

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Электросталь Московской области от 28.06.2017 № 441/6 «Об установлении с 1 июля 2017 года размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Электросталь Московской области»

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (с последующими дополнениями и изменениями), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими дополнениями и изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (с последующими дополнениями и изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и Порядке их оказания и выполнения» (с последующими дополнениями и изменениями), на основании Устава городского округа Электросталь Московской области, постановления Администрации городского округа Электросталь Московской области от 21.04.2014 № 315/6 «О порядке установления размера платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу Электросталь Московской области», а также в целях исполнения своих обязательств, как собственника помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Электросталь Московской области, Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения к постановлению Администрации городского округа Электросталь Московской области от 28.06.2017 № 441/6 «Об установлении с 1 июля 2017 года размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории городского округа Электросталь Московской области» дополнив его приложением № 5, изложив его в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области по адресу: [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru).

 3. Источником финансирования публикации данного постановления считать денежные средства бюджета городского округа Электросталь Московской области по подразделу 0113 раздела 0100 «Другие общегосударственные вопросы».

Главы городского округа В.Я. Пекарев

 Приложение № 5

 к постановлению Администрации

 городского округа Электросталь

 Московской области

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № **\_\_\_\_**

Размер платы за содержание жилого помещения, занимаемого по договору найма жилого помещения, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Степановское на территории городского округа Электросталь Московской области

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адреса общежитий, находящихся в муниципальной собственности | Степень благоустройства общежитий, находящихся в муниципальной собственности | Размер платы за содержание жилого помещения (рубля в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения в многоквартирном доме, включая НДС) | Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества (дополнительно к размеру платы в соответствии с законодательством), (рубля в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, включая НДС) |
| горячее водоснабжение,  | холодное водоснабжение | электроэнергия |
| 1 | пгт. Ногинск – 5, в/г 1 | Здание 1 этажное, 1 подъездное, оборудованное системой центрального отопления, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, канализования, пожаротушения, электроплитами | 29,46 | \* | \* | \* |