

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о продаже в электронной форме по минимально допустимой цене
движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности
городского округа Электросталь Московской области.

Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2025 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 19.12.2024 № 406/58 (с изменениями от 20.02.2025 № 427), постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 08.09.2026 № 1182/9 «О приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, по минимально допустимой цене в электронной форме» сообщает о проведении продажи по минимально допустимой цене движимого имущества.

1. Наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения:

Функции и полномочия собственника имущества Продавца от имени городского округа Электросталь Московской области осуществляет Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

Продавец:

Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области (Комимущество)

Адрес: 144000, Московская область, г.Электросталь, ул. Мира, д. 5

Адрес электронной почты: elst_kio@mosreg.ru

Телефон: + 7 (496) 571-98-82, + 7 (496) 571-98-87.

Ответственное лицо продавца по вопросам проведения торгов: Самохвалова Елена Александровна, телефон: + 7 (496) 571-98-82.

2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

Лот 1: Автомобиль-самосвал

Место нахождения транспортного средства: Московская область, г. Электросталь, ул. Октябрьская, д. 15А.

Описание и технические характеристики:

марка, модель ТС	45085
идентификационный номер машины (VIN)	XTP45085030000222
государственный регистрационный знак №	X772ME90
год изготовления ТС	2003
категория ТС	C
Модель, номер двигателя	508.10 30259727
Цвет кузова	белый
мощность двигателя, кВт (л.с.)	150 (110)
Рабочий объем двигателя, куб. см	6000
Тип двигателя	бензиновый
Масса без нагрузки	5120

Характеристика состояния транспортного средства:

Показатель	Значение
Информация о текущем использовании	Не эксплуатируется
Сведения о техническом состоянии	Состояние автомобиля рабочее. Продавец не обладает специальными познаниями и диагностическим оборудованием для определения более детального состояния автомобиля, начальная цена Имущества определена и отражена в Отчете об оценке рыночной стоимости имущества от 20.03.2026 № 1437-26

Один комплект ключей.

Имеются недостатки по кузову и салону.

3. Оператор электронной площадки:

Электронные торги проводятся на электронной площадке РТС-тендер - www.rts-tender.ru в сети интернет.

ООО «РТС-тендер».

Юридический адрес: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1

Сайт: www.rts-tender.ru.

тел.: 8 800 77-55-800

Для обеспечения доступа к участию на электронных торгах Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Оператора электронной площадки (далее – электронная площадка).

Дата и время начала приема заявок: 29 сентября 2026 года в 14 часов 00 минут.
Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания приема заявок: 18 ноября 2026 года в 14 часов 00 минут.

Дата подведения итогов продажи: 20 ноября 2026 года в 10 час. 00 минут.

4. Минимально допустимая цена продажи имущества:

24 350, 00 руб. (двадцать четыре тысячи триста пятьдесят рублей 00 копеек), с учетом НДС.

5. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты его счетов:

Для участия в продаже имущества по минимально допустимой цене в электронной форме претенденты перечисляют задаток в размере **4 870,00 руб.** (четыре тысячи восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

6. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:

Оплата приобретаемого имущества производится **единовременно** путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества подлежат перечислению **в течение 10 рабочих дней** со дня заключения договора купли-продажи Имущества по следующим реквизитам:

Реквизиты получателя денежных средств:

УФК по Московской области (Комитет имущественных отношений л/с 04483017920)

ИНН 5053012866, КПП 505301001, ОКТМО 46790000,

Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Московской области, г.Москва

БИК 004525987, счет 401 028 108 453 700 000 04

Казначейский счет 031 006 430 000 000 148 00

КБК 002 114 130 400 400 004 10

7. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра имущества:

Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке <https://rts-tender.ru/> (далее – электронная площадка) и на сайте Продавца <https://electrostal.ru/>.

Дополнительно информация о продаже размещается на Едином портале торгов Московской области (далее – Портал ЕАСУЗ).

Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.

Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Продавцом во взаимодействии с Уполномоченным органом в период заявочной кампании по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения.

8. Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке:

Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - Регламент и Инструкции).

Для прохождения процедуры регистрации на Официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru) или первичной регистрации на электронной площадке Претенденту необходимо иметь усиленную квалифицированную электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее - ЭП).

Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (прилагается).

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

9. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией о продаже и имуществе, условиями договора купли-продажи имущества в электронной форме:

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок и предложений о цене имущества.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

10. Ограничения участия в продаже отдельных категорий физических и юридических лиц:

К участию в продаже допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку и предложение о цене имущества, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.

Ограничения на участие в продаже нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

11. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок и предложений о цене имущества:

Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством, Регламентом и Инструкциями Оператора электронной площадки.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов

либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.

Предложения о цене имущества заявляются Претендентами продажи открыто в ходе приема заявок и отражаются в открытой части электронной площадки.

Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по 1 (одному) лоту, а также одно или несколько предложений о цене имущества. При подведении итогов продажи из всех поступивших от одного лица предложений о цене учитывается предложение, содержащее наибольшую цену.

Предложения о цене имущества, не подтвержденные внесением задатка, оператором электронной площадки не принимаются.

Предельный размер повышения цены имущества не ограничен.

Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок и предложений о цене имущества до времени и даты окончания приема/подачи Заявок и предложений о цене имущества, указанных в Информационном сообщении.

При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:

- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением информации, подлежащей размещению в открытой части электронной площадки, на Официальном сайте торгов в соответствии

с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

В течение 1 (одного) часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Претендентом единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

Одновременно с Заявкой на участие в продаже Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных ЭП:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Документы (копии документов), входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

Претендент имеет право отозвать поданную Заявку не позднее чем за 5 (пять) дней до окончания срока приема/подачи заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене.

Отзыв Претендентом поданной Заявки является основанием для отзыва поданных претендентом предложений о цене имущества и прекращения блокирования находящихся на счете оператора электронной площадки, указанном в Информационном сообщении, денежных средств в размере задатка.

В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение 1 (одного) часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

12. Порядок внесения и возврата задатка:

Для участия в продаже устанавливается требование о внесении задатка.

Для участия в продаже Претендент перед подачей предложения о цене имущества обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения.

Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».¹

Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом и Инструкциями, на аналитический счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Подача предложения о цене имущества означает согласие Претендента на блокирование денежных средств в размере задатка. Заблокированные на счете Претендента денежные средства являются задатком.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета.

В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке в установленный срок не позднее чем за 5 (пять) дней до окончания срока приема/подачи заявок и предложений о цене имущества, поступившие от Претендента денежные средства, подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

Участникам, а также Претендентам, не допущенным к участию в продаже, за исключением Покупателя имущества и лиц, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с пунктами 4 и 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», задатки возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов продажи.

Лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене имущества и допущенному к участию в продаже, задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества с Покупателем.

Задаток, внесенный Покупателем имущества, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с абзацем вторым пункта 4 и абзацем вторым пункта 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации

¹ Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке

государственного и муниципального имущества» засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи в электронной форме для Покупателя имущества, либо лица, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с абзацем вторым пункта 4 и абзацем вторым пункта 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» является обязательным.

Ответственность Покупателя имущества, лиц, с которыми договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с абзацем вторым пункта 4 и абзацем вторым пункта 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в случае их отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи в электронной форме.

В случае отказа Продавца от проведения продажи, поступившие задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении продажи.

13. Условия допуска к участию в продаже:

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов, не соответствует законодательству Российской Федерации;
- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- на день окончания срока приема Заявок и предложений о цене отсутствует предложение о цене имущества, которое должно быть не менее минимальной цены такого имущества.

14. Порядок подведения итогов продажи и определения покупателя имущества:

В день подведения итогов продажи, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

В закрытой части электронной площадки размещаются имена (наименования) Претендентов и поданные ими наибольшие предложения о цене имущества.

Комиссия начинает рассмотрение Заявок и прилагаемых к ним документов с заявки претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших.

В случае признания такого Претендента Участником продажи рассмотрение иных заявок проводится до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных Претендентов не допущенными к участию в продаже.

В случае признания Заявки Претендента, подавшего наибольшее предложение о цене имущества из всех поступивших, не соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации Комиссия переходит к последовательному рассмотрению Заявок Претендентов и прилагаемых к ним документов в порядке уменьшения поданных ими предложений о цене имущества до момента признания одного из Претендентов участником продажи. Решение по остальным Заявкам принимается до определения лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, или до признания всех остальных Претендентов не допущенными к участию в продаже.

Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» Покупателем имущества признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества

В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене имущества покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, признается лицо, подавшее предложение о цене имущества ранее других лиц и допущенное к участию в продаже.

Протокол об итогах продажи подписывается Продавцом в день подведения итогов продажи.

Процедура продажи считается завершенной со времени подписания протокола об итогах продажи.

Продажа признается несостоявшейся в следующих случаях:

- не подано ни одной заявки на участие в продаже либо принято решение об отказе в допуске к участию в продаже всех Претендентов;
- на день окончания срока подачи заявок на участие в продаже подана единственная заявка на участие в продаже;
- лицо, признанное единственным участником продажи, отказалось от заключения договора купли-продажи;
- только один Претендент допущен к участию в продаже (далее – единственный участник продажи).

Решение о признании продажи несостоявшейся оформляется протоколом.

В течение 1 (одного) часа со времени подписания протокола об итогах продажи покупателю и лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, или лицу, признанному единственным участником продажи, направляется уведомление о признании его покупателем или лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, или единственным участником продажи с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота).

Цена сделки

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица - покупателя или лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене.

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование юридического лица - лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, и предложенная им цена имущества (при наличии)

15. Срок заключения договора купли-продажи имущества в электронной форме:

По результатам продажи Продавец заключает договор купли-продажи имущества в электронной форме с Покупателем имущества, либо с единственным участником продажи.

Не допускается заключение договора купли-продажи имущества ранее чем через 10 (десять) дней со дня подведения итогов продажи.

Продавец и Покупатель имущества, либо единственный участник продажи обязаны заключить договор в течении 10 (десяти) дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 13.2 Информационного сообщения.

В случае, если Покупатель имущества уклонился или отказался от заключения договора купли-продажи имущества, Продавец и лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, заключают договор купли-продажи имущества в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня признания Покупателя имущества уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе Покупателя имущества от заключения договора купли-продажи имущества в электронной форме задаток не возвращается.

При уклонении или отказе лица, с которым договор купли-продажи имущества заключается в соответствии с абзацем вторым пункта 4 и абзацем вторым пункта 11 статьи 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества в электронной форме, результаты продажи аннулируются Продавцом, указанные лица утрачивают право на заключение указанного договора, задаток им не возвращается.

16. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи в электронной форме:

Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи в электронной форме.

Договор купли-продажи имущества в электронной форме заключается с лицом, признанным единственным участником продажи по цене предложения такого участника.

Покупатель, либо лицо, признанное единственным участником продажи обязаны в течении 10 (десяти) календарных дней с даты истечения срока, установленного п. 13.3 Информационного сообщения, уплатить Продавцу штраф в размере минимальной цены имущества, указанной в Информационном сообщении, за вычетом суммы задатка.

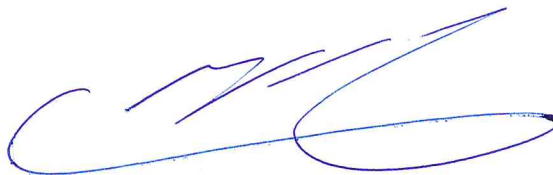
Лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене имущества, обязано в течении 10 (десяти) календарных дней с даты истечения срока, установленного п. 13.4 Информационного сообщения, уплатить Продавцу штраф в размере минимальной цены имущества, указанной в Информационном сообщении, за вычетом суммы задатка.

17. Переход права собственности на имущество:

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи в электронной форме не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

Право собственности на имущество возникает у покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к покупателю в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

И.О.Председателя Комитета
имущественных отношений
Администрации городского округа
Электросталь Московской области



Д.Б. Качановский