



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2023 № 793/6

О приватизации муниципального имущества, находящегося
в собственности городского округа Электросталь Московской области

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской от 21.02.2023 № 216/37 (в редакции от 31.05.2023 № 247/40), Администрация городского округа Электросталь Московской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное имущество: нежилое помещение, кадастровый номер 50:46:0030101:4199, площадь 49,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Победы, д.15 корп.2 пом.70 путем продажи субъекту малого и среднего предпринимательства в порядке реализации его преимущественного права на приобретение арендуемого имущества – Индивидуальному предпринимателю Сафронову Александру Владимировичу, ОГРНИП 315505300004562, ИНН 505310125740.
2. Установить цену продажи имущества - нежилое помещение, кадастровый номер 50:46:0030101:4199, площадь 49,4 кв.м., расположенное по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул.Победы д.15 корп.2 пом.70 – 3 545 440 (три миллиона пятьсот сорок пять тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек (НДС не облагается) на основании отчета оценки № 246/3-01 от 16.05.2023 ООО «Аксерли».
3. Установить существенные условия договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления.
 - 3.1. срок оплаты – в рассрочку сроком на 5 (пять) лет с даты подписания договора по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;
 - 3.2. срок передачи объекта – не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты стоимости имущества.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя
Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области
Лаврова Р.С.



И.Ю. Волкова

Расылка Коммунальству-3, Печниковой О.В., Лаврову Р.С., Никитиной Е.В., в дело.