



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город
Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 1
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.03.2025

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЭС/25-534 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город
Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 1

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000016389).

Дата определения участников: 27.03.2025.

Дата и время проведения аукциона: 27.03.2025 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060705:357

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 206,70

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: 7 719 004,80 руб. (Семь миллионов семьсот девятнадцать тысяч четыре руб. 80 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 77 190,04 руб. (Семьдесят семь тысяч сто девяносто руб. 04 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 771 900,48 руб. (Семьсот семьдесят одна тысяча девятьсот руб. 48 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 3 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ИП Боброва Екатерина Сергеевна	12.03.2025 11 час. 26 мин.
2	Чиркин Дмитрий Александрович	12.03.2025 12 час. 16 мин.
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»	21.03.2025 12 час. 41 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 была отозвана 1 заявка.

№ п/п	Наименование претендента
1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СГРУПП»

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 3 заявки:

- **ИП Боброва Екатерина Сергеевна** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>);
- **Чиркин Дмитрий Александрович** (адрес: Мурманская обл., <...>);
- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: Московская обл., <...>)

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (771 900,48 руб.)
1	ИП Боброва Екатерина Сергеевна	соответствует	поступил
2	Чиркин Дмитрий Александрович	соответствует	поступил
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ИП Боброва Екатерина Сергеевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Чиркин Дмитрий Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии**

(с правом голоса):
