

УТВЕРЖДАЮ:

Глава городского округа

Электросталь Московской области



В.Я. Пекарев

Администрация городского округа Электросталь Московской области

ПРОТОКОЛ №25

встречи с представителями малого и среднего предпринимательства

Дата совещания: 17.12.2019

Время проведения: 11 часов 00 минут

Место проведения: Администрация городского округа Электросталь, ул. Мира, д.5, каб. 215

Участники совещания:

1. Пекарев В.Я. – Глава городского округа
2. Федоров А.В. – Первый заместитель Главы Администрации городского округа
3. Епифанова И.И. – директор МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе»
4. Сорокин А.Е. – начальник отдела по работе с малым и средним предпринимательством МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе»
5. Склемина Н.Ю. – главный специалист отдела по работе с малым и средним предпринимательством МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» (ответственный секретарь совещания)

Приглашенные:

1. Субъекты малого и среднего предпринимательства (лист регистрации прилагается)
2. Поликарпов Владимир Алексеевич – президент Союза «Торгово-промышленная палата города Электросталь Московской области»
3. Карлов Сергей Сергеевич – руководитель общественной приемной Уполномоченного по защите прав предпринимателей в городском округе Электросталь Московской области

Повестка дня:

1. Приветственное слово Главы городского округа Электросталь Московской области Владимира Яновича Пекарева
2. Об оценке и методах повышения производительности труда
3. О порядке внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах санитарно-защитных зон
4. Вопросы и предложения субъектов малого и среднего предпринимательства
5. Об исполнении протокола встречи с бизнесом от 03.12.2019г.

С приветственным словом выступил Глава городского округа Электросталь Московской области Владимир Янович Пекарев.

Владимир Янович поприветствовал присутствующих и напомнил, что с 16 декабря начала свою работу конкурсная комиссия на лучшее новогоднее оформление торговых объектов к Новому году. Комиссия будет оценивать убранство торговых залов и фасадов.

10 декабря 2019 года в городском округе Электросталь состоялось торжественное открытие первого в Московской области центра цифрового образования «IT-CUBE». Его работа в городе стала возможной благодаря программе «Цифровая образовательная среда» национального проекта «Образование». На базе центра также будут повышать квалификацию преподаватели. Освоить эти программы смогут больше 300 человек.

Также, Владимир Янович проинформировал, что в июне 2020 года выйдет юбилейный, пятый выпуск сборника Правительства Московской области «Ведущие компании Московской области». В сборнике представлена информация о ведущих, стабильно работающих компаниях Московской области, определяющих основной экономический потенциал региона, являющихся лидерами экономики и представляющими большой интерес для отечественных и зарубежных партнеров. Предложил предпринимателям разместить рекламно-информационные материалы о своей компании в данном сборнике. Отметил, что размещение информации даст возможность дальнейшего развития и укрепления высокого уровня предприятия.

По второму и третьему вопросам слушали Федорова Александра Владимировича – Первого заместителя Главы Администрации городского округа.

По второму вопросу Александр Владимирович довел до сведения присутствующих, что национальный проект «Производительность труда и поддержка занятости» (далее – нацпроект) включает в себя мероприятия по обеспечению прироста производительности труда на средних и крупных предприятиях базовых отраслей до 5% ежегодно. К базовой несырьевой отрасли (далее – БНО) относятся: обрабатывающее производство, сельское хозяйство, транспорт, строительство, ЖКХ. Цель нацпроекта для Московской области к 2024 году предполагает достижение таких показателей, как: 25,5% рост производительности труда на средних и крупных предприятиях БНО; 757 предприятий, вовлеченных в программу; 6000 сотрудников, обученных современным методам организации труда.

Александр Владимирович отметил, что для достижения этих целей оказывается финансовая поддержка из федерального бюджета. Предоставляются займы от 50 до 300 млн рублей с процентной ставкой 1% годовых сроком до 5 лет. Займ могут получить промышленные предприятия и использовать его на приобретение оборудования, разработку технологий, инжиниринг и т.д. Российский фонд прямых инвестиций предлагает софинансирование в объеме от 300 до 10000 млн рублей, помощь в привлечении иностранных партнеров, в выходе на международные рынки и увеличение экспортного потенциала.

Московская область со своей стороны также предоставляет финансовую поддержку:

- субсидирование части затрат на проекты по повышению производительности труда. Предполагает компенсацию до 10 млн рублей или не более 50% от суммы затрат при общей сумме проекта не менее 5 млн рублей;

- в рамках программы «Цифровизация пищевой промышленности» предоставление займов от 10 до 60 млн рублей с процентной ставкой от 1% годовых сроком до 5 лет;

- компенсация затрат на покупку оборудования для субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) не более 10 млн рублей и не более 30 % от фактически

произведенных затрат по закупке оборудования для создания и (или) развития либо модернизации производства;

- компенсация затрат на первый взнос при лизинге оборудования для субъектов МСП – не более 5 млн рублей и не более 70 % от фактически произведенных затрат по закупке оборудования для создания и (или) развития либо модернизации производства.

Кроме того, как на федеральном, так и региональном уровне проводятся различные конференции, мероприятия по повышению квалификации персонала.

По третьему вопросу Александр Владимирович напомнил предпринимателям, что в соответствии с пунктом 18 статьи 105 Земельного кодекса Российской Федерации санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) относятся к зонам с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ). В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) вносятся следующие сведения о ЗОУИТ:

- индивидуальные обозначения ЗОУИТ (вид, тип, номер, индекс и другие обозначения);
- описание местоположения границ таких ЗОУИТ (границ территорий (подзон) в случае, если в границах ЗОУИТ выделяются две или более территории (подзоны), в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков);
- наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решения об установлении ЗОУИТ;
- реквизиты решений органов государственной власти или органов местного самоуправления об установлении или изменении ЗОУИТ;
- содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах ЗОУИТ;
- срок, на который установлена ЗОУИТ, или указание, что ЗОУИТ установлена бессрочно.

Александр Владимирович подробно рассказал о необходимых документах для внесения в ЕГРН сведений о СЗЗ. Акцентировал свое внимание на то, что подготовка сведений о границах ЗОУИТ (графическое описание местоположения границ ЗОУИТ, перечень координат характерных точек границ ЗОУИТ) обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны (концессионером, частным партнером в период действия концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве, предметом которых является эксплуатация (использование) таких здания, сооружения, если иное не предусмотрено указанными соглашениями), иным правообладателем такого здания, сооружения.

При возникновении вопросов по данной теме Александр Владимирович рекомендовал обращаться в Ногинский территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Московской области по телефону: 8(496)515-58-10.

По четвертому пункту озвучены следующие вопросы:

4.1. Необходимые условия для получения поддержки

(Баталин С.В., ООО «Терминус»)

4.2. Возможность приобретения земельного участка с кадастровым номером 5046:0020403:32

(Журавков В.В., ООО «М.Р.И.С. Групп»)

4.3. Подбор земельного участка под размещение производства труб и фасонных изделий

(Сухорослов А.А., ООО «Межрегионтеплосетьэнергоремонт ЦТС»)

4.4.Порядок оформления документов с целью участия в 2020 году в конкурсе «Социальное предпринимательство»

(Лузина М., Творческое объединение «Арт Усадьба»)

Решили:

1. Информацию об оценке и методах повышения производительности труда принять к сведению.
2. Информацию о порядке внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах санитарно-защитных зон принять к сведению.

МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» направить информационный и презентационный материал в адрес заинтересованных предпринимателей.

Ответственный: Епифанова И.И.

Срок: 20.12.2019

3. По вопросу 4.1. была доведена информация, что основными условиями для получения поддержки являются: готовность взять обязательства по обеспечению роста производительности труда на 10%, 15% и 30% в 1-й, 2-й, 3-й годы участия предприятия в национальном проекте, далее прирост не менее 5% в год; регистрация на сайте производительность.рф; подписание соглашения предприятия с Министерством инвестиций и инноваций Московской области; подача заявки на получение мер государственной поддержки.

По вопросу 4.2. комитету имущественных отношений Администрации городского округа и управлению архитектуры и градостроительства Администрации городского округа проработать возможность приобретения земельного участка с кадастровым номером 5046:0020403:32.

Ответственный: Головина Е.Ю., Булатов Д.В.

Срок: 10.01.2020

По вопросу 4.3. ООО «Межрегионтеплосетьэнергоремонт ЦТС» направить в адрес МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» заявку на размещение производства на территории городского округа Электросталь Московской области с характеристиками земельного участка и необходимыми критериями по техническим условиям.

Ответственный: Сухорослов А.А.

Срок: 23.12.2019

МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» проработать вопрос размещения производства и направить в адрес ООО «Межрегионтеплосетьэнергоремонт ЦТС» возможные варианты земельных участков под размещение производства труб и фасонных изделий.

Ответственный: Епифанова И.И.

Срок: 31.12.2019

По вопросу 4.4. была доведена информация об условиях для предоставления субсидии, видах компенсируемых затрат, размерах субсидии и перечне необходимых документов.

МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» направить в адрес предпринимателя информационные материалы по порядку участия в конкурсе «Социальное предпринимательство».

Ответственный: Епифанова И.И.

Срок: 20.12.2019

Исполнение протокола встречи с бизнесом №22 от 11.11.2019г.

По п.4.2. получено заключение с Межведомственной комиссии Министерства имущественных отношений Московской области о невозможности постановки земельного участка с кадастровым номером 50:46:0000000:35287 на учет в связи с наложением лесов на участок в размере 48,25%.

По п.4.3. вид разрешенного использования земельного участка изменен. Комплект документов направлен на согласование на Межведомственную комиссию в Министерство имущественных отношений Московской области. При согласовании документов аукцион на право заключения договора аренды будет проведен ориентировочно в январе-феврале 2020г.

Исполнение протокола встречи с бизнесом №23 от 22.11.2019г.

По п.8.6. МКУ «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе» направлено письмо-ходатайство о компенсации расходов на проведение сертификации в Фонд поддержки внешнеэкономической деятельности Московской области.

Исполнение протокола встречи с бизнесом №24 от 03.12.2019г.

По п.3. информационные материалы о проведении мероприятия «Всероссийское признание ЛУЧШИЕ РУКОВОДИТЕЛИ РФ» направлены в адрес заинтересованных предпринимателей 03.12.2019г.

По п.6.3. внесены изменения в проект генерального плана городского округа Электросталь Московской области.

По п.6.4. решение данного вопроса требовало проведения дополнительных исследований. На территорию осуществлен выезд специалиста управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа совместно с представителем Роспотребнадзора по Московской области. Алгоритм действий будет подготовлен в срок до 31.12.2019г.

По п.6.5. заявителю предложены возможные варианты вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с инвестиционным проектом. В настоящее время вопрос находится на рассмотрении у заявителя.

Остальные протокольные вопросы встречи с бизнесом от 03.12.2019г. были решены в течение встречи.

Директор
МКУ «Департамент по развитию промышленности,
инвестиционной политике и рекламе»



Епифанова И.И.

Протокол вела:
Склемина Н.Ю.