

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_19.10.2020\_\_\_\_№ \_\_\_\_693/10\_\_\_\_\_\_

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 50:46:0020405:290 и расположенных на нем объектов недвижимости

для муниципальных нужд

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Электросталь Московской области», постановлением Администрации городского округа Электросталь от 14.09.2010 № 583/8 «О признании многоквартирного дома № 24 по ул. Горького аварийным и подлежащим сносу» и в рамках реализации государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2019-2025 годы», Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 50:46:0020405:290, общей площадью 5000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, под многоквартирным домом № 24 по улице Горького в городе Электросталь Московской области, признанным аварийным и подлежащим сносу.

2. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа объекты недвижимого имущества, расположенные в вышеназванном многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Цель изъятия земельного участка и объектов недвижимого имущества - снос жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

4. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь:

4.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении и в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области .

4.2. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества соглашений об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

5. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на сайте городского округа Электросталь Московской области [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru).

6. Источником финансирования публикации принять денежные средства, предусмотренные в бюджете городского округа Электросталь Московской области по подразделу 0113 «Другие общегосударственные вопросы» раздела 0100.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия

Главы городского округа И.Ю. Волкова

Приложение

к постановлению Администрации

городского округа Электросталь

Московской области

от \_\_\_19.10.2020\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_693/10\_\_\_\_

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию у собственников для муниципальных нужд

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Площадь  объекта (м2) | Кадастровый номер объекта |
| 1. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 33 (комната) | 13,80 | 50:46:0000000:20876 |
| 2. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 43 (комната) | 22,80 | 50:46:0000000:20841 |
| 3. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 84 | 20,60 | 50:46:0000000:20873 |
| 4. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, кв.57, комната № 1 | 22,40 | 50:46:0000000:33226 |
| 5. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 02, к.6,23,24 | 62,00 | 50:46:0000000:34423 |
| 6. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 01 | 75,30 | 50:46:0000000:20845 |
| 7. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 02 | 257,30 | 50:46:0000000:20844 |
| 8. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 04 | 168,30 | 50:46:0000000:20839 |
| 9. | Московская область, город Электросталь, ул. Горького, д.24, пом. 03 | 87,30 | 50:46:0000000:20842 |

Верно: заместитель Председателя

Комитета имущественных

отношений Администрации

городского округа Е.В. Мельникова