



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Электросталь Московской области, вид разрешенного использования: склады
(Аукционная комиссия)

Московская область

03.02.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗПЭ-ЭС/21-1971

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Электросталь Московской области, вид разрешенного использования: склады

Арендодатель: Администрация городского округа Электросталь Московской области. В лице Комитета имущественных отношений администрации городского округа Электросталь Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 08.09.2021 (№ извещения 080921/6987935/10).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 03.02.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников: только для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Электросталь Московской области (далее - Земельный участок)

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, г Электросталь, проезд Криулинский

Площадь, кв. м: 6 000

Кадастровый номер: 50:46:0060605:141

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: склады (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 799 494,00 руб. (Семьсот девяносто девять тысяч четыреста девяносто четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 23 984,82 руб. (Двадцать три тысячи девятьсот восемьдесят четыре руб. 82 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 799 494,00 руб. (Семьсот девяносто девять тысяч четыреста девяносто четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подана 1 заявка:

– **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР ПЛЮС ТЕКСТИЛЬ»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (799 494,00 руб.)	Дата поступления задатка
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР ПЛЮС ТЕКСТИЛЬ»	28.01.2022 17 час. 09 мин.	соответствует	поступил	28.01.2022

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР ПЛЮС ТЕКСТИЛЬ»	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

2. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3. Единственному участнику аукциона в электронной форме **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВЕКТОР ПЛЮС ТЕКСТИЛЬ»** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **799 494,00 руб.** (Семьсот девяносто девять тысяч четыреста девяносто четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):
