

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

О мерах поддержки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при предоставлении имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области

В соответствии статьей 19 Федерального закона от 01.04.2020 № 98-ФЗ   
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области» (далее – постановление Губернатора Московской области), РЕШИЛ:

1. Предоставить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям отсрочку по арендной плате за пользование недвижимым имуществом, находящимся в собственности городского округа Электросталь Московской области, а также земельными участками, находящимися в собственности городского округа Электросталь Московской области (далее – Имущество) за период с 1 марта 2020 года по 1 октября 2020 года, в том числе:

1) на период с 1 марта 2020 года до дня прекращения действия режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной

системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, - в размере арендной платы по договору аренды;

2) за период со дня прекращения действия режима повышенной готовности, для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, до 1 октября 2020 года   
- в размере пятидесяти процентов арендной платы за пользование Имуществом по договору аренды.

2. Мера поддержки, установленная пунктом 1 настоящего постановления, распространяет свое действие исключительно на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих основной вид деятельности, указанный в Перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, а также основной вид деятельности, указанный в Перечне видов деятельности в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 № 208/11. Установить, что мера поддержки, установленная пунктом 1 настоящего постановления, предоставляется по письменному заявлению арендатора (далее – Заявление).

3. Уплата арендных платежей за период предоставленной отсрочки осуществляется равными частями в 2021 - 2022 годах поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

4. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь обеспечить:

1) уведомление арендаторов имущества путем опубликования в газете «Официальный вестник», на сайте городского округа Электросталь Московской области [www.electrostal.ru](http://www.electrostal.ru), информации о возможности предоставления меры поддержки, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

2) утверждение условий предоставления отсрочки.

5. Рекомендовать муниципальным унитарным предприятиям городского округа Электросталь Московской области и муниципальным учреждениям городского округа Электросталь Московской области, являющимся арендодателями имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области рассмотреть возможность предоставления отсрочки по арендной плате за пользование имуществом с уплатой арендных платежей за период, предоставленной отсрочки в сроки, предусмотренными договором аренды в 2021 – 2022 годах.

6. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Электросталь Московской области Волкову И.Ю.

Глава городского округа В.Я. Пекарев

Председатель Совета депутатов

городского округа В.А. Кузьмин