



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2023 № 4075

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося
в собственности городского округа Электросталь Московской области

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Электросталь Московской области от 29.06.2015 № 64-29-06/2015, Протогным планом приватизации муниципального имущества на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 21.02.2023 № 216/37, Администрация городского округа Электросталь Московской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное имущество: нежилое помещение, кадастровый номер 50:46:0020405:200 общей площадью 48,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Горького д.20 пом.14, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проводимом в электронной форме.
2. Установить начальную цену продажи имущества - нежилого помещения, кадастровый номер 50:46:0020405:200, общей площадью 48,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Горького д.20, пом.14 - в сумме 2 158 870 (два миллиона сто пятьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
3. Установить «шаг» аукциона в фиксированной сумме, составляющей 1(один) процент от начальной цены продажи имущества, для нежилого помещения, кадастровый номер 50:46:0020405:200, общей площадью 48,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Горького д.20, пом.14 - в сумме 21 588 (двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят восемь) рублей 70 копеек.

4. Определить задаток в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи нежилого помещения, кадастровый номер 50:46:0020405:200, общей площадью 48,7 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Горького д.20, пом.14 , в размере - 215 887 (двести пятнадцать тысяч восемьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек.

5. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукционов по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Установить существенные условия договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления:

6.1. срок оплаты по итогам аукциона - одновременное внесение всей суммы стоимости имущества в течение 10-ти рабочих дней с даты подписания договора по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;

6.2. срок передачи объекта - не позднее чем через 10 (десять) дней после дня полной оплаты стоимости имущества.

7. Комитету имущества отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области:

7.1. подготовить необходимые материалы на имущество, указанное в п.1 настоящего постановления, внести данные в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

7.2. опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества, указанного в п.1. настоящего постановления на официальном сайте не менее чем за 30 дней до проведения аукциона;

7.3. обеспечить участие представителей Комитета имущества отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, указанного в п.1. настоящего постановления;

7.4. обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления с победителем аукциона (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него;

7.5. осуществить в установленном порядке передачу имущества, указанного в п.1. настоящего постановления, победителю аукциона (Покупателю) после его полной оплаты.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в сети «Интернет» (www.electrostal.ru).

9. Признать постановление Администрации городского округа Электросталь Московской области от 12.04.2023 №439/4 утратившим силу.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области Лаврова Р.С.



Расписка: Коммульству-3, Печниковой О.В, Лаврову Р.С., Никитиной Е.В, в дело.