



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н Ногинский, пгт. Ногинск-5
(Аукционная комиссия)

Московская область

29.09.2021

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/21-1752 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа
Электросталь Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, р-н Ногинский, пгт. Ногинск-5

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 16.08.2021 (извещение № 160821/6987935/04).

Дата определения Участников: 29.09.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 29.09.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, р-н Ногинский, пгт. Ногинск-5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый номер: 50:16:0704014:1651.

Сведения о правообладателе Объекта 1: Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50:16:0704014:1651-50/046/2018-2 от 13.03.2018.

Площадь застройки, кв.м: 273,1

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ногинский, г. Ногинск-5

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрировано.

Кадастровый номер: 50:16:0704014:10.

Сведения о правообладателе: Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50:16:0704014:10-50/046/2018-4 от 19.04.2018.

Площадь земельного участка, кв.м: 1 138

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: общественное питание

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: 5 376 000,00 руб. (Пять миллионов триста семьдесят шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **53 760,00 руб.** (Пятьдесят три тысячи семьсот шестьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 075 200,00 руб.** (Один миллион семьдесят пять тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»
2.	ИП Терехин Максим Сергеевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **5 429 760,00 руб.** (Пять миллионов четыреста двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме **ИП Терехин Максим Сергеевич** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **5 376 000,00 руб.** (Пять миллионов триста семьдесят шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____
