



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Электросталь, ул. Первомайская, д.28, пом.3 (Комиссия)

Московская область

21.12.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-ЭС/22-1784 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Электросталь, ул. Первомайская, д.28, пом.3

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000001786**).

Дата определения Участников: 21.12.2022.

Дата и время проведения продажи: 21.12.2022 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, город Электросталь, ул.Первомайская, д.28, пом.3

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0010502:1775

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование "Город Электросталь" Московской области, собственность, № 50-01.46-04.2000-88.0 от 07.03.2000

Площадь, кв.м: 154,8

Этажность: Этаж № 3

Цена первоначального предложения имущества: **4 136 000,00 руб.** (Четыре миллиона сто тридцать шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: **82 720,00 руб.** (Восемьдесят две тысячи семьсот двадцать руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): **2 068 000,00 руб.** (Два миллиона шестьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: **41 360,00 руб.** (Сорок одна тысяча триста шестьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка: **827 200,00 руб.** (Восемьсот двадцать семь тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества от 23.10.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 231020/6987935/18, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- аукцион по продаже имущества от 08.10.2020, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000001133, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

Секретарь Комиссии
(с правом голоса): _____

III. В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники продажи
1.	Середнев Владимир Игоревич
2.	Ершов Алексей Михайлович
3.	Лушникова Алена Алексеевна

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖИ:

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник: **Ершов Алексей Михайлович** (место жительства: Владимирская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **3 474 240,00 руб.** (Три миллиона четыреста семьдесят четыре тысячи двести сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

Секретарь Комиссии
(с правом голоса): _____
