



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу: Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16
(Аукционная комиссия)

Московская область

21.11.2024

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/24-2409 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000011757**).

Дата определения участников: **21.11.2024.**

Дата и время проведения аукциона: **21.11.2024 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0000000:36859

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 217,60

Этажность (этаж): 1

Начальная цена продажи: **7 214 745,60 руб.** (Семь миллионов двести четырнадцать тысяч семьсот сорок пять руб. 60 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **72 147,46 руб.** (Семьдесят две тысячи сто сорок семь руб. 46 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: **721 474,56 руб.** (Семьсот двадцать одна тысяча четыреста семьдесят четыре руб. 56 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: продажа в электронной форме посредством публичного предложения имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new/public № 2100000471000000117, признана несостоявшейся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Боброва Екатерина Сергеевна
2.	ИП Волков Дмитрий Андреевич
3.	ИП Беляков Алексей Андреевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **ИП Беляков Алексей Андреевич** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **8 008 367,66 руб.** (Восемь миллионов восемь тысяч триста шестьдесят семь руб. 66 коп.), с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **ИП Боброва Екатерина Сергеевна** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **7 936 220,20 руб.** (Семь миллионов девятьсот тридцать шесть тысяч двести двадцать руб. 20 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____