



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь,
город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 5
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.12.2025

ПРОТОКОЛ № ПЭ-ЭС/25-6103 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь,
город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 5

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000021879).

Дата определения участников: 24.12.2025.

Дата и время проведения аукциона: 24.12.2025 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 5

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060705:366

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 200,50

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: 7 508 000,00 руб. (Семь миллионов пятьсот восемь тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 75 080,00 руб. (Семьдесят пять тысяч восемьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 750 800,00 руб. (Семьсот пятьдесят тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: - аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000017664

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____
Член Аукционной комиссии: _____
Секретарь Аукционной
комиссии _____
(с правом голоса):

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»	18.12.2025 13 час. 31 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принята к рассмотрению 1 заявка:
– **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»** (ИНН: <...>, КПП: <...>, ОГРН: <...>, адрес: Московская обл., <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (750 800,00 руб.)
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-АВТО»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель
председателя
Аукционной
комиссии: _____
Член Аукционной
комиссии: _____
Секретарь
Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____