

**Заключение об оценке регулирующего воздействия  
проекту решения Совета депутатов городского округа Электросталь Московской  
области «Об утверждении Положения об организации продажи на аукционе  
имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа  
Электросталь Московской области»**

Экономическим управлением Администрации городского округа Электросталь Московской области (далее – уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Электросталь Московской области и экспертизы нормативных правовых актов городского округа Электросталь Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Электросталь Московской области от 21.09.2015 № 777/13 (далее – Порядок), рассмотрен проект решения Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области «Об утверждении Положения об организации продажи на аукционе имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области» (далее – проект постановления), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия Комитетом имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области (далее – орган-разработчик).

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта постановления органом-разработчиком процедуры, предусмотренные пунктами 11-20 Порядка, соблюдены.

Проект постановления направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Органом-разработчиком проведены публичные консультации по проекту постановления и сводному отчету в сроки с 12.12.2018 по 21.12.2018.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта постановления размещена органом-разработчиком на официальном сайте городского округа Электросталь в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.electrostal.ru/administratsiya/ofitsial-nye-dokumenty/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/>.

В ходе подготовки настоящего заключения уполномоченным органом публичные консультации не проводились.

**1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.**

Проект постановления характеризуется средней степенью регулирующего воздействия.

**2. Характеристика существующей проблемы, на решение которой направлено предлагаемое регулирование. Цель принятия проекта.**

Законное распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области в составе имущества муниципальной казны, а также обеспечение эффективной работы в области приватизации муниципального имущества является одним из приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления городского округа Электросталь Московской области.

В целях создания условий для привлечения инвестиций, стимулирования развития экономики, развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Электросталь Московской области Администрацией городского округа в рамках полномочий органов местного самоуправления и в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляются функции по организации и проведению аукционов по продаже муниципального имущества.

Настоящее правовое регулирование утверждает Положение, которым определяется порядок проведения аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области в составе имущества муниципальной казны, условия участия в нем, порядок проведения, а также порядок оплаты имущества.

Нормативный правовой акт выпускается взамен действующего на сегодняшний день решения Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 23.12.2015 №26/15 «Об утверждении положения об организации продажи на аукционе имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области» в связи с принятием постановления Администрации городского округа Электросталь Московской области от 19.01.2017 №13/1 «О признании утратившим силу постановления Администрации городского округа Электросталь Московской области от 21.05.2015 №348/6 «Об утверждении Положения о порядке определения начальной цены продажи муниципального имущества городского округа Электросталь Московской области на торгах». Начальная цена на аукционе устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

### **3. Содержание и область правового регулирования. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Проект Решения выстраивает последовательность участия заинтересованных физических и юридических лиц в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа. В проекте Решения разъяснены функции, возложенные на продавца муниципального имущества, организатора торгов по продаже муниципального имущества; указывается сайт, на котором должно быть размещено информационное сообщение о продаже муниципального имущества соответствующего содержания; определены условия участия претендента в аукционе и порядок проведения аукциона; определён порядок и основания заключения договора по результатам аукциона с победителем торгов.

Требования, предъявляемые к участникам общественных отношений предлагаемого правового регулирования полностью соответствуют федеральному законодательству, не носят избыточный характер.

Основной группой участников правового регулирования является физические или юридические лица, желающие принять участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Электросталь Московской области, если они не являются государственными или муниципальными унитарными предприятиями, государственными или муниципальными учреждениями, а также юридическими лицами, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25%, и в других случаях, установленных законодательством.

### **4. Анализ возможных вариантов достижения поставленных целей, выгод и издержек от принятия проекта муниципального нормативного правового акта.**

Иные варианты достижения поставленных целей, выгод и издержек от принятия проекта акта отсутствуют.

### **5. Замечания и предложения по проекту муниципального нормативного правового акта. Итоги публичных консультаций по проекту акта.**

Уведомление о проведении публичных консультаций по проекту постановления направлено органом-разработчиком в адрес Торгово-промышленной палаты города Электросталь Московской области.

Замечания и предложения по проекту постановления не поступили.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной органом-разработчиком в сводном отчете, уполномоченным

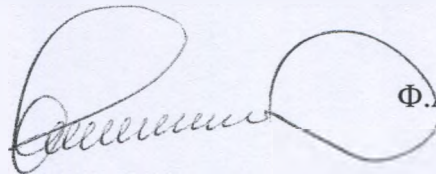


органом сделаны следующие выводы:

- в сводном отчете по проекту постановления содержится достаточное обоснование решения проблемы предложенным способом регулирования;

- в проекте решения отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также бюджета городского округа Электросталь Московской области.

Начальник экономического управления



Ф.А.Ефанов