



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Московская область

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА ПО
АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
№ 21000004710000024966

28.07.2026

Арендодатель / Продавец: КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000024966).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.07.2026 12:00:00

Лот, предмет аукциона:

Наименование лота, характеристики лота	Начальная цена	Сумма задатка, руб.
Кадастровый номер земельного участка: 50:46:0060603:527; площадь 32420 (Квадратный метр); Местонахождение земельного участка: обл. Московская, г.о. Электросталь, г. Электросталь Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, проезд 1-й Криулинский; Вид разрешённого использования земельного участка: Производственная деятельность.	5 346 122,84 руб.	5 346 122,84 руб.

В АУКЦИОНЕ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:

Номер лота	Наименование участника
№ 1	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «ЭЛКО»
№ 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕВРОКОМФОРТ»
№ 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМПЛЕКС-НОРД ПЛЮС»

ПОБЕДИТЕЛЬ:

Номер лота	Наименование участника	Итоговая цена
№ 1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМПЛЕКС-НОРД ПЛЮС» (ИНН <.....>, КПП <.....>, ОГРН <.....>, адрес: Московская обл., <.....>)	23 950 629,72 руб.

ПОСЛЕДНЯЯ И ПРЕДПОСЛЕДНЯЯ СТАВКИ УЧАСТНИКОВ:

Номер лота - Статус участника	Наименование участника	Ставка участника
№ 1 Победитель аукциона	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМПЛЕКС-НОРД ПЛЮС» (ИНН <.....>, КПП <.....>, ОГРН <.....>, адрес: Московская обл., <.....>)	23 950 629,72 руб.
№ 1 Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЕВРОКОМФОРТ» (ИНН <.....>, КПП <.....>, ОГРН <.....>, адрес: г.Москва, <.....>)	23 790 246,04 руб.

Заседание Аукционной комиссии осуществлено в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи (далее – Комиссия).

Голосовали «ЗА» - 3 ЧЕЛ.:

- | | | | |
|----|---------------------------------------|-------|-------|
| 1. | Зам. председателя
комиссии | _____ | _____ |
| 2. | Член комиссии | _____ | _____ |
| 3. | Секретарь | _____ | _____ |

«ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.