



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская
область, г.о. Электросталь, г. Электросталь, ул. Советская, д. 8/1,
пом. 03
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.07.2024

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЭС/24-2410 **О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, г.о. Электросталь, г. Электросталь, ул. Советская, д. 8/1,
пом. 03

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000011761**).

Дата определения участников: 24.07.2024.

Дата и время проведения аукциона: 24.07.2024 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Электросталь, г. Электросталь, ул. Советская, д. 8/1, пом. 03

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0020101:1426

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 156,20

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: 5 426 388,00 руб. (Пять миллионов четыреста двадцать шесть тысяч триста восемьдесят восемь руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 54 263,88 руб. (Пятьдесят четыре тысячи двести шестьдесят три руб. 88 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 542 638,80 руб. (Пятьсот сорок две тысячи шестьсот тридцать восемь руб. 80 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 5 заявок:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ИП Исмаилов Сайитбек Абдуманопович	17.06.2024 15 час. 56 мин.
2	ИП Петров Владимир Александрович	10.07.2024 18 час. 11 мин.
3	Фомичев Андрей Валентинович	21.07.2024 12 час. 40 мин.
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭСКОРТ»	22.07.2024 13 час. 19 мин.
5	Мамчур Ирина Анатольевна	22.07.2024 15 час. 28 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 5 заявок:

- ИП Исмаилов Сайитбек Абдуманопович (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>);
- ИП Петров Владимир Александрович (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>);
- Фомичев Андрей Валентинович (адрес: г. Москва, <...>);
- ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭСКОРТ» (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: Московская обл., <...>);
- Мамчур Ирина Анатольевна (адрес: г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (542 638,80 руб.)
1	ИП Исмаилов Сайитбек Абдуманопович	соответствует	поступил
2	ИП Петров Владимир Александрович	соответствует	поступил
3	Фомичев Андрей Валентинович	соответствует	поступил
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭСКОРТ»	соответствует	поступил

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (542 638,80 руб.)
5	Мамчур Ирина Анатольевна	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ИП Исмаилов Сайтбек Абдуманопович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	ИП Петров Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Фомичев Андрей Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭСКОРТ»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Мамчур Ирина Анатольевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной
комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):
