



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного
по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Тевосяна, д. 16Б
(Аукционная комиссия)

Московская область

30.06.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/23-1095 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Электросталь, ул. Тевосяна, д. 16Б

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000005286**).

Дата определения Участников: **30.06.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **30.06.2023 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электросталь, ул. Тевосяна, д. 16Б

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0030101:5844

Сведения о правообладателе: Городской округ Электросталь Московской области, собственность № 50-50/046-50/046/005/2015-1024/1 от 11.03.2016

Площадь, кв.м: 58,1

Этажность: Этаж № 01

Начальная цена продажи: **2 961 360,00 руб.** (Два миллиона девятьсот шестьдесят одна тысяча триста шестьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **29 613,60 руб.** (Двадцать девять тысяч шестьсот тринадцать руб. 60 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **296 136,00 руб.** (Двести девяносто шесть тысяч сто тридцать шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III. Единственному участнику аукциона в электронной форме: Трофимову Александру Анатольевичу, заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: 2 961 360,00 руб. (Два миллиона девятьсот шестьдесят одна тысяча триста шестьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Члены Аукционной
комиссии:** _____
