

УТВЕРЖДАЮ:

Глава городского округа

Электросталь Московской области



В.Я. Пекарев

**Администрация городского округа Электросталь  
Московской области  
ПРОТОКОЛ № 27**

**встречи с представителями малого и среднего предпринимательства**

Дата совещания: 07.12.2018

Время проведения: 12 часов 00 минут

Место проведения: Администрация городского округа Электросталь, ул. Мира, д.5

**Участники совещания:**

1. Пекарев В.Я. – Глава городского округа
2. Федоров А.В. – Первый заместитель Главы Администрации городского округа
3. Волкова И.Ю. – заместитель Главы Администрации городского округа
4. Борисов А.Ю. – заместитель Главы Администрации городского округа
5. Кокунова М.Ю. – заместитель Главы Администрации городского округа
6. Ефанов Ф.А. – начальник экономического управления Администрации городского округа
7. Булатов Д.В. – заместитель председателя Комитета по строительству, архитектуре и жилищной политике – начальник отдела градостроительной деятельности Администрации городского округа
8. Епифанова И.И. – директор МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» (ответственный секретарь совещания)

**Приглашенные:**

1. Субъекты малого и среднего предпринимательства (лист регистрации прилагается)
2. Каталкина Н.Ю. – юрист союза «Торгово-промышленная палата города Электросталь Московской области»
3. Карлов С.С. – руководитель общественной приемной Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городском округе Электросталь
4. Самсонов Л.Д. – главный специалист договорного отдела ООО «Хартия»
5. Кривоzubов П.А. – руководитель направления «Робототехника и искусственный интеллект» инновационного центра «Сколково»
6. Отец Сергей Поддубный – настоятель Храма Вознесения Господня

**Повестка дня:**

1. Приветственное слово Главы городского округа Электросталь Владимира Яновича Пекарева
2. О заключении договоров с региональным оператором по вывозу отходов с 01.01.2019

3. О мерах поддержки промышленных предприятий
4. Презентация проекта «Умное производство»
5. Рассмотрение концепции благоустройства пешеходной зоны на участке улицы Корешкова от улицы Николаева до Храма Вознесения Господня
6. Вопросы и предложения субъектов малого и среднего предпринимательства
7. Об исполнении протокола встречи с бизнесом от 03.12.2018г.

**С приветственным словом выступил Глава городского округа Владимир Янович Пекарев.**

Владимир Янович проинформировал присутствующих о достигнутых результатах в 2018 году и планах развития на ближайшие 3 года.

На территории индустриального парка Victoria Industrial Park успешно продолжают реализовываться инвестиционные проекты. Начато строительство грибного комплекса. Будущая грибная ферма разместится на земельном участке более 4 гектар, планируемый объем инвестиций в проект составляет 1,5 миллиарда рублей. Предприятие предоставит около 180 рабочих мест. Продолжается реализация инвестиционного проекта по строительству второй очереди тепличного комплекса. Вместе с тем, ведётся работа по созданию на территории парка пищевого кластера.

На 2019 год запланировано проектирование, а с 2020-го – строительство путепровода через железнодорожную ветку Фрязево – Ногинск. Строительство путепровода через переезд решит проблему простоя в пробках, длительного ожидания скорой помощи, затруднённого доступа студентов к образовательным учреждениям.

В 2019 году планируется создать в Электростали ещё одно благоустроенное общественное пространство - возле Храма Вознесения Господня. Новая пешеходная зона станет приятным местом для неспешных прогулок горожан.

Крупной территориальной единицей города является Южный жилой район. Планируется реализовать там проект по устройству пешеходной зоны со спортивной тематикой, особенно актуальной для современной молодежи.

Разработан проект по восстановлению и устройству новых участков ливневой канализации и строительству локальных очистных сооружений. К реализации этого проекта планируется приступить уже в 2019 году.

Эксплуатация существующего аварийного коллектора протяжённостью почти 38 км экономически неэффективна. Поэтому к 2021 году планируется выполнить работы по строительству и реконструкции очистных сооружений суммарной производительностью 55 тысяч кубометров в сутки. Это обеспечит существующих и перспективных потребителей в Электростали услугами водоотведения.

В настоящее время дорабатывается архитектурно-планировочная концепция развития многофункционального городского парка «Авангард», а в перспективе планируется и реализация этой концепции.

В городском округе Электросталь на восточной стороне имеется большой лесопарк, около водоёма Юбилейный. Там планируется создание межмуниципального паркового комплекса для жителей Богородского, Павловского Посада и Электростали. В планах – проложить лыжную трассу и беговые дорожки, провести освещение.

**По второму вопросу слушали Самсонова Льва Дмитриевича – главного специалиста договорного отдела ООО «Хартия».**

Лев Дмитриевич довел до сведения присутствующих, что в настоящее время завершается договорная компания с управляющими компаниями, ТСЖ, производится заключение договоров с бюджетными организациями.

Региональным оператором ведется работа с промышленными организациями, в части предоставления специальных контейнеров для вывоза мусора, составляются графики вывоза мусора. Лев Дмитриевич сообщил, что с 01.01.2019 будет вводиться раздельный сбор мусора на территории Московской области, в том числе и в городском округе Электросталь.

Мусор будет собираться в 2 вида контейнеров и вывозиться разными машинами. Серые контейнеры предназначены для сбора мокрого (грязного) мусора, синие сетчатые - для сухой фракции, картона, стекла, металла, пластика, которые будут подвергаться дополнительной сортировке и направляться на переработку.

Промышленным предприятиям предоставят специальные контейнеры нового образца для сбора и вывоза мусора.

Все тарифы по вывозу мусора утверждены Министерством экологии и природопользования Московской области.

**По третьему вопросу слушали Ефанова Филиппа Александровича** – начальника экономического управления Администрации городского округа.

Филипп Александрович проинформировал о мерах поддержки промышленных предприятий. Озвучил меры преференций, которые на сегодня действуют на территории Российской Федерации и Московской области для всех производственных предприятий (все виды ОКВЭД, связанные с обрабатывающей промышленностью). В настоящее время не субсидируются только жилищное строительство и розничная и оптовая торговля.

В соответствии с законом Московской области от 24.11.2004 № 151/2004-ОЗ «О льготном налогообложении в Московской области», меры поддержки предусматривают преференции по уплате налога на имущество и налога на прибыль.

Также, начальник экономического управления доложил присутствующим о создании на базе старо-промышленных площадок индустриальных парков (тип браунфилд). Вовлечение в оборот неиспользованных земель является одной из точек роста, задачей, которую перед нами на сегодня ставит Правительство Московской области и Глава городского округа.

Здесь рассматривается несколько путей: реновация существующих производственных цехов (корпусов), новое строительство с целью интеграции на данной территории организаций малого и среднего бизнеса.

Филипп Александрович рассказал о Фонде развития промышленности Московской области. Цели и задачи данного инструмента поддержки промышленных предприятий – предоставление льготного финансирования сроком до 5 лет по ставке от 1 до 5% годовых на приобретение оборудования и лизинговые проекты.

В целях оказания содействия в части информационно-консультативной поддержки Филипп Александрович рекомендовал обращаться в МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе».

**По четвертому вопросу слушали Кривоzubова Павла Александровича** – руководителя направления «Робототехника и искусственный интеллект» инновационного центра «Сколково».

Павел Александрович представил презентацию «Умное производство» в целях внедрения инновационных решений в промышленности. Проинформировал о таких

направлениях, как система автоматического проектирования, промышленная видеоаналитика, визуальный контроль на производстве, промышленная безопасность.

Подчеркнул, что в инновационном центре «Сколково» имеется более 1900 проектов.

**По пятому вопросу слушали Булатова Джамбулата Викторовича** – заместителя председателя Комитета по архитектуре, строительству и жилищной политике – начальника отдела градостроительной деятельности Администрации городского округа.

Джамбулат Викторович представил присутствующим Концепцию благоустройства пешеходной зоны, сообщил о свободном доступе к пешеходной зоне со всех примыкающих улиц.

Концепцией предусмотрено благоустройство близлежащих дворовых территорий, увеличение парковочных мест во дворах.

Согласно Концепции пешеходная зона будет подразделяться на 3 зоны: центральная зона, прифасадная зона, зона отдыха. Ремонт фасадов домов будет произведен в одном стиле с пешеходной зоной.

Концепцией предусмотрено мощение пешеходной зоны (4 типа мощения), установка индивидуальных малых архитектурных форм (урны, скамейки, газонные решетки), выставочная сцена, декоративный фонтан, декоративная светодиодная подсветка, закрепленная на фонарях.

Предлагается озеленение территории кленами, а также высадка газонной травы.

Выступил настоятель Храма Вознесения Господня отец Сергей Поддубный, с просьбой о рассмотрении возможности замены старых инженерных коммуникаций, расположенных в границах разработки проекта благоустройства пешеходной зоны.

**По шестому пункту озвучены следующие вопросы:**

6.1. Места размещения контейнеров нового образца

(П.В.Стебаков, АО «502 ЗРВТИ»)

6.2. Время вывоза мусора

(В.С.Зарудный, ОАО «ЭЗТМ»)

6.3. Оказание содействия в части обучения сотрудников предприятия при внедрении на производстве инновационных проектов «Сколково»

(В.С.Зарудный, ОАО «ЭЗТМ»)

6.4. Получение кредита для малого и среднего бизнеса

(Р.Н.Брагин, АО «ТЭСМО»)

6.5. Порядок переоформления договоров аренды земельных участков в связи с приобретением компании ООО «БФТ» путем аукциона

(В.В.Константинов, ОАО «Бонолит-строительные решения»)

6.6. Возможность уменьшения коэффициента, учитывающего местоположение земельного участка на территории городского округа Электросталь Московской области, применяемого для расчета арендной платы земельного участка с 2019 года

(М.П.Синяев, ЗАО «Ацетиленовая станция «ЭКСК»)

**Решили:**

1. Информацию о заключении договоров с региональным оператором по вывозу отходов с 01.01.2019 принять к сведению.
2. Информацию о мерах поддержки промышленных предприятий принять к сведению.
3. Презентацию проекта «Умный город» принять к сведению.

- 3.1. Направить презентацию в МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе».  
Ответственный: Кривоzubов П.А.  
Срок: 14.12.2018
- 3.2. Направить презентацию в адрес промышленных предприятий  
Ответственный: Епифанова И.И.  
Срок: 25.12.2018
4. Информацию о концепции благоустройства пешеходной зоны на участке улицы Корешкова от улицы Николаева до Храма Вознесения Господня принять к сведению.
- 4.1. Согласовать представленную концепцию пешеходной зоны с Главой городского округа.  
Ответственный: Булатов Д.В.  
Срок: 31.12.2018г.
- 4.2. При проектировании рассмотреть предложение отца Сергея Поддубного – настоятеля Храма Вознесения Господня, о замене старых инженерных коммуникаций, расположенных в границах разработки проекта благоустройства пешеходной зоны.  
Ответственный: Булатов Д.В.  
Срок: в процессе выполнения проектных работ.
5. По вопросу 6.1. была доведена информация, что места размещения контейнеров остаются прежние.  
По вопросу 6.2. была доведена информация, что в соответствии с типовым договором определено время с 7.00 до 23.00.  
По вопросу 6.3. Кривоzubов Павел Александрович подтвердил готовность обучения сотрудников в случае возникновения такой потребности.  
По вопросу 6.4. была доведена информация о микрозаймах, предоставляемых Московским областным фондом микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства, а также о программе стимулирования кредитования.  
Подобрать оптимальные мероприятия по мерам поддержки промышленных предприятий для АО «ТЭСМО».  
Ответственный: Епифанова И.И.  
Срок: 12.12.2018
- По вопросу 6.5. организовать рабочее взаимодействие по порядку переоформления договоров аренды земельных участков.  
Ответственный: Головина Е.Ю.  
Срок: 10.12.2018
- По вопросу 6.6. проработать вопрос возможного уменьшения коэффициента и направить официальный ответ в адрес ЗАО «Ацетиленовая станция «ЭКСК».  
Ответственный: Епифанова И.И.  
Срок: 10.12.2018

**Исполнение протокола встречи с бизнесом №25 от 22.11.2018г.**

По п. 7.4. вид разрешенного использования земельного участка, указанного в генеральном плане городского округа и правилах землепользования и застройки, будет приведен в соответствие в указанный срок.

**Исполнение протокола встречи с бизнесом №26 от 03.12.2018г.**

Протокольные вопросы встречи с бизнесом от 03.12.2018г. были решены в течение встречи.

Начальник экономического управления  
Администрации городского округа



Ф.А.Ефанов

Протокол вела:  
И.И.Епифанова