УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по проведению общественных обсуждений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисов В.А.

10.08.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

**1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:**

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», распоряжением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 21.07.2023 № 171-р «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:16:0502070:758 площадью 314 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.о. Электросталь, с. Иванисово, СНТ Иванисово, уч. 42а», размещенном на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области www.electrostal.ru и опубликованным в газете «Молва» от 27.07.2023.

На общественных обсуждениях рассмотрен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 50:16:0502070:758 площадью 314 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Электросталь, с. Иванисово, СНТ Иванисово, уч. 42а. Проектируемая территория свободна от застройки.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Электросталь Московской области, утвержденными постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 02.06.2021 №427/6 (в редакции постановления Администрации городского округа Электросталь Московской области от 28.12.2022 № 1545/12), земельный участок с кадастровым номером 50:16:0502070:758, площадью 314 кв. м расположен в территориальной зоне Ж-2 - зона, предназначенная для застройки индивидуальными жилыми домами. Градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-2 предусмотрен условно разрешенный вид 13.2 «ведение садоводства».

**2. Заявитель:** А.В. Слепов.

**3. Организация разработчик:** кадастровый инженер Королев А.В.

**4. Сроки проведения общественных обсуждений:** с 28.07.2023 по 09.08.2023.

**5. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений**:

- официальный сайт www.electrostal.ru городского округа Электросталь Московской области 21.07.2023,

- газета «Официальный вестник» № 19 (19) от 27.07.2023.

**6. Сведения о проведении экспозиции по материалам**: в целях доведения до населения информации о содержании вопроса, рассматриваемого на общественных обсуждениях с 28.07.2023 по 09.08.2023 организована экспозиция демонстрационных материалов в здании Администрации городского округа Электросталь Московской области по адресу: ул. Мира, дом 5, 1 этаж. Часы работы экспозиции: понедельник - четверг с 09.00 до 18.00; пятница с 09.00 до 16.45, обед с 13-00 до 14-00.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Предложения участников публичных слушаний** | **Кол-во** | **Выводы** |
| Не возражаю.  Проект поддерживаю.  С проектом ознакомлена (ознакомлен). С проектом согласна (согласен). | 1 | Учтено. |

**7. Сведения о протоколе общественных обсуждений:** протокол № 1 от 10.08.2023.

**9. Выводы и рекомендации по результатам проведения общественных обсуждений по проекту:**

Считать общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 50:16:0502070:758 площадью 314 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Электросталь, с. Иванисово, СНТ Иванисово, уч. 42а, состоявшимися.

Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» для земельного участка площадью 314 кв. м с кадастровым номером 50:16:0502070:758, расположенного по адресу: Московская область, г. Электросталь, с. Иванисово, СНТ Иванисово, уч. 42а.

Подписи членов уполномоченного органа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Булатов Д.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сухарникова Е.С.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Соколова Н.Ю.