**Министерство энергетики**

**Российской Федерации**

**(Минэнерго России)**

**П Р И К А З**

|  |  |
| --- | --- |
| **13 сентября 2021 г.** | **№ 900** |

**Москва**

Об установлении публичного сервитута для использования земельных

участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск — Чагино» (реконструкция)»

В соответствии со статьей 23 и главой V7 Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, приказом Минэнерго России от 23 октября 2020 г. № 931 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Бескудниково», «BЛ 500 кВ Ногинск — Чагино», «BЛ 500 кВ Владимир — Трубино», на основании ходатайства уполномоченного представителя Государственной компании «Автодор» (ИНН 7717151380) от 29 июня 2021 г. № 17060-22 и в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Чагино» (реконструкция)» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Чагино» (реконструкция)» (далее соответственно - публичный сервитут, инженерное сооружение), по перечню и в границах согласно приложению № 1.
2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.
3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.
4. Информация о графике проведения работ на земельных участках, указанных в пунктах 5, 10, 18, 19, 21, 23 - 33, 36 приложения № 1 (далее - земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), направленная письмом уполномоченного представителя Государственной компании «Автодор» от 29 июня 2021 г. № 17060-22, указана в приложении № 2.
5. Государственной компании «Автодор»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 3950 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель Министра | | Е.П. Грабчак |
|  | Приложение № 1  к приказу Минэнерго России  от «13»\_\_\_09\_\_\_2021 г. № 900 | |

**Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  п/п | Кадастровый номер земельного участка | | Адрес или описание местоположения земельного участка | |
| 1 | 50:16:0701016:66 | | Московская область, Ногинский район, г. Электроугли, юго-восточнее микрорайона Светлый,  СНТ "Жаворонок". | |
| 2 | 50:16:0701020:10 | | обл. Московская, р-н Ногинский, г. Электроугли,, микрорайон Светлый | |
| 3 | 50:16:0000000:68907 | | Московская область,Ногинский район, вблизи г. Электроугли | |
| 4 | 50:16:0000000:393 | | обл. Московская, р-н Ногинский, городское поселение Электроугли | |
| 5 | 50:16:0000000:72024 | | Московская область, р-н Ногинский | |
| 6 | 50:16:0000000:520 | | обл. Московская, р-н Ногинский, территория ЗАО "Кудиново", ООО "АПХ "Кудиново", поле  №40 | |
| 7 | 50:16:0000000:71879 | | Российская Федерация, Московская область, р-н Ногинский | |
| 8 | 50:16:0000000:512 | | обл. Московская, р-н Ногинский, территория ЗАО "Кудиново", ООО "АПХ "Кудиново", поле  №13 | |
| 9 | 50:16:0603013:55 | | обл. Московская, р-н Ногинский, с. Кудиново,, с/т "Мичуринский труженик" | |
| 10 | 50:16:0000000:57778 | | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновское  участковое лесничество, часть квартала 77 | |
| 11 | 50:16:0603049:14 | | Московская область, Ногинский район, сельское поселение Аксено-Бутырское, вблизи с.  Кудиново, СНТ "Тонар-Втормет" | |
| 12 | 50:16:0000000:71851 | | Московская область, р-н Ногинский | |
| 13 | 50:46:0060104:1 | | обл. Московская, г. Электросталь, на земельном участке расположена опора № 7 BЛ 500 кВ  "Ногинск-Чагино" | |
| 14 | 50:46:0060104:3 | | Московская область, г Электросталь | |
| 15 | 50:46:0060106:40 | | обл. Московская, г. Электросталь, ул. Юбилейная, дом 3 | |
| 16 | 50:46:0060106:58 | обл. Московская, г. Электросталь, на земельном участке расположена опора №6 BЛ 500 кВ  "Ногинск-Чагино" | |
| 17 | 50:46:0060106:97 | Московская область, г Электросталь | |
| 18 | 50:16:0000000:57590 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное  участковое лесничество, часть квартала 52 | |
| 19 | 50:16:0402033:99 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное  участковое лесничество, часть квартала 52 | |
| 20 | 50:16:0000000:57648 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное  участковое лесничество, часть квартала 52 | |
| 21 | 50:16:0402033:102 | Московская область, Ногинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Пригородное участковое лесничество, квартал 52, выделы 18, 20 | |
| 22 | 50:46:0060104:2 | обл. Московская, г. Электросталь, на земельном участке расположена опора №8 BЛ 500 кВ  "Ногинск-Чагино" | |
| 23 | 50:16:0000000:73729 | Московская область, Богородский городской округ | |
| 24 | 50:16:0701020:2508 | Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ | |
| 25 | 50:16:0000000:72945 | Российская федерация,Московская область, Ногинский район | |
| 26 | 50:16:0603015:2912 | Московская область, Богородский городской округ | |
| 27 | 50:16:0603016:389 | Московская область, Богородский городской округ | |
| 28 | 50:16:0603016:393 | Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ | |
| 29 | 50:16:0000000:74025 | Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ | |
| 30 | 50:16:0000000:74024 | Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ | |
| 31 | 50:16:0000000:72993 | Московская область, Богородский городской округ | |
| 32 | 50:16:0603022:2302 | Московская область, Богородский городской округ | |
| 33 | 50:46:0060104:314 | Московская область, городской округ Электросталь | |
| 34 | 50:46:0060106:75 | Московская область, городской округ Электросталь, г. Электросталь. На земельном участке расположена опора №27/9 ЛЭП 110 кВ "Истомкинская 2" /ЛЭП 110 кВ "Ногинск-Шульгино", входящая в состав сооружения, условный № 50:16:14:53326:001 | |
| 35 | 50:46:0060106:68 | Московская область, городской округ Электросталь, г. Электросталь. На земельном участке | |
|  |  | расположена опора №26/9 ЛЭП 110 кВ "Истомкинская 1" /ЛЭП 110 кВ "Ногинск-Монино" с отпайкой на подстанцию 110 кВ "Ельня" № 333, входящая в состав сооружения, условный №  50:16:14:53326:001 | |
| 36 | 50:16:0701020:2506 | Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ | |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к приказу Минэнерго России  от 13.09.2021 г. № 900 |

График выполнения работ при осуществлении реконструкции и эксплуатации объекта энергетики федерального значения **«BЛ** 500 кВ Ногинск - Чагино» (реконструкция)»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | 2021 | 2022 | Август 2022-Август 2031 |
| Сентябрь - Декабрь | Январь - Июль |
| 1 | Строительно-монтажные работы на объекте энергетики федерального значения «BЛ 500 кВ Ногинск - Чагино» (реконструкция)» | Х | Х |  |
| 2 | Эксплуатация объекта энергетики федерального значения «ВЛ 500 кВ Ногинск - Чагино» (реконструкция)» |  |  | Х |

\* Срок обременения земельных участков на период реконструкции не превышает 12 месяцев, земельных участков с видом разрешенного использования «Для садоводства» не превышает 3 месяцев