



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже**  
**имущества, находящегося в собственности городского округа**  
**Электросталь Московской области, расположенного по адресу:**  
**Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

17.01.2022

### **ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ЭС/21-1963**

**по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа**  
**Электросталь Московской области, расположенного по адресу:**  
**Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16**

**Продавец:** Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.09.2021 (извещение № 070921/6987935/05).

**Сведения об имуществе:**

**Лот №1.**

#### **Характеристики:**

**Наименование:** Помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:46:0000000:36859

**Сведения о правообладателе:** Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50:46:0000000:36859-50/706/2020-1 от 28.12.2020

**Площадь, кв.м:** 217,6

**Этажность:** Этаж № 1

**Рыночная стоимость:** **11 357 414,00 руб.** (Одиннадцать миллионов триста пятьдесят семь тысяч четыреста четырнадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:**

**Начальная цена продажи:** **11 357 414,00 руб.** (Одиннадцать миллионов триста пятьдесят семь тысяч четыреста четырнадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **113 574,14 руб.** (Сто тринадцать тысяч пятьсот семьдесят четыре руб. 14 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: **2 271 482,80 руб.** (Два миллиона двести семьдесят одна тысяча четыреста восемьдесят два руб. 80 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились.

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая.

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:**

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано**.
2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:**

**Председатель Аукционной  
комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_