



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город
Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 4
(Аукционная комиссия)

Московская область

27.03.2025

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/25-565 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Электросталь, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город
Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 4

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000016415**).

Дата определения участников: **27.03.2025.**

Дата и время проведения аукциона: **27.03.2025 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, город Электросталь, улица Спортивная, дом 14, помещение 4

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0060705:365

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Электросталь

Площадь, кв.м: 90,90

Этажность (этаж): Этаж № 1

Начальная цена продажи: **3 439 292,40 руб. (Три миллиона четыреста тридцать девять тысяч двести девяносто два руб. 40 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **34 392,92 руб. (Тридцать четыре тысячи триста девяносто два руб. 92 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **343 929,24 руб. (Триста сорок три тысячи девятьсот двадцать девять руб. 24 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ИП Бобровой Екатерине Сергеевне** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: **Московская область, <...>**) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **3 439 292,40 руб. (Три миллиона четыреста тридцать девять тысяч двести девяносто два руб. 40 коп.), с учетом НДС.**

По итогам продажи претензии не поданы.

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____