

УТВЕРЖДАЮ



Председатель Комиссии по проведению общественных обсуждений – заместитель Главы городского округа Электросталь Московской области

Денисов В.А.  
21.11.2024

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**  
по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа Электросталь Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:16:0703052:69

**1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:**

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Электросталь Московской области от 18.10.2024 № 60/10 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа Электросталь Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:16:0703052:69», размещенном на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru) от 18.10.2024.

На общественных обсуждениях рассмотрен проект внесения изменений в генеральный план городского округа Электросталь Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:16:0703052:69.

Проект размещен на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru) от 25.10.2024.

Земельный участок с кадастровым номером 50:16:0703052:69 расположен южнее д. Есино в городском округе Электросталь Московской области.

Площадь земельного участка составляет 128 381 кв. м.

Участок имеет категорию земель - сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для ведения подсобного сельского хозяйства.

В отношении земельного участка 50:16:0703052:69 устанавливается функциональная зона СХ-2 «Зона, предназначенная для ведения садоводства».

В настоящее время земельный участок с кадастровым номером 50:16:0703052:69 не входит в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, не задействован в ведении сельскохозяйственной деятельности, также на данном земельном участке отсутствуют зоны мелиорации.

Градостроительной концепцией предусмотрено образование 378 земельных участков, предназначенных для ведения садоводства.

В целях организации здоровой, удобной и безопасной среды проживания населения в границах рассматриваемой территории предусмотрено размещение объектов социального и коммунально-бытового назначения, озелененных территорий общего пользования.

**2. Заявитель:** Парфенова С.К.

**3. Организация разработчик:** ГАУ МО «НИиПИ градостроительства».

**4. Сроки проведения общественных обсуждений:** с 18.10.2024 по 21.11.2024.

**5. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений:**

- официальный сайт [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru) городского округа Электросталь Московской области  
18.10.2024.

**6. Сведения о проведении экспозиции по материалам:** в целях доведения до населения информации о содержании вопроса, рассматриваемого на общественных обсуждениях с 25.10.2024 по 20.11.2024 организована экспозиция демонстрационных материалов в здании Администрации городского округа Электросталь Московской области по адресу: ул. Мира, дом 5, 1 этаж. Часы работы экспозиции: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00; пятница с 09.00 до 16.45, обед с 13-00 до 14-00.

По вынесенному на общественные обсуждения проекту предложения и замечания участниками общественных обсуждений не вносились.

**7. Сведения о протоколе общественных обсуждений:** протокол № 1 от 21.11.2024.

**9. Выводы и рекомендации по результатам проведения общественных обсуждений по проекту:**

Считать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа Электросталь Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:16:0703052:69 состоявшимся.

Одобрить внесение изменений в генеральный план городского округа Электросталь Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:16:0703052:69.

Подписи членов уполномоченного органа:

  
Булатов Д.В.

  
Качановский Д.Б.

  
Сухарникова Е.С.

  
Нурьева Е.В.