



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Горького, д. 16, пом. 01
(Комиссия)

Московская область

21.04.2023

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ЭС/23-604 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Горького, д. 16, пом. 01

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 2100000471000004808).

Дата определения Участников: 21.04.2023.

Дата и время проведения продажи: 21.04.2023 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электросталь, ул. Горького, д. 16, пом. 01

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0020405:103

Сведения о правообладателе: Городской округ Электросталь Московской области, собственность № 50-01/46-17/2004-203 от 11.06.2004

Площадь, кв.м: 160,4

Этажность: Этаж № 01

Цена первоначального предложения имущества: 4 779 000,00 руб. (Четыре миллиона семьсот семьдесят девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 95 580,00 руб. (Девяносто пять тысяч пятьсот восемьдесят руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 389 500,00 руб. (Два миллиона триста восемьдесят девять тысяч пятьсот руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 47 790,00 руб. (Сорок семь тысяч семьсот девяносто руб. 00 коп.)

Размер задатка: 477 900,00 руб. (Четыреста семьдесят семь тысяч девятьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 2100000471000003134, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 8 заявок:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Нагибин Евгений Александрович	11.04.2023 11 час. 13 мин.
2	Нагибина Ирина Борисовна	11.04.2023 11 час. 42 мин.
3	ИП Кабанов Михаил Александрович	12.04.2023 11 час. 01 мин.
4	ИП Быков Иван Евгеньевич	12.04.2023 11 час. 12 мин.
5	Позин Дмитрий Александрович	17.04.2023 11 час. 04 мин.
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГИБРИД ПРО»	17.04.2023 23 час. 25 мин.
7	ИП Ермакова Ольга Дмитриевна	18.04.2023 14 час. 44 мин.
8	Соколова Марина Юрьевна	19.04.2023 13 час. 32 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 было отозвано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ИП Ермакова Ольга Дмитриевна
2	Соколова Марина Юрьевна

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 8 заявок:

- Нагибин Евгений Александрович (место жительства: Московская область, <...>);
- Нагибина Ирина Борисовна (место жительства: Московская область, <...>);
- ИП Кабанов Михаил Александрович (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- ИП Быков Иван Евгеньевич (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Воронежская область, <...>);
- Позин Дмитрий Александрович (место жительства: г. Москва, <...>);

- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГИБРИД ПРО»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): г. Москва, <...>);
- **ИП Ермакова Ольга Дмитриевна** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>);
- **Соколова Марина Юрьевна** (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (477 900,00 руб.)
1	Нагибин Евгений Александрович	соответствует	поступил
2	Нагибина Ирина Борисовна	соответствует	поступил
3	ИП Кабанов Михаил Александрович	соответствует	поступил
4	ИП Быков Иван Евгеньевич	соответствует	поступил
5	Позин Дмитрий Александрович	соответствует	поступил
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГИБРИД ПРО»	соответствует	поступил
7	ИП Ермакова Ольга Дмитриевна	соответствует	поступил
8	Соколова Марина Юрьевна	соответствует	поступил

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	Нагибин Евгений Александрович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	Нагибина Ирина Борисовна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
3	ИП Кабанов Михаил Александрович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
4	ИП Быков Иван Евгеньевич	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
5	Позин Дмитрий Александрович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГИБРИД ПРО»	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
7	ИП Ермакова Ольга Дмитриевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
8	Соколова Марина Юрьевна	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель
Комиссии:**

Члены Комиссии:
