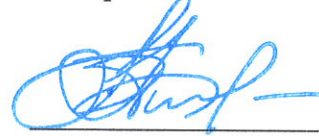


УТВЕРЖДАЮ:

Глава городского округа

Электросталь Московской области



В.Я. Пекарев

**Администрация городского округа Электросталь
Московской области
ПРОТОКОЛ № 25**

встречи с представителями малого и среднего предпринимательства

Дата совещания: 22.11.2018

Время проведения: 15 часов 00 минут

Место проведения: Администрация городского округа Электросталь, ул. Мира, д.5

Участники совещания:

1. Пекарев В.Я. – Глава городского округа
2. Федоров А.В. – Первый заместитель Главы Администрации городского округа
3. Ефанов Ф.А. – директор МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе»
4. Душкин Э.Б. – заместитель начальника управления городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа
5. Булатов Д.В. – заместитель председателя Комитета Начальник отдела градостроительной деятельности Комитета по строительству, архитектуре и жилищной политике Администрации городского округа
6. Карасев А.В. – начальник отдела коммунальной инфраструктуры управления городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа
7. Сорокин А.Е. – начальник отдела по работе с малым и средним предпринимательством МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе»
8. Зубкова О.А. – начальник отдела земельных отношений Комитета имущественных отношений Администрации городского округа
9. Сухарникова Е.С. – ведущий эксперт отдела градостроительной деятельности Комитета по архитектуре, строительству и жилищной политике Администрации городского округа
10. Склемина Н.Ю. – главный специалист отдела по работе с малым и средним предпринимательством МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» (ответственный секретарь совещания)

Приглашенные:

1. Субъекты малого и среднего предпринимательства (лист регистрации прилагается)
2. Карлов С.С. – руководитель общественной приемной Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городском округе Электросталь

Повестка дня:

1. Приветственное слово Главы городского округа Электросталь Владимира Яновича Пекарева
2. О заключении договоров с региональным оператором по вывозу отходов с 01.01.2019
3. Об изменениях в Градостроительном кодексе РФ в части разработки проекта СЗЗ
4. Об услугах, оказываемых ГКУ МО «АРКИ». Пилотный проект по переводу услуг тех. присоединения в электронный вид
5. О программах финансирования, предоставляемых федеральным Фондом развития промышленности
6. Об изменениях, внесенных в программы финансирования, предоставляемых Фондом развития промышленности Московской области
7. Вопросы и предложения субъектов малого и среднего предпринимательства
8. Об исполнении протокола встречи с бизнесом от 02.11.2018г.

С приветственным словом выступил Глава городского округа Электросталь Московской области Владимир Янович Пекарев.

В текущем году было отремонтировано 37 дорог. Общая протяжённость отремонтированных участков составила 26,59 километров, а площадь отремонтированного дорожного полотна составила 261,35 тысяч квадратных метров. В настоящее время формируется бюджет на следующий год, в планах продолжить ремонтные работы и восстановить все дорожное покрытие неудовлетворенного качества.

Планируется строительство путепровода на восточную сторону Электростали. При проектировании учтут разные варианты размещения путепровода: это может быть и надземный мост, и подземная конструкция.

Работы по созданию пешеходной аллеи в городском округе предполагается закончить в конце декабря текущего года. ДК «Октябрь» включен в программу модернизации культурно-досуговых учреждений города. На реализацию проекта предусмотрено финансирование около 300 млн. руб. Реконструкция ДК «Октябрь» начнется в 2019 году, здание культурного центра будет оформлено в одной концепции с пешеходной зоной. «Октябрь» станет одним из лучших культурных центров Подмоскovie.

К концу года планируется открытие коворкинг-центра «Фабрика». Инвестором в строительстве выступила компания ООО «М.Р.И.С. Групп». Проект станет инновационной площадкой для организации деятельности различных специалистов на одной территории, представляющей собой «совместный офис», оборудованный всем необходимым для работы. Строительство коворкинг-центра придаст новый импульс развитию предпринимательства в Электростали.

При поддержке Корпорация «Росатом» будет создана лыжная трасса Золотухи вблизи водоема «Юбилейный». В рамках проекта благоустройства территорий городов, в которых развита атомная промышленность, территория водоема «Юбилейный» и прилегающая к нему лесная зона, будут обустроены игровыми спортивными площадками, беговыми, велосипедными и лыжероллерными трассами.

В завершении своего выступления Владимир Янович призвал предпринимателей принять активное участие в новогоднем оформлении своих предприятий и пешеходной аллеи на проспекте Ленина.

По второму вопросу слушали Душкина Эдуарда Борисовича – заместителя начальника управления городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа.

Эдуард Борисович довел до сведения присутствующих, что согласно решению регионального правительства с 1 января 2019 года на территории Московской области вводятся новые условия сбора и утилизации мусора. Основная причина данной реформы – необходимость упорядочения в регионе сферы бизнеса, связанной с обращением с отходами, учета их количества; снижение экологических рисков для территории и оптимизация утилизации отходов. Последнее предполагает введение также первичной сортировки мусора или его отдельного сбора.

Эдуард Борисович сообщил, что региональным оператором по вывозу мусора на территории городского округа Электросталь выступает ООО «Хартия». ООО «Хартия» – имеет большой опыт сбора отходов и в городе, и в частном секторе.

По третьему вопросу слушали Сухарникову Елену Сергеевну – ведущего эксперта отдела градостроительной деятельности Комитета по архитектуре, строительству и жилищной политике Администрации городского округа; **Ефанова Филиппа Александровича** – директора МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе».

Елена Сергеевна напомнила предпринимателям, что в текущем году произошли существенные изменения в Градостроительном кодексе РФ. Обратила особое внимание, что санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ) считается установленной с момента внесения сведений в единый государственный реестр недвижимости. СЗЗ устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства. Застройщик при планировании строительства или реконструкции объекта не позднее, чем за 30 дней до дня направления заявления о выдаче разрешения на строительство представляет в Уполномоченный орган заявление об установлении или изменении санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ). Уполномоченными органами являются: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека – в отношении объектов I и II класса опасности; территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека – в отношении объектов III - V класса опасности.

До 1 октября 2019г. все действующие предприятия обязаны обратиться с заявлением в Роспотребнадзор об установлении СЗЗ. Для этого необходимо разработать проект СЗЗ и получить заключение санитарно-эпидемиологической службы.

Филипп Александрович добавил, что при возникновении проблемных ситуаций можно обратиться в МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» с целью вынесения данного вопроса на еженедельную рабочую группу по сопровождению инвестиционных проектов малого и среднего предпринимательства.

По четвертому вопросу слушали Карасева Александра Викторовича – начальника отдела коммунальной инфраструктуры управления городского жилищного и коммунального хозяйства Администрации городского округа.

Александр Викторович доложил, что деятельность по технологическому присоединению регламентируется Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического

обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» и Постановлением Правительства РФ от 09.08.2017 №955 «Об установлении особенностей оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в электронной форме на территории Московской области и гг. Москвы и Санкт-Петербурга в 2017 - 2018 годах». Процесс подключения объектов капитального строительства к сетям можно проводить в электронном виде посредством личного кабинета на сайтах ресурсоснабжающих организаций. Перевод услуг сетевых организаций в электронный вид и включение их в систему межведомственного электронного взаимодействия будут способствовать упрощению процедуры технологического присоединения объектов. С целью перевода услуг техприсоединения в электронный вид, было создано ГКУ МО «Агентство развития коммунальной инфраструктуры» (далее – ГКУ МО «АРКИ») с полномочиями:

- единого оператора технологического присоединения;
- оператора региональной системы межведомственного электронного взаимодействия.

На сайте ГКУ МО «АРКИ» имеется калькулятор стоимости подключений, где можно самостоятельно просчитать стоимость присоединения к конкретной сети.

Александр Викторович описал процедуру подачи заявок в электронном виде, функционал ГКУ МО «АРКИ», преимущества для инвесторов.

По пятому и шестому вопросам слушали Ефанова Филиппа Александровича – директора МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе».

По пятому вопросу Филипп Александрович довел до сведения предпринимателей информацию об основных программах финансирования, предоставляемых федеральным Фондом развития промышленности (далее – ФРП), таких как: проекты развития, станкостроение, комплектующие изделия, конверсия, производительность труда, цифровизация промышленности и другие.

Ознакомил с основными условиями программ финансирования, перечислил приоритетные отрасли экономики, подлежащие финансированию ФРП.

По шестому вопросу Филипп Александрович отметил, что одной из существующих в настоящее время мер поддержки является финансовая поддержка, оказываемая Фондом развития промышленности Московской области (далее – ФРП МО). ФРП МО — организация государственной инфраструктуры поддержки в сфере промышленности. ФРП МО осуществляет финансовую поддержку проектов, реализуемых на территории Московской области по приоритетным направлениям российской промышленности и направленных на разработку и внедрение на предприятиях перспективных технологий, соответствующих принципам наилучших доступных технологий (в том числе базовых отраслевых технологий), на производство новой конкурентоспособной и высокотехнологичной продукции гражданского назначения с импортозамещающим или экспортным потенциалом. Финансовая поддержка предоставляется в виде займов на льготных условиях.

Филипп Александрович подробно рассказал об основных условиях займа на приобретение оборудования и лизинговые проекты.

По седьмому пункту озвучены следующие вопросы:

7.1. Цена за вывоз мусора с приходом нового оператора (Е.С. Степанова, индивидуальный предприниматель)

7.2. Порядок определения СЗЗ

(С.А.Савельева, ЗАО ТПК «ЭЛКО»)

7.3. Сроки предоставления услуги по выдаче технических условий

(С.В.Никулина, ИП Вострухин М.С.)

7.4. Предоставление земельного участка на правах аренды для размещения производства

(А.В.Усанов, ООО «Альянс»)

7.5. Переименование улицы Коммунистической на проезд Коммунистический и наоборот с периода 2006 года.

(Д.Д.Одинцов, ЗАО «Агроимпорт»)

Решили:

1. Информацию о заключении договоров с региональным оператором по вывозу отходов с 01.01.2019 принять к сведению.
2. Информацию об изменениях в Градостроительном кодексе РФ в части разработки проекта СЗЗ принять к сведению.
3. Информацию по переводу услуг техприсоединения в электронный вид принять к сведению.
4. Информацию о программах финансирования, предоставляемых федеральным Фондом развития промышленности, принять к сведению.
5. Информацию об изменениях, внесенных в программы финансирования, предоставляемых Фондом развития промышленности Московской области, принять к сведению.

6. По вопросу 7.1. была доведена информация, что Постановлением Правительства Московской области лимит тарифа за сбор, вывоз, захоронение 1 куб. м мусора составляет 739,67 руб.

По вопросу 7.2. была доведена информация, что заявителем на определение СЗЗ является само предприятие.

По вопросу 7.3. была доведена информация, что при выдаче технических условий в электронном виде сроки их предоставления уменьшатся.

По вопросу 7.4. была доведена информация, что на протяжении двухгодичного периода от межведомственной комиссии Министерства имущественных отношений Московской области получены отказы в согласовании проекта Постановления Администрации о проведении торгов (аренда) по востребованному ЗУ. Причина - несоответствие видов разрешенного использования (далее – ВРИ), указанных в генеральном плане городского округа (далее – генплан) и правилах землепользования и застройки (далее – ПЗЗ).

Комитету по строительству, архитектуре и жилищной политике Администрации городского округа привести соответствие ВРИ ЗУ в генплане и ПЗЗ.

Ответственный: Булатов Д.В.

Срок: первый квартал 2019г.

По вопросу 7.5. подготовить ответ с официальным разъяснением по вопросу переименования улицы Коммунистической на проезд Коммунистический и наоборот с периода 2006 года.

Ответственный: Булатов Д.В.

Срок: 27.11.2018г.

Исполнение протокола встречи с бизнесом №24 от 02.11.2018г.

По п. 1 документальные материалы об изменениях в Градостроительном кодексе РФ направлены в адрес заинтересованных предприятий и организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Электросталь Московской области, 05.11.2018г.

По п. 3.2. ООО «КМТ» 02.11.2018г. направлена в адрес МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» заявка на размещение производства на территории городского округа Электросталь Московской области.

МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» проработан вопрос размещения производства на свободных площадях промышленных предприятий. В адрес ООО «КМТ» направлен вариант для размещения производства.

По п.3.3. ООО «МасТТеч» 05.11.2018г. направлена в адрес МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» аналитическая справка по проблемным вопросам.

МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» 07.11.2018г. направлено ходатайство в Министерство инвестиций и инноваций Московской области об оказании содействия по проблемным вопросам. По данному вопросу в Министерстве инвестиций и инноваций Московской области 22.11.2018г. состоялась рабочая встреча ООО «МасТТеч» с начальником управления промышленной политики.

Директор МКУ «Департамент по развитию
промышленности, инвестиционной политике и рекламе»



Ф.А. Ефанов

Протокол вела:
Н.Ю.Склемина

