



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской
области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Электросталь, пр-т Ленина, д. 32/16, пом. 07
(Аукционная комиссия)

Московская область

04.08.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЭС/23-1098 **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Электросталь, пр-т Ленина, д. 32/16, пом. 07

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь
Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000005302**).

Дата определения Участников: **04.08.2023**.

Дата и время проведения аукциона: **04.08.2023 в 14 час. 00 мин.**

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электросталь, пр-т Ленина, д. 32/16, пом. 07

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:46:0000000:37225

Сведения о правообладателе: Городской округ Электросталь Московской области, собственность № 50:46:0000000:37225-50/706/2022-1 от 25.07.2022

Площадь, кв.м: 92,4

Этажность: Мезонин №

Начальная цена продажи: **4 713 320,00 руб.** (Четыре миллиона семьсот тринадцать тысяч триста двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **47 133,20 руб.** (Сорок семь тысяч сто тридцать три руб. 20 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **471 332,00 руб.** (Четыреста семьдесят одна тысяча триста тридцать два руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Члены Аукционной комиссии: _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **Борисовой Ольге Владимировне** заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **4 713 320,00 руб.** (Четыре миллиона семьсот тринадцать тысяч триста двадцать руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Члены Аукционной
комиссии:** _____
