



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Юбилейная, д. 15  
(Комиссия)

Московская область

14.12.2023

### ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ № ППЭ-ЭС/23-4240 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Юбилейная, д. 15

**Продавец:** Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000008417).

**Дата определения Участников:** 14.12.2023.

**Дата и время проведения продажи:** 14.12.2023 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

#### НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

**Характеристики:** Наименование: нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская область, г. Электросталь, ул. Юбилейная, д. 15

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:46:0000000:15646

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Электросталь Московской области», собственность № 50-50-46/018/2013-232 от 06.05.2013

**Площадь, кв.м:** 16,7

**Этажность:** Этаж № 01

**Цена первоначального предложения имущества:** 996 990,00 руб. (Девятьсот девяносто шесть тысяч девятьсот девяносто руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**«Шаг понижения»:** 19 939,80 руб. (Девятнадцать тысяч девятьсот тридцать девять руб. 80 коп.)

**Минимальная цена предложения (цена отсечения):** 498 495,00 руб. (Четыреста девяносто восемь тысяч четыреста девяносто пять руб. 00 коп.)

**«Шаг аукциона»:** 9 969,90 руб. (Девять тысяч девятьсот шестьдесят девять руб. 90 коп.)

**Размер задатка:** 99 699,00 руб. (Девяносто девять тысяч шестьсот девяносто девять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по имуществу:** аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) № 21000004710000005285, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Комиссии: \_\_\_\_\_

Член Комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники продажи
1.	<b>Минакин Олег Владимирович</b>
2.	<b>Нагибин Евгений Александрович</b>
3.	<b>Нагибина Ирина Борисовна</b>
4.	<b>Капитонов Михаил Николаевич</b>
5.	<b>Бобков Евгений Вячеславович</b>
6.	<b>Солодовникова Юлия Васильевна</b>
7.	<b>Спасибова Людмила Александровна</b>
8.	<b>Волков Дмитрий Николаевич</b>
9.	<b>Неровная Светлана Викторовна</b>
10.	<b>Овсянников Виктор Васильевич</b>
11.	<b>Ванин Юрий Владимирович</b>
12.	<b>Мавлютова Илона Вадимовна</b>
13.	<b>Мавлютов Вадим Равилевич</b>

#### IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОДАЖИ:

– Победителем продажи в электронной форме посредством публичного предложения признан участник **Нагибин Евгений Александрович** (адрес: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **1 146 538,50 руб.** (Один миллион сто сорок шесть тысяч пятьсот тридцать восемь руб. 50 коп.), с учетом НДС.

– Участник продажи в электронной форме посредством публичного предложения **Минакин Олег Владимирович** (адрес: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **1 106 658,90 руб.** (Один миллион сто шесть тысяч шестьсот пятьдесят восемь руб. 90 коп.), с учетом НДС.

*По итогам продажи претензии не поданы.*

**Председатель  
Комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Комиссии (с правом  
голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_