**Министерство энергетики**

**Российской Федерации**

**(Минэнерго России)**

**П Р И К А З**

|  |  |
| --- | --- |
| **13 сентября 2021 г.** | **№ 898** |

**Москва**

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Бескудниково»

В соответствии со статьей 23 и главой V7 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, приказа Минэнерго России от 23 октября 2020 г. № 931 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Бескудниково», «ВЛ 500 кВ Ногинск - Чагино», «BЛ 500 кВ Владимир - Трубино», на основании ходатайства уполномоченного представителя Государственной компании «Автодор» (ИНН 7717151380) от 29 июня 2021 г. № 17059-22 и в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Бескудниково» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Бескудниково» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложению № 1.
2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.
4. Информация о графике проведения работ на земельных участках, указанных в пунктах 7, 11, 13 - 17, 22 - 26 приложения № 1 (далее - земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя Г осударственной компании «Автодор» от 29 июня 2021 г. № 17059-22, указана в приложении № 2.
5. Государственной компании «Автодор»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 3950 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра Е.П. Грабчак

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к приказу Минэнерго России  от «13»\_\_\_09\_\_\_2021 г. № 898 |

**Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес или описание местоположения земельного участка |
| 1 | 50:16:0501026:5 | обл. Московская, р-н Ногинский, ЗАО "Ногинское" |
| 2 | 50:16:0000000:59674 | Московская область, Ногинский район, ЗАО "Ногинское" |
| 3 | 50:16:0501026:74 | Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский |
| 4 | 50:16:0501026:79 | Московская область, р-н Ногинский |
| 5 | 50:16:0501026:6 | обл. Московская, р-н Ногинский, ЗАО "Ногинское" |
| 6 | 50:16:0000000:71657 | Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский |
| 7 | 50:16:0000000:59653 | Московская область, Ногинский район, ЗАО "Ногинское" |
| 8 | 50:16:0502053:3 | обл. Московская, р-н Ногинский, ЗАО "Ногинское" |
| 9 | 50:16:0000000:71967 | Московская область, р-н Ногинский |
| 10 | 50:16:0502043:800 | Московская область, р-н Ногинский |
| 11 | 50:16:0502053:641 | Московская область, Богородский городской округ |
| 12 | 50:16:0000000:71646 | Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский |
| 13 | 50:16:0000000:57632 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное участковое лесничество, части кварталов 51, 52 |
| 14 | 50:16:0000000:57590 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное  участковое лесничество, часть квартала 52 |
| 15 | 50:16:0402033:103 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное участковое лесничество, квартал 52, выдел 20 |
| 16 | 50:16:0000000:57597 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное  участковое лесничество, часть квартала 52 |
| 17 | 50:16:0402033:97 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное |
|  |  | участковое лесничество, часть квартала 52 |
| 18 | 50:46:0060106:56 | обл. Московская, г. Электросталь, на земельном участке расположена опора №5 BЛ 500 кВ  "Ногинск-Бескудниково" |
| 19 | 50:46:0000000:36158 | Московская область, г Электросталь |
| 20 | 50:46:0060106:40 | обл. Московская, г. Электросталь, ул. Юбилейная, дом 3 |
| 21 | 50:46:0060103:1 | обл. Московская, г. Электросталь, на земельном участке расположена опора № 6 BЛ 500 кВ  "Ногинск-Бескудниково" |
| 22 | 50:46:0060103:312 | Московская область, городской округ Электросталь |
| 23 | 50:16:0502053:639 | Московская область, Богородский городской округ |
| 24 | 50:16:0502053:647 | Московская область, Богородский городской округ |
| 25 | 50:16:0502053:644 | Московская область, Богородский городской округ |
| 26 | 50:46:0060103:313 | Московская область, городской округ Электросталь |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к приказу Минэнерго России  от 13.09.2021 г. № 898 |

График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск-Бескудниково»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | 2021 | 2022 | Август 2022-Август 2031 |
| Сентябрь - Декабрь | Январь - Июль |
| 1 | Строительно-монтажные работы на объекте энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Ногинск- Бескудниково» | Х | Х |  |
| 2 | Эксплуатация объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск-Бескудниково» |  |  | Х |

\* Срок обременения земельных участков на период строительства не превышает 12 месяцев