



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

От 28. 03. 2013 №251/47

Г

Об утверждении положения об участии  
городского округа Электросталь  
Московской области в муниципально -  
частном партнерстве

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 г. № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", Законом Московской области от 08.06.2011 г. № 80/2011-ОЗ "Об участии Московской области в государственно-частном партнерстве". Уставом городского округа Электросталь Московской области, в целях привлечения частных партнеров к решению вопросов, отнесенных законодательством к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Электросталь Московской области, в том числе в целях повышение качества муниципальных услуг, эффективности использования муниципального имущества, повышения качества услуг, предоставляемых населению, реализация общественно значимых проектов в интересах населения городского округа Электросталь Московской области.

Совет депутатов городского округа Электросталь Московской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об участии городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве (прилагается).
2. Поручить Администрации городского округа Электросталь Московской области опубликовать настоящее решение в газете "Официальный вестник" и разместить его на сайте городского округа Электросталь Московской области по адресу: [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru).
3. Источником финансирования расходов по опубликованию настоящего решения принять денежные средства, предусмотренные в бюджете городского округа Электросталь Московской области по подразделу 0113 "Другие общегосударственные вопросы" раздела

0100 "Общегосударственные вопросы" бюджетной классификации Российской Федерации.

Председатель Совета депутатов  
городского округа

В. А. Кузьмин



Рассылка: Кузьмину В.А., Суханову А.А., Совету депутатов – 6, заместителям Главы Администрации городского округа - 9, Шамсунову А. А., юр управлению, в регистр муниципальных правовых актов, в прокуратуру.



251/42

## ПОЛОЖЕНИЕ ОБ УЧАСТИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

### 1. Предмет регулирования настоящего Положения

Настоящее Положение устанавливает порядок, условия и формы осуществления муниципально-частного партнерства с участием городского округа Электросталь Московской области.

### 2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

- муниципально-частное партнерство с участием городского округа Электросталь Московской области (далее - муниципально-частное партнерство) - совокупность форм взаимодействия городского округа Электросталь в лице Администрации городского округа Электросталь Московской области и хозяйствующих субъектов в целях реализации отдельных проектов, направленных на решение задач социально-экономического развития городского округа Электросталь Московской области;
- проект реализуемый (далее - проект) - комплекс мероприятий (мероприятие), реализуемый (реализуемое) участниками муниципально-частного партнерства в целях решения задач социально-экономического развития городского округа Электросталь Московской области, в том числе создание, реконструкция, модернизация, обслуживание или эксплуатация объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечения в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области;
- участники муниципально-частного партнерства - администрация городского округа Электросталь Московской области и индивидуальные предприниматели или юридические лица, суммарная доля участия Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) которых не превышает двадцати пяти процентов (далее - частные партнеры), осуществляющие деятельность по реализации совместных проектов;
- соглашение о муниципально-частном партнерстве - договор, заключаемый городским округом Электросталь Московской области в лице администрации городского округа Электросталь Московской области с частным партнером по реализации проекта на основе муниципально-частного партнерства.

### 3. Цель и задачи муниципально-частного партнерства

Целью муниципально-частного партнерства является привлечение частных партнеров к решению вопросов, отнесенных законодательством к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Электросталь Московской области, в том числе в целях повышение качества муниципальных услуг, эффективности использования

муниципального имущества, повышения качества услуг, предоставляемых населению, реализация общественно значимых проектов в интересах населения городского округа Электросталь Московской области.

Задачами муниципально-частного партнерства в городском округе Электросталь Московской области являются:

- 1) привлечение частного капитала в муниципальный сектор экономики городского округа;
- 2) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;
- 3) разработка современных инженерных решений в целях обеспечения требуемого качества предоставляемых населению услуг социальной и коммунальной инфраструктуры;
- 4) развитие конкуренции в сфере предоставления публичных услуг, обеспечение их доступности и высокого качества.

#### 4. Принципы муниципально-частного партнерства

Муниципально-частное партнерство основывается на принципах:

- законности, то есть соблюдения сторонами муниципально-частного партнерства действующего законодательства, прав и законных интересов всех сторон муниципально-частного партнерства;
- взаимовыгодного сотрудничества сторон муниципально-частного партнерства;
- договорной основы взаимоотношений сторон муниципально-частного партнерства;
- сбалансированности муниципальных и частных интересов;
- прозрачности отношений по вопросам реализации муниципально-частного партнерства;
- разделения ответственности и рисков между сторонами муниципально-частного партнерства;
- равных условий доступа хозяйствующих субъектов к участию в муниципально-частном партнерстве;
- максимальной эффективности использования средств местного бюджета при реализации муниципально-частного партнерства;
- гласности.

#### 5. Формы участия городского округа Электросталь в муниципально-частном партнерстве

1. Участие городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области в следующих формах:

- 1) предоставления имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, в доверительное управление, аренду, концессию;
- 2) участия в уставных капиталах хозяйственных обществ (инвестиций в уставной (складочный) капитал (паевой фонд));
- 3) инвестиционный договор;
- 4) предоставления бюджетных ассигнований.

2. Участие городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве может осуществляться с одновременным применением нескольких форм муниципально-частного партнерства.

3. Формы участия городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве применяются в соответствии с требованиями, установленными федеральным законодательством и законодательством Московской области.

## 6. Основания принятия решения об участии городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве

Основаниями принятия решения об участии городского округа Электросталь Московской области в проекте, реализуемом на основе муниципально-частного партнерства, являются:

- необходимостью достижения целей и выполнения задач, установленных программой социально-экономического развития городского округа Электросталь Московской области, Генеральным планом развития городского округа Электросталь Московской области, а также разрабатываемыми в соответствии с ними программами городского округа Электросталь Московской области;
- необходимость привлечения внебюджетных источников финансирования;
- повышение качества и объемов услуг, предоставляемых населению городского округа Электросталь Московской области;
- необходимость повышения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры;
- повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности городского округа Электросталь Московской области.

## 7. Сфера реализации проектов, объекты соглашения

1. Сферами реализации проектов, объектами соглашения могут являться:

- 1) автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;
- 2) объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;
- 3) системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, объекты, предназначенные для освещения территорий городского округа Электросталь Московской области, объекты, предназначенные для благоустройства территорий, а также объекты социально-бытового назначения;
- 4) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения;
- 5) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения.

## 8. Порядок отбора частных партнеров

1. Отбор частных партнеров осуществляется на конкурсной основе.
2. Конкурсная документация разрабатываемая функциональным (отраслевым) органом Администрации городского округа Электросталь Московской области, предусматривает:
  - 1) технико-экономические показатели проекта;
  - 2) сроки реализации проекта;
  - 3) целевые показатели, которые должны быть достигнуты в результате реализации

проекта;

- 4) предполагаемую форму (формы) участия Московской области в проекте;
- 5) объем финансирования за счет всех источников, с указанием в разрезе каждого источника, перечень имущества или имущественных прав, подлежащих предоставлению со стороны Московской области в целях реализации проекта;
- 6) требования к квалификации и деловой репутации частных партнеров;
- 7) иные положения, предусмотренные федеральным законодательством и законодательством Московской области.

3. В состав конкурсной документации включается проект соглашения с частным партнером.

4. Конкурс по отбору частного партнера проводится в соответствии с требованиями федерального законодательства и законодательства Московской области.

5. В случае применения формы участия городского округа Электросталь в муниципально-частном партнерстве, проведение конкурса по которой не регламентировано федеральным законодательством и законодательством Московской области, конкурс по отбору частного партнера проводится в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

## 9. Требования к содержанию соглашения

Соглашение с частным партнером, заключаемое по итогам конкурса, содержит:

- 1) объект (предмет) соглашения;
- 2) срок действия соглашения и (или) порядок его определения;
- 3) порядок и сроки создания, реконструкции, модернизации, ремонта или эксплуатации объекта соглашения;
- 4) порядок расчетов между сторонами;
- 5) распределение рисков между сторонами;
- 6) обязательства сторон по реализации проекта;
- 7) порядок пользования и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Электросталь Московской области, предоставляемым для реализации проекта, и (или) определения права собственности на вновь создаваемое имущество;
- 8) основания досрочного расторжения соглашения;
- 9) распределение между городским округом Электросталь Московской областью и частным партнером результатов реализации проекта;
- 10) порядок осуществления городским округом Электросталь Московской области контроля за реализацией соглашения;
- 11) иные условия, предусмотренные федеральным законодательством и законодательством Московской области в соответствии с формой участия и содержанием проекта.

## 10. Полномочия Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области в сфере муниципально-частного партнерства

Совет депутатов городского округа Электросталь Московской области в сфере муниципально-частного партнерства:

- 1) принимает муниципальные правовые акты городского округа Электросталь Московской области, регулирующие отношения в сфере муниципально-частного партнерства;

2) утверждает в составе бюджета городского округа Электросталь Московской области расходы на реализацию проектов муниципально-частного партнерства;

4) ежегодно рассматривает информацию о заключенных Администрацией городского округа Электросталь Московской области соглашениях по формам участия городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве, установленным в пункте 5 настоящего Положения;

5) осуществляет контроль за соблюдением и исполнением решений Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области, регулирующих отношения муниципально-частного партнерства;

6) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Московской области и нормативными правовыми актами городского округа Электросталь Московской области.

#### **11. Полномочия Администрации городского округа Электросталь Московской области в сфере муниципально-частного партнерства**

Администрации городского округа Электросталь Московской области в сфере муниципально-частного партнерства:

1) принимает муниципальные правовые акты по вопросам осуществления муниципально-частного партнерства;

2) принимает муниципальные целевые программы с использованием муниципально-частного партнерства;

3) принимает решение об использовании находящегося в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области имущества в рамках заключенных соглашений;

4) заключает соглашения от имени городского округа Электросталь Московской области;

5) ежегодно представляется в Совет депутатов городского округа Электросталь информацию о заключенных Администрацией городского округа Электросталь соглашениях по формам участия городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве, установленным в пункте 5 настоящего Положения. Информация должна содержать:

- сведения о форме участия городского округа Электросталь Московской области в муниципально-частном партнерстве;

- сведения об объекте соглашения (стоимость, адрес, назначение);

- цель заключения соглашения;

- копии заключенных соглашений;

6) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Московской области и нормативными правовыми актами городского округа Электросталь Московской области.

#### **12. Заключительные положения**

1. Настоящее Положение вступает в силу после официального опубликования.

2. Изменения и дополнения к настоящему Положению принимаются решениями Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области.

*ВЕРНО:*