



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, город Ногинск-5, в/г 1
(Аукционная комиссия)**

Московская область

25.01.2022

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ЭС/21-1753

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, город Ногинск-5, в/г 1

Продавец: Комитет имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 16.08.2021 (извещение № 160821/6987935/05).

Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, город Ногинск-5, в/г 1

Кадастровый номер: 50:16:0704014:1625

Сведения о правообладателе Объекта 1: Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50:16:0704014:1625-50/046/2018-2 от 12.04.2018

Площадь застройки, кв.м: 1 049

Рыночная стоимость Объекта 1: **8 659 000,00 руб.** (Восемь миллионов шестьсот пятьдесят девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский, пгт Ногинск-5

Кадастровый номер: 50:16:0704011:181

Сведения о правообладателе: Городской округ Электросталь Московской области, собственность, № 50:16:0704011:181-50/046/2018-3 от 18.07.2018

Площадь земельного участка, кв.м: 1 726

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для государственных нужд

Рыночная стоимость земельного участка: **1 740 000,00 руб.** (Один миллион семьсот сорок тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Начальная цена продажи: **10 399 000,00 руб.** (Десять миллионов триста девяносто девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **103 990,00 руб.** (Сто три тысячи девятьсот девяносто руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **2 079 800,00 руб.** (Два миллиона семьдесят девять тысяч восемьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 **заявок не подано.**

2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

**Председатель Аукционной
комиссии:**

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:
