



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская
область, городской округ Электросталь, город Электросталь,
улица Спортивная, дом 14, помещение 1
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.03.2025

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/25-534 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город
Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 1

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000016389**).

Дата определения участников: **27.03.2025.**

Дата и время проведения аукциона: **27.03.2025 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060705:357

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 206,70

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: **7 719 004,80 руб. (Семь миллионов семьсот девятнадцать тысяч четыре руб. 80 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **77 190,04 руб. (Семьдесят семь тысяч сто девяносто руб. 04 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **771 900,48 руб. (Семьсот семьдесят одна тысяча девятьсот руб. 48 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Боброва Екатерина Сергеевна
2.	Чиркин Дмитрий Александрович
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АСТА-AВТО»

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ИП Боброва Екатерина Сергеевна** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **11 038 176,52 руб.** (Одиннадцать миллионов тридцать восемь тысяч сто семьдесят шесть руб. 52 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Чиркин Дмитрий Александрович** (адрес: Мурманская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **10 960 986,48 руб.** (Десять миллионов девятьсот шестьдесят тысяч девятьсот восемьдесят шесть руб. 48 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель

Аукционной комиссии:

Член Аукционной
комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии

(с правом голоса):
