

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель
Комитета имущественных отношений
Администрации городского округа
Электросталь Московской области



Е.Ю. Головина

«29» июня 2022 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в публичных торгах по продаже объекта незавершенного строительства

Дата рассмотрения заявок: 29.06.2022.

Дата оформления протокола: 29.06.2022.

Время начала рассмотрения заявок: 10 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 10 часов 05 минут.

От организатора аукциона заявки на участие в аукционе рассматривали:

Головина Екатерина Юрьевна – Председатель Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Нестерова Ирина Витальевна - Заместитель Председателя Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Мельникова Евгения Викторовна - Заместитель Председателя Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Сычева Марина Владимировна – начальник договорно-правового отдела Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Степанова Любовь Эдуардовна – начальник отдела земельных отношений Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Туманова Ольга Александровна – ведущий эксперт договорно-правового отдела Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

Основание проведения аукциона: решение Арбитражного суда Московской области от 26.02.2021 по делу № А41-93642/2019.

Место рассмотрения заявок: РФ, Московская область, г. Электросталь, ул. Мира, д. 5, ком. 308.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 50:46:0030303:524, площадью 1098 кв.м., степенью готовности 70%, расположенный по адресу: Московская область, г. Электросталь, с севера от территории автомойки по Фрязевскому шоссе, д.26 (далее-Объект).

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0030303:148, площадью 1050 кв.м., категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», местоположение: Московская область, г. Электросталь, с севера от территории автомойки по Фрязевскому шоссе, д.26. (Права на земельный участок не являются предметом аукциона).

Резолютивная часть решения Арбитражного суда Московской области по делу №А41-

93642/2019:

«Исковые требования удовлетворить частично.

Изъять объект незавершенного строительства с кадастровым номером 50:46:0030303:524, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0030303:148 по адресу: Московская область г. Электросталь, с севера от территории автомойки по Фрязевскому шоссе, д. 26, площадью 1098 кв. м, степенью готовности 70% у собственника ОАО «НИКБООР» путем продажи с публичных торгов.

Взыскать с "Научно-исследовательское конструкторское бюро оргоснастки и оргтехники" в доход федерального бюджета госпошлину в размере 6000 руб. за рассмотрение дела в арбитражном суде.

Решение может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца после принятия арбитражным судом первой инстанции обжалуемого решения».

Начальная цена предмета аукциона - 23 064 000 (двадцать три миллиона шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Задаток для участия в аукционе - 230 640 (двести тридцать тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек .

Шаг аукциона - 23 064 (двадцать три тысячи шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Слушали:

Председателя Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области Головину Е.Ю., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газете «Новости недели» и размещено по следующим адресам в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов;

- www.electrostal.ru. – официальный сайт городского округа Электросталь Московской области.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с **«06» июня 2022** года по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Мира, д.5, каб. 321 по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (кроме пятницы), в пятницу до 16 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время московское).

Прием заявок прекращается в **17 часов 00 минут «24» июня 2022 года**.

Установили:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по окончании срока подачи – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Решили:

В соответствии с п. 16 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» аукцион по продаже объектов незавершенного строительства **признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе**.

Подписи:

И.В. Нестерова

М.В. Сычева

Л.Э. Степанова

О.А. Туманова

Е.В. Мельникова

Протокол вела: