



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.02.2023 № 114/2

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Электросталь в пользу АО "Мособлгаз" в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружений: «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:34659 в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Полярный, д. 4, 4а, 6, бух. инв. № 08-006851»; «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:32025, в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. 16, 16а, 18, 18а, ул. Николаева, д. 7, бух. инв. № 08-006949»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Электросталь Московской области, учитывая ходатайство АО "Мособлгаз" от 20.12.2022 № P001-9195757228-67190847,

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:46:0020202:321, в пользу АО "Мособлгаз", в целях

размещение линейных объектов системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружений: «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:34659 в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Полярный, д. 4, 4а, 6, бух. инв. № 08-006851»; «Реконструкция газопровода низкого давления, кадастровый номер 50:46:0000000:32025, в части газопровода, проложенного по адресу: г. Электросталь, пр. Чернышевского, д. 16, 16а, 18, 18а, ул. Николаева, д. 7, бух. инв. № 08-006949», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца

Порядок установления зоны с особым режимом использования территории определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - [electrostal.ru](http://electrostal.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области Лаврова Р.С.

Глава городского округа



И.Ю. Волкова

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Зона публичного сервитута "Газопровод низкого давления протяженностью 236,0 м" городского округа Электросталь

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г. Электросталь
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$528 \text{ м}^2 \pm 8 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей размещения линейных объектов систем газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей.

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

<b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	472 212,39	2 247 355,82	Аналитический метод	0,10	—
2	472 214,54	2 247 364,30		0,10	Закрепление отсутствует
3	472 157,66	2 247 379,29		0,10	
4	472 155,31	2 247 370,12		0,10	
5	472 166,80	2 247 367,29		0,10	—
6	472 167,03	2 247 368,25		0,10	
7	472 170,90	2 247 367,31		0,10	
8	472 170,65	2 247 366,41		0,10	
9	472 182,00	2 247 363,48		0,10	
10	472 182,29	2 247 364,37		0,10	
11	472 185,86	2 247 363,40		0,10	
12	472 185,61	2 247 362,53		0,10	
13	472 197,68	2 247 359,56		0,10	
14	472 197,93	2 247 360,31		0,10	
15	472 201,27	2 247 359,48		0,10	
16	472 200,94	2 247 358,20		0,10	
17	472 205,36	2 247 357,06		0,10	
1	472 212,39	2 247 355,82	0,10		
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—






Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Зона с особыми условиями использования территории

Подпись

*М.И.С.*



Дата « 11 » ноября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—