



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская
область, г.о. Электросталь, г. Электросталь, ул. Советская, д. 8/1,
пом. 03
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.07.2024

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/24-2410 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, г.о. Электросталь, г. Электросталь, ул. Советская, д. 8/1,
пом. 03

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000011761).

Дата определения участников: 24.07.2024.

Дата и время проведения аукциона: 24.07.2024 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Электросталь, г. Электросталь, ул. Советская, д. 8/1, пом. 03

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0020101:1426

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 156,20

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: 5 426 388,00 руб. (Пять миллионов четыреста двадцать шесть тысяч триста восемьдесят восемь руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 54 263,88 руб. (Пятьдесят четыре тысячи двести шестьдесят три руб. 88 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 542 638,80 руб. (Пятьсот сорок две тысячи шестьсот тридцать восемь руб. 80 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Исмаилов Сайтбек Абдуманапович
2.	ИП Петров Владимир Александрович
3.	Фомичев Андрей Валентинович
4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭСКОРТ»
5.	Мамчур Ирина Анатольевна

– Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Мамчур Ирина Анатольевна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **8 736 484,68 руб.** (Восемь миллионов семьсот тридцать шесть тысяч четыреста восемьдесят четыре руб. 68 коп.), с учетом НДС.

– Участник аукциона в электронной форме: **ИП Петров Владимир Александрович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **8 682 220,80 руб.** (Восемь миллионов шестьсот восемьдесят две тысячи двести двадцать руб. 80 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель Аукционной
комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____