



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Комиссия

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу:  
Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16  
(Комиссия)

Московская область

15.02.2024

### ПРОТОКОЛ № ППЭ-ЭС/22-106

о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, расположенного по адресу:  
Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16

**Продавец:** Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000000117**).

**Дата и время проведения продажи:** 15.02.2024 в 12 час. 00 мин.

#### I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Лот №1.

#### НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Московская обл, Электросталь г, Чернышевского ул, д. 21, пом. № 1-16

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:46:0000000:36859

**Сведения о правообладателе:** Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50:46:0000000:36859-50/706/2020-1 от 28.12.2020

**Площадь, кв.м:** 217,6

**Этажность:** Этаж № 1

#### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ:

**Цена первоначального предложения имущества:** **11 357 414,00 руб.** (Одиннадцать миллионов триста пятьдесят семь тысяч четыреста четырнадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**«Шаг понижения»:** **227 148,28 руб.** (Двести двадцать семь тысяч сто сорок восемь руб. 28 коп.)

**Минимальная цена предложения (цена отсечения):** **5 678 707,00 руб.** (Пять миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч семьсот семь руб. 00 коп.)

**«Шаг аукциона»:** **113 574,14 руб.** (Сто тринадцать тысяч пятьсот семьдесят четыре руб. 14 коп.)

**Размер задатка:** **2 271 482,80 руб.** (Два миллиона двести семьдесят одна тысяча четыреста восемьдесят два руб. 80 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по имуществу:** аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 070921/6987935/05, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки

**II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель Комиссии:** \_\_\_\_\_

**Члены Комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III. КОМИССИЯ:**

**3.1.** Установила, что для участия в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок не подано.

**3.2.** Решила признать продажу в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 несостоявшейся в связи с тем, что не было подано ни одной заявки.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель Комиссии:** \_\_\_\_\_

**Члены Комиссии:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_