Извлечение из Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома

подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной постановлением Правительства МО от 25.10.2016 N 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы"

«3. Порядок признания молодых семей участницами основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы (в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

Признание молодых семей участницами основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования Московской области, уполномоченным на основании муниципального правового акта соответствующего муниципального образования на реализацию основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы в муниципальном образовании Московской области (далее - уполномоченный орган).

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

16. Для участия в основном мероприятии федеральной госпрограммы и Подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1-5 пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в уполномоченный орган по месту жительства либо в многофункциональный центр следующие документы:

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

1) заявление по форме согласно приложению 5 к настоящим Правилам в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

3) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) решение, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении, выданное органом, осуществляющим принятие на учет;

5) решение уполномоченного органа о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

6) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;

7) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами власти персональных данных о членах молодой семьи, заполненное по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

Копии документов, указанных в [подпунктах 2](#Par5), [3](#Par6) настоящего пункта, представляются с подлинниками для сверки.

17. Для участия в основном мероприятии федеральной госпрограммы и Подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в уполномоченный орган по месту жительства либо в многофункциональный центр следующие документы:

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

1) заявление по форме согласно приложению 5 к настоящим Правилам в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность, гражданство и место жительства каждого члена семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий);

3) копию свидетельства о браке (не неполную семью не распространяется);

4) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности или выписку из Единого государственного реестра недвижимости о праве собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) (при незавершенном строительстве индивидуального жилого дома предоставляются документы на строительство);

(в ред. постановления Правительства МО от 14.02.2017 N 102/6)

5) решение, подтверждающее признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях на момент заключения кредитного договора (договора займа), выданное органом, осуществляющим принятие на учет;

6) копию кредитного договора (договора займа);

7) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

8) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета;

9) согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, федеральными органами государственной власти персональных данных о членах молодой семьи, заполненное по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

Копии документов, указанных в [подпунктах 2](#Par15), [3](#Par16) настоящего пункта, предоставляются с подлинниками для сверки.

18. От имени молодой семьи документы, предусмотренные в [пунктах 16](#Par2) и [17](#Par12) настоящих Правил, могут быть поданы одним из ее членов либо иным уполномоченным ими лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

19. Уполномоченный орган организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в [пунктах 16](#Par2) и [17](#Par12) настоящих Правил, и в течение 10 рабочих дней с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы. Решение уполномоченного органа о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы доводится до молодой семьи в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты принятия им решения.

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

В случае предоставления молодой семьей заявления и документов, предусмотренных в [пунктах 16](#Par2) и [17](#Par12) настоящих Правил, через многофункциональный центр срок принятия решения о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы исчисляется со дня передачи многофункциональным центром такого заявления и документов в уполномоченный орган.

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

В случае отзыва одним из совершеннолетних членов семьи согласия на обработку персональных данных молодая семья исключается из списка участниц Подпрограммы.

В случае изменения сведений об участнице Подпрограммы молодая семья обязана подать в уполномоченный орган по месту учета соответствующие документы и (или) их копии, подтверждающие изменение сведений. Уполномоченный орган обязан учесть эти сведения.

20. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы являются:

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

несоответствие молодой семьи условиям, указанным в пункте 3 настоящих Правил;

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в [пунктах 16](#Par2) и [17](#Par12) настоящих Правил;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

ранее реализованное членами молодой семьи право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, и (или) бюджета Московской области, и (или) средств бюджета муниципального образования Московской области, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

21. Повторное обращение с заявлением об участии в основном мероприятии федеральной госпрограммы и Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных во [втором](#Par34) и [третьем абзацах пункта 20](#Par35) настоящих Правил.

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

22. Основаниями для исключения молодой семьи из числа участников основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы являются:

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

утрата одного из условий, дающих право молодой семье право на участие в федеральной подпрограмме и Подпрограмме, указанных в пункте 3 настоящих Правил;

выявление в представленных ими документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет и включения в число участников основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы, а также неправомерных действий должностных лиц уполномоченного органа при решении вопроса о включении молодой семьи в число участниц основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы;

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)

получение членами молодой семьи в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней после выявления обстоятельств, в результате которых молодая семья перестала соответствовать условиям Подпрограммы, извещает молодую семью о снятии с учета и исключении из числа участниц основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы, за исключением случая получения молодой семьей социальной выплаты в соответствии с Подпрограммой.

(в ред. постановления Правительства МО от 23.01.2018 N 32/3)»