



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Электросталь, ул. Пушкина, д. 3
(Комиссия)

Московская область

16.06.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-ЭС/22-798 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, г. Электросталь, ул. Пушкина, д. 3

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **210000471000000806**).

Дата определения Участников: 16.06.2022.

Дата и время проведения продажи: 16.06.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание Пищеблок детской больницы

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электросталь, ул. Пушкина, д. 3

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0000000:503

Сведения о правообладателе Объекта 1: Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50-50/046-46/037/2014-221/1 от 02.02.2015

Площадь, кв.м: 394,0

Этажность: 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электросталь, ул. Пушкина, д. 3, Российская Федерация, городской округ Электросталь

Кадастровый номер: 50:46:0010602:325

Сведения о правообладателе земельного участка: Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50:46:0010602:325-50/046/2017-1 от 27.04.2017

Площадь земельного участка, кв.м: 1604

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: стационарное медицинское обслуживание

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Цена первоначального предложения имущества: 14 531 937,00 руб. (Четырнадцать миллионов пятьсот тридцать одна тысяча девятьсот тридцать семь руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 290 638,74 руб. (Двести девяносто тысяч шестьсот тридцать восемь руб. 74 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 7 265 968,50 руб. (Семь миллионов двести шестьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят восемь руб. 50 коп.)

«Шаг аукциона»: 145 319,37 руб. (Сто сорок пять тысяч триста девятнадцать руб. 37 коп.)

Размер задатка: 2 906 387,40 руб. (Два миллиона девятьсот шесть тысяч триста восемьдесят семь руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 261121/6987935/10, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Комиссии:** _____

Члены Комиссии: _____

III. В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники продажи
1.	Дубинина Оксана Игоревна
2.	Дмитряков Евгений Сергеевич

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖИ:

Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Дубинина Оксана Игоревна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **7 265 968,50 руб.** (Семь миллионов двести шестьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят восемь руб. 50 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

**Заместитель
председателя Комиссии:** _____

Члены Комиссии: _____
