:

50:46:0010201:9 - под торговым павильоном. Срок аренды истек в 2015 году, павильон демонтирован. Основания для заключения договора аренды на новый срок отсутствуют, земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности;

50:46:0010201:574 – земельный участок, предназначенный для размещения железнодорожных путей. Срок аренды истек в 2018 году, железнодорожные пути демонтированы. Основания для заключения договора аренды на новый срок отсутствуют, земельный участок находится в неразграниченной государственной собственности.

1. Все мероприятия по благоустройству «Привокзальной площади железнодорожной станции «Электросталь» соответствуют градостроительной деятельности городского округа.
2. Обоснование необходимости благоустройства:

- Отсутствие элементов благоустройства.)

Территория привокзальной площади железнодорожной станции «Электросталь» - важное общественное пространство города, одно из звеньев общественных пространств, формирующих исторический центр города:

- пешеходная зона на проспекте Ленина (реализация в 2018г.);

- пешеходная зона на участке улицы Корешкова от улицы Николаева до Храма Вознесения Господня (реализация в 2020 г.);

- общественное пространство центральной части города Электросталь, расположенное в районе ЛДС "Кристалл" (разработка ПСД в 2021-2022 г.).

Привокзальная площадь – визитная карточка города. Вокзал – место, по которому приезжие составляют первое свое впечатление о том населенном пункте, куда они прибыли.

В городе Электросталь привокзальная площадь – это важная часть маршрута движения на основные градообразующие предприятия города.

1. Концепция благоустройства территории отвечает следующим требованиям:

1) расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;

2) значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;

3) место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;

4) потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);

5) обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образовывает единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;

6) соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;

7) обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.)

**Решили:**

1. Общественная территория «Привокзальная площадь железнодорожной станции «Электросталь» соответствует для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10Р-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий, подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.1. | **Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:** | **Выполнение условий** |
| **1** | **Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве соботвенности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).** | **+** |
| **2** | **Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.** | **+** |
| **3** | **Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:** | **+** |
| 3.1. | наличие предложений заинтересованныx лиц; |  |
| 3.2. | наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования); |  |
| 3.3. | отсутствие элементов благоустройства | **+** |
| **4** | **Соответствие одному или нескольким из следующих требований:** | **+** |
| 4.1. | расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области; | **+** |
| 4.2. | значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория; | **+** |
| 4.3. | место притяжения для жителей муниципального образования Московской области; | **+** |
| 4.4. | потенциального проведения массовых мероприятий; |  |
| 4.5. | потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры); | **+** |
| 4.6. | потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры); |  |
| 4.7. | обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного простраНства) являетсЯ продолжением существующей пешехоДной комМуникациИ (пешеходного пространства) и образовывает единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования; | **+** |
| 4.8. | соедцинение центральных общественных территорий в населенном пункте; | **+** |
| 4.9. | обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравооХранения, социальной защиты, культуры, физкультуры И СПОРТа, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), циркоВ и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимат,ельства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего цользования, объектов туристского показа. | **+** |
| **5** | **Наличие архитектурно-планировочных концепций, одобренных Экспертным советом.** | **+** |

2. Утвердить благоустройство «Привокзальной площади железнодорожной станции «Электросталь» как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства городского округа Электросталь Московской области.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2022 год.

*Председатель общественной комиссии:*

заместитель Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области

Денисов В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Секретарь общественной комиссии:*

старший эксперт Комитета по строительству, дорожной деятельности и благоустройства Администрации городского округа Электросталь Московской области

Иванова Л.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_