**Муниципальный земельный контроль за 2023 год**

**(в том числе в 4-ом квартале)**

**I)** Проведено **792** выездных обследований земельных участков в рамках муниципального земельного контроля, по программе «Проверки Подмосковья», из них:

- арендованные земельные участки (предложение ОМС) – **10;**

**-** борщевик Сосновского – **45;**

-выявление объектов капитального строительства без зарегистрированных прав - **342;**

- осмотры гостиниц на предмет целевого использования – **15;**

- СНТ, ИЖС доначисление налога - **117;**

-земли сельскохозяйственного назначения, доначисление налога -**109;**

-земли сельскохозяйственного назначения (анализ обороноспособности) – **6;**

- земли сельскохозяйственного назначения (изъятие) – **14;**

- предложение от ОМС – **18;**

- обследования земельных участков, на предмет самозахвата – **114**

- перерасчёт кадастровой стоимости – **2**

**Процентное исполнение показателя по осмотрам земельных участков – 100%.**

**II)** Выдано **156** предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований: **117** физическим лицам и **39** юридическим лицам.

- Количество земельных участков с фактами самовольного занятия – 66, количество земельных участков, на которых устранено самовольное занятие – 66.

**Процентное исполнение показателя по устранению самовольного занятия на земельных участках в 2023 году – 100%.**

**III)** В 2022 году в налоговую инспекцию было передано 21 зем. уч. с нарушениями, касающихся использования земельного участка. ИФНС принято к начислению 100%. Расчётная сумма поступления земельного налога в 2023 году составляет – 389,8 тыс.руб. , в 2022 расчётные поступления составили- 78,0тыс.руб.

В 2023 году в налоговую инспекцию было направлено 626 зем уч., из них: принято к начислению 538, по 60 участкам осталась ставка 0,3% по причине (муниципальная собственность, не вышел срок освоения), 28 участков сняты с кадастрового учёта.

Расчётная сумма поступления земельного налога в 2024 году составляет – 13 766,0 тыс.руб. , в 2023 расчётные поступления составили- 2 753,2тыс.руб.

**Процентное исполнение показателя по перерасчету земельного налога (с 0,3 % на 1,5%) на земельные участки, на территории г.о. Электросталь – 100%.**

**IV)** Направлены информационные письма (уведомления) на предмет соблюдения требований действующего земельного законодательства – **481**, а именно: – на предмет самозахвата – **85**, устранение борщевика Сосновского – **51**, по вовлечению в налоговый оборот ОКС, находящихся в СНТ–**345**.