

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 06.05.2022 | № | 131-р |

Об утверждении Порядка взаимодействия органов Администрации городского округа Электросталь Московской области в сфере муниципально-частного партнерства в городском округе Электросталь Московской области

Руководствуясь федеральными законамиот 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,в целях обеспечения координации деятельности органов Администрации городского округа Электросталь Московской области при реализации проектов муниципально-частного партнерства:

1. Утвердить [Порядок](#P36)взаимодействия органов Администрации городского округа Электросталь Московской области в сфере муниципально-частного партнерства в городском округе Электросталь Московской области (прилагается).

2. Настоящее распоряжение вступает в законную силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава городского округа И.Ю. Волкова

Утвержден

распоряжениемАдминистрации

городского округа Электросталь

Московской области

от «\_06\_\_» \_05.\_\_ 2022 № \_\_131-р\_\_\_

Порядок

взаимодействия органов Администрации

городского округа Электросталь Московской области в сфере

муниципально-частного партнерствав городском округе Электросталь Московской области

Раздел I

Общие положения

1. Настоящий Порядок взаимодействия органов Администрации городского округа Электросталь Московской области (далее –Администрация городского округа) в сфере муниципально-частного партнерства (далее – Порядок)регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации городского округа при:

- разработке публичным партнером предложения о реализации проектамуниципально-частного партнерства(далее – МЧП);

- рассмотрении предложения о реализации проекта МЧП, вносимого лицом, которое в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDF54EEEC625D29255A953973FD0772280AFB1705DF6954D12CCXFG) от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ) может быть частным партнером;

- принятии решения о реализации проекта МЧП;

- реализации и мониторинге реализации соглашений о МЧП.

2. Используемые в настоящем Порядке понятия соответствуют основным понятиям,указанным в [статье 3](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDF54EEEC625D29351A953973FD0772280AFB1705DF6954D12CCXFG) Федерального законаот 13.07.2015 № 224-ФЗ.

3. Сторонами соглашения о МЧП в городском округе Электросталь Московской области являются:

- публичный партнер –городской округ Электросталь Московской области, от имени которого выступает Администрация городского округа Электросталь Московской области в лице структурного подразделения Администрации, осуществляющего полномочия в сфере деятельности, в которой планируется реализация проекта МЧП;

- частный партнер - российское юридическое лицо в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ (далее – Инициатор).

4. Отношения, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

Раздел II

Разработка публичным партнером предложения

о реализации проекта МЧП

5. Органом, уполномоченным на разработку предложения о реализации проекта МЧП, согласно постановлению Администрации городского округа от 16.11.2020 № 776/11, является муниципальное казенное учреждение «Департамент по развитию промышленности, инвестиционной политике и рекламе городского округа Электросталь Московской области» (далее-Департамент).

6. Основанием для подготовки Департаментом предложения о реализации проектаМЧПявляется решение Комиссии городского округа Электросталь Московской области по взаимодействию в сфере МЧП (далее –Комиссия) о целесообразности подготовки предложения о реализации проекта МЧП, состав которой утвержден распоряжением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 16.11.2020 №406-р.

7. С инициативой о разработке Департаментом предложения о реализации проекта МЧП(далее - Инициатива) вправе выступать:

-органы Администрации ифункциональные (отраслевые) органы Администрации (далее - Органы администрации);

- Совет депутатов городского округа Электросталь Московской области;

- муниципальные предприятия и муниципальные учреждения городского округа Электросталь Московской области.

8. Инициатива должна быть оформлена в письменном виде и должна содержать сведения, установленные [частью 3 статьи 8](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDF54EEEC625D29250AC53973FD0772280AFB1705DF6954D12CCXFG) Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ.

9. В срок, не превышающий 10 дней со дня внесения Инициативы:

9.1. Департамент направляет запросы:

а) в Комитет имущественных отношений Администрации городского округа (далее – КИО) о наличии (отсутствии):

- права собственности городского округа Электросталь Московской области на объект МЧП и (или) земельный участок, правоустанавливающих документов;

- сведений об объекте МЧП в Реестре муниципального имущества городского округа Электросталь Московской области;

- обременений правами третьих лиц объекта МЧП;

- объекта МЧП в прогнозном плане приватизации муниципального имущества;

- о возможности эксплуатации и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения о МЧП, указанного в предложении о реализации проекта МЧП (далее - Объект);

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

б) в Комитет по строительству, дорожной деятельности и благоустройства Администрации городского округа (далее – КСДДиБ) о:

- наличии (отсутствии) технической документации на объект МЧП;

- наличии потребности в реконструкции Объекта;

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

в) в Финансовое управление Администрациигородского округа о:

- возможности финансирования создания и (или) реконструкции объекта МЧП, его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет средств местного бюджета;

- в случае, если проектом предусмотрено финансовое обеспечение обязательств публичного партнера о размере муниципальных гарантий, порядке и условиях их предоставления частному партнеру;

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

г) в Экономическое управление городского округа о:

- соответствии целей и задач реализации проекта целям и задачам, предусмотренным документами стратегического планирования;

- оценке возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;

- оценке эффективности проекта МЧП и обосновании его сравнительного преимущества;

- оценке технико-экономических показателей проекта;

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

д) в Правовое управление о:

- правовой экспертизе;

- соответствии проекта требованиям Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ, в том числе по форме и содержанию;

-описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности.

Ответы на указанные в настоящем подпункте запросы с приложением подтверждающих документов направляются ответственными Органами администрации в Департаментне позднее четырнадцати дней с момента получения запроса.

Департамент с целью формирования заключения о возможности подготовки предложения о реализации проекта МЧП в пределах своей компетенции имеет право запрашивать дополнительную информацию у структурных подразделений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

9.2. На основании представленных Органами администрации сведений и документов Департаментв течение 20 дней готовит заключение о возможности подготовки предложения о реализации проекта МЧП, содержащее:

- информацию о возможности заключения соглашения о МЧП в отношении объекта и наличия в отношении объекта заключенных соглашений о МЧП;

- сведения о публичном партнере, в том числе о соответствии проекта принципам МЧП;

- оценку возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;

- описание рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта;

- сведения об эффективности проекта МЧП и обоснование его сравнительного преимущества.

9.3. Департамент инициирует заседание Комиссии.

10. Комиссия рассматривает заключение, указанное в [подпункте 9.2 пункта 9](#P89)настоящего раздела, в течение пяти дней с момента поступления и принимает решение о целесообразности либо нецелесообразности подготовки предложения о реализации проекта МЧП.

Решение оформляется в срок не превышающий 5 дней в форме протокола, подписываемого председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии.

11. В случае принятия Комиссией решения о целесообразности подготовки проекта МЧПДепартамент на основании представленных сведений и документов в срок, не превышающий 15 дней, готовит предложение о реализации проекта МЧП, соответствующее Федеральному [закону](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDE74EB6CA27D08D50A646C16E96C2X3G) от 13.07.2015 № 224-ФЗ и [постановлению](consultantplus://offline/ref=8D5E9F08F42B15DE7650FE46ABFA88206CC8BE7A03A06DE30C36850DAE08C8B00519F7C3CEF52DF90BCF56C1A3REx6H) Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» (далее – постановление Правительство РФ от 19.12.2015 № 1386), и направляет его на подпись Главе городского округа.

12. Департамент обеспечивает направление предложения о реализации проекта МЧП в течение десяти дней со дня его подписания в орган исполнительной власти Московской области, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта МЧП и его сравнительного преимущества (далее - Уполномоченный орган).

13. В случае принятия Комиссией решения о нецелесообразности подготовки предложения о реализации проекта МЧП в течение пяти дней со дня подписания протоколаДепартаментинформирует лицо, выступившее с Инициативой, о невозможности подготовки предложения о реализации проекта МЧП.

Раздел III

Взаимодействие органов Администрации городского округа при рассмотрении предложений частного партнера о реализации проекта МЧП

14. Рассмотрение предложений частного партнера осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDE74EB6CA27D08D50A646C16E96C2X3G)от 13.07.2015 № 224-ФЗв срок, не превышающий 90 дней со дня поступления предложения в Администрацию городского округа и в порядке, утвержденном постановлением Правительства РФ от 19.12.2015 № 1388.

15. При поступлении предложения от Инициатора проекта Глава городского округа Электросталь Московской области в течение пяти дней определяет Орган,который будет выступать публичным партнером от лица Администрации городского округа Электросталь Московской области.

16. Департамент с определенным Главой органом администрации, в соответствии с п. 15 вправе участвовать с Инициатором в предварительных переговорах, связанных с разработкой предложения о реализации проекта МЧПв порядке, установленном приказом Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 864, и переговорах по рассмотрению предложения о реализации проекта МЧП в порядке, установленном приказом Минэкономразвития России от 20.11.2015 № 863.

17. В срок, не превышающий 10 дней со дня поступления Инициативы:

17.1. Департамент направляет запросы:

а) в Орган, определенный публичным партнером в соответствии с п. 15 настоящего Положения о:

- необходимости заключения соглашения;

- оценке значений критериев эффективности проекта и значении показателей его сравнительного преимущества;

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта

б) в Комитет имущественных отношений Администрации городского округа (далее – КИО) о наличии (отсутствии):

- права собственности городского округа Электросталь Московской области на объект МЧП и (или) земельный участок, правоустанавливающих документов;

- сведений об объекте МЧП в Реестре муниципального имущества городского округа Электросталь Московской области;

- обременений правами третьих лиц объекта МЧП;

- объекта МЧП в прогнозном плане приватизации муниципального имущества;

- о возможности эксплуатации и (или) технического использования, и (или) передачи в частную собственность объекта соглашения о МЧП, указанного в предложении о реализации проекта МЧП (далее - Объект);

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

в) в Комитет по строительству, дорожной деятельности и благоустройства Администрации городского округа (далее – КСДДиБ) о:

- наличии (отсутствии) технической документации на объект МЧП;

- наличии потребности в реконструкции Объекта;

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

г) в Финансовое управление Администрации городского округа о:

- возможности финансирования создания и (или) реконструкции объекта МЧП, его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет средств местного бюджета;

- в случае, если проектом предусмотрено финансовое обеспечение обязательств публичного партнера о размере муниципальных гарантий, порядке и условиях их предоставления частному партнеру;

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

д) в Экономическое управление городского округа о:

- соответствии целей и задач реализации проекта целям и задачам, предусмотренным документами стратегического планирования;

- оценке возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;

- оценке эффективности проекта МЧП и обосновании его сравнительного преимущества;

- оценке технико-экономических показателей проекта;

- описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности;

е) в Правовое управление о:

- правовой экспертизе;

- соответствии проекта требованиям Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ, в том числе по форме и содержанию;

-описании рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта по направлению деятельности.

Ответы на указанные в настоящем подпункте запросы с приложением подтверждающих документов направляются ответственными Органами администрации в Департамент не позднее четырнадцати дней с момента получения запроса.

Департамент с целью формирования заключения о возможности подготовки предложения о реализации проекта МЧП в пределах своей компетенции имеет право запрашивать дополнительную информацию у структурных подразделений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

17.2. Департамент не менее чем за 40 дней до вынесения решения, указанного в [пункте 19](#P137)настоящего раздела, направляет в Финансовое управление Администрации городского округа запрос о представлении заключения о наличии средств местного бюджета на реализацию проекта МЧП Инициатора в соответствии с Решением совета депутатов городского округа Электросталь Московской области о бюджете городского округа на текущий финансовый год и плановый период (в случае если для реализации проекта требуется выделение средств из местного бюджета).

17.3. На основании проведенной оценки предложения Инициатора о реализации проекта МЧП и ответа Финансового управления Администрации городского округа на запрос, указанный в [пункте 17.2.](#P133) настоящего раздела, Департаментв срок 20 дней готовит заключение о наличии (отсутствии) оснований, предусмотренных [частью 7 статьи 8](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDF54EEEC625D29251A653973FD0772280AFB1705DF6954D12CCXFG) Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ (далее - Заключение).

17.4. Департамент организует заседание Комиссии.

18. С учетом Заключения ДепартаментаКомиссия в срок, не превышающий 10 рабочих дней, выносит обоснованные рекомендации о направлении предложения Инициатора о реализации проекта МЧП на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества либо о невозможности реализации проекта МЧП. Рекомендации оформляются в форме протокола, подписываемого председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии.

19. На основании рекомендаций Комиссии о направлении предложения Инициатора о реализации проекта на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества Департамент в срок, не превышающий 15 рабочих дней, обеспечивает подготовку решения публичного партнера о направлении предложения Инициатора о реализации проекта МЧП на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества либо о невозможности реализации проекта МЧП и его подписание Главой городского округа.

20. Департамент в срок, не превышающий 10 рабочих дней, со дня подготовки решения, указанного в [пункте 19](#P137) настоящего раздела:

20.1. Направляет на рассмотрение в Уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества подписанное решение, указанное в [19](#P137) настоящего раздела, предложение о реализации проекта МЧП, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

20.2. Направляет Инициатору подписанное решение, указанное в [пункте 19](#P137)настоящего раздела, оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

20.3. Обеспечивает размещение решения, указанного в [пункте 19](#P137) настоящего раздела, оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на официальном сайтеАдминистрации городского округа.

21. В случае вынесения Комиссией рекомендаций о нецелесообразности направления предложения Инициатора о реализации проекта МЧП на рассмотрение в Уполномоченный орган, Департамент в срок, не превышающий 10 рабочих дней:

21.1. Направляет Инициатору подписанное решение о невозможности реализации проекта МЧП, оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

21.2. Обеспечивает размещение решения, указанного в [подпункте](#P146)20 настоящего пункта, оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на официальном сайтеАдминистрации городского округа.

Раздел IV

Взаимодействие Органов администрации городского округа при принятии решения о

реализации проекта МЧП

22. Решение о реализации проекта МЧП принимается в форме постановления Главы городского округа о реализации проекта МЧП в соответствии с требованиями ст. 10 Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDE74EB6CA27D08D50A646C16E96C2X3G) от 13.07.2015 № 224-ФЗ,в срок, не превышающий шестидесяти дней, со дня получения положительного заключения Уполномоченного органа об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе.

В случае принятия публичным партнером на себя части расходов на строительство и (или) реконструкцию объекта МЧП, его эксплуатацию и (или) техническое обслуживание размер таких расходов указывается в решении о реализации проекта МЧП, конкурсной документации и соглашении о МЧП.

Соглашение о МЧП может быть заключено в соответствии с [пунктом 9 статьи 78](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E6989AA4BC07519AAB1B201372BDF54EEEC322DB925BFB09873B99202D9CADA66E56E895C4XCG) Бюджетного кодекса Российской Федерации на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, на основании решения о реализации проекта МЧП, принимаемого в соответствии с Федеральным законом и настоящим Порядком.

23. Разработку и согласование проекта муниципального правового акта о реализации проекта МЧП осуществляет Департамент в соответствии с требованиями [Инструкции](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634954F3FA2298B268894B1969BA6B4560FCFAD4C7F4374E8B50EE89366969E51AF58C36F94297BD3E9FA7D56EA894D19D0B3D802CDXAG) по делопроизводству в Администрации городского округа Электросталь.

24. Проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве и заключение такого соглашения осуществляются Публичным партнером в соответствии с порядком, регламентированным главой 5 Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8C97E69C9AAFBC07519AAB1B201372BDE74EB6CA27D08D50A646C16E96C2X3G) от 13.07.2015 № 224-ФЗ.

Раздел V

Осуществление контроля исполнения и мониторинга реализации

соглашений о МЧП

25. Контроль публичным партнером исполнения частным партнером условий соглашения о МЧП осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8E96EE939AA1BC07519AAB1B201372BDF54EEEC625D29350A653973FD0772280AFB1705DF6954D12CCXFG) осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490.

26. Мониторинг реализации соглашений о МЧП проводится Департаментом в соответствии с [Порядком](consultantplus://offline/ref=B5D3A1DF9562556634955132B445D42C8E96EE9E99A5BC07519AAB1B201372BDF54EEEC625D29351AF53973FD0772280AFB1705DF6954D12CCXFG)мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021№ 40.

Начальник отдела правового обеспечения

деятельности Администрации

правового управления Администрации

городского округа Электросталь

Московской области А.Г. Ларионов