

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

О внесении изменений в Положение

о порядке предоставления в аренду

имущества, принадлежащего на праве

собственности городскому округу

Электросталь Московской области

Рассмотрев предложение Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области о внесении изменений в Положение о порядке предоставления в аренду имущества, принадлежащего на праве собственности городскому округу Электросталь Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 26.07.2012 №179/35 (в ред. решений Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 27.06.2013 №272/52, от 27.02.2014 №338/64, от 29.10.2014 №388/73, от 29.07.2015 №467/87, от 30.03.2016 №50/8, от 28.09.2016 №90/17), в соответствии со ст. 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»,

Совет депутатов городского округа Электросталь Московской области РЕШИЛ:

 1. Внести в Положение о порядке предоставления в аренду имущества, принадлежащего на праве собственности городскому округу Электросталь Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 26.07.2012 №179/35 (в ред. решений Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 27.06.2013 №272/52, от 27.02.2014 №338/64, от 29.10.2014 №388/73, от 29.07.2015 №467/87, от 30.03.2016 №50/8, от 28.09.2016 №90/17) (далее – Положение) следующие изменения:

* 1. Дополнить раздел 1 Положения пунктом 1.12 следующего содержания:

«1.12. При заключении договора аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства арендная плата вносится в следующем порядке:

- в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

- во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

- в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

- в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы».

* 1. Изложить пункт 7.5 Положения в новой редакции:

« 7.5. Срок действия договора аренды составляет не менее 5 лет».

#### 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в сети «Интернет»: [www.eleсtrostal.ru](http://www.eleсtrostal.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в средствах массовой информации.

4.  Источником финансирования расходов размещения в средствах массовой информации настоящего решения принять денежные средства, предусмотренные в бюджете городского округа Электросталь Московской области по подразделу 0113 раздела 0100 «Другие общегосударственные вопросы».

Глава городского округа В.Я. Пекарев

Председатель Совета депутатов В.А. Кузьмин

городского округа