

**Управление Федеральной службы**

**государственной регистрации,**

**кадастра и картографии**

**по Московской области**

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Земельные участки, не оформленные в собственность, будут сняты с государственного кадастрового учета**

**Московская область, 12 сентября** - Управление Росреестра по Московской области (Управление) напоминает, что в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» земельные участки, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствуют сведения о правообладателях, могут быть сняты с государственного кадастрового учета.

К «группе риска» относятся земельные участки, которые были поставлены на государственный кадастровый учет до 1 марта 2008 года, но в отношении которых не проводилась государственная регистрация прав.

При наличии сведений о правообладателях, обеспечивающих возможность направления уведомления по почтовому адресу или адресу электронной почты, органом регистрации прав направляется соответствующее уведомление. Если по истечении 6 месяцев со дня направления такого уведомления в орган регистрации прав не будут представлены документы для проведения государственной регистрации прав, такие земельные участки снимаются с государственного кадастрового учета.

Получить актуальную и достоверную информацию из ЕГРН о зарегистрированных правах можно при личном обращении в многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг Московской области в соответствии с установленным графиком работы, путем отправки бумажного документа по почте, а также в электронном виде путем заполнения формы запроса электронного сервиса «Получение сведений ЕГРН» официального сайта Росреестра <https://rosreestr.ru>.

Если выяснится, что в ЕГРН отсутствует запись о правообладателе, то свое право на землю необходимо зарегистрировать.

**Страница Управления Росреестра по Московской области в Facebook:**

Facebook.com/Управление-Росреестра-по-Московской-области-1125211070853056/?ref=bookmarks.

**Пресс-служба Управления Росреестра по Московской области:**

Гореева Кристина Вячеславовна ypravleniemo@yandex.ru+7 (915) 206-52-51