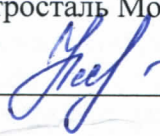


УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Председателя
Комитета имущественных отношений
Администрации городского округа
Электросталь Московской области

 И.В. Нестерова

«13» декабря 2021 года



ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в публичных торгах
по продаже объекта незавершенного строительства

Дата рассмотрения заявок: 13.12.2021.

Дата оформления протокола: 13.12.2021.

Время начала рассмотрения заявок: 10 часов 00 минут.

Время окончания рассмотрения заявок: 10 часов 05 минут.

От организатора аукциона заявки на участие в аукционе рассматривали:

Нестерова Ирина Витальевна – Заместитель Председателя Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Сычева Марина Владимировна – начальник договорно-правового отдела Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Зубкова Оксана Александровна – начальник отдела земельных отношений Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Туманова Ольга Александровна – ведущий эксперт договорно-правового отдела Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области;

Коротаева Ольга Николаевна – старший эксперт отдела земельных отношений Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

Основание проведения аукциона: решение Арбитражного суда Московской области от 26.02.2021 по делу № А41-93642/2019.

Место рассмотрения заявок: РФ, Московская область, г. Электросталь, ул. Мира, д. 5, ком. 310.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства.

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 50:46:0030303:524, площадью 1098 кв.м., степенью готовности 70%, расположенный по адресу: Московская область, г. Электросталь, с севера от территории автомойки по Фрязевскому шоссе, д.26 (далее-Объект).

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0030303:148, площадью 1050 кв.м., категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания», местоположение: Московская область, г. Электросталь, с севера от территории автомойки по Фрязевскому шоссе, д.26. (Права на земельный участок не являются предметом аукциона).

Резолютивная часть решения Арбитражного суда Московской области по делу №А41-93642/2019:

«Исковые требования удовлетворить частично.

Изъять объект незавершенного строительства с кадастровым номером 50:46:0030303:524, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 50:46:0030303:148 по адресу: Московская область г. Электросталь, с севера от территории автомойки по Фрязовскому шоссе, д. 26, площадью 1098 кв. м, степенью готовности 70% у собственника ОАО «НИКБООР» путем продажи с публичных торгов.

Взыскать с "Научно-исследовательское конструкторское бюро оргоснастки и оргтехники" в доход федерального бюджета госпошлину в размере 6000 руб. за рассмотрение дела в арбитражном суде.

Решение может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца после принятия арбитражным судом первой инстанции обжалуемого решения».

Начальная цена предмета аукциона - 23 797 200 (двадцать три миллиона семьсот девяносто семь тысяч двести) рублей (с учетом НДС (20%)).

Задаток для участия в аукционе - 237 972 (двести тридцать семь тысяч девятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Шаг аукциона - 23 797 (двадцать три тысячи семьсот девяносто семь) рублей 20 копеек.

Слушали:

Заместителя Председателя Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области Нестерову И.В., которая сообщила, что извещение о проведении аукциона опубликовано в официальном печатном издании газете «Новости недели» и размещено по следующим адресам в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- www.torgi.gov.ru – официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов;
- www.electrostal.ru – официальный сайт городского округа Электросталь Московской области.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, принимались с «08» ноября 2021 года по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Мира, д.5, каб. 321 по рабочим дням с 08 часов 45 минут до 17 часов 30 минут (кроме пятницы), в пятницу заявки принимаются до 16 часов 30 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут (время Московское).

Прием заявок прекращается в 17 часов 30 минут «08» декабря 2021 года.

Установили:

За весь период приема не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

Отозванных заявок – нет.

Заявок, поступивших по окончании срока подачи – нет.

Претендентов, которым отказано в приеме заявок – нет.

Решили:

В соответствии с п. 16 постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства» аукцион по продаже объектов незавершенного строительства **признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.**

Подписи:

Протокол вела:

М.В. Сычева

О.А. Зубкова

О.А. Туманова

О.Н. Коротаева