

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2021 № 891/11

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и на основании Приказа Минстроя России от 08.06.2021 № 362/пр «Об утверждении формы документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации» (Зарегистрировано в Минюсте России 30.08.2021 № 64801), Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала»», утвержденный постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 01.08.2019 № 549/8, изложив Приложение 4 к административному регламенту в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в сети «Интернет»: [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области Денисова В.А.

Глава городского округа И.Ю. Волкова

Приложение к постановлению

Администрации городского округа

Электросталь Московской области

29.11.2021 № 891/11

«Приложение № 4

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

Форма

акта освидетельствования

|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮ: |
|  |  |
|  | (наименование органа местного самоуправления) |
|  | (уполномоченное лицо на проведение освидетельствования) |
|  | "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

|  |
| --- |
| АКТосвидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  |  |
|  |  | (место составления акта) |

|  |
| --- |
| Настоящий акт освидетельствования объекта индивидуального жилищного строительства |
|  |
| (наименование, адрес (местоположение) |
| или строительный адрес объекта индивидуального жилищного строительства [<\*>](#P138)) |
| (степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства: монтаж |
| фундамента, возведение стен, возведение кровли или проведение работ по реконструкции) |
| составлен на основании заявления лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал (далее - застройщик), его представителя (нужное подчеркнуть) |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), |
| паспортные данные, место жительства, телефон/адрес электронной почты (последнее - при наличии) |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя, реквизиты, |
| документа, подтверждающего полномочия представителя - заполняется при наличии представителя) |
| осуществляющего строительство объекта индивидуального жилищного строительства на основании направленного уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке или выданного разрешения на строительство (нужное подчеркнуть) |
|  |
| (номер (при его наличии), дата направления уведомления, номер, дата выдачи разрешения на строительство, |
| наименование органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, |
| направившего уведомление или выдавшего разрешение на строительство) |
| Осмотр объекта индивидуального жилищного строительства проведен в присутствии следующих лиц: |
|  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, место жительства, телефон - для физических лиц, |
| фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя, реквизиты |
| документа, подтверждающего полномочия представителя - заполняется при наличии представителя) |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, наименование, номер, |
| дата записи о государственной регистрации в Едином государственном реестре юридических лиц, |
| идентификационный номер налогоплательщика, почтовый адрес, телефон/факс - для юридических лиц) |
| Настоящий акт составлен о нижеследующем: |
| 1. К освидетельствованию предъявлены следующие конструкции: |
|  |
| (перечень и краткая характеристика конструкций объекта индивидуального жилищного строительства) |
| В ходе осмотра объекта индивидуального жилищного строительства проводились/не проводились обмеры и обследования (нужное подчеркнуть) |
|  |
| (результаты проведенных обмеров и обследований) |
| 2. Наименование проведенных работ:2.1. Основные работы по строительству объекта индивидуального жилищного строительства |
| (степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства: монтаж |
| фундамента, возведение стен, возведение кровли) |
|  |
| 2.2. Проведенные работы по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства |
|  |
| (степень готовности объекта индивидуального жилищного строительства: монтаж |
| фундамента, возведение стен, возведение кровли или изменение ее конфигурации, |
| замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций) |
| В результате проведенных работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства общая площадь жилого помещения (жилых помещений) увеличивается на \_\_\_\_\_ кв. м и после завершения работ по строительству или реконструкции должна составить \_\_\_\_\_ кв. м. |
| 3. Даты:начала работ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.окончания работ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| 4. Документ составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах. |
| Приложения: |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 5. Подписи:Застройщик или его представитель: |  |  |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) |  | (подпись) |
| Лица, участвующие в осмотре объекта индивидуального жилищного строительства: |
|  |
| (наименование, должность, фамилия, инициалы) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (наименование, должность, фамилия, инициалы) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (наименование, должность, фамилия, инициалы) |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (наименование, должность, фамилия, инициалы) |  | (подпись) |

--------------------------------

<\*> В отношении объектов индивидуального жилищного строительства, разрешение на строительство которых выдано до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6861, 2020, № 37, ст. 5729).

».