**Передача показаний счетчиков - это обязанность или право?**

Если вы передаете показания счетчиков - плату за коммунальные услуги рассчитывают по фактическому потреблению.

Если не передавать показания счетчиков, то:

- в первые 3 месяца платы рассчитывают по среднемесячному потреблению за последние 6 месяцев. Если счетчикам меньше 6 месяцев – за последние 3 месяца, если меньше 3 месяцев – по нормативу.

- по истечении 3 месяцев плату рассчитывают по нормативу.

- если не передавать показания счетчиков 6 месяцев - коммунальные службы обязаны в течение 15 дней провести проверку приборов учета и снять показания.

После проверки, при условии, что счетчик исправен и пломбы не повреждены, должны сделать перерасчет. Если перерасчет в большую сторону – нужно доплатить. Если в меньшую – переплату вычтут из квартплаты за следующие месяцы.

Порядок перерасчета платы за коммунальные услуги оборудовании помещения прибором учета, установлен постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Старший помощник прокурора г. Электростали Лисанина Наталья Игоревна