



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2020 № 31/9

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 31.10.2017 № 213/37 «Об установлении размера корректирующих коэффициентов для целей определения арендной платы за земельные участки и размера коэффициента, учитывающего местоположение земельного участка на территории городского округа Электросталь Московской области»

В соответствии с Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», в целях определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Электросталь Московской области, Совет депутатов городского округа Электросталь Московской области Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в пункт 1 решения Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 31.10.2017 № 213/37 «Об установлении размера корректирующих коэффициентов для целей определения арендной платы за земельные участки и размера коэффициента, учитывающего местоположение земельного участка на территории городского округа Электросталь Московской области», изложив приложение №1 к названному решению в новой редакции.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник» и разместить его на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области www.electrostal.ru.

4. Источником финансирования расходов на размещение в средствах массовой информации настоящего решения принять денежные средства, предусмотренные в бюджете городского округа Электросталь Московской области по разделу 0113 раздела 0100 «Другие общегосударственные вопросы».

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Электросталь
Московской области
от 24.12.2020 № 31/9

**Размер
корректирующих коэффициентов (Пкд), применяемых для расчета арендной
платы в отношении земельных участков, находящихся в государственной и
муниципальной собственности и расположенных на территории городского
округа Электросталь Московской области**

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Кд	Пкд
1	Сельскохозяйственное использование	1	1
2	Жилая застройка	4,2	1
3	Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства	4,2	1
4	Передвижное жилье	4,2	1
5	Коммунальное обслуживание	1	1
6	Бытовое обслуживание	1,5	1
7	Культурное развитие (за исключением строки 41)	1,5	1
8	Религиозное использование	1	1
9	Ветеринарное обслуживание	1,5	1,5
10	Предпринимательство	6	1,5
11	Развлечения	6	1,5
12	Объекты дорожного сервиса	6	2
13	Выставочно-ярмарочная деятельность	6	2
14	Для размещения рекламных конструкций	6	3
15	Для размещения объектов охранной деятельности	6	3
16	Производственная деятельность	1,1	1
17	Тяжелая промышленность	1,1	1

18	Автомобилестроительная промышленность	1,1	1
19	Легкая промышленность	1,1	1
20	Фармацевтическая промышленность	1,1	1
21	Пищевая промышленность	1,1	1
22	Нефтехимическая промышленность	1,1	1
23	Строительная промышленность	1,1	1
24	Энергетика	1,1	1
25	Связь	1,1	1
26	Склады (в том числе складские площадки)	6	2
27	Целлюлозно-бумажная промышленность	1,1	1
28	Научно-производственная деятельность	1,1	1
29	Транспорт	1,1	1
30	Обеспечение обороны и безопасности	1,1	1
31	Курортная деятельность	3	2
32	Гидротехнические сооружения	1,1	1
33	Улично-дорожная сеть	2,5	1
34	Благоустройство территории	1	1
35	Ритуальная деятельность	1	1
36	Специальная деятельность	10	3
37	Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования	1,5	1
38	Отдых (рекреация) (за исключением строки 41)	3	1,5
39	Для размещения платной автостоянки и парковки	2,5	1,5
40	Для размещения базовой станции сотовой связи	10	3
41	Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков	1	1
42	Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков	6	1
43	Для размещения иной коммерческой деятельности	3	1,5
44	Для размещения иной некоммерческой деятельности	1,5	1